

**All. 7**

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **18/07/2022**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/07/2022

Dati identificativi: Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

Busta mod.58: 24844

Classamento:

Rendita: Euro 322,79

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 5 vani

Indirizzo: CONTRADA ABATE ALI' Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 142 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 129 m<sup>2</sup>

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2009 Pratica n. RC0242166 in atti dal 25/06/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10962.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

COSTITUZIONE del 27/01/1997 in atti dal 27/01/1997  
SI CONFERMA IL CLASSAMENTO PROPOSTO D.  
M.701/94 (n. B00074.1/1997)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161

> **Indirizzo**

CONTRADA ABATE ALI' Piano T-1

COSTITUZIONE del 27/01/1997 in atti dal 27/01/1997  
SI CONFERMA IL CLASSAMENTO PROPOSTO D.  
M.701/94 (n. B00074.1/1997)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 322,79  
Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2009  
Pratica n. RC0242166 in atti dal 25/06/2009  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10962.1/2009)

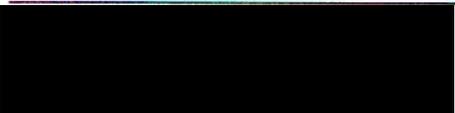
**Annotazioni:** Classamento e rendita non rettificati  
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: 142 m<sup>2</sup>  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 129 m<sup>2</sup>

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
27/01/1997, prot. n. B00074

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**



Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 27/01/1997 in atti dal  
27/01/1997 SI CONFERMA IL CLASSAMENTO  
PROPOSTO D.M.701/94 (n. B00074.1/1997)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Reggio Calabria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 16709 del 18/07/2022 Tributi speciali: Euro 0,00  
Richiedente: lombardo giuseppe in qualità di rappresentante legale.

**Legenda**

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/07/2022

Dati identificativi: Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

Busta mod.58: 24844

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161

Classamento:

Rendita: Euro 322,79

Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 5 vani

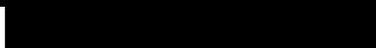
Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

Indirizzo: CONTRADA ABATE ALI' Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 142 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 129 m<sup>2</sup>

> Intestati catastali

> 1. 

nata a 

Diritto di: Proprietà

> Dati identificativi

dal 27/01/1997

Immobile attuale

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

COSTITUZIONE del 27/01/1997 in atti dal 27/01/1997  
SI CONFERMA IL CLASSAMENTO PROPOSTO D.  
M.701/94 (n. B00074.1/1997)

> **Indirizzo**

☐ dal 27/01/1997

Immobile attuale

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

CONTRADA ABATE ALI' Piano T-1

Partita: 1001119

Busta mod.58: 24844

COSTITUZIONE del 27/01/1997 in atti dal 27/01/1997  
SI CONFERMA IL CLASSAMENTO PROPOSTO D.  
M.701/94 (n. B00074.1/1997)

> **Dati di classamento**

☐ dal 27/01/1997 al 25/06/2009

Immobile attuale

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

Rendita: Euro 322,79

Rendita: Lire 625.000

Categoria A/3<sup>es</sup>, Classe 3, Consistenza 5 vani

Partita: 1001119

Busta mod.58: 24844

COSTITUZIONE del 27/01/1997 in atti dal 27/01/1997  
SI CONFERMA IL CLASSAMENTO PROPOSTO D.  
M.701/94 (n. B00074.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.  
701/94)

☐ dal 25/06/2009

Immobile attuale

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

Rendita: Euro 322,79

Categoria A/3<sup>es</sup>, Classe 3, Consistenza 5 vani

Busta mod.58: 24844

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/06/2009  
Pratica n. RC0242166 in atti dal 25/06/2009  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10962.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro  
dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della  
dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC)

Foglio 34 Particella 2161 Subalterno 2

Totale: 142 m<sup>2</sup>

Totale escluse aree scoperte : 129 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
27/01/1997, prot. n. B00074

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GIOIOSA IONICA (E044)(RC) Foglio 34 Particella 2161 Sub. 2**



1. COSTITUZIONE del 27/01/1997 in atti dal 27/01/1997 SI CONFERMA IL CLASSAMENTO PROPOSTO D.M.701/94 (n. B00074.1/1997)

dal 27/01/1997  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

---

*Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Reggio Calabria*  
*Ufficio Provinciale - Territorio*  
*Servizi Catastali*

*Dati contabili: Ricevuta n. 16714 del 18/07/2022      Tributi speciali: Euro 0,00*  
*Richiedente: lombardo*

---

**Legenda**

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Direzione Provinciale di Reggio Calabria Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore VALENTINA TERRANOVA ord. esente per fini istituzionali

Comune: (RC) GIOIOSA IONICA  
Foglio: 34  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000  
18-Lug-2022 11:36:00  
Rich. n. 16712  
Protocollo pratica RC0090521/2022



E=10000  
I Particella: 2161

N=91400

## Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 18/07/2022

Dati della richiesta: **siti nel comune di GIOIOSA IONICA (E044) (RC) Foglio 34 Particella 2161**  
Immobili 2.

Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 34 Part. 2161 Sub. 1	Categoria F/1 <sup>a)</sup>	CONTRADA ABATE ALI' Piano T
2	Foglio 34 Part. 2161 Sub. 2	Categoria A/3 <sup>b)</sup> Classe 3 Consistenza 5 vani Rendita Euro 322,79	CONTRADA ABATE ALI' Piano T-1

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Reggio Calabria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 16710 del 18/07/2022      Tributi speciali: Euro 0,00  
Richiedente: lombardo

### Legenda

a) F/1: Area urbana

b) A/3: Abitazioni di tipo economico

MODULARIO  
F. rig. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

# CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13/4/1939 n. 850)

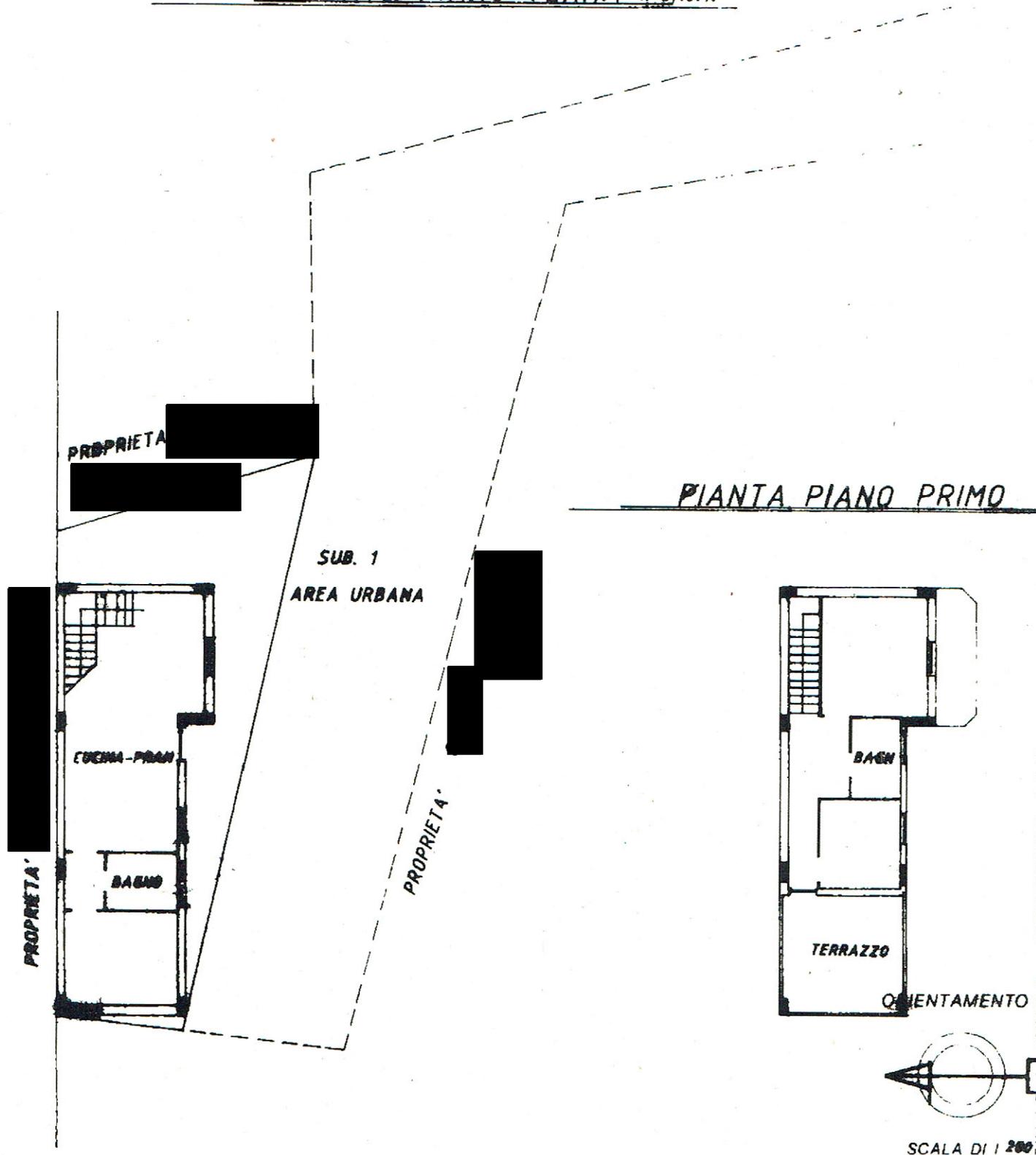
SP. L. BN (CE)

500

Planimetria di attuazione in Comune di **GIOIOSA JONICA** via **ABATA AL** SA

## PIANTA PIANO TERRA h=3,10MI

## PIANTA PIANO PRIMO



Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Completata dal **INGEGNERE**  
**[REDACTED]**  
**INGEGNERI**  
**[REDACTED]**  
data **17/01/1997** Firma **[REDACTED]**

RISERVATO ALL'UFFICIO

Cantieri Fabroni - Sbaroni al 18/07/2022 - Comune di GIOIOSA JONICA (E044) - < Foglio 34 Particella 2161 Subaltemo 2 >  
COMPENSA ABATE ALL'UFFICIO