

PROSPETTO IDENTIFICATIVO LOTTO "16"

1) UBICAZIONE E COMPOSIZIONE IMMOBILE : Trattasi di terreno ricadente nelle immediate vicinanze del centro edificato del Comune di Delianuova. Alla data del sopralluogo sullo stesso v'erano in corso lavori di sistemazione (spianamenti, picchettamenti e altro) che fanno presupporre la realizzazione di un'opera (pubblica o privata). E' stato possibile giungere sul posto con mezzo meccanico attraverso strada in parte asfaltata ed urbanizzata ed in parte in terra battuta realizzata entro il comprensorio.

2) DATI CATASTALI : Riportato nel N.C.T. al foglio n. 6 particella n. 150, castagneto di cl. 3^a, mq. 4770, R.D. €. 9,85 - R.A. €. 2,96.

3) OMISSIS

5) CONFINI : Confinante a nord con vecchia strada comunale "Palla";
...omissis

7) VALORE DI STIMA TOTALE: €. 143.100,00

8) VALORE TOTALE QUOTE POSSEDUTE DAI FALLITI (392/1000) :

----- **€.** 55.073,46

9) ANNOTAZIONE: bene appetibile.

Palmi, li 30.12.2003

Il C.T.U.
geom. Santo Comandè