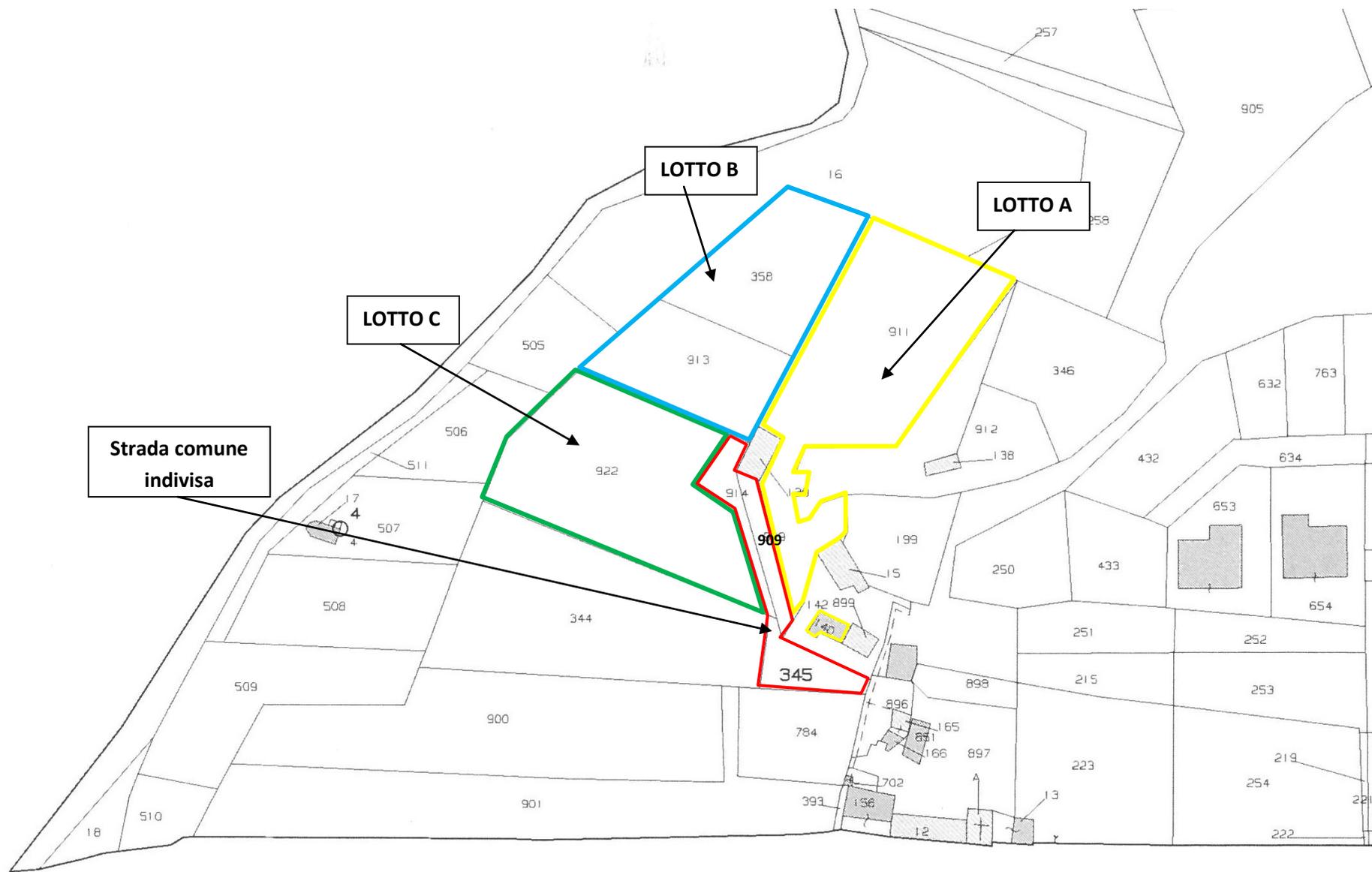


**SCHEMA PROGETTO DIVISIONALE CON
L'ATTUALE SITUAZIONE CATASTALE
TABELLE RIASSUNTIVE DELLA STIMA DEI
LOTTI E QUOTE DA ASSEGNARE**



Stralcio mappa catastale aggiornata e schema progetto divisionale con le nuove particelle costituite

PROGETTO DIVISIONALE C.T.U. e STIMA					PROGETTO DIVISIONALE DOPO IL FRAZIONAMENTO APPROVATO		
LOTTE Progetto CTU	P.IIe	Superficie catastale mq	Valore unitario €/mq	Valore Complessivo	LOTTE Progetto CTU	NUOVE PARTICELLE COSTITUITE	Superficie catastale mq
A	357/a	1.202	40	48.080,00	A	911	2757
	356/a	1.155	40	46.200,00			
	137/a	400	40	16.000,00			
	140 (fabb. Rurale)	56	a corpo	15.000,00		140 Fabb. Rurale (già esistente)	56
	Sommano	2.813		125.280,00			2813
B	358	1.250	50	62.500,00	B	358 (già esistente)	1250
	359/a	1.000	50	50.000,00		913	1200
	143/a	200	50	10.000,00			
	sommano	2.450		122.500,00			2450
C	360/a	1.160	50	58.000,00	C	922	
	361/a	910	50	45.500,00			
	359/b	390	50	19.500,00			
	sommano	2.460		123.000,00			2460
Superficie da destinare a strada (1/3 ciascuno comune e indivisa)	143/b	30	50	1.500,00	Superficie da destinare a strada (1/3 ciascuno comune e indivisa)	914	170
	360/b	30	50	1.500,00			
	361/b	110	50	5.500,00			
	345	250	50	12.500,00		345	250
	137/a	275	50	13.750,00		909	275
		695		34.750,00			695
Superficie complessiva		8.418	Valore complessivo	405.530,00	Superficie complessiva		8.418

QUOTA 1		
1	LOTTO A: costituito da una porzione di terreno di complessivi mq 2813 individuato dalla nuova p.lla 911 e dalla p.lla 140 (fabbricato rurale) del foglio di mappa 62 del Comune di San Lorenzo	€ 125.280,00
2	Quota in ragione di 1/3 comune e indivisa dell'intera p.lla 345 e le nuove p.lle 914 e 909 (Superficie complessiva mq 695)	€ 11.583,33
	Valore degli immobili assegnati	€ 136.863,33
	Sommano	
	Valore quota da assegnare	€ 135.176,67
	Conguaglio in denaro dare	€ 1.686,67
QUOTA 2		
1	LOTTO B: costituito da una porzione di terreno di complessivi mq 2450 individuato dalla p.lla 358 e la nuova p.lla 913 del foglio di mappa 62 del Comune di San Lorenzo	€ 122.500,00
2	Quota in ragione di 1/3 comune e indivisa dell'intera p.lla 345 e le nuove p.lle 914 e 909 (Superficie complessiva mq 695)	€ 11.583,33
	Valore degli immobili assegnati	€ 134.083,33
	Sommano	
	Valore quota da assegnare	€ 135.176,67
	Conguaglio in denaro avere	-€ 1.093,33
QUOTA 3		
1	LOTTO C: costituito da una porzione di terreno di complessivi mq 2460 individuato dalla nuova p.lla 922 del foglio di mappa 62 del Comune di San Lorenzo	€ 123.000,00
2	Quota in ragione di 1/3 comune e indivisa dell'intera p.lla 345 e le nuove p.lle 914 e 909 (Superficie complessiva mq 695)	€ 11.583,33
	Valore degli immobili assegnati	€ 134.583,33
	Sommano	
	Valore quota da assegnare	€ 135.176,67
	Conguaglio in denaro avere	-€ 593,33