

Tribunale di Vibo Valentia

Proc. Fall. N. 801

Estratto di vendita per pubblicazione ex art. 490 c.p.c.

Si rende noto che il Giudice Delegato ai Fallimenti, con ordinanza dell'5.7.2023, ha disposto che si proceda alla vendita dei beni mobili presenti nell'immobile adibito ad abitazione del Sig. [REDACTED] analiticamente riportati e descritti nella perizia redatta da [REDACTED] titolare de [REDACTED] che si allega al presente estratto di vendita.

Per la vendita di tali beni il Giudice Delegato con provvedimento dell'8.8.2023 ha disposto che si proceda ad una vendita competitiva sulla base di una offerta irrevocabile di acquisto presentata nelle more da tale [REDACTED] si tratta di una offerta di acquisto a corpo di tutti i beni riportati e descritti nella perizia di cui sopra per la somma complessiva di € 5.000,00.

Si rammenta che è stato già esperito un tentativo di vendita a tali condizioni in data 10.5.2024 con esito negativo per mancata presentazione di offerte di acquisto.

Con provvedimento del 16.5.2024 il Giudice delegato ha autorizzato la effettuazione di un nuovo tentativo di vendita al medesimo prezzo.

La vendita, sulla base di quanto sopra richiamato e quindi con prezzo a base d'asta di € 5.000,00, è fissata per il giorno **19.11.2024 alle ore 10.00** presso lo studio del sottoscritto Curatore Fallimentare avv. Saverio Marchese alla via Argentaria n. 7 di Vibo Valentia, precisando che le buste contenenti eventuali offerte di acquisto saranno aperte lo stesso giorno alle ore 9,30.

Nel caso non siano proposte offerte di acquisto entro il termine stabilito o le stesse siano inefficaci ai sensi dell'art. 571 c.p.c., oppure qualora si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572 c.p.c. o la vendita non abbia luogo per qualsiasi altra ragione, i beni mobili saranno aggiudicati e, a versamento del prezzo, trasferiti all'esistente proponente acquirente sulla base del prezzo offerto.

Le offerte di acquisto devono essere presentate con modalità analogica in busta chiusa presso il predetto studio legale del Curatore Fallimentare entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. L'offerta è inefficace se perviene oltre tale termine. L'offerta dovrà contenere una dichiarazione comprendente il nome, il cognome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico del soggetto offerente cui andranno trasferiti i beni mobili; i dati identificativi e la descrizione dei beni per i quali l'offerta è proposta anche con riferimento generico all'elenco riportato nella perizia su menzionata; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura col relativo numero; l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato nell'avviso di vendita; l'importo versato a titolo di cauzione; il termine di pagamento del prezzo e degli eventuali oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione a mezzo assegno circolare intestato al Tribunale di Vibo Valentia Proc. Fall. 801, il cui importo sarà successivamente depositato sul conto corrente intestato alla Curatela. All'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al Tribunale di

Vibo Valentia proc. Fall. N. 801 per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto a titolo di cauzione.

La vendita dei beni avviene nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano, senza alcuna garanzia per evizione. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per qualsiasi motivo. Gli interessati potranno esaminare i beni posti in vendita facendone richiesta al curatore fallimentare (tel. 0963 – 41027, cell. 366/3086783 – pec. saverio.marchese@avvocativibo.legalmail.it).

In nessun caso sarà possibile intestare e trasferire i beni mobili a soggetto diverso da quello che risulti offerente e a favore del quale sia stata pronunciata l'aggiudicazione. Maggiori informazioni, anche relative alle generalità del soggetto sottoposto alla procedura, potranno essere fornite presso lo studio del Curatore Fallimentare e a mezzo dei recapiti di cui sopra a chiunque vi abbia interesse.

Il presente avviso verrà pubblicato dal Curatore fallimentare sui seguenti siti internet: www.asteavvisi.it e www.asteannunci.it nonché sul sito internet www.tribunale.vibovalentia.giustizia.it Tra l'avvenuta pubblicità di cui sopra e la data fissata quale termine per la presentazione delle offerte dovrà decorrere un termine non inferiore a 40 giorni.

Vibo Valentia 3 luglio 2024

Il Curatore Fallimentare
Avv. Saverio Marchese