



PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:

contro:

N° Gen. Rep. **01/2023 R.G.E.**

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. MICHELE MONTELEONE**

Allegato 1 – Rilievo Fotografico

Esperto alla stima: Ing. Vito Petese
Codice fiscale: PTSVTI47S27F262P
Studio in: Via SS. Annunziata - Pietrelcina
Email: v.petese@libero.it
Pec: vito.petese2468@pec.ordingbari.it

2. – Beni individuati all'interno del Comune di San Salvatore Telesino (BN)

2.1 - -Lotto 1- Abitazione di tipo civile (A/2) sita a San Salvatore Telesino (BN) ed identificata al Fig.15 p.Ila 898 sub.27 del NCEU.



Fig.1 – Vista dell'edificio su ortofoto con individuazione dell'asse viario della SP46 (fonte forMaps)



Fig.2 – Vista del l'accesso al Fabbricato da via Bagni/SP46



Fig.3 – Vista dell’edificio che ospita il bene al Fig.15 p.Ila 898 sub.27



Fig.4 – Vista dell’edificio che ospita il bene al Fig.15 p.Ila 898 sub.27



Figg.5-6 – Portone e pianerottolo di arrivo dell’immobile al Fig.15 p.la 898 sub.27



Figg.7-8 – Porta d’ingresso all’abitazione civile A/2 al Fig.15 p.la 898 sub.27



Fig.9 – Ingresso dell'abitazione civile A/2 al Fg.15 p.lla 898 sub.27



Fig.10 – Camera dell'abitazione civile A/2 al Fg.15 p.lla 898 sub.27



Figg.11-12 – Disimpegno e ripostiglio dell’abitazione civile A/2 al Fg.15 p.lla 898 sub.27



Figg.13-14 Bagno e balconi dell’abitazione civile A/2 al Fg.15 p.lla 898 sub.27

2.22- Lotto 2 – Box auto/rimessa (C/6) sita a San Salvatore Telesino (BN) ed identificata al Fig.15 p.IIa 898 sub.29 del NCEU.



Fig.1 – Vista dell'edificio su ortofoto con individuazione dell'asse viario della SP46 (fonte forMaps)



Fig.2 – Vista dell'accesso alla zona box



Fig.3 – Vista dell'accesso alla zona box esterni



Fig.4 – Vista dell'accesso alla zona box interni



Figg.5-6 – Vista dell’accesso alla zona box interni ed ingresso al sub.29



Figg.7-8 – Vista dell’accesso al box sub.29 della p.lla 898 e del suo interno

2.3 - Lotto 3 - Terreni siti a San Salvatore Telesino (BN) ed identificati dalle p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 al Fg.15 del NCEU, oggetto di esproprio da parte dell'ANAS.



Fig.1 – Vista dei terreni su ortofoto con individuazione dell'asse viario della SP46 (fonte forMaps)



Fig.2 – Vista su p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 del Fg.15 da nord verso est



Fig.3 – Vista su p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 del Fig.15 da nord verso est



Fig.4 – Vista su p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 del Fig.15 da nord verso est



Fig.5 – Vista su p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 del Fg.15 da nord verso est



Fig.6 – Vista su p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 del Fg.15 da nord verso sud



Fig.7 – Vista su p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 del Fg.15 da nord verso ovest



Fig.8 – Vista su p.lle 1113-1114-1115-1116-1117 del Fg.15 da nord verso ovest