

MODULARIO  
F. - rig. rend. - 487



MINISTERO DELLE FINANZE

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire  
150

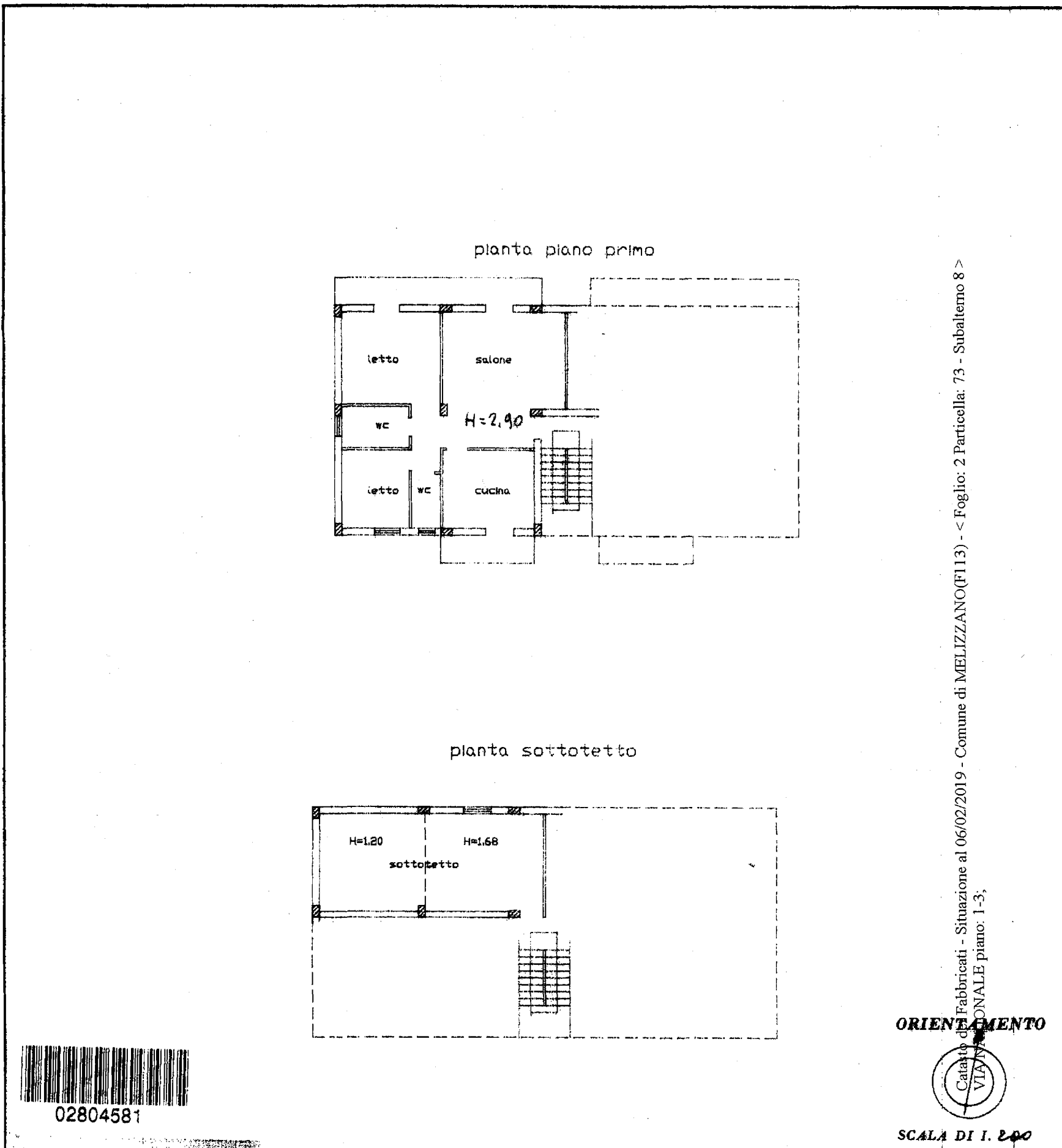
# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1988, N. 459)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MELIZZANO Via Nazionale

Ditta .....

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Benevento



**SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO**

DATA  
PROT. N°

MAG. 1991

788

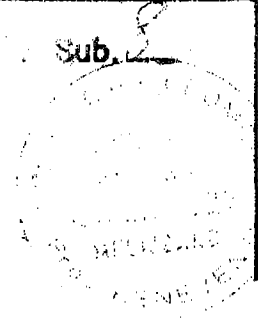
Fog. 2 Partic. Sub. 2

Compilata dal G.E.D.M.  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI  
della Provincia di BENEVENTO

DATA  
Firma:

P.23 - DIFICILE C3 ROMA





N=52700

E=18000

1-Feb-2019 13:4:28  
Prot. n. T162732/2019

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

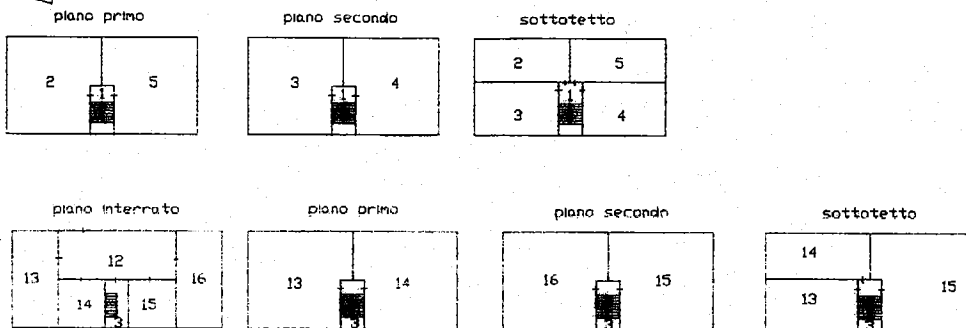
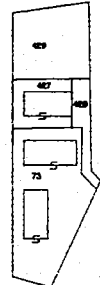
Comune: MELIZZANO  
Foglio: 2

elaborato planimetrico

Comune di Melizzano  
Foglio 2 part. 73 - 427 - 428  
scala 1 : 2000

LEGENDA Particella 427

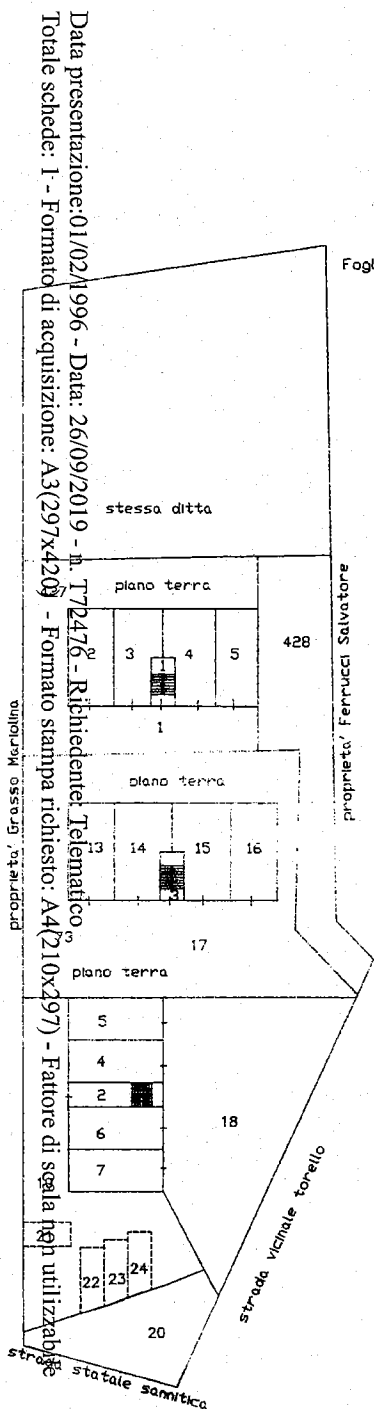
- sub. 1 - bene comune non censibile (corpo scala e corte) dal sub dal 2 al 5
- sub. 2 - appartamento al piano primo con autorimessa al piano terra e con sottotetto con diritto di passaggio sulla particella 428 del F. 2
- sub. 3 - appartamento al piano secondo con autorimessa al piano terra e con sottotetto con diritto di passaggio sulla particella 428 del F. 2
- sub. 4 - appartamento al piano secondo con autorimessa al piano terra e con sottotetto con diritto di passaggio sulla particella 428 del F. 2
- sub. 5 - appartamento al piano primo con autorimessa al piano terra e con sottotetto con diritto di passaggio sulla particella 428 del F. 2



LEGENDA PARTICELLA 73

- sub. 2 - bene comune non censibile (ingresso corpo scala) dal sub 8 al 11
- sub. 3 - bene comune non censibile (ingresso corpo scala) dal sub 12 al 15
- sub. 4 - negozio al piano terra
- sub. 5 - negozio al piano terra
- sub. 6 - negozio al piano terra
- sub. 7 - negozio al piano terra
- sub. 8 - appartamento al piano primo con sottotetto
- sub. 9 - appartamento al piano primo con sottotetto
- sub. 10 - appartamento al piano secondo con sottotetto
- sub. 11 - appartamento al piano secondo con sottotetto
- sub. 12 - bene comune censibile (deposito al piano interrato) dal sub 13 al 16
- sub. 13 - appartamento al piano primo con autorimessa al piano terra legnaia al piano interrato e sottotetto
- sub. 14 - appartamento al piano primo con autorimessa al piano terra legnaia al piano interrato
- sub. 15 - appartamento al piano secondo con autorimessa al piano terra legnaia al piano interrato e sottotetto
- sub. 16 - appartamento al piano secondo con autorimessa al piano terra legnaia al piano interrato

- sub. 17 - bene comune non censibile corte comune ai sub da 13 al 16
- sub. 18 - bene comune non censibile corte comune ai sub 4-5-6-7-12-13-14-15-16
- sub. 19 - bene comune non censibile corte comune ai sub. 8-9-10-11
- sub. 20 - bene comune non censibile corte comune ai sub dal 13 al 16
- sub. 21 - posto macchina scoperto
- sub. 22 - posto macchina scoperto
- sub. 23 - posto macchina scoperto
- sub. 24 - posto macchina scoperto



29 FEB 1996

Stampa circolare con il nome MICHELE e ALBOM 159. Sotto la stampa c'è una firma.



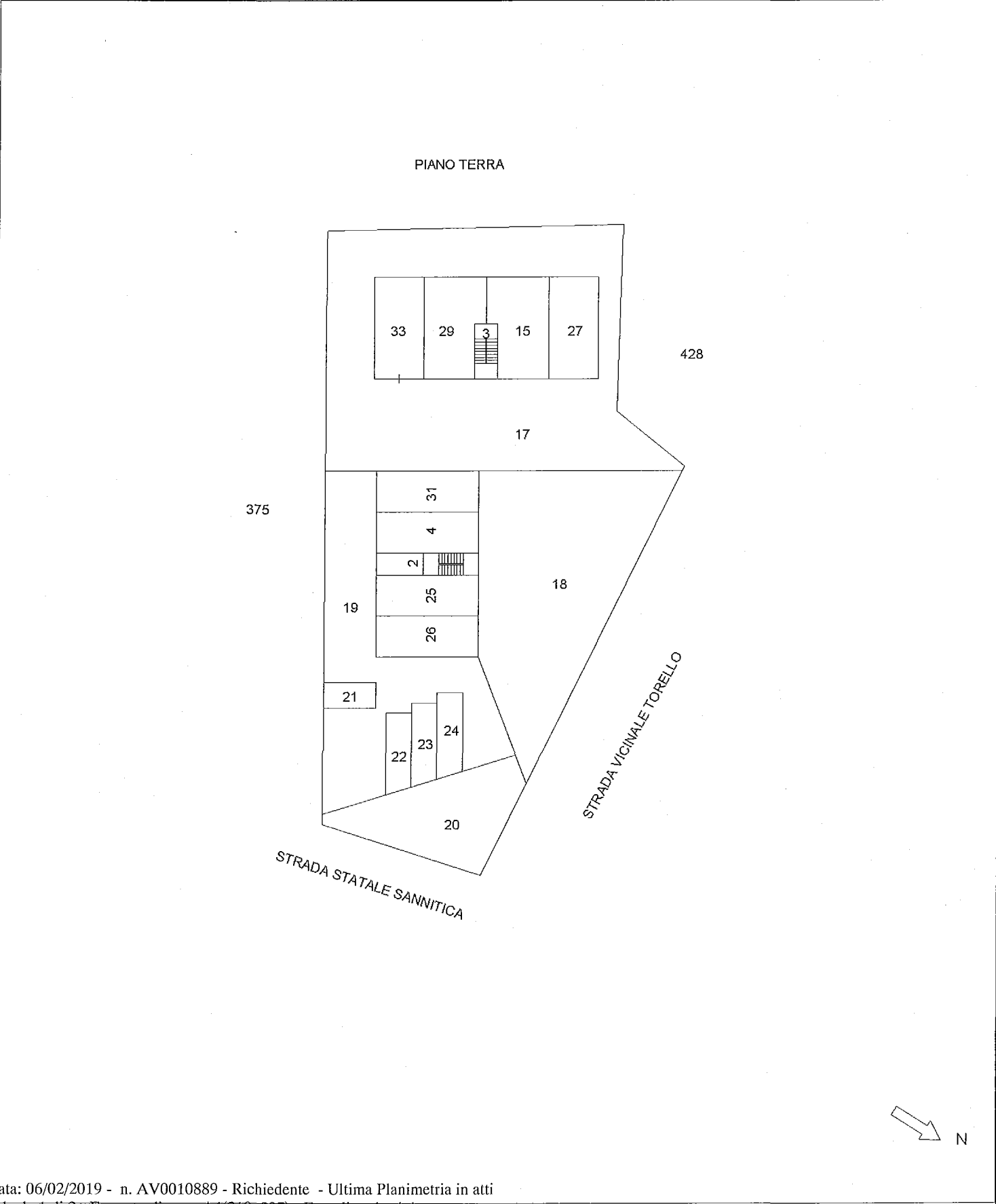
**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Corbo Vittorio  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. Benevento N. 01415

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Benevento**

Comune di Melizzano Protocollo n. BN0006934 del 31/01/2017  
Sezione: Foglio: 2 Particella: 73 Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/02/2019 - Comune di MELIZZANO (F113) - < Foglio: 2 Particella: 73 - Elaborato planimetrico > - Sub:

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Corbo Vittorio

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Benevento

N. 01415

**Agenzia delle Entrate  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Benevento**

Comune di Melizzano

Protocollo n. BN0006934 del 31/01/2017

Sezione: Foglio: 2

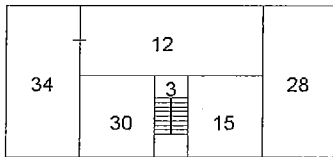
Particella: 73

Tipo Mappale n. del

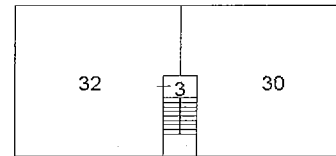
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

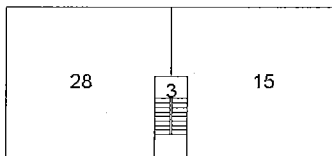
PIANO SEMINTERRATO



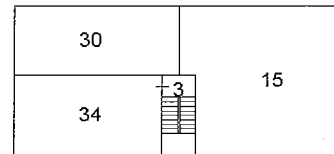
PIANO PRIMO



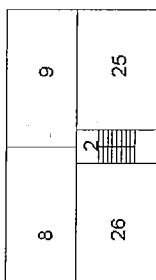
PIANO SECONDO



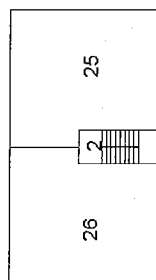
PIANO TERZO



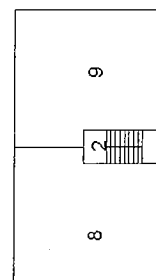
PIANO TERZO



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/02/2019 - Comune di MELIZZANO (F113) - < Foglio: 2 Particella: 73 - Elaborato planimetrico > - Sub:

Direzione Provinciale di Benevento

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: MELIZZANO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MELIZZANO			2	73			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
2	via nazionale	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE(INGRESSO E CORPO SCALA COMUNE AI SUB 8-9-25-26	
3	via nazionale	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE(INGRESSO E CORPO SCALA) COMUNE AI SUB 12-15-29-30-32-33-34.	
4	via nazionale	SNC	T			NEGOZIO	
8	via nazionale	SNC	1-3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
9	via nazionale	SNC	1-3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
12	via nazionale	SNC	T			LOCALE DEPOSITO CONUNE AI SUB 15-28-29-30-32-33-34.	
15	via nazionale	SNC	S1-23			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
17	via nazionale	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE(CORTE) COMUNE AI SUB 15-27-28-29-30-32-33-34.	
18	via nazionale	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE(CORTE) COMUNE AI SUB 4-8-9-31-25-26-12-15-27-28-29-30-32-33-34.	
19	via nazionale	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE(CORTE COMUNE AI SUB 8-9-25-26	
20	via nazionale	SNC	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE(CORTE COMUNE AI SUB 15-27-28-29-30-32-33-34.	
21	via nazionale	SNC	T			POSTO MACCHINA SCOPERTO	
22	via nazionale	SNC	T			POSTO MACCHINA SCOPERTO	
23	via nazionale	SNC	T			POSTO MACCHINA SCOPERTO	
24	via nazionale	SNC	T			POSTO MACCHINA SCOPERTO	
25	via nazionale	SNC	T-2 3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
26	via nazionale	SNC	T-2 3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
27	via nazionale	SNC	T			AUTORIMESSA	
28	via nazionale	SNC	S1-2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
29	via nazionale	SNC	T			AUTORIMESSA	
30	via nazionale	SNC	S1-13			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
31	VIA NAZIONALE	SNC	T			LOCALE DEPOSITO	
32	via nazionale	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
33	via nazionale	SNC	T			BOX	
34	via nazionale	SNC	S1-3			LOCALE DI DEPOSITO	

Unità immobiliari n. 25

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Direzione Provinciale di Benevento

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Comune di: MELIZZANO

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
MELIZZANO			2	73			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1				00	000	Immobile soppresso	
2	VIA NAZIONALE		T			Partita speciale A	
3	VIA NAZIONALE		T			Partita speciale A	
4	VIA NAZIONALE		T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE	
5						Immobile soppresso	
6						Immobile soppresso	
7						Immobile soppresso	
8	VIA NAZIONALE		10003			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
9	VIA NAZIONALE		10003			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
10						Immobile soppresso	
11						Immobile soppresso	
12	VIA NAZIONALE		T			Partita speciale 0000000	
13						Immobile soppresso	
14						Immobile soppresso	
15	VIA NAZIONALE		S/1 T2 0003			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
16						Immobile soppresso	
17	VIA NAZIONALE		T			Partita speciale A	
18	VIA NAZIONALE		T			Partita speciale A	
19	VIA NAZIONALE		T			Partita speciale A	
20	VIA NAZIONALE		T			Partita speciale A	
21	VIA NAZIONALE		T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
22	VIA NAZIONALE		T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
23	VIA NAZIONALE		T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
24	VIA NAZIONALE		T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
25	VIA NAZIONALE	SNC	T-2 3			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
26	VIA NAZIONALE	SNC	T-2 3			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
27	VIA NAZIONALE	SNC	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
28	VIA NAZIONALE	SNC	S1-2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
29	VIA NAZIONALE	SNC	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
30	VIA NAZIONALE	SNC	S1-13			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
31	VIA NAZIONALE	SNC	T			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	
32	VIA NAZIONALE	SNC	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	
33	VIA NAZIONALE	SNC	T			C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE	
34	VIA NAZIONALE	SNC	S1-3			C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	

Unità immobiliari n. 34

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/02/2019

Data: 01/02/2019 - Ora: 13.03.41 Segue

Visura n.: T162437 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MELIZZANO ( Codice: F113)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BENEVENTO</b>
	<b>Foglio: 2 Particella: 73 Sub.: 8</b>

### INTESTATO

1	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	73	8			A/3	1	6 vani	Totale: 110 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 106 m <sup>2</sup>	Euro 356,36	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA NAZIONALE piano: 1-3;										
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1000141		<b>Mod.58</b>		102		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F113 - Sezione - Foglio 2 - Particella 73

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	73	8			A/3	1	6 vani		Euro 356,36 L. 690.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		VIA NAZIONALE piano: 1-3;										
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1000141		<b>Mod.58</b>		102		