

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/03/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PIETRADEFUSI (Codice:G611 )</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di AVELLINO</b> <b>Foglio: 23 Particella: 382</b>

### INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	--	--

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		23	382				A/4	6	9 vani	Totale: 196 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 179 m <sup>2</sup>	Euro 348,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMA n. 229 Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G611 - Foglio 23 - Particella 382

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	382				A/4	6	9 vani		Euro 348,61	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/04/2009 Pratica n. AV0092243 in atti dal 18/04/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5029.1/2009)
<b>Indirizzo</b>		VIA ROMA n. 229 Piano T-1										

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/03/2023

Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G611 - Foglio 23 - Particella 382

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/04/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	382				A/4	6	9 vani		Euro 348,61	AMPLIAMENTO del 18/04/2008 Pratica n. AV0077005 in atti dal 18/04/2008 AMPLIAMENTO (n. 4799.1/2008)
Indirizzo		VIA ROMA n. 229 Piano T-1										
Notifica												
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										
				Partita				Mod.58				

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	382				A/4	3	4,5 vani		L. 211.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA ROMA n. 236 Piano T - 1										
Notifica												
				Partita		319		Mod.58				

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		23	382				A/4	3	4,5 vani		Euro 0,18 L. 342	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA ROMA n. 236 Piano T - 1										

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/03/2023

Notifica		Partita	319	Mod.58	-
----------	--	---------	-----	--------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 13/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/11/2006 Pubblico ufficiale SANGIUOLO VITO ANTONIO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n. 55171 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18421.1/2006 Reparto PI di AVELLINO in atti dal 14/12/2006	

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/11/2006
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Benevento

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 4059 del 31/03/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: ctu delli carri maurizio

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2023

<b>Dati della richiesta</b>	Terreni e Fabbricati siti nel comune di PIETRADEFUSI (G611) provincia AVELLINO
<b>Soggetto individuato</b>	[REDACTED]

#### 1. Immobili siti nel Comune di PIETRADEFUSI (Codice G611) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		23	159	2			C/2	3	17m <sup>2</sup>	Totale: 23 m <sup>2</sup>	Euro 21,07	VIA ROMA n. 227 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

**Totale:** m<sup>2</sup> 17    **Rendita:** Euro 21,07

#### Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	AGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 13/11/2006 Pubblico ufficiale SANGIUOLO VITO ANTONIO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n. 55171 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18421.2/2006 Reparto PI di AVELLINO in atti dal 14/12/2006	

#### 2. Immobili siti nel Comune di PIETRADEFUSI (Codice G611) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		23	382				A/4	6	9,0 vani	Totale: 196 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 179 m <sup>2</sup>	Euro 348,61	VIA ROMA n. 229 Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Totale:** vani 9    **Rendita:** Euro 348,61



## Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2023

### Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 13/11/2006 Pubblico ufficiale SANGIUOLO VITO ANTONIO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n. 55171 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 18421.1/2006 Reparto PI di AVELLINO in atti dal 14/12/2006			

**Totale Generale: vani 9 m<sup>2</sup> 17 Rendita: Euro 369,68**

Unità immobiliari n. 2

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Benevento

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 4058 del 31/03/2023 Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: ctu delli carri maurizio

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PIETRADEFUSI (Codice:G611 )</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di AVELLINO</b>
	<b>Foglio: 23 Particella: 382</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 22/01/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
<b>1</b>	<b>23</b>	<b>382</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>03 43</b>				-	Tipo Mappale del 22/01/2008 Pratica n. AV0012886 in atti dal 22/01/2008 (n. 12886.1/2008)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1			
<b>Annotazioni</b>		di immobile: SR									

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G611 - Foglio 23 - Particella 382/

#### Area di enti urbani e promiscui dal 22/01/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
<b>1</b>	<b>23</b>	<b>382</b>		-	<b>ENTE URBANO</b>	<b>03 40</b>				-	Variazione del 22/01/2008 Pratica n. AV0012886 in atti dal 22/01/2008 (n. 12886.1/2008)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		1			
<b>Annotazioni</b>		di stadio: COMPRENDE LE PARTICELLE:158,414,704									

**Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:**

Foglio:23 Particella:158 ; Foglio:23 Particella:414 ; Foglio:23 Particella:704 ;

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2023

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	23	382		-	ENTE URBANO	00 42				Impianto meccanografico del 10/12/1977	
Notifica							Partita	1			

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Benevento

Ufficio Provinciale - Territorio

Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 4059 del 31/03/2023      Tributi speciali: Euro 1,00

Richiedente: ctu delli carri maurizio