

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/09/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/09/2023

Dati identificativi: Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio **4** Particella **1248** Subalterno **7**

Partita: **1000244**

Busta mod.58: **74**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio **4** Particella **1248**

Classamento:

Rendita: **Euro 454,48**

Rendita: **Lire 880.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **4** Particella **1248** Subalterno **7**

Indirizzo: VIA PIANO Piano 3

Dati di superficie: Totale: **140 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **131 m²**

> Intestati catastali

> 1. 

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dal **30/10/1992**

Immobile attuale

Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio **4** Particella **1248** Subalterno **7**

COSTITUZIONE PER SOPRAELEVAZIONE del
30/10/1992 in atti dal 12/11/1992 (n. 2130.1/1992)

> **Indirizzo**

📅 dal 30/10/1992

Immobile attuale

Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio **4** Particella **1248** Subalterno **7**

VIA PIANO Piano **3**

Partita: **922**

COSTITUZIONE PER SOPRAELEVAZIONE del
30/10/1992 in atti dal 12/11/1992 (n. 2130.1/1992)

> **Dati di classamento**

📅 dal 30/10/1992 al 27/07/1998

Immobile attuale

Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio **4** Particella **1248** Subalterno **7**

Categoria **F/3^o**, Consistenza **0 m²**

Partita: **922**

COSTITUZIONE PER SOPRAELEVAZIONE del
30/10/1992 in atti dal 12/11/1992 (n. 2130.1/1992)

📅 dal 27/07/1998 al 06/10/1998

Immobile attuale

Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio **4** Particella **1248** Subalterno **7**

Rendita: **Lire 880.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1000244**

Busta mod.58: **74**

VARIAZIONE del 27/07/1998 in atti dal 27/07/1998
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n.
A01524.1/1998)

Annotazioni: in corso di costruzione
Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 06/10/1998

Immobile attuale

Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio **4** Particella **1248** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 454,48**

Rendita: **Lire 880.000**

Categoria **A/2^a**, Classe **5**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1000244**

Busta mod.58: **74**

VARIAZIONE del 06/10/1998 in atti dal 04/02/1999
ISCRIZIONE DEFINITIVA RENDITA CATASTALE (n.
1524.1/1998)

Annotazioni: classamento-d.m.701/94

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PANNARANO (G311) (BN)**

Foglio 4 Particella **1248** Subalterno 7

Totale: **140 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
27/07/1998, prot. n. A1524

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PANNARANO (G311)(BN) Foglio 4 Particella 1248 Sub. 7

- 1. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] il [REDACTED]
- 📅 dal 30/10/1992 al 29/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)
- 2. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] (BN) il [REDACTED]
- 📅 dal 30/10/1992 al 29/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)
- 1. D. [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a [REDACTED] (BN) il [REDACTED]
- 📅 dal 29/12/1992
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)
1. COSTITUZIONE PER SOPRAELEVAZIONE del
30/10/1992 in atti dal 12/11/1992 (n. 2130.1/1992)
2. Atto del 29/12/1992 Pubblico ufficiale NOT.
GIORDANO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n.
133413 - DIVISIONE Voltura n. 694.4/1993 in atti dal
24/03/1993

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) F/3: Unita` in corso di costruzione