

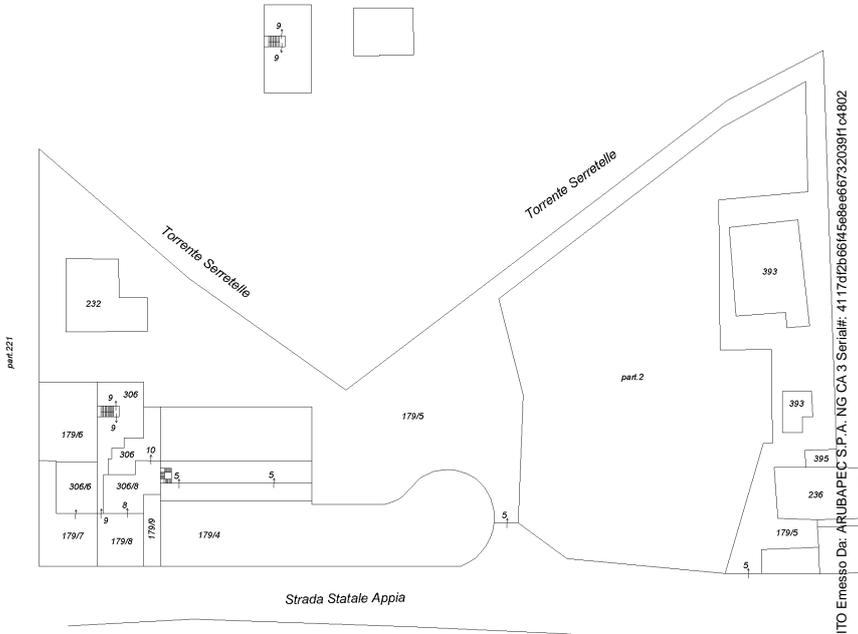
Firmato digitalmente da:
PETESE VITO
Firmato il 12/12/2022 11:34

Data: 15/11/2022 - n. T446833 - Richiedente: Telematico
Totale scansioni: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

LABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Pedoto Giuseppe	Isritto all'albo: Geometri	Prov. Avellino	N. 3248
Comune: Ceppaloni	Sezione:	Foglio: 1	Particella: 306	Primo piano n. 22/04/2022 del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n. del	Scala 1 : 1000

genza di Stato
CATALOGHI FABBRICATI/2020 al 26/01/2023
ARUBAPEC S.p.A. NG CA 3

PIANO PRIMO



PIANO TERRA



Firmato Da: PETESE VITO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4117df2b6645e8ee66732039f1c4802



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/11/2022

Dati identificativi: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**

Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Indirizzo: VIA TRE SANTI Piano T - 1

Variazione in soppressione del 04/08/2005, pratica n. BN0108722, in atti dal 04/08/2005 - VARIAZIONE - FUS. - FRAZ. - AMPL. - VSI (n.12036.1/2005)

La dichiarazione di Variazione ha:

Comune: **CEPPALONI (C476) (BN)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio 1 Particella **179** Subalterno **9**- Foglio 1 Particella **306** Subalterno **8**, Foglio 1 Particella **179** Subalterno **8**, Foglio 1 Particella **306** Subalterno **7**, Foglio 1 Particella **179** Subalterno **7**- Foglio 1 Particella **306** Subalterno **6**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 1 Particella **306** Subalterno **4**, Foglio 1 Particella **306** Subalterno **3**, Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**- Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**, Foglio 1 Particella **179** Subalterno **2**, Foglio 1 Particella **179** Subalterno **1**

> Dati identificativi

 dall'impianto al **04/08/2005**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**

Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**

> Indirizzo

 dall'impianto al **13/10/1990**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**

Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**

VIA TRE SANTI Piano T1

Partita: **1521**

 dal **13/10/1990** al **04/08/2005**

RETTIFICA DI ERRORI del 13/10/1990 in atti dal 13/10/1990 PER ERRONEO IMPIANTO MECC. (n.

Immobile attuale



Direzione Provinciale di Benevento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**
Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**
VIA TRE SANTI Piano T - 1
Partita: **1521**

100818.1/1990)

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 13/10/1990

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**
Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 1.064**
Categoria **A/2^a**, Classe **U**, Consistenza **9,5 vani**
Partita: **1521**

📅 dal 13/10/1990 al 01/01/1992

RETTIFICA DI ERRORI del 13/10/1990 in atti dal 13/10/1990 PER ERRONEO IMPIANTO MECC. (n. 100818.1/1990)

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**
Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 1.064**
Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **9,5 vani**
Partita: **1521**

📅 dal 01/01/1992 al 04/08/2005

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella **179** Subalterno **3**
Foglio 1 Particella **306** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 515,17**
Rendita: **Lire 997.500**
Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **9,5 vani**
Partita: **1521**



> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CEPPALONI (C476)(BN) Foglio 1 Particella 179 Sub. 3

- 1. 1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
- 📅 dall'impianto al 11/11/2000
(deriva dall'atto 1)
- 1. 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/11/2000 - UR Sede BENEVENTO (BN) Registrazione Volume 637 n. 30 registrato in data 11/11/2000 - SUCCESSIONE Voltura n. 200893.1/2000 - Pratica n. 18892 in atti dal 24/01/2001
- 📅 dal 11/11/2000 al 04/08/2005
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 2)
- 2.
- 📅 dal 11/11/2000 al 04/08/2005
Diritto di: Proprieta' per 250/1000 (deriva dall'atto 2)
- 3.
- 📅 dal 11/11/2000 al 04/08/2005
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/11/2022

Dati identificativi: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno 4
Foglio 1 Particella **179** Subalterno 6
Foglio 1 Particella **232**
Foglio 1 Particella **306** Subalterno 5
Foglio 1 Particella **393**
Foglio 1 Particella **394**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella **179**
Foglio 1 Particella **232**
Foglio 1 Particella **306**
Foglio 1 Particella **393**
Foglio 1 Particella **394**

Classamento:

Rendita: **Euro 22.946,70**
Categoria **D/1^a**
Foglio 1 Particella **394**

Indirizzo: STRADA STATALE APPIA n. SNC Piano T

> Intestati catastali

➤ **1. COLAGIOVANNI GIORGIO S.R.L. (CF 00757470620)**

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

📅 dal **26/10/1990** al **09/12/1992**

Immobile predecessore

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella **179** Subalterno 4
Foglio 1 Particella **232**

RETTIFICA DI ERRORI del 26/10/1990 in atti dal 26/10/1990 PER ERRONEO IMPIANTO MECC. (n. 100826.1/1990)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CEPPALONI (C476) (BN)**



Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394

Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 235
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 394
Foglio 306 Particella 5
Foglio 306 Particella 5
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 235
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394
Foglio 1 Particella 395

 dal 09/12/1992

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 6
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394

VARIAZIONE del 09/12/1992 in atti dal 14/12/1992
AMPLIAMENTO E ATTRIBUZIONE DI CORTE
ESCLUSIVA (n. 2616.1/1992)

> **Indirizzo**

 dal 19/10/1988 al 09/12/1992

Immobile predecessore

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394
VIA TRE SANTI Piano S/1 - S/2 - T
Partita: 1000183

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/1988 in
atti dal 27/10/1990 TRASFERIMENTO DI SOCIETA' (n.
3451.1/1990)

 dal 09/12/1992 al 13/04/2011

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 6
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5

VARIAZIONE del 09/12/1992 in atti dal 14/12/1992
AMPLIAMENTO E ATTRIBUZIONE DI CORTE
ESCLUSIVA (n. 2616.1/1992)



Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394
VIA TRE SANTI Piano T
Partita: 1000183

📅 dal 13/04/2011 al 21/11/2014

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 6
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394
VIA APPIA SS7 F/NE SAN GIOVANNI n. -SNC
Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/04/2011
Pratica n. BN0139527 in atti dal 13/04/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 31756.1/2011)

📅 dal 21/11/2014

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 6
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394
STRADA STATALE APPIA n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/11/2014
Pratica n. BN0158060 in atti dal 21/11/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 65045.1/2014)

> **Dati di classamento**

📅 dal 26/10/1990 al 19/10/1988

Immobile predecessore

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**
Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394
Rendita: **Lire 31.100**
Categoria **D/1^a**, Classe **U**
Partita: **2150**

RETTIFICA DI ERRORI del 26/10/1990 in atti dal
26/10/1990 PER ERRONEO IMPIANTO MECC. (n.
100826.1/1990)

📅 dal 19/10/1988 al 09/12/1992

Immobile predecessore

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/10/1988 in
atti dal 27/10/1990 TRASFERIMENTO DI SOCIETA' (n.
3451.1/1990)



Direzione Provinciale di Benevento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4
Foglio 1 Particella 232
Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5
Foglio 1 Particella 393
Foglio 1 Particella 394
Rendita: Lire 44.335.000
Categoria D/1^a, Classe U
Partita: 1000183

📅 dal 09/12/1992

Immobile attuale

Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella 179 Subalterno 4

Foglio 1 Particella 179 Subalterno 6

Foglio 1 Particella 232

Foglio 1 Particella 306 Subalterno 5

Foglio 1 Particella 393

Foglio 1 Particella 394

Rendita: Euro 22.946,70

Rendita: Lire 44.431.000

Categoria D/1^a

Partita: 1000183

VARIAZIONE del 09/12/1992 in atti dal 14/12/1992
AMPLIAMENTO E ATTRIBUZIONE DI CORTE
ESCLUSIVA (n. 2616.1/1992)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CEPPALONI (C476)(BN) Foglio 1 Particella 179 Sub. 4

➤ 1.

📅 dal 19/10/1988 al 09/12/1992

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/10/1988 Pubblico ufficiale DR.PERRONE E. Sede SAN GIORGIO LA MOLARA (BN) Repertorio n. 1027 - UR Sede BENEVENTO (BN) Registrazione n. 3444 registrato in data 07/11/1988 - TRASFERIMENTO DI SOCIETA' Voltura n. 3451.1/1990 in atti dal 27/10/1990

➤ 1.

📅 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. RETTIFICA DI ERRORI del 26/10/1990 in atti dal 26/10/1990 PER ERRONEO IMPIANTO MECC. (n. 100826.1/1990)

➤ 2.

📅 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CEPPALONI (C476)(BN) Foglio 1 Particella 179 Sub. 4

3. VARIAZIONE del 09/12/1992 in atti dal 14/12/1992
AMPLIAMENTO E ATTRIBUZIONE DI CORTE
ESCLUSIVA (n. 2616.1/1992)



➤ 1.

📅 dal 09/12/1992
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) D/1: Opifici



Visura storica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/11/2022

Dati della richiesta

Fabbricati siti nel comune di **CEPPALONI (C476)** provincia **BENEVENTO**



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 5



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 26/10/1990 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno **4**

Foglio 1 Particella **306** Subalterno **5**

Foglio 1 Particella **394**

Foglio **306** Particella **5**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)** Foglio 1 Particella **179**

Foglio 1 Particella **232** Foglio 1 Particella **306** Foglio 1 Particella **393** Foglio 1 Particella **394**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati di proprietà: Dal 26/10/1990 al 19/10/1988 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno **4**

Foglio 1 Particella **394**

Foglio 1 Particella **393**

Foglio 1 Particella **306** Subalterno **5**

Foglio 1 Particella **232**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)** Foglio 1 Particella **179**

Foglio 1 Particella **232** Foglio 1 Particella **306** Foglio 1 Particella **393** Foglio 1 Particella **394**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C





Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 26/10/1990 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)** Foglio 1 Particella **179**

Foglio 1 Particella **235** Foglio 1 Particella **395**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati di proprietà: Dal 26/10/1990 al 19/10/1988 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **235**

Foglio 1 Particella **179** Subalterno 5

Foglio 1 Particella **395**

Indirizzo: STRADA STATALE APPIA n. SNC Piano S1-T - 1 - 2

Dati di classamento: Rendita: **Euro 488,05**, Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **10,5 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)** Foglio 1 Particella **179**

Foglio 1 Particella **235** Foglio 1 Particella **395**



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 26/10/1990 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)**

Foglio 1 Particella **235**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **CEPPALONI (C476) (BN)** Foglio 1 Particella **179**

Foglio 1 Particella **235** Foglio 1 Particella **395**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Benevento**

Dichiarazione protocollo n. BN0179912 del 15/12/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Ceppaloni

Strada Provinciale Tressanti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1

Particella: 568

Subalterno: 1

Compilata da:

Parente Marinella

Iscritto all'albo:

Architetti

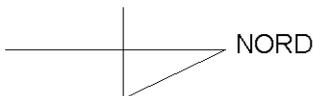
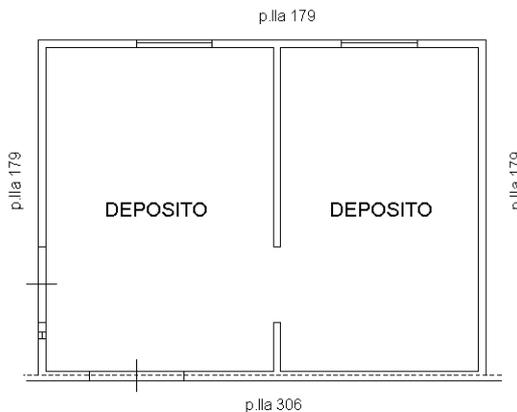
Prov. Benevento

N. 581

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA
H=340



Ultima planimetria in atti

Data: 15/11/2022 - n. T452744 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/11/2022 - Comune di CEPPALONI(C476) - < Foglio 1 - Particella 568 - Subalterno 1 >
Firmato **DESTRENE SEP RUDU IN G366bDIBARUSANVED.SANC INQACAT3** Serial#: 4117df2b66f45e8ee66732039f1c4802



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Benevento**

Dichiarazione protocollo n. BN0179912 del 15/12/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Ceppaloni

Strada Provinciale Tressanti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1

Particella: 568

Subalterno: 1

Compilata da:

Parente Marinella

Iscritto all'albo:

Architetti

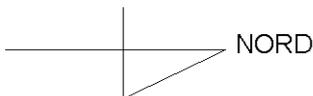
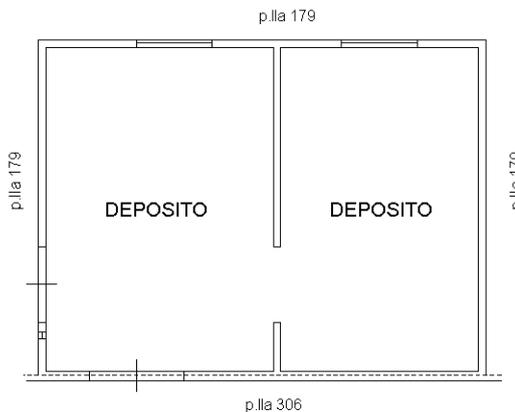
Prov. Benevento

N. 581

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA
H=340



Ultima planimetria in atti

Data: 15/11/2022 - n. T452848 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)





MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

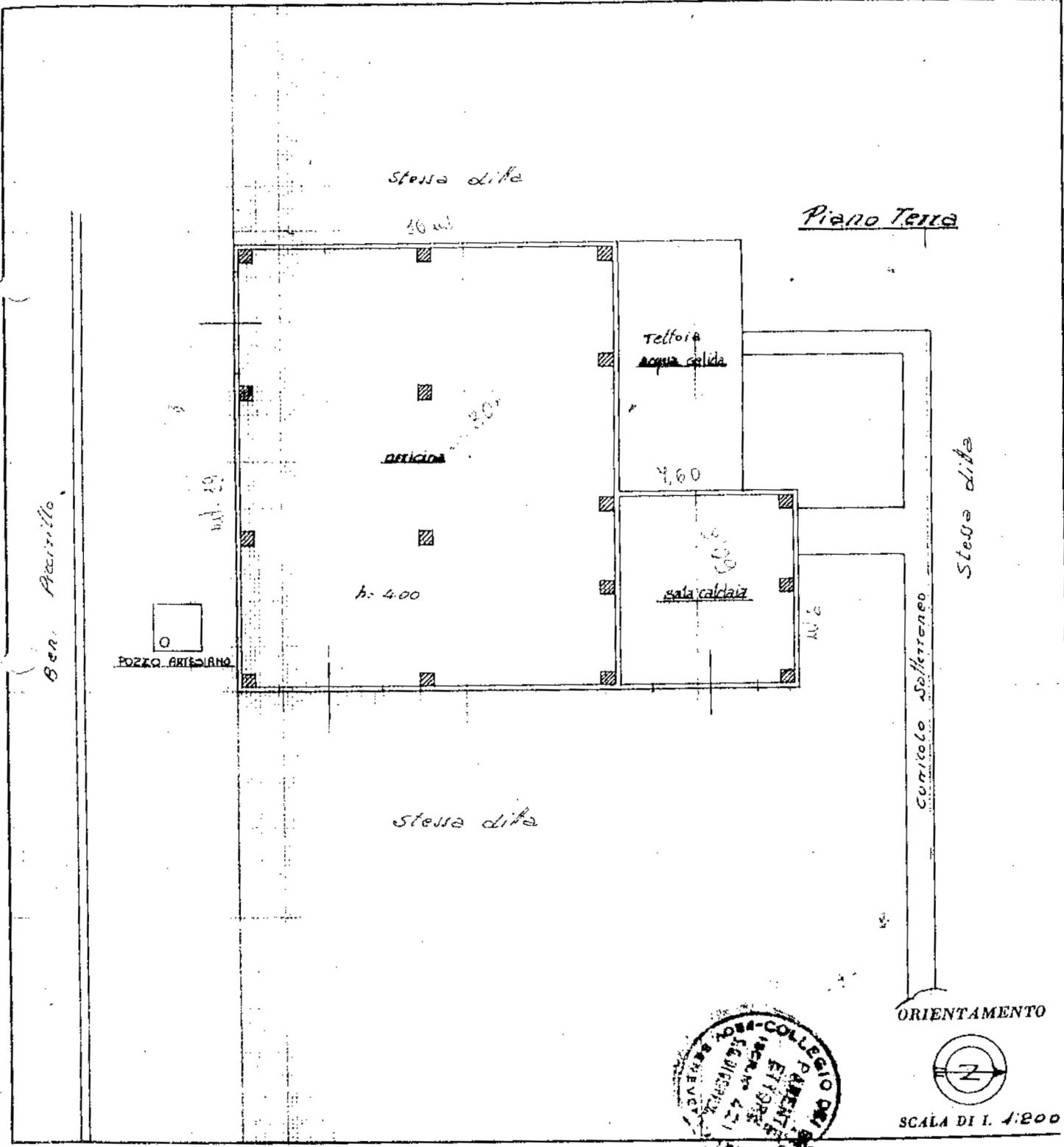
Lire 50

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 452)

Amministrazione dell'immobile situato nel Comune di Cebbaloni Via Tre Santi

Ditta Ben. Accinillo
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Benevento



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA **20 SET. 1985**

441

F. 1 of 304

117

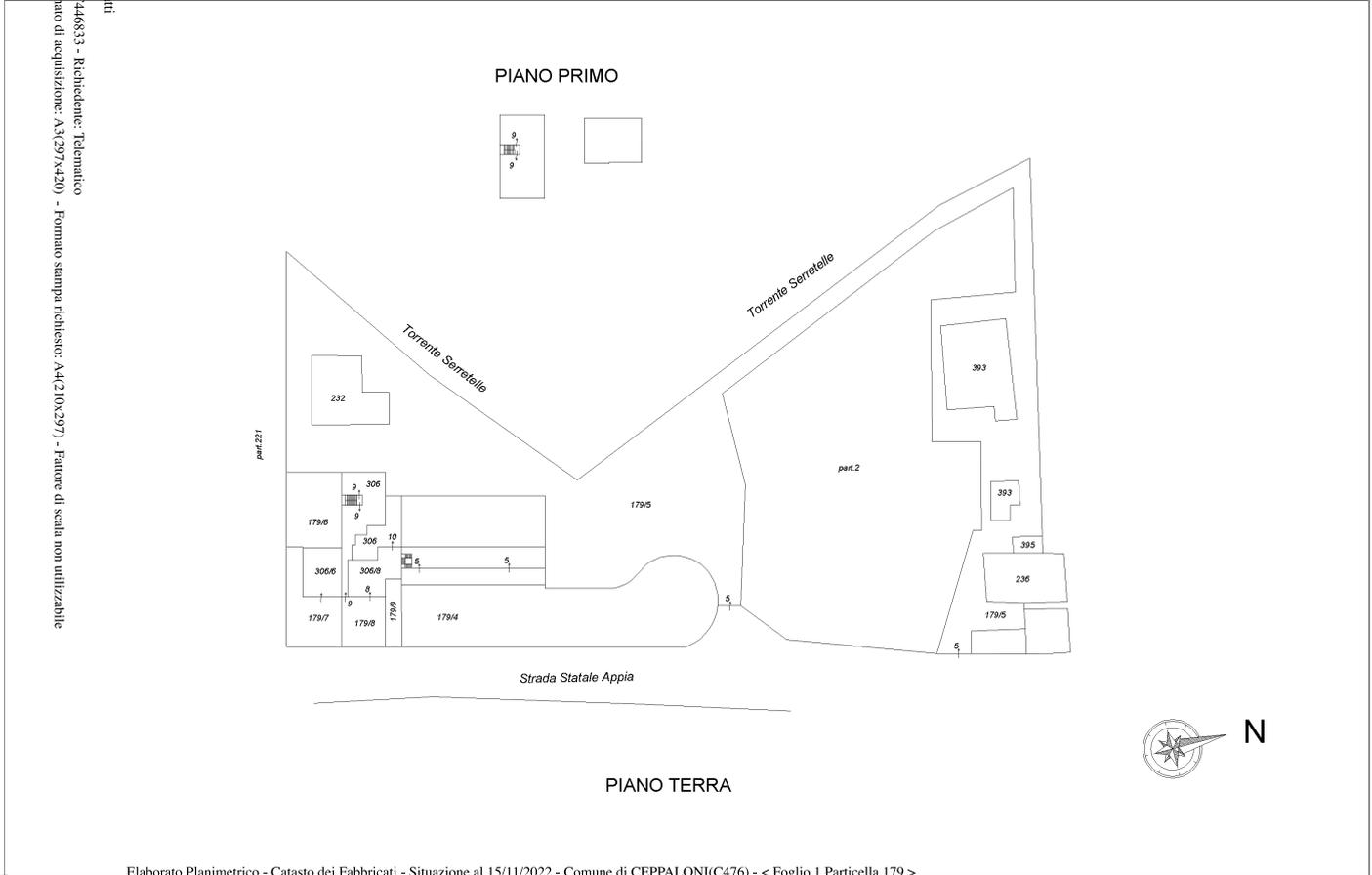
Compilata dal Geometra

Inscritta

in Benevento

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Pedoto Giuseppe	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Avellino	N. 3248
Comune di Ceppaloni	Sezione:	Foglio: 1	Particella: 306	Prorogazione n. 22/04/2022 del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n.	del Scala 1 : 1000

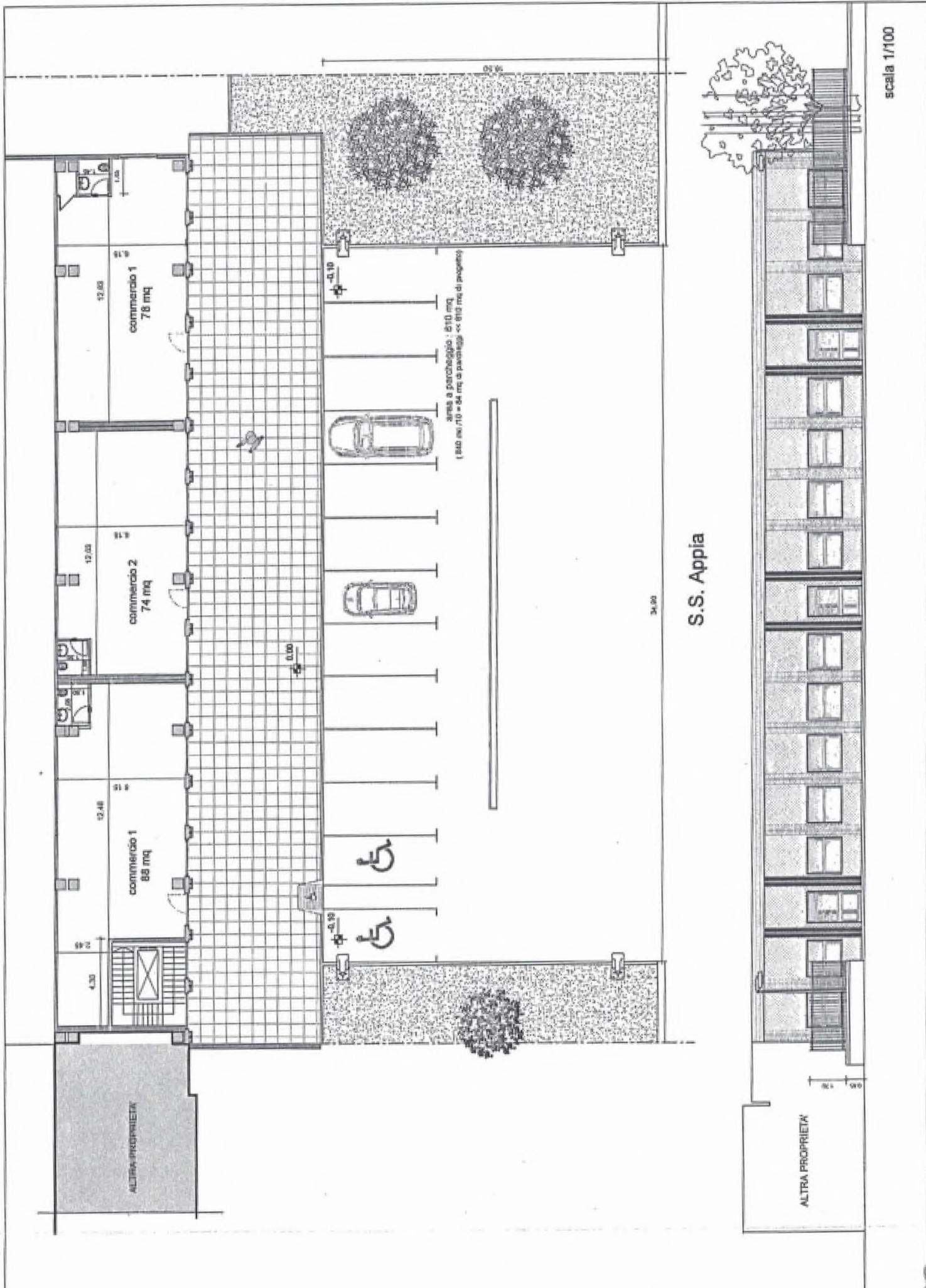
Ultima planimetria
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Benevento



Data: 15/11/2022 - T446833 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formulario di acquisizione: AA(297x420) - Formato stampa richiesta: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

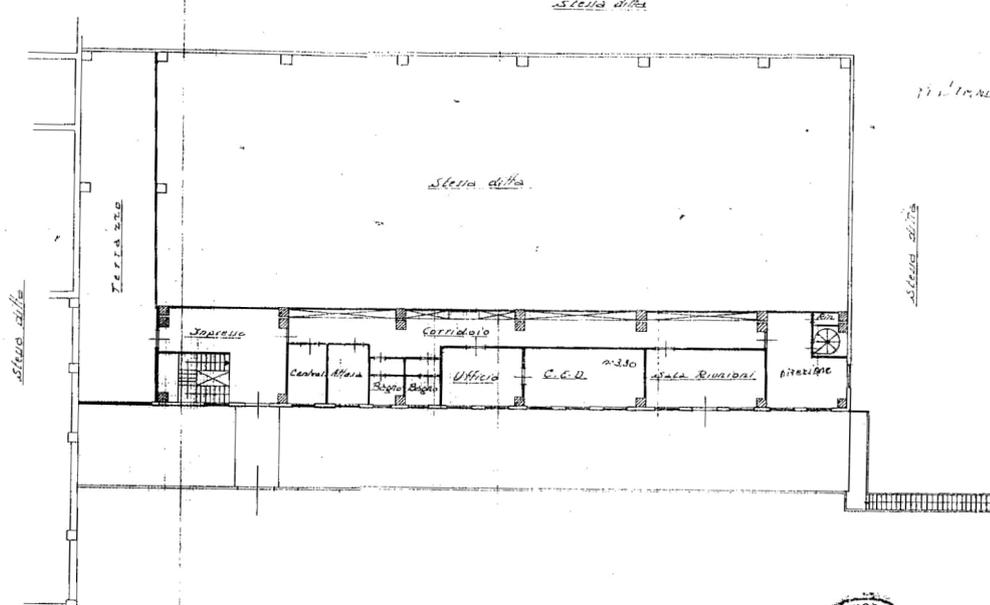
Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/11/2022 - Comune di CEPPALONI(C476) - < Foglio 1 Particella 179 >

Firmato Da: PETESE VITO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4117df2b66f45e8ee66732039f1c4802



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Allegato alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di *Benevento*



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA: 20 SET. 1985

Firma: _____

Scritto all'Ufficio di *Geome.*
 della Direzione di *Benevento*