

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/04/2021

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di NAPOLI ( Codice: F839)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di NAPOLI</b> <b>Sez. Urb.: SEC Foglio: 4 Particella: 102 Sub.: 27</b>

### INTESTATO

1			(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	--	--

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SEC	4	102	27	4		A/4	4	2,5 vani	Totale: 71 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 70 m <sup>2</sup>	Euro 116,20	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		CORSO UMBERTO I n. 473 piano: 2; in corso con prot. NA0201903/2014 del 19/05/2014										
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		-		<b>Mod.58</b>		-				
<b>Annotazioni</b>		di stadio: g.a.f. verifica fabbricato - rettifica classamento incoerente efficace dalla data di notificazione ai sensi della legge 21 novembre 2000 n. 342. art. 74										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F839 - Sezione - Foglio 7 - Particella 201

### Situazione dell'unità immobiliare dal 25/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SEC	4	102	27	4		A/4	4	2,5 vani		Euro 116,20	VARIAZIONE del 25/07/2013 protocollo n. NA0359494 in atti dal 25/07/2013 G. A. F. CLASSAMENTO INCOERENTE (n. 84709.1/2013)
<b>Indirizzo</b>		, CORSO UMBERTO I n. 473 piano: 2; in corso con prot. NA0201903/2014 del 19/05/2014										
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		-		<b>Mod.58</b>		-				
<b>Annotazioni</b>		di stadio: g.a.f. verifica fabbricato - rettifica classamento incoerente efficace dalla data di notificazione ai sensi della legge 21 novembre 2000 n. 342. art. 74										

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/04/2021

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SEC	4	102	27	4		A/5	3	2,5 vani		Euro 78,76 L. 152.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b> , CORSO UMBERTO I n. 473 piano: 2;												
<b>Notifica</b> -				<b>Partita</b> 1223492				<b>Mod.58</b>		-		

### Situazione dell'unità immobiliare relativa ad atto del 18/03/1987 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SEC	4	102	27	4		A/5	3	2,5 vani		L. 775	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/03/1987 in atti dal 02/12/1993 (n. 19300.3/1988)
<b>Indirizzo</b> , CORSO UMBERTO I n. 473 piano: 2;												
<b>Notifica</b> -				<b>Partita</b> 1223492				<b>Mod.58</b>		-		

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SEC	4	102	27	4		A/5	3	2,5 vani		L. 775	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b> , VIA UMBERTO I n. 473 piano: 2;												
<b>Notifica</b> -				<b>Partita</b> 37023				<b>Mod.58</b>		-		

### Situazione degli intestati dal 27/03/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
<b>DATI DERIVANTI DA</b> ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/03/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/04/2008 Repertorio n.: 55690 Rogante: SCARNECCHIA PAOLO Sede: NAPOLI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 7944.1/2008)			

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/04/2021

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 18/03/1987 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 27/03/2008
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 27/03/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/03/1987 Voltura in atti dal 02/12/1993 Registrazione: Volume: 3060 n: 5188 del 17/09/1987 (n. 19300.3/1988)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 18/03/1987
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).