

Arch. Federica Ruocco

Ill.mo G.E.

Dott. G. Fiengo

XIV Sezione Civile

Tribunale di Napoli

OGGETTO: Nota integrativa alla relazione di stima

Procedura di Espropriazione Immobiliare R.G. n.385/2021

Tribunale di Napoli – XIV Sez. Civ.

G.E. Dott. G. Fiengo

Promossa da

:/

La sottoscritta Arch. Federica Ruocco, Esperto Stimatore per la Procedura Esecutiva di cui in oggetto, con riferimento alla **rendita catastale** indicata nel proprio elaborato peritale ed al fine di consentire una corretta pubblicazione dei dati del cespite staggito nell'eventuale annuncio di vendita,

precisa

che la suddetta rendita attuale risulta essere pari a **€ 101,23** in luogo di **€ 0,39**, indicata per mero errore materiale, come si evince da uno stralcio della visura catastale, che si riporta di seguito e che risulta comunque regolarmente allegata alla relazione di stima.

Unità immobiliare dal 09/11/2015											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	VIC	10	59	140	8		A/4	3	3,5 vani	Totale: 85 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 85 m ²	Euro 101,23
Indirizzo		VIA ARENACCIA n. 173 Scala F Interno 1 Piano 1									
Notifica		Notifica n. 93059/1998		Partita			58437		Mod.58		-

L'Esperto, restando a disposizione per qualsiasi chiarimento, coglie l'occasione, per inviare cordiali saluti.

Napoli, 04/12/2023

L'Esperto Stimatore
Arch. Federica Ruocco
Architetto

