

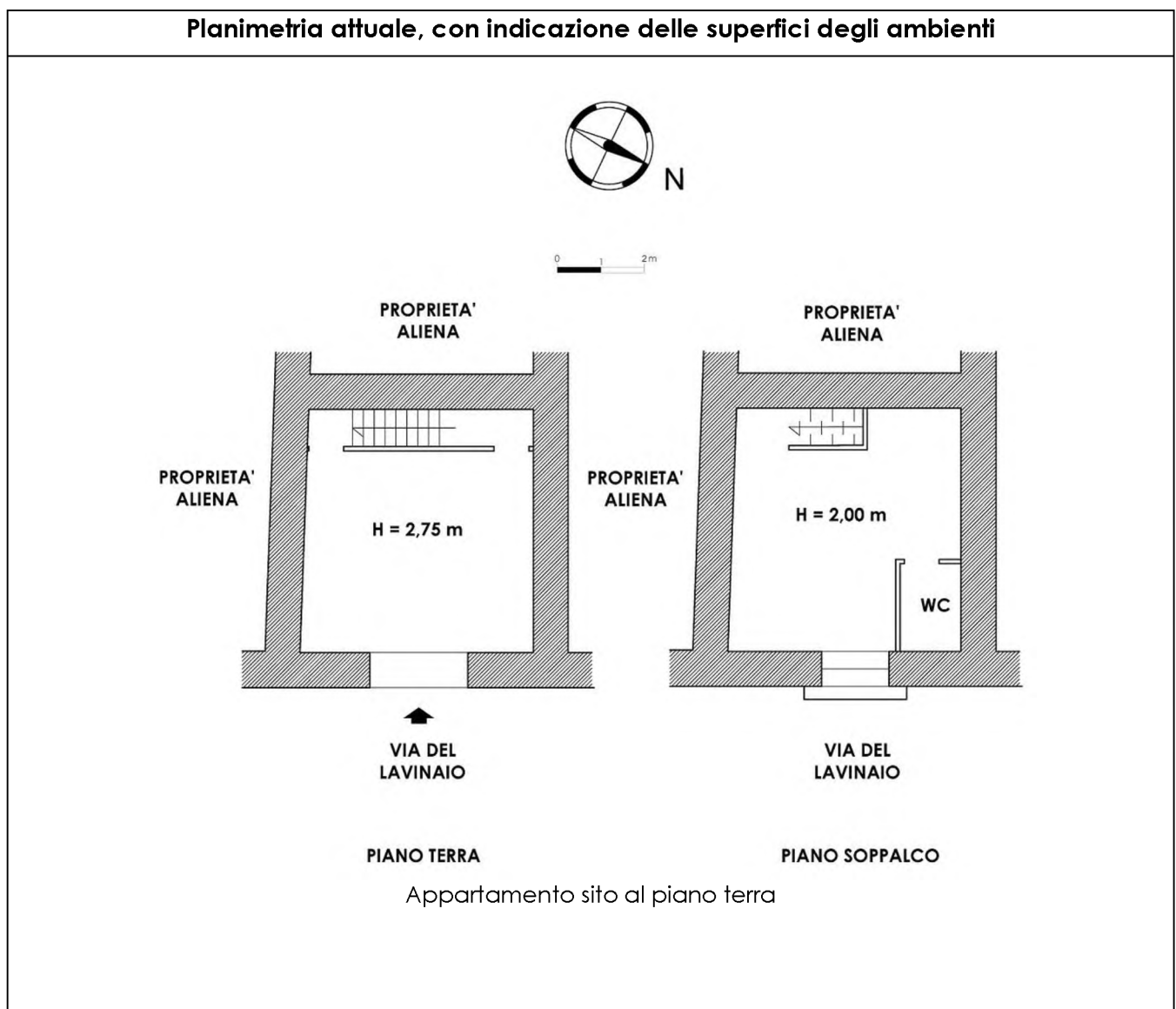
Negozio piano terra :

L'immobile, di cui trattasi, sito al piano terra dello stabile, si compone di un negozio avente una superficie netta pari a circa 37,00 mq, come planimetricamente riportato nell' **Allegato n. 11**).

Di altezza interna fissa pari a 3,00 m, sviluppa una superficie utile netta di mq 36,74 così distinte:

n. ord	Declaratoria	Superficie interna utile (mq)	Superficie non residenziale (mq)	Superficie tramezzi interni (mq)	Superficie murature portanti (mq)
1	Locale piano terra – Superficie netta	29,13			
2	Locale soppalcato – Superficie netta	26,43			
	Totali	55,56	0,00	0,30	12,00

Il sottoscritto specifica che l'area soppalcata, benchè abbia legittimazione urbanistica, essendo essa stata edificata in uno allo stabile, in epoca antecedente al 1939, non risulta avere i requisiti minimi di abitabilità degli ambienti secondo il Regolamento Edilizio vigente nel Comune di Napoli.

Planimetria attuale, con indicazione delle superfici degli ambienti



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N° 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 10335628
Comune Napoli in Brancaccio
Via Savinaccio 105

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652

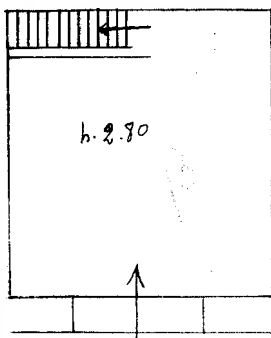
COMUNE
di Napoli

Talloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO
10335628

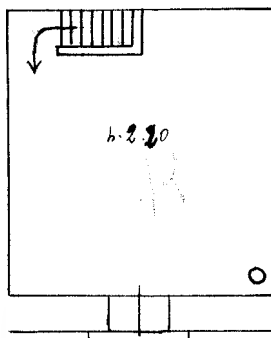
AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere incollato a cura del richiedente sulla planimetria corrispondente la unità immobiliare denunciata con la presente scheda) da preservare ai sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.

Prop. stessa ditta

Prop.
E area
Finelli



Prop.
99%



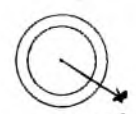
MER
FZ
925
16

Via Savinaccio

Via Savinaccio

Burano

ORIENTAMENTO



SCALA di 1:100

[Redacted signature]
[Redacted]
della Provincia di Napoli

Data 15-12-1939-XVII Firma [Redacted]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/09/2023 - Comune di NAPOLI(F839) - < Sez. urbana MER - Foglio 7 - Particella 925 - Subalterno 16 >
Firmato Da:ITALIERID.ACSIMIDEme660PmARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 9481e98858a20b593b814c82e73c959

**COMUNE
DI
NAPOLI**

TRIBUNALE DI NAPOLI

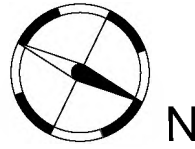
PROC. ES. 376/2023

UBICAZIONE: VIA LAVINAIO N. 105 - PIANO T

RILIEVO PLANIMETRICO DELL'IMMOBILE

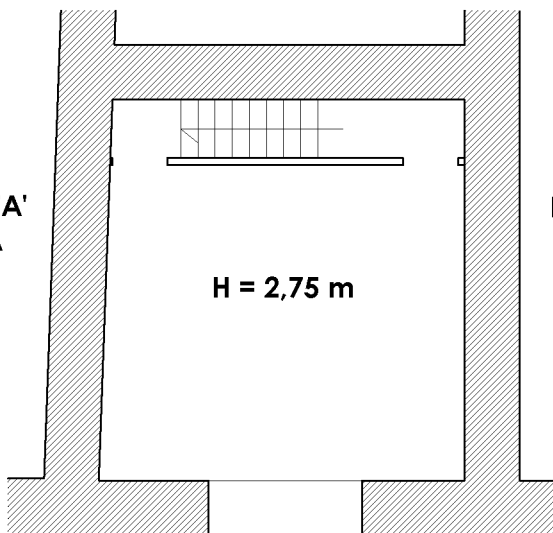


COSIMO ALTERIO
Architetto



**PROPRIETA'
ALIENA**

**PROPRIETA'
ALIENA**

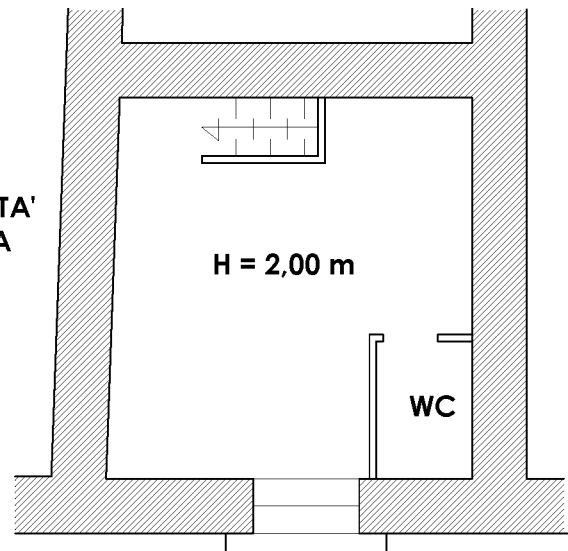


**VIA DEL
LAVINAIO**

PIANO TERRA

**PROPRIETA'
ALIENA**

**PROPRIETA'
ALIENA**



**VIA DEL
LAVINAIO**

PIANO SOPPALCO

PIANTA PIANO T
STATO DEI LUOGHI ATTUALE
Scala 1:100