

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera

**LOTTO n. 9**



soggiorno - pranzo



ripostiglio sottoscala



w.c.



CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera

**Piano Primo**



scala di accesso ai piani primo e secondo



camera n. 1

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera



bagno



cabina armadio



balcone



circondario visto dal balcone



CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera

**Piano Secondo**



disimpegno



bagno



camera n. 2

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera

**stato dei luoghi accertato ad aprile 2023 da cui si evince il depauperamento**



viste esterna ed interna dell'alloggio zona ingresso, si rilevano diffuse chiazze di umidità ascendente e di muffe sui soffitti



CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera



bagno e disimpegno al piano terra invasi da infiltrazioni e muffe



infiltrazioni al piano terra nella zona della scala provenienti dal muro di contenimento della strada



CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera



viste della scala con le infiltrazioni provenienti dal muro di sostegno della strada



ambiente al primo piano con la ctrosoffittatura compromessa dalle infiltrazioni



CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO  
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E. 73/17 e 154/21  
G. E. dott. Guglielmo Manera



scala all'ultimo piano compromessa dalle infiltrazioni provenienti dal muro di contenimento della strada



disimpegno ultimo piano compromesso dalle infiltrazioni provenienti dal muro di contenimento della strada

