

**ESECUZIONE IMM. N. 495/2023 R.G.E.**

**L'AVV. TERESA BASSO L'08/01/2025 ORE 15.00 IN NAPOLI VIA A. DEPRETIS N. 19, VENDE SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE (CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA SULL'OFFERTA PIÙ ALTA SECONDO IL SISTEMA DEI PLURIMI RILANCI) IMMOBILE IN NAPOLI LOTTO UNICO: APPARTAMENTO IN VIA COMUNALE NAPOLI, 126 AL QUINTO PIANO, INTERNO 17, COMPOSTO DA CUCINA, SOGGIORNO, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO E RIPOSTIGLIO; IN TOTALE IL CESPITE CONSTA DI 4 AMBIENTI PIÙ SERVIZIO PER UNA SUPERFICIE UTILE NETTA CALPESTABILE DI 92 MQ + 23 MQ DI BALCONI. **PREZZO BASE € 129.330,00; OFFERTA MINIMA € 97.000,00, RILANCIO MINIMO € 5.000,00.** OCCUPATO DAL DEBITORE ESECUTATO. VI SONO IRREGOLARITÀ: PER L'ESPERTO STIMATORE POTREBBE ESSERE SUFFICIENTE RICHIESTA DI CILA IN SANATORIA E SUCCESSIVA PRATICA DOCFA DI VARIAZIONE PLANIMETRICA CATASTALE ESISTENTE. FORMULAZIONE DELL'OFFERTA D'ACQUISTO **ESCLUSIVAMENTE CON MODALITÀ TELEMATICHE** TRAMITE IL MODULO WEB "OFFERTA TELEMATICA" REPERIBILE SUL PVP O [WWW.SPAZIOASTE.IT](http://WWW.SPAZIOASTE.IT) (PORTALE DEL GESTORE DELLA VENDITA TELEMATICA), CON CAUZIONE PARI AL 10% DEL PREZZO OFFERTO VERSATA ESCLUSIVAMENTE TRAMITE BONIFICO BANCARIO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO DEL GESTORE DELLA VENDITA ASTALEGALE **ENTRO LE ORE 23.59 DEL GIORNO 07/01/2025.** ORDINANZA, AVVISO DI VENDITA E RELAZIONE DI STIMA SU [WWW.ASTEGIUDIZIARIE.IT](http://WWW.ASTEGIUDIZIARIE.IT), [WWW.ASTEANNUNCI.IT](http://WWW.ASTEANNUNCI.IT), [WWW.ASTALEGALE.NET](http://WWW.ASTALEGALE.NET) E SUL PORTALE [VENDITE PUBBLICHE \(PVP\)](http://WWW.VENDITEPUBBLICHE.IT). INFO 081.5517801.**