



TRIBUNALE ORDINARIO DI NAPOLI

VSEZIONE CIVILE

Il Giudice dell'esecuzione,
letti gli atti del procedimento **RGE n. 862/2016**
vista la nota depositata in data 25.07.2024 dal professionista delegato alla vendita;
visto il verbale di vendita del 26.03.2024 dal quale risulta che l'immobile pignorato è stato
aggiudicato a codice fiscale, quale
procuratore speciale di (codice fiscale);

visto il mancato versamento del saldo prezzo entro il termine di legge;
letti gli artt. 574, 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

P.Q.M.

dichiara l'aggiudicatario, , decaduto dall'acquisto del bene immobile di cui
al lotto unico oggetto dell'aggiudicazione;
dichiara, altresì, perduta la cauzione già depositata pari ad euro 5350,00, che sarà considerata parte
integrante dell'attivo della presente procedura, ex art. 509 c.p.c., con conservazione nel libretto
bancario della procedura (salva e impregiudicata la condanna al pagamento della differenza ai sensi
dell'art. 587 c.p.c.);
dispone che il professionista delegato provveda all'espletamento di un nuovo esperimento di
vendita alle medesime condizioni e modalità dell'ultimo incanto;
Si comunichi.
NAPOLI, 27.07.2024

Il Giudice dell'esecuzione
dott. ssa Maria Luisa Buono
(giudice di turno)