

vano ascensore ed altro appartamento del piano p.lla 46/15. Nel Catasto Fabbricati del Comune di Nocera Inferiore è riportato in ditta *omissis* nato a NOCERA INFERIORE (SA) il *omissis* e *omissis*, nata a Nocera Inferiore (SA) il *omissis*, ciascuno in piena proprietà per la quota pari a 1/2 - fol. 10 - p.lla 46 - sub 16 - via Caliendo snc - P.1-int. 2 - Cat. A2 -Cl. 4- vani 5,5- sup.cat. mq 113-R.C. Euro 553,90.

L'unità immobiliare, presenta una distribuzione planimetrica sufficientemente bilanciata e si sviluppa lungo la direttrice SUD-NORD, finestre e porte-finestre sono ubicate sui lati EST e OVEST. Lo stato manutentivo è buono così come le finiture, soggiorno e disimpegno sono controsoffittate con pannelli in cartongesso nei quali sono stati inseriti i corpi illuminanti. La pavimentazione e i rivestimenti della cucina e dei bagni sono in gres. Pareti e soffitti sono tinteggiati con idropittura traspirante di colore bianco. Le porte interne sono 7, di cui una doppia anta a scomparsa (cucina-soggiorno e una singola a scomparsa (zona giorno/zona notte e servizi) sono in legno tamburato, gli infissi sono in legno con vetro camera. Illuminazione e aerazione sono sufficienti, l'altezza interna rilevata è di m 2,70, L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo e porta di ingresso blindata.

Planimetria stato di fatto appartamento - coni ottici

