

LOTTO 10

ALLEGATO

- Estratto di mappa catastale.



N=29400

E=-14500

1 Particella: 251

Comune: (FE) FERRARA
Foglio: 224

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metricollo pratica T342B16/2024

29-Apr-2024 17:59:51

LOTTO 10

ALLEGATO

- Planimetrie catastali.

MODULARIO
n. r. n. 487

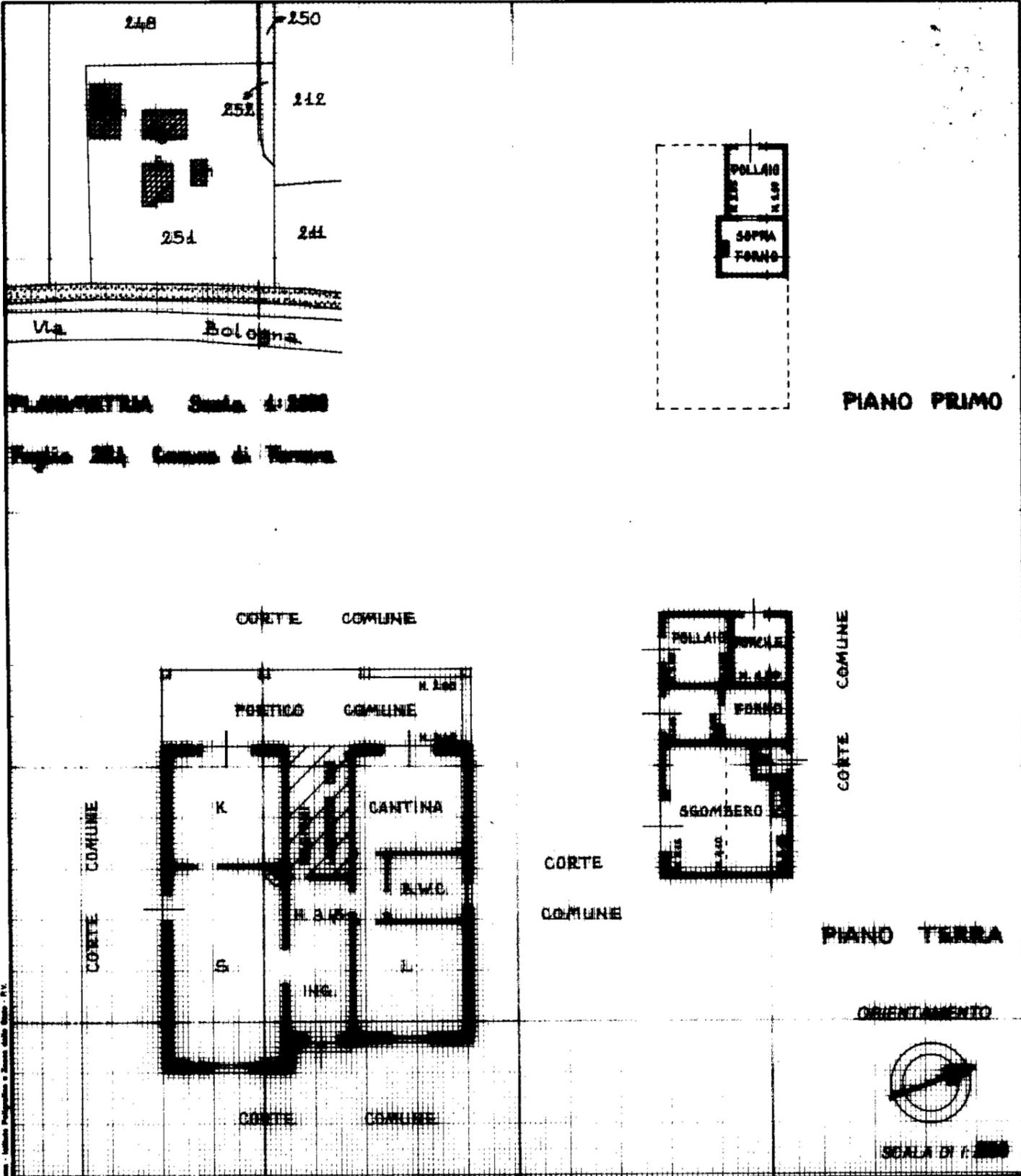


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 8N (CEU)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **BOLOGNA** civ. **718-720**



Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione
 Identificativi catastali
 F. **231**
 n. **251** sub. **1**

Compilata dal **GEOMETRA**
 (Titolo, cognome e nome)
BONAZZI BEPPINO
 Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
 della provincia di **FERRARA** n. **734**
 data **20-10-2000** Firma *[Signature]*

RISERVATO ALL'UFFICIO
158162

MODULARIO
n. r.f. n. 487

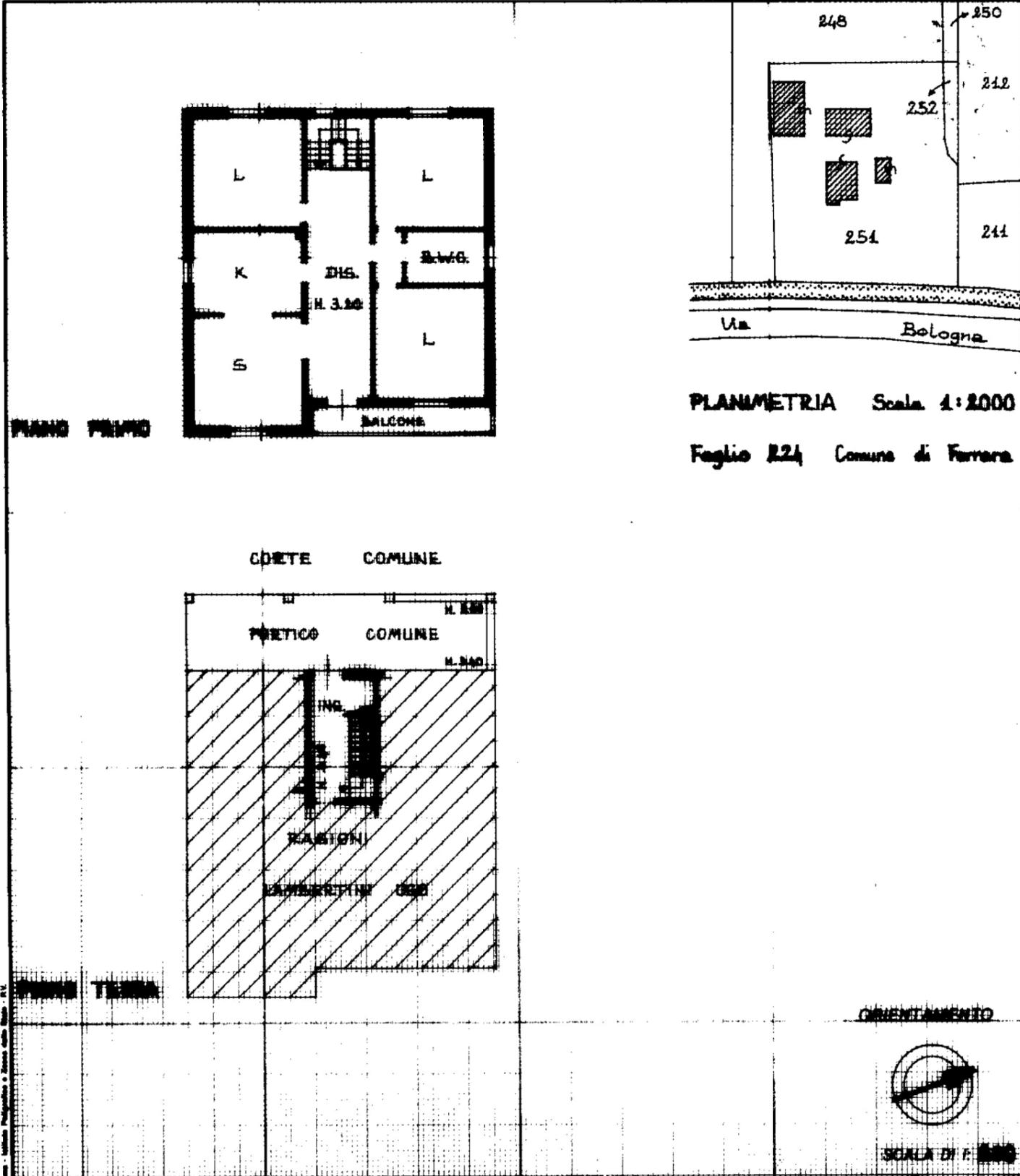


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **FERRARA** via **BOLOGNA** civ. **718-720**



PIANO PRIMO

PLANIMETRIA Scala 1:2000
Foglio 224 Comune di Ferrara

PIANO TERZO

ORIENTAMENTO

Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione
 Identificativi catastali
 F. **224**
 n. **251** sub. **2**

Compilata dal **GEOMETRA**
 (Titolo, cognome e nome)
BONAZZI BEPPINO
 Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
 della provincia di **FERRARA** n. **134**
 data **20-10-2000** Firma *[Signature]*



RISERVATO ALL'UFFICIO
158162



MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO RDL 13.4.1939 n. 652

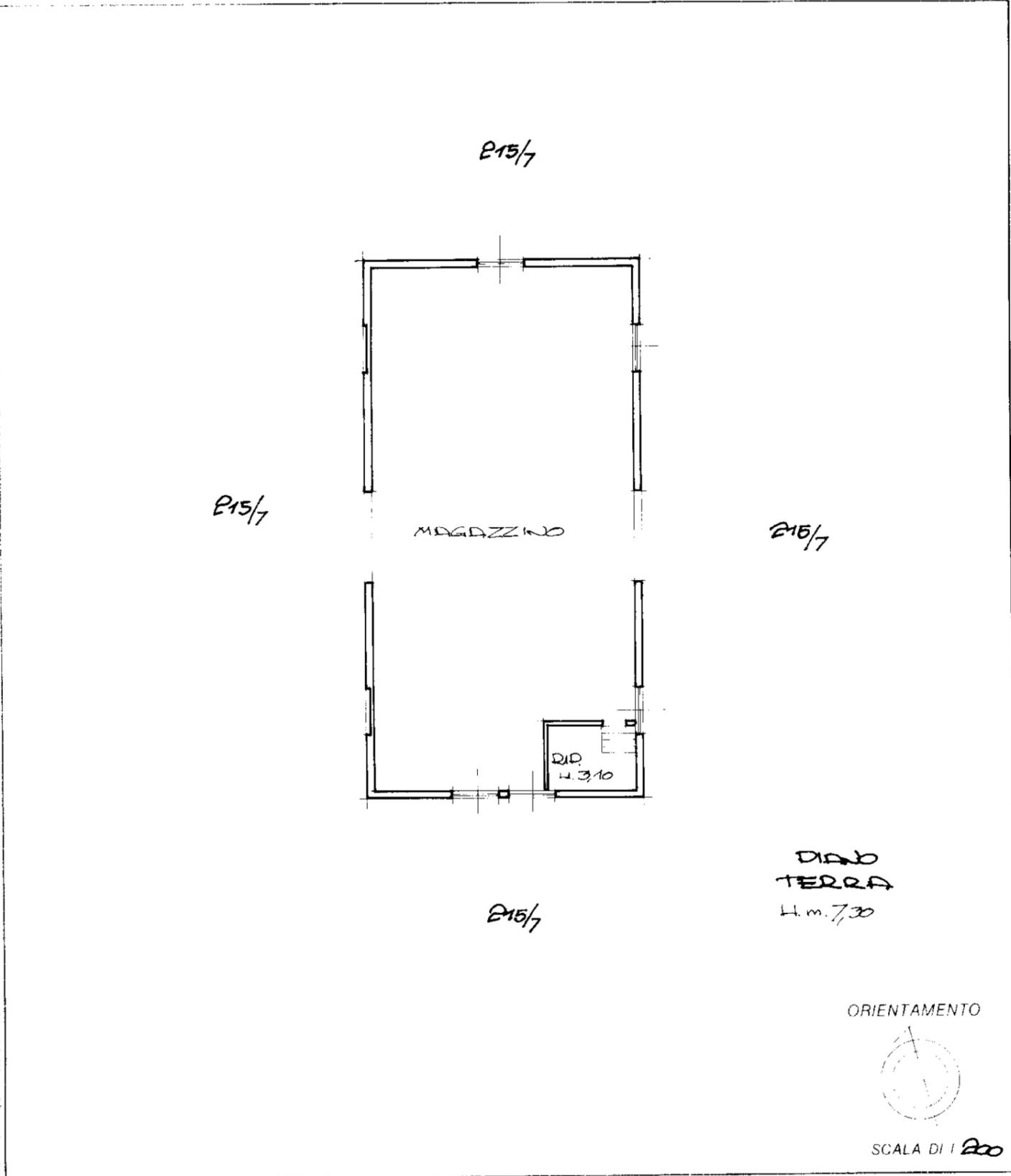
MOD. BN - CEU
14
500

Particella n. 224

Comune di **FERRARA**

via **BOLOGNA**

civ. **718-720**



224

Elaborata dal **GEOMETRA**
BONAZZI BEDDINO
iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **FERRARA, 731**

RISERVAIO ALL'UFFICIO



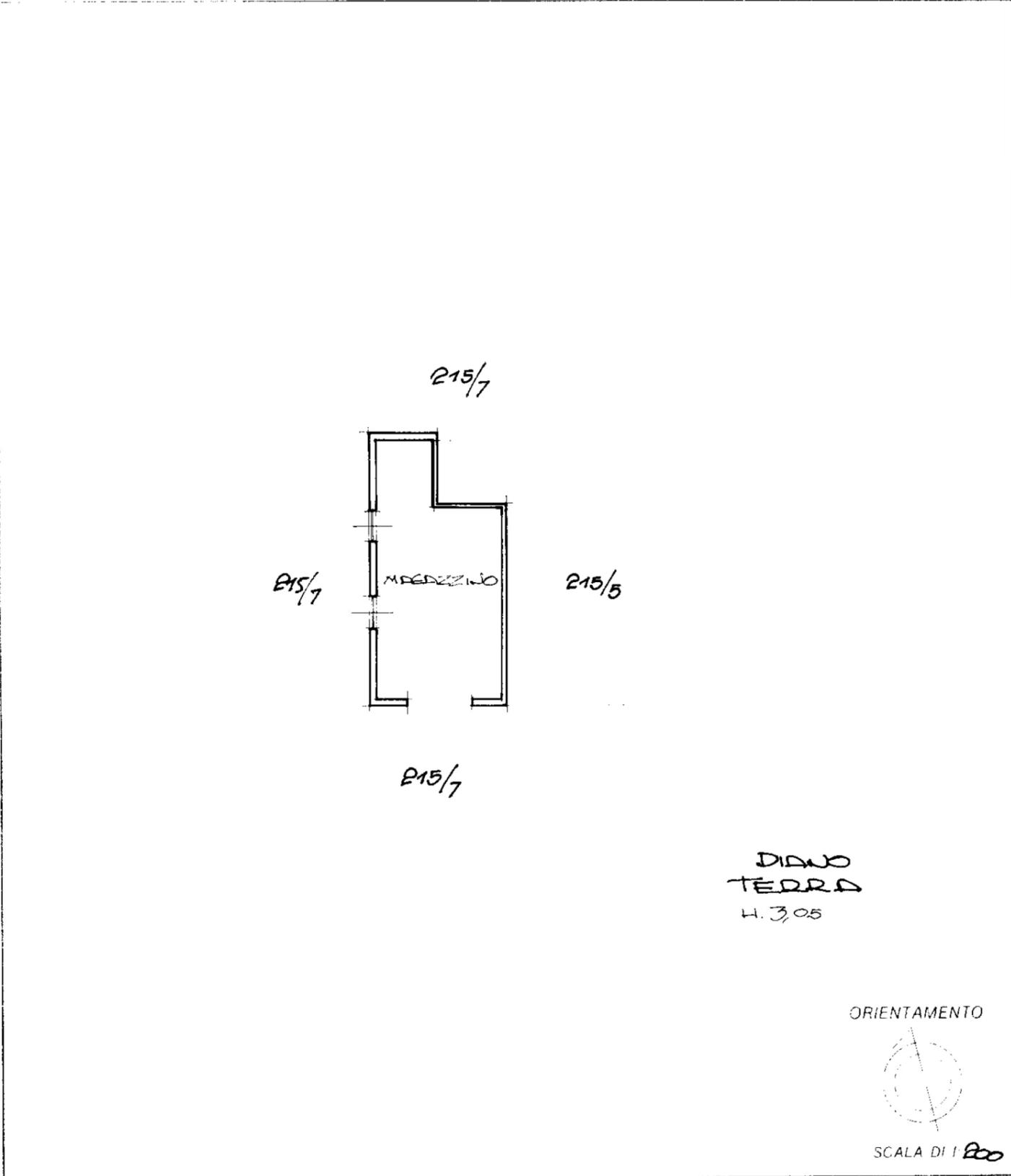
MINISTERO DELL'INTERNO
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13/4/1939 n. 652)

MOD. **BN** CES

PR
500

CITTA' DI **FERRARA** via **BOLOGNA**

CIV. **718-720**



Denominazione di NC /
Perizia di variazione
Moltiplicatori catastali
PRL

Completata da **GEOMETRA**
Tito Fugione e c.s.
BONAZZI BEPPINO
Scritto all'atto dei **GEOMETRI**
FERRARA 731

RISERVATO ALL'UFFICIO

MODULARIO
F. rig. rend. 497

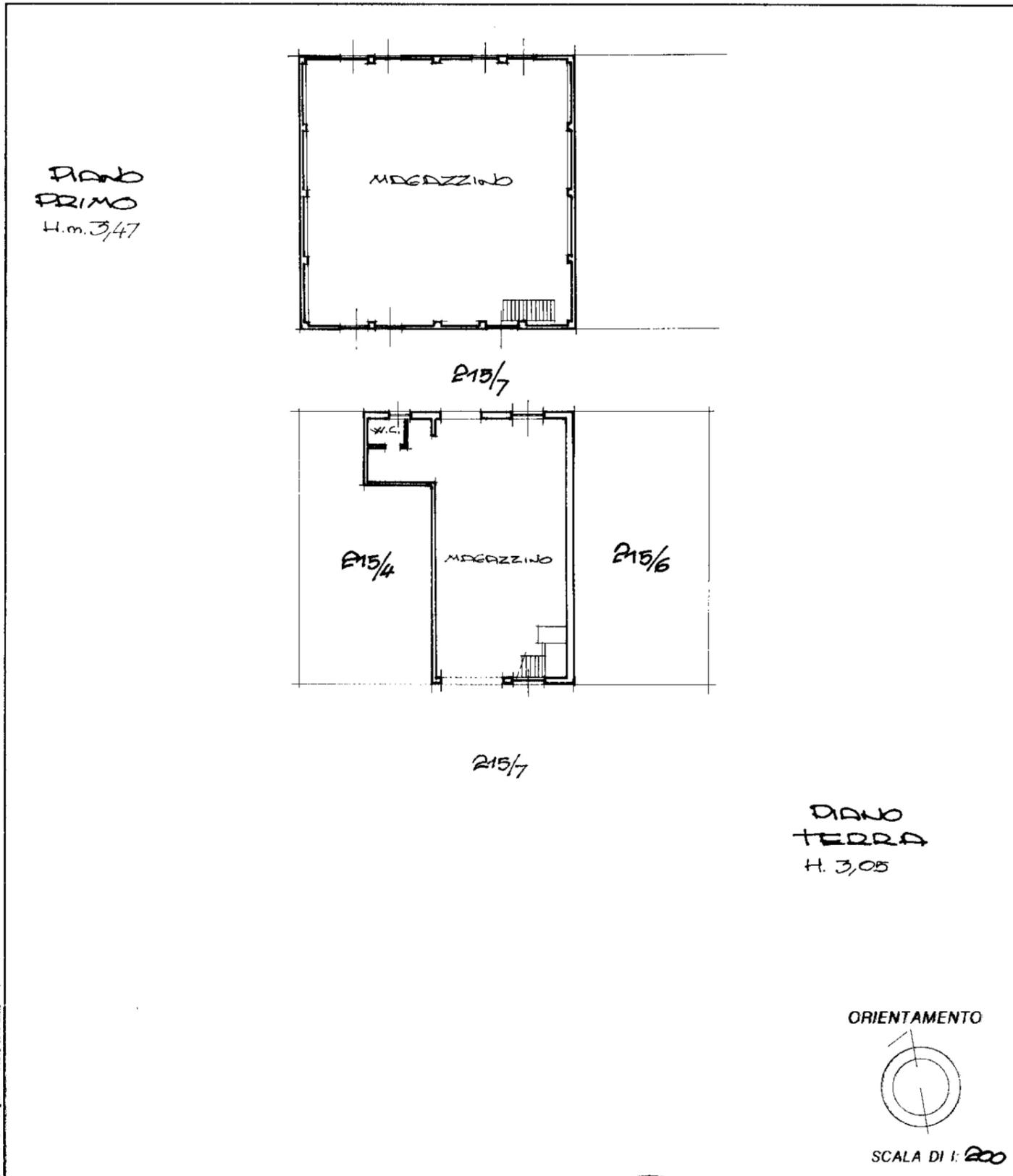


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di FERRARA via BOLOGNA civ. 718-720



Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P. V.

Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione

Identificativi catastali
 F. 224
 n. 215 sub. 5

Compilata dal GEOMETRA
 (Titolo, cognome e nome)
BONAZZI BEDDINO
 Iscritto all'albo de' GEOMETRI
 della provincia di FERRARA n. 731
 data 13-1-99 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

674/101

1/1000 01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/04/2024 - Comune di FERRARA (D548) - < Foglio 224 - Particella 251 - Subalerno 5 >
VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T-1

MODULARIO
F. rig. rend. 497

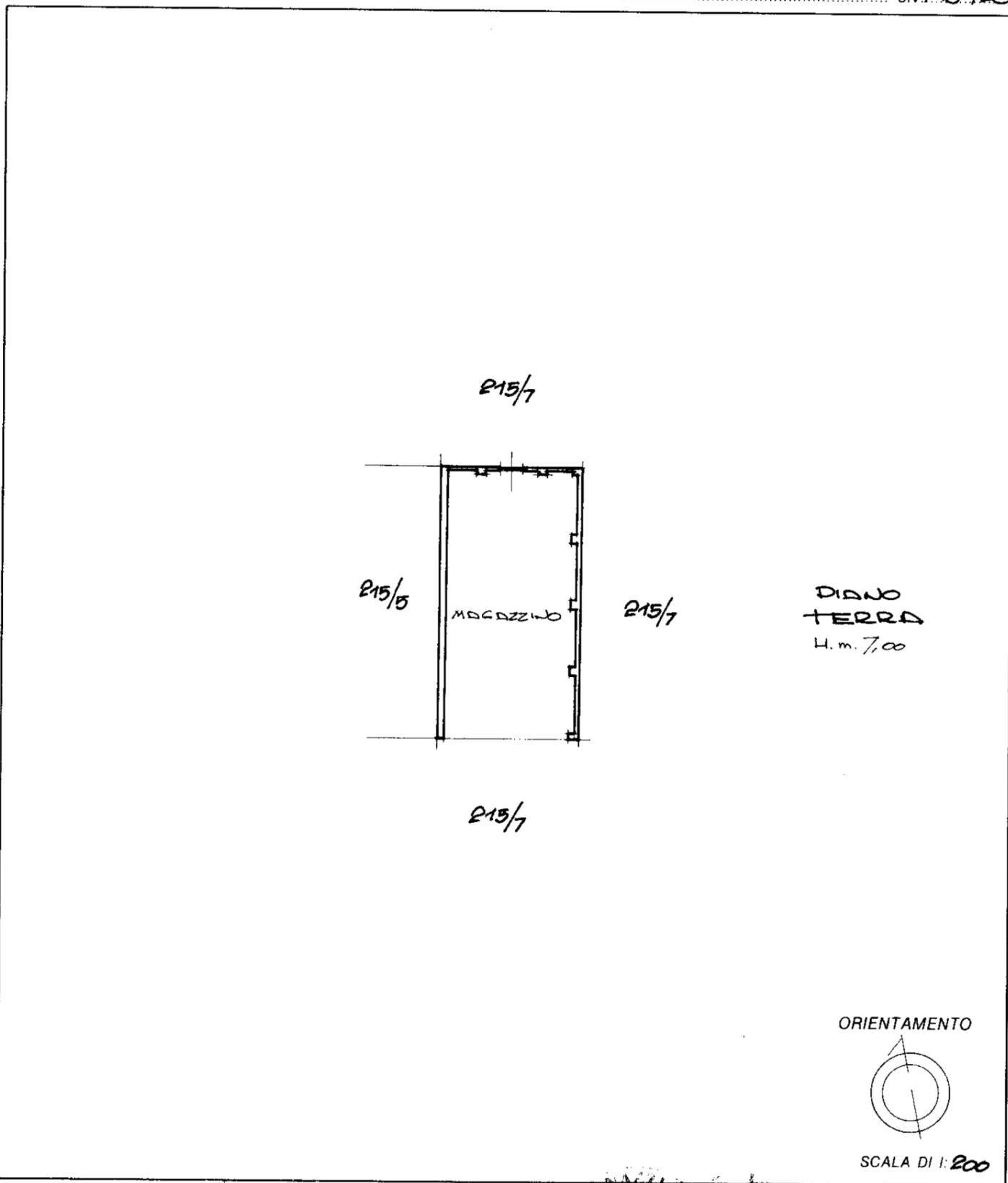


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di FERRARA via BOLOGNA civ. 718-720



Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Dichiarazione di N.C.
 Denuncia di variazione
 Identificativi catastali
 F. 224
 n. 215 sub 0

Compilata dal GEOMETRA
 (Titolo, cognome e nome)
BONAZZI BEPPINO
 Iscritto all'albo dei GEOMETRI
 della provincia di FERRARA n. 731
 data 13-1-99 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO
634/111

LOTTO 10

ALLEGATO

- Visure catastali storiche.

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Classamento:

Rendita: Euro 929,62

Rendita: Lire 1.800.000

Zona censuaria 2,

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 7,5 vani

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 1

Indirizzo: VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 127 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 127 m²

> Intestati catastali

> 1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 1

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 1

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 2

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 3

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 4

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 5

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 6

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 7

> **Indirizzo**

📅 dal **14/10/2000**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **1**

VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T-1

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

> **Dati di classamento**

📅 dal **14/10/2000** al **15/11/2000**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **1**

Rendita: **Lire 1.800.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **15/11/2000** al **15/11/2001**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **1**

Rendita: **Lire 1.800.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE del 15/11/2000 Pratica n. 158162 in atti dal 15/11/2000 AMPL. PARTI COM. E COST. AREA URBAN (n. 4512.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **15/11/2001**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **1**

Rendita: **Euro 929,62**

Rendita: **Lire 1.800.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **7,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/11/2001 Pratica n. 211049 in atti dal 15/11/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10757.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **127 m²**

Totale escluse aree scoperte : **127 m²**

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **1**



Superficie di Impianto pubblicata il
09/11/2015

Direzione Provinciale di Ferrara
Dati relativi alla planimetria : data di
Ufficio Provinciale Territorio
presentazione 15/11/2000, prot. n.
Servizi Catastali

Data: **29/04/2024**

Ora: **18:45:02**

Numero Pratica: **T362376/2024**

Pag: **3 - Segue**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 224 Particella 251 Sub. 1

1. [REDACTED]
dal 14/10/2000 al 15/06/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 00954180386)**
sede in FERRARA (FE)
dal 15/06/2006 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. [REDACTED]
dal 11/12/2007 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 11/12/2007 al 16/07/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 16/07/2010 al 13/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 13/12/2010 al 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
1. **RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)
2. Atto del 15/06/2006 Pubblico ufficiale CRISTOFORI FRANCESCO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 66287 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10786.1/2006 Reparto PI di FERRARA in atti dal 19/07/2006
3. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 18923.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
4. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 18924.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
5. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 41948 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 8834.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/07/2010
6. Atto del 13/12/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 42479 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14261.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 23/12/2010
7. Atto del 28/12/2011 Pubblico ufficiale ANDREA ZECCHI Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 24117 - UU Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 286 registrato in data 11/01/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 462.1/2012 - Pratica n. FE0009575 in atti dal 24/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Classamento:

Rendita: Euro 805,67

Rendita: Lire 1.560.000

Zona censuaria 2,

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 2

Indirizzo: VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 134 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 132 m²

> Intestati catastali

> 1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 2

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 1

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 2

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 3

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 4

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 5

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 6

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 7

> Indirizzo

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **2**

VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T-1

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

> Dati di classamento

📅 dal 14/10/2000 al 15/11/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 1.560.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/11/2000 al 15/11/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 1.560.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 15/11/2000 Pratica n. 158162 in atti dal 15/11/2000 AMPL. PARTI COM. E COST. AREA URBAN (n. 4512.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/11/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 805,67**

Rendita: **Lire 1.560.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/11/2001 Pratica n. 211049 in atti dal 15/11/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10757.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **134 m²**

Totale escluse aree scoperte : **132 m²**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **2**



Superficie di Impianto pubblicata il
09/11/2015

Direzione Provinciale di Ferrara
Dati relativi alla planimetria : data di
Ufficio Provinciale Territorio
presentazione 15/11/2000, prot. n.
Servizi Catastali

Data: **29/04/2024**

Ora: **18:45:15**

Numero Pratica: **T362455/2024**

Pag: **3 - Segue**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 224 Particella 251 Sub. 2

- 1. [REDACTED]
[REDACTED]
📅 dal 14/10/2000 al 15/06/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
- 1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 00954180386)**
sede in FERRARA (FE)
📅 dal 15/06/2006 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- 1. [REDACTED]
[REDACTED]
📅 dal 11/12/2007 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- 1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
📅 dal 11/12/2007 al 16/07/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- 1. [REDACTED]
[REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
📅 dal 16/07/2010 al 13/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- 1. [REDACTED]
[REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
📅 dal 13/12/2010 al 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
- 1. **RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
📅 dal 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)
2. Atto del 15/06/2006 Pubblico ufficiale CRISTOFORI FRANCESCO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 66287 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10786.1/2006 Reparto PI di FERRARA in atti dal 19/07/2006
3. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 18923.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
4. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 18924.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
5. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 41948 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 8834.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/07/2010
6. Atto del 13/12/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 42479 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14261.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 23/12/2010
7. Atto del 28/12/2011 Pubblico ufficiale ANDREA ZECCHI Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 24117 - UU Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 286 registrato in data 11/01/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 462.1/2012 - Pratica n. FE0009575 in atti dal 24/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Classamento:

Rendita: Euro 386,72

Rendita: Lire 748.800

Zona censuaria 2,

Categoria C/2^a, Classe 1, Consistenza 208 m²

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 3

Indirizzo: VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T

Dati di superficie: Totale: 230 m²

> Intestati catastali

> 1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 3

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 1

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 2

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 3

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 4

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 5

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 6

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 7

> **Indirizzo**

📅 dal **14/10/2000**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **3**

VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

> **Dati di classamento**

📅 dal **14/10/2000** al **15/10/2001**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 748.800**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **208 m²**

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal **15/10/2001**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 386,72**

Rendita: **Lire 748.800**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **208 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/10/2001 Pratica n. 188708 in atti dal 15/10/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10230.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal **09/11/2015**

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **3**

Totale: **230 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 15/05/2001, prot. n. 10230

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 224 Particella 251 Sub. 3

1. [REDACTED]
dal 14/10/2000 al 15/06/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 00954180386)**
sede in FERRARA (FE)
dal 15/06/2006 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. [REDACTED]
dal 11/12/2007 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 11/12/2007 al 16/07/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 16/07/2010 al 13/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
1. [REDACTED]
dal 13/12/2010 al 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
1. **RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)
2. Atto del 15/06/2006 Pubblico ufficiale CRISTOFORI FRANCESCO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 66287 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10786.1/2006 Reparto PI di FERRARA in atti dal 19/07/2006
3. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 18923.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
4. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 18924.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
5. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 41948 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 8834.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/07/2010
6. Atto del 13/12/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 42479 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14261.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 23/12/2010
7. Atto del 28/12/2011 Pubblico ufficiale ANDREA ZECCHI Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 24117 - UU Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 286 registrato in data 11/01/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 462.1/2012 - Pratica n. FE0009575 in atti dal 24/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Classamento:

Rendita: Euro 133,25

Rendita: Lire 258.000

Zona censuaria 2,

Categoria C/2^a), Classe 4, Consistenza 43 m²

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 4

Indirizzo: VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T

Dati di superficie: Totale: 52 m²

> Intestati catastali

> 1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 4

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 1

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 2

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 3

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 4

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 5

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 6

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 7

> Indirizzo

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **4**

VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

> Dati di classamento

📅 dal 14/10/2000 al 15/10/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 258.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **43 m²**

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/10/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **4**

Rendita: **Euro 133,25**

Rendita: **Lire 258.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **43 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/10/2001 Pratica n. 188708 in atti dal 15/10/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10230.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **4**

Totale: **52 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 15/05/2001, prot. n. 10230

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 224 Particella 251 Sub. 4

1. [REDACTED]
dal 14/10/2000 al 15/06/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 00954180386)**
sede in FERRARA (FE)
dal 15/06/2006 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. [REDACTED]
dal 11/12/2007 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 11/12/2007 al 16/07/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 16/07/2010 al 13/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 13/12/2010 al 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
1. **RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)
2. Atto del 15/06/2006 Pubblico ufficiale CRISTOFORI FRANCESCO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 66287 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10786.1/2006 Reparto PI di FERRARA in atti dal 19/07/2006
3. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 18923.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
4. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 18924.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
5. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 41948 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 8834.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/07/2010
6. Atto del 13/12/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 42479 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14261.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 23/12/2010
7. Atto del 28/12/2011 Pubblico ufficiale ANDREA ZECCHI Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 24117 - UU Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 286 registrato in data 11/01/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 462.1/2012 - Pratica n. FE0009575 in atti dal 24/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 5

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Classamento:

Rendita: Euro 357,54

Rendita: Lire 692.300

Zona censuaria 2,

Categoria C/2^a, Classe 2, Consistenza 161 m²

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 5

Indirizzo: VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 181 m²

> Intestati catastali

> 1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 5

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 1

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 2

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 3

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 4

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 5

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 6

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 7

> Indirizzo

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **5**

VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T-1

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

> Dati di classamento

📅 dal 14/10/2000 al 15/10/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **5**

Rendita: **Lire 692.300**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **161 m²**

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/10/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 357,54**

Rendita: **Lire 692.300**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **161 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/10/2001 Pratica n. 188708 in atti dal 15/10/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10230.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **5**

Totale: **181 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 15/01/1990, prot. n. G34

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 224 Particella 251 Sub. 5

1. [REDACTED]
dal 14/10/2000 al 15/06/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 00954180386)**
sede in FERRARA (FE)
dal 15/06/2006 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. [REDACTED]
dal 11/12/2007 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 11/12/2007 al 16/07/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 16/07/2010 al 13/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 13/12/2010 al 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
1. **RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)
2. Atto del 15/06/2006 Pubblico ufficiale CRISTOFORI FRANCESCO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 66287 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10786.1/2006 Reparto PI di FERRARA in atti dal 19/07/2006
3. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 18923.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
4. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 18924.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
5. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 41948 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 8834.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/07/2010
6. Atto del 13/12/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 42479 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14261.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 23/12/2010
7. Atto del 28/12/2011 Pubblico ufficiale ANDREA ZECCHI Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 24117 - UU Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 286 registrato in data 11/01/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 462.1/2012 - Pratica n. FE0009575 in atti dal 24/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 6

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Classamento:

Rendita: Euro 161,13

Rendita: Lire 312.000

Zona censuaria 2,

Categoria C/2^a, Classe 4, Consistenza 52 m²

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 6

Indirizzo: VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T

Dati di superficie: Totale: 60 m²

> Intestati catastali

> 1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251 Subalterno 6

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 1

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 2

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 3

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 4

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 5

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 6

Foglio 224 Particella 215 Subalterno 7

> Indirizzo

📅 dal 14/10/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **6**

VIA BOLOGNA n. 718-720 Piano T

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

> Dati di classamento

📅 dal 14/10/2000 al 15/10/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **6**

Rendita: **Lire 312.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **52 m²**

VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 15/10/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 161,13**

Rendita: **Lire 312.000**

Zona censuaria **2**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **52 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/10/2001 Pratica n. 188708 in atti dal 15/10/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10230.1/2001)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251** Subalterno **6**

Totale: **60 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 15/01/1990, prot. n. G34

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548)(FE) Foglio 224 Particella 251 Sub. 6

1. [REDACTED]
dal 14/10/2000 al 15/06/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 00954180386)**
sede in FERRARA (FE)
dal 15/06/2006 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
1. [REDACTED]
dal 11/12/2007 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 11/12/2007 al 16/07/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 16/07/2010 al 13/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)
1. [REDACTED]
sede in FERRARA (FE)
dal 13/12/2010 al 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)
1. **RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)
dal 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. VARIAZIONE del 14/10/2000 Pratica n. 138352 in atti dal 14/10/2000 VARIAZIONE DI DESCRIZIONE. (n. 4061.1/2000)
2. Atto del 15/06/2006 Pubblico ufficiale CRISTOFORI FRANCESCO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 66287 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10786.1/2006 Reparto PI di FERRARA in atti dal 19/07/2006
3. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 18923.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
4. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 18924.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007
5. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 41948 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 8834.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/07/2010
6. Atto del 13/12/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 42479 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14261.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 23/12/2010
7. Atto del 28/12/2011 Pubblico ufficiale ANDREA ZECCHI Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 24117 - UU Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 286 registrato in data 11/01/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 462.1/2012 - Pratica n. FE0009575 in atti dal 24/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- b) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 251

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 6.051 m²

Annotazione di immobile: SR - VARIAZIONE GRAFICA

> Dati identificativi

 dall'impianto al 09/03/1995

Immobile predecessore

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 22

Impianto meccanografico del 15/06/1977

 dal 09/03/1995 al 18/03/1995

Immobile predecessore

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 206

FRAZIONAMENTO del 09/03/1995 in atti dal 09/03/1995 (n. 899.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 208

Foglio 224 Particella 209

Foglio 224 Particella 207

Foglio 224 Particella 22

 dal 18/03/1995 al 28/01/2000

Immobile predecessore

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 215

FRAZIONAMENTO del 18/03/1995 in atti dal 18/03/1995 (n. 1052.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 210

Foglio 224 Particella 211

Foglio 224 Particella 214

Foglio 224 Particella 213

Foglio 224 Particella 206

📅 dal 28/01/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251**

*Foglio 224 Particella 212
Foglio 224 Particella 216*

FRAZIONAMENTO del 28/01/2000 in atti dal
28/01/2000 (n. 374.2/2000)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 252

Foglio 224 Particella 215

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 20/09/1988

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 891,87 Lire 1.726.902**

agrario **Euro 424,17 Lire 821.310**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A15^a A6^b)**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **78.220 m²**

Partita: **13618**

Impianto meccanografico del 15/06/1977

📅 dal 20/09/1988 al 09/03/1995

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 342,18 Lire 662.546**

agrario **Euro 162,74 Lire 315.105**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A6^b A15^a)**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **30.010 m²**

Partita: **80265**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/09/1988 (n. 900204.
F01/1985)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 172

Foglio 224 Particella 171

Foglio 224 Particella 169

Foglio 224 Particella 170

Foglio 224 Particella 173

Foglio 224 Particella 168

 dal **09/03/1995** al **09/03/1995**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 530,99 Lire 1.028.149**

agrario **Euro 252,54 Lire 488.985**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^a A6^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **46.570 m²**

Partita: **80265**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 09/03/1995 in atti dal 09/03/1995 (n. 899.1/1995)

Annotazioni: comprende le particelle: 168 , 169

 dal **09/03/1995** al **18/03/1995**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **206**

Redditi: dominicale **Euro 321,09 Lire 621.724**

agrario **Euro 152,71 Lire 295.691**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^a A6^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **28.161 m²**

Partita: **80265**

FRAZIONAMENTO del 09/03/1995 in atti dal 09/03/1995 (n. 899.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 169

Foglio 224 Particella 168

 dal **18/03/1995** al **18/03/1995**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **206**

Redditi: dominicale **Euro 1.067,99 Lire 2.067.911**

agrario **Euro 507,93 Lire 983.493**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^a A6^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **93.666 m²**

Partita: **80265**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 18/03/1995 in atti dal 18/03/1995 (n. 1052.1/1995)

Annotazioni: comprende le particelle: 170 , 171 , 172 , 173 , 49

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 208

Foglio 224 Particella 209

Foglio 224 Particella 207

Foglio 224 Particella 22

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

📅 dal **18/03/1995** al **25/01/1999**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **215**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FABB RURALE** Superficie:
6.173 m²

Partita: **80265**

📅 dal **25/01/1999** al **28/01/2000**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **215**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
6.173 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

📅 dal **28/01/2000** al **28/01/2000**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **215**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
6.224 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Foglio 224 Particella 172
Foglio 224 Particella 170
Foglio 224 Particella 49
Foglio 224 Particella 173
Foglio 224 Particella 171

FRAZIONAMENTO del 18/03/1995 in atti dal
18/03/1995 (n. 1052.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 210

Foglio 224 Particella 211

Foglio 224 Particella 214

Foglio 224 Particella 213

Foglio 224 Particella 206

Foglio 224 Particella 212

Foglio 224 Particella 216

TIPO MAPPALE in atti dal 25/01/1999 (n. 4411.1/1998)

VARIAZIONE GEOMETRICA del 28/01/2000 in atti dal
28/01/2000 (n. 374.1/2000)

Annotazioni: migliore precisazione di superficie

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 214

Foglio 224 Particella 174

Foglio 224 Particella 216

Foglio 224 Particella 175

Foglio 224 Particella 25

📅 dal 28/01/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
6.051 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 28/01/2000 in atti dal
28/01/2000 (n. 374.2/2000)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 252

Foglio 224 Particella 215

> Altre variazioni

📅 dal 28/01/2000 al 28/01/2000

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **215**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 28/01/2000 in atti dal
28/01/2000 (n. 374.2/2000)

Annotazione di immobile: sr

📅 dal 17/01/2001

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **251**

Variatione del 17/01/2001 Pratica n. 154111 in atti dal
17/01/2001 (n. 238.1/2001)

Annotazione di immobile: sr - variazione grafica

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 22

➤ 1. [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 15/06/1977

📅 dall'impianto al 07/02/1980

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

➤ 1. [REDACTED]

2. Atto del 07/02/1980 Pubblico ufficiale MAGNANI
ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 961 - UR
Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 860 registrato
in data 20/02/1980 - Voltura n. 118980 in atti dal
11/12/1985

📅 dal 07/02/1980 al 09/03/1995

Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 206

3. FRAZIONAMENTO del 09/03/1995 in atti dal
09/03/1995 (n. 899.1/1995)

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ 1. [REDACTED]

📅 dal 09/03/1995 al 18/03/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 215

➤ 1. [REDACTED]

4. FRAZIONAMENTO del 18/03/1995 in atti dal
18/03/1995 (n. 1052.1/1995)

📅 dal 18/03/1995 al 25/01/1999
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A15: Consorzio 3° circondario - nuovo scolo di ferrara

b) A6: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra reno - po di primario - cavo di ceno e cavo napoleonico)

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/04/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/04/2024

Dati identificativi: Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 253

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 121,94 Lire 236.111

agrario Euro 51,40 Lire 99.520

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A6^a) A15^b)

Particella con qualità: FRUTTETO di classe 1

Superficie: 4.976 m²

Annotazione di immobile: SR

> Intestati catastali

➤ 1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)

sede in FERRARA (FE)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 09/03/1995

Immobile predecessore

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 22

Impianto meccanografico del 15/06/1977

📅 dal 09/03/1995 al 18/03/1995

Immobile predecessore

Comune di FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 206

FRAZIONAMENTO del 09/03/1995 in atti dal 09/03/1995 (n. 899.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: FERRARA (D548) (FE)

Foglio 224 Particella 208

Foglio 224 Particella 209

Foglio 224 Particella 207

Foglio 224 Particella 22

📅 dal 18/03/1995 al 28/01/2000

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **216**

FRAZIONAMENTO del 18/03/1995 in atti dal 18/03/1995 (n. 1052.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 210

Foglio 224 Particella 211

Foglio 224 Particella 214

Foglio 224 Particella 213

Foglio 224 Particella 206

Foglio 224 Particella 215

Foglio 224 Particella 212

📅 dal 28/01/2000 al 25/10/2000

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **248**

FRAZIONAMENTO del 28/01/2000 in atti dal 28/01/2000 (n. 374.1/2000)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 216

Foglio 224 Particella 250

Foglio 224 Particella 247

Foglio 224 Particella 249

📅 dal 25/10/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **253**

FRAZIONAMENTO del 25/10/2000 Pratica n. 142450 in atti dal 25/10/2000 (n. 5062.1/2000)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 248

Foglio 224 Particella 254

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 20/09/1988

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 891,87 Lire 1.726.902**

agrario **Euro 424,17 Lire 821.310**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^b A6^a

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **78.220 m²**

Partita: **13618**

Impianto meccanografico del 15/06/1977

 dal **20/09/1988** al **09/03/1995**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 342,18 Lire 662.546**

agrario **Euro 162,74 Lire 315.105**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A6^a) A15^b)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **30.010 m²**

Partita: **80265**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/09/1988 (n. 900204. F01/1985)

 dal **09/03/1995** al **09/03/1995**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **22**

Redditi: dominicale **Euro 530,99 Lire 1.028.149**

agrario **Euro 252,54 Lire 488.985**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^b) A6^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **46.570 m²**

Partita: **80265**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 172

Foglio 224 Particella 171

Foglio 224 Particella 169

Foglio 224 Particella 170

Foglio 224 Particella 173

Foglio 224 Particella 168

VARIAZIONE GEOMETRICA del 09/03/1995 in atti dal 09/03/1995 (n. 899.1/1995)

Annotazioni: comprende le particelle: 168 , 169

 dal **09/03/1995** al **18/03/1995**

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **206**

Redditi: dominicale **Euro 321,09 Lire 621.724**

agrario **Euro 152,71 Lire 295.691**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^b) A6^a)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **28.161 m²**

Partita: **80265**

FRAZIONAMENTO del 09/03/1995 in atti dal 09/03/1995 (n. 899.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

 dal 18/03/1995 al 18/03/1995

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **206**

Redditi: dominicale **Euro 1.067,99 Lire 2.067.911**
agrario **Euro 507,93 Lire 983.493**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^b A6^a

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **93.666 m²**

Partita: **80265**

 dal 18/03/1995 al 28/01/2000

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **216**

Redditi: dominicale **Euro 331,12 Lire 641.131**
agrario **Euro 157,48 Lire 304.920**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A6^a A15^b

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **29.040 m²**

Partita: **80265**

 dal 28/01/2000 al 28/01/2000

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **216**

immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 208

Foglio 224 Particella 209

Foglio 224 Particella 207

Foglio 224 Particella 22

VARIAZIONE GEOMETRICA del 18/03/1995 in atti dal 18/03/1995 (n. 1052.1/1995)

Annotazioni: comprende le particelle: 170 , 171 , 172 , 173 , 49

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 172

Foglio 224 Particella 170

Foglio 224 Particella 49

Foglio 224 Particella 173

Foglio 224 Particella 171

FRAZIONAMENTO del 18/03/1995 in atti dal 18/03/1995 (n. 1052.1/1995)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 210

Foglio 224 Particella 211

Foglio 224 Particella 214

Foglio 224 Particella 213

Foglio 224 Particella 206

Foglio 224 Particella 215

Foglio 224 Particella 212

VARIAZIONE GEOMETRICA del 28/01/2000 in atti dal 28/01/2000 (n. 374.1/2000)

Annotazioni: comprende le particelle: 25 , 174 , 175 , 214

Redditi: dominicale **Euro 505,99 Lire 979.733**
agrario **Euro 240,65 Lire 465.959**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A15^b A6^a

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **44.377 m²**

Partita: **80265**

 dal 28/01/2000 al 25/10/2000

Immobile predecessore

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **248**

Redditi: dominicale **Euro 122,53 Lire 237.250**
agrario **Euro 51,65 Lire 100.000**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A6^a A15^b

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **01**
Superficie: **5.000 m²**

Partita: **80265**

 dal 25/10/2000

Immobile attuale

Comune di **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio **224** Particella **253**

Redditi: dominicale **Euro 121,94 Lire 236.111**
agrario **Euro 51,40 Lire 99.520**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A6^a A15^b

Particella con qualità: **FRUTTETO** di classe **01**
Superficie: **4.976 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 214

Foglio 224 Particella 174

Foglio 224 Particella 215

Foglio 224 Particella 175

Foglio 224 Particella 25

FRAZIONAMENTO del 28/01/2000 in atti dal 28/01/2000 (n. 374.1/2000)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 216

Foglio 224 Particella 250

Foglio 224 Particella 247

Foglio 224 Particella 249

FRAZIONAMENTO del 25/10/2000 Pratica n. 142450 in atti dal 25/10/2000 (n. 5062.1/2000)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **FERRARA (D548) (FE)**

Foglio 224 Particella 248

Foglio 224 Particella 254

Direzione Provinciale di Ferrara
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 22

1. [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 15/06/1977
1. [REDACTED] 2. Atto del 07/02/1980 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 961 - UR Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 860 registrato in data 20/02/1980 - Voltura n. 118980 in atti dal 11/12/1985
- dall'impianto al 07/02/1980
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- dal 07/02/1980 al 09/03/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 206

1. [REDACTED] 3. FRAZIONAMENTO del 09/03/1995 in atti dal 09/03/1995 (n. 899.1/1995)
- dal 09/03/1995 al 18/03/1995
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 216

1. [REDACTED] 4. FRAZIONAMENTO del 18/03/1995 in atti dal 18/03/1995 (n. 1052.1/1995)
- dal 18/03/1995 al 28/01/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 248

1. [REDACTED] 5. FRAZIONAMENTO del 28/01/2000 in atti dal 28/01/2000 (n. 374.1/2000)
- dal 28/01/2000 al 25/10/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di FERRARA (D548) (FE) Foglio 224 Particella 253

1. [REDACTED] 6. FRAZIONAMENTO del 25/10/2000 Pratica n. 142450 in atti dal 25/10/2000 (n. 5062.1/2000)
- dal 25/10/2000 al 15/06/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)
1. **RAVANI ACCIAI S.R.L (CF 00954180386)** sede in FERRARA (FE) 7. Atto del 15/06/2006 Pubblico ufficiale CRISTOFORI FRANCESCO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 66287 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10786.1/2006 Reparto PI di FERRARA in atti dal 19/07/2006
- dal 15/06/2006 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
1. [REDACTED] sede in FERRARA (FE) 8. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 18923.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007

📅 dal 11/12/2007 al 11/12/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

➤ **1. RAVANI ACCIAI S.R.L. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)

📅 dal 11/12/2007 al 16/07/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

➤ **1. [REDACTED]**
[REDACTED]
sede in FERRARA (FE)

📅 dal 16/07/2010 al 13/12/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

➤ **1. [REDACTED]**
[REDACTED]
sede in FERRARA (FE)

📅 dal 13/12/2010 al 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 11)

➤ **1. RAVANI ACCIAI - S.P.A. (CF 01128020383)**
sede in FERRARA (FE)

📅 dal 28/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 12)

9. Atto del 11/12/2007 Pubblico ufficiale MAISTO SEVERO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 124489 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 18924.1/2007 Reparto PI di FERRARA in atti dal 24/12/2007

10. Atto del 16/07/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 41948 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 8834.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 27/07/2010

11. Atto del 13/12/2010 Pubblico ufficiale MAGNANI ALBERTO Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 42479 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Nota presentata con Modello Unico n. 14261.1/2010 Reparto PI di FERRARA in atti dal 23/12/2010

12. Atto del 28/12/2011 Pubblico ufficiale ANDREA ZECCHI Sede FERRARA (FE) Repertorio n. 24117 - UU Sede FERRARA (FE) Registrazione n. 286 registrato in data 11/01/2012 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 463.1/2012 - Pratica n. FE0009575 in atti dal 24/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A6: Consorzio per opere idrauliche di 2a categoria (fra reno - po di primario - cavo di ceno e cavo napoleonico)
- b) A15: Consorzio 3° circondario - nuovo scolo di ferrara
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria