

## Tribunale di Ferrara

### SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI Esecuzione R.G. 75/2022

#### Giudice dell'Esecuzione Dott. Stefano Giusberti

Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato

Esperto Geom. Marco Vicentini

Promossa da

Contro

Bene Pignorato Compendio immobiliare in Comacchio via Vecchia Romea  
composto da più unità immobiliari e relative aree circostanti.

Udienza ex art. 569 c.p.c. 16/02/2023 ore 9,45

#### ***RETTIFICA ERRORE MATERIALE***

Il sottoscritto Geom. Marco Vicentini, in qualità di esperto, nominato nell'esecuzione Immobiliare n. 75/2022 R.G., avendo rilevato un errore materiale dovuto ad un refuso contenuto all'interno dell'elaborato presentato, evidenzia la necessità di rettificare l'identificazione catastale dei **solli lotti 3 e 4** così come sotto riportati.

#### **Lotto: 003 - SUB.21 MAGAZZINO PT**

##### 1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

**Identificativo corpo: SUB.21 MAGAZZINO PT.**

##### **Identificato al catasto Fabbricati:**

Intestazione: [REDACTED] sede COMACCHIO (FE) (CF: 01745450385), foglio 41, particella 300, subalterno 21, indirizzo VIA VECCHIA ROMEA, piano T, comune COMACCHIO, categoria C2, classe 1, consistenza 104 MQ, superficie 113 MQ, rendita € 209.47

Confini: A Nord confina con il sub 24 dello stesso mappale, ad Est con ragioni sub. 45, a Sud con ragioni sub 34, a Ovest con ragioni sub. 22



## **Lotto: 004 - SUB.24 MAGAZZINO PT**

### **1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:**

**Identificativo corpo: SUB.24 MAGAZZINO PT.**

**Identificato al catasto Fabbricati:**

Intestazione: [REDACTED] sede COMACCHIO (FE) (CF: 01745450385), foglio 41, particella 300, subalterno 24, indirizzo VIA VECCHIA ROMEA, piano T, comune COMACCHIO, categoria C2, classe 1, consistenza 140 MQ, superficie 148 MQ, rendita € 281.99

Confini: A Nord confina con il sub 28 dello stesso mappale, ad Est con ragioni sub. 25 e 35, a Sud con ragioni sub 21, a Ovest con ragioni sub. 23.

Ferrara, 13/02/2023

Con Osservanza

