

MODULARIO
7 - Cat. 5, 7 - 200



MINISTERO DELLE FINANZE *Scheda M*
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI *n. 0181431*

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
30

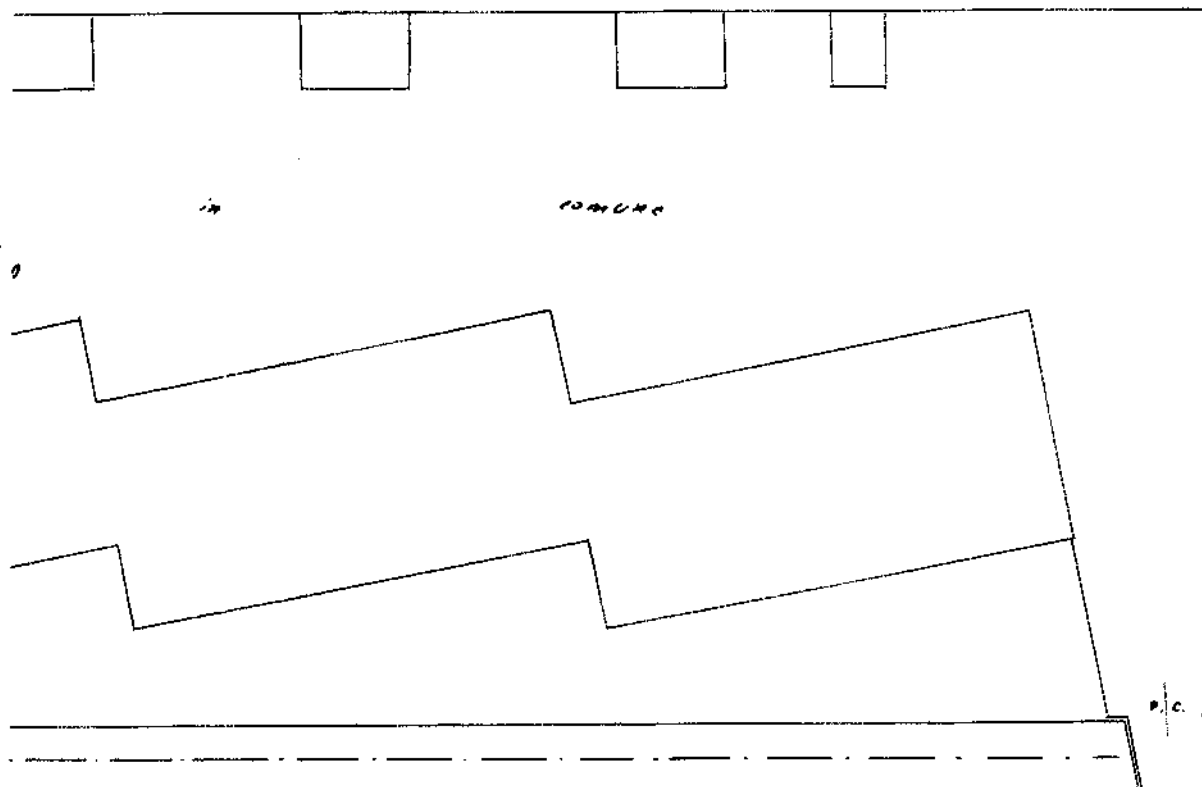
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETI-LEGGI 11 APRILE 1952, N. 452)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di *Argenta - fo. CONSARDOLO* Via *Strada del Casino* c.a. *B*
Ditto *Demania della Stato (Proprietario)* *L. A. C. P. Ferrara (Amministratore)*
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di *Ferrara*

...TTABILE

Ditta intestata



Regioni Ditta intestata

A DEL CASINO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N° *592*



Compilata dal *Dott. Ing.*
G. Luigi Magoni
Iscritto all'Albo de *gli Ing.*
della Provincia di *Ferrara*
DATA *28.3.1967*
Firma: *[Signature]*

Ultima planimetria in atti

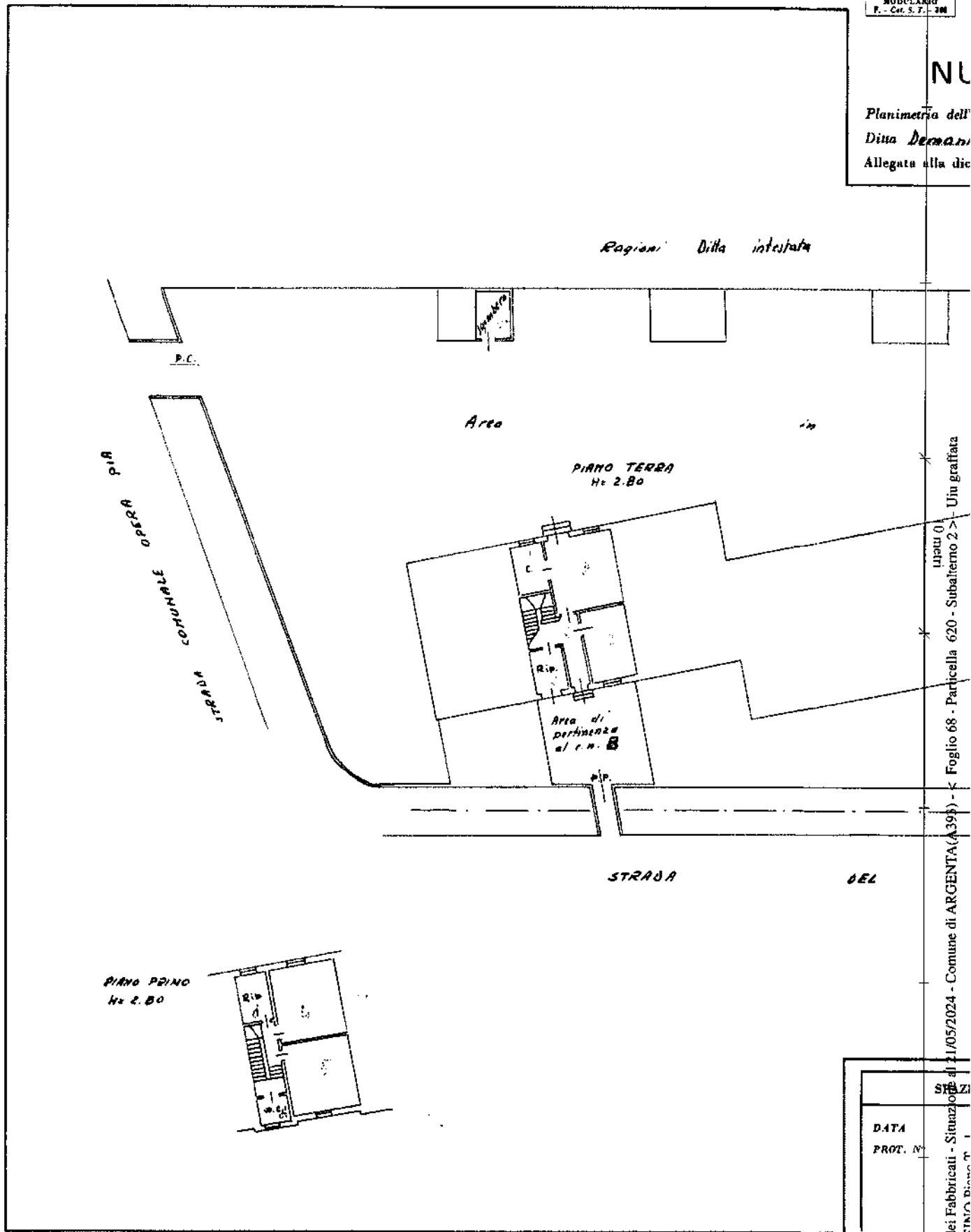
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/05/2024 - Comune di ARGENTA(A393) - < Foglio 68 - Particella 620 - Subalterno 2 > - Uti grafiata
VIA CASINO DI ARGENTA

MODULANDO
P. - Cat. S. T. - 200

NU

Planimetria dell'
Ditta *Demani*
Allegata alla dic

Ragioni Ditta intestata



Uff. graffiata
linea 0
Foglio 68 - Particella 620 - Subalterno 2
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 21/05/2024 - Comune di ARGENTA (A398) -
VIA CASCINO DI S. T.

DATA
PROT. N°

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
P. - Cat. S. P. - 300



MINISTERO DELLE FINANZE *Scheda M*
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI *n. 0181431*

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
50

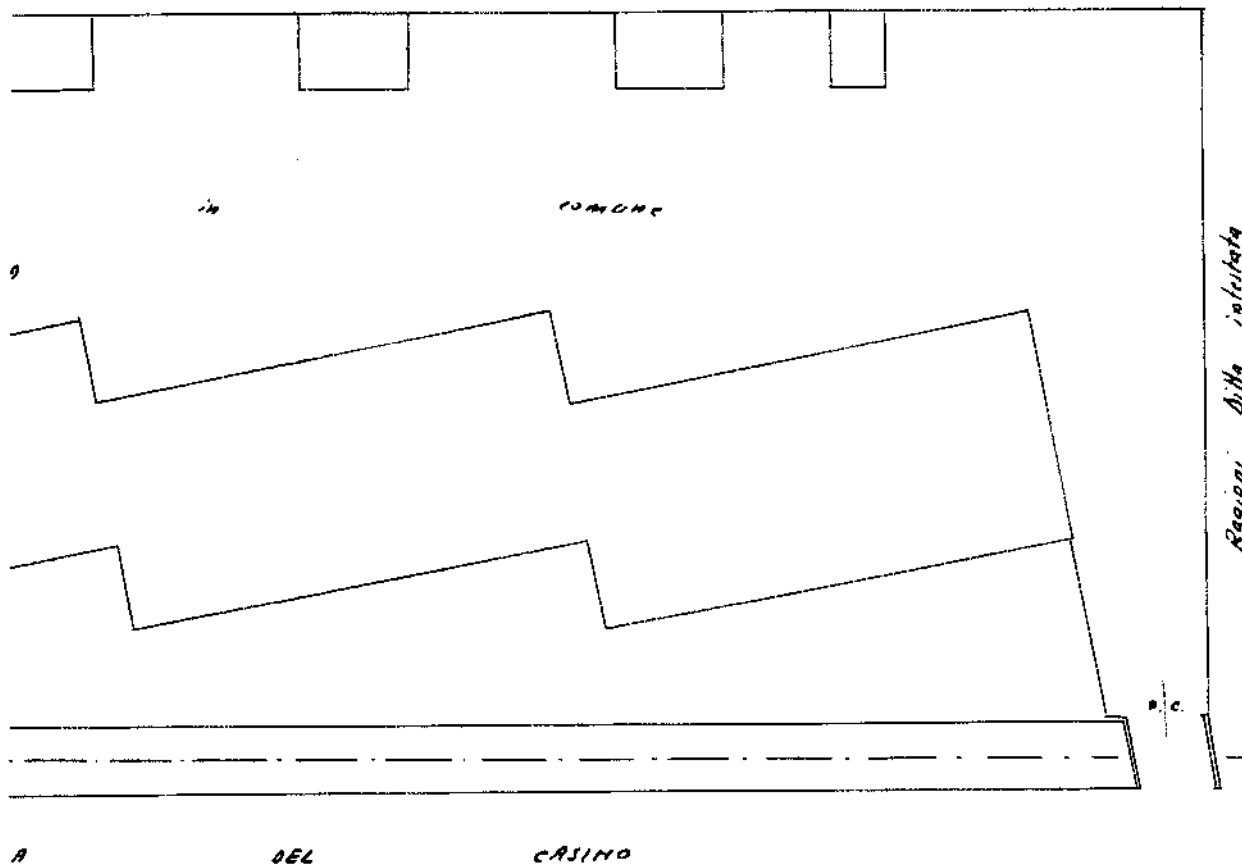
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1950, N. 430)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Argenta fr. CONSARDOLO Via Strada del Casino c.a. B
Ditto Demanio della Stato (Proprietaria) I. A. C. P. Ferrara (Amministratore)
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Ferrara

Ditta intestata

...TTABILE



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N° 592



Compilata dal Dott. Ing.
G. Luigi Magoni
(Vigilato, iscritto e registrato dal tecnico)
Iscritto all'Albo degli Ing.
della Provincia di Ferrara
DATA 28.3.1967
Firma: [Signature]

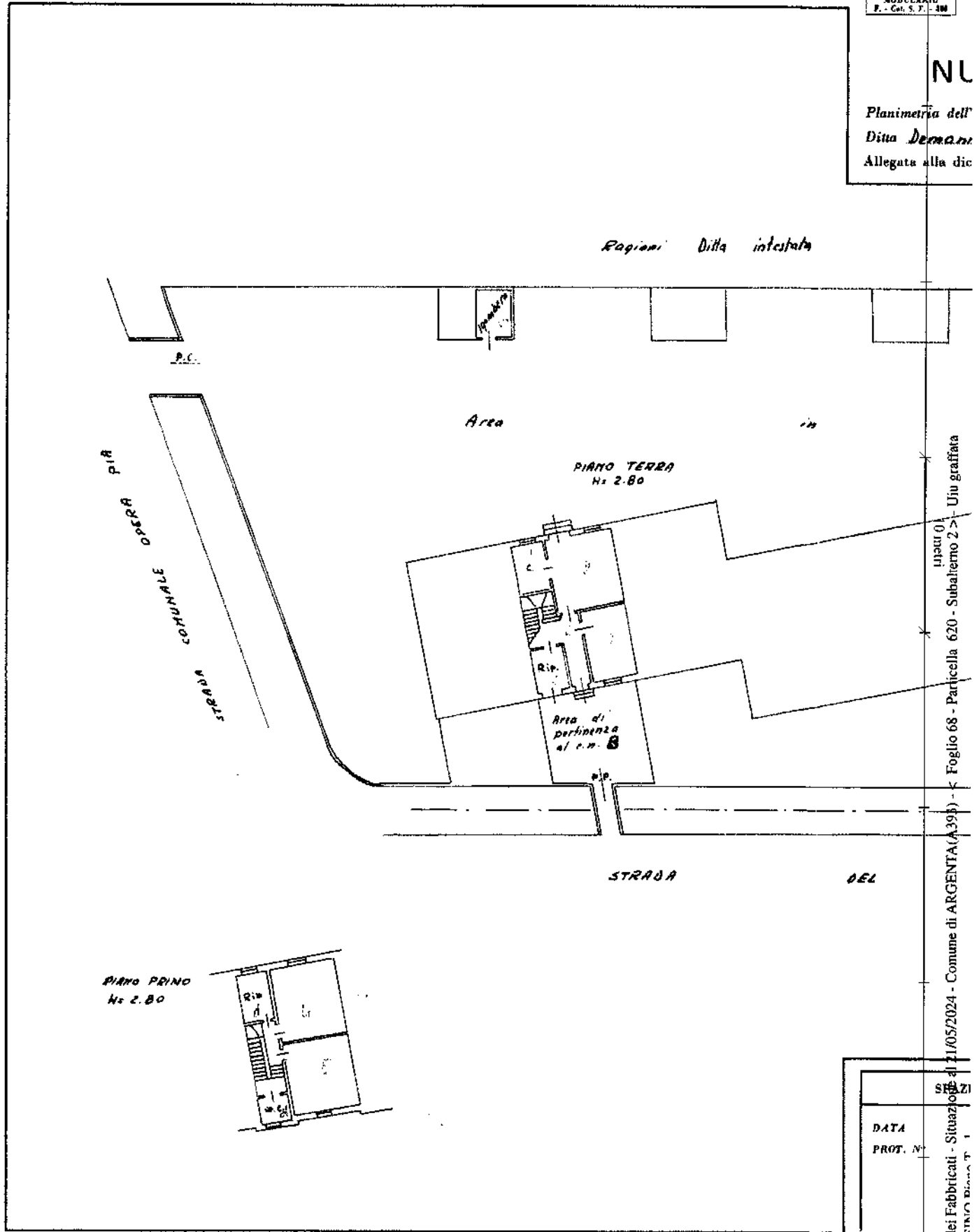
Ultima planimetria in atti

MODULARIO
P. - Cat. S. 7 - 100

NL

Planimetria dell'
Ditta *Demani*
Allegata alla dic

Regioni Ditta intestata



Uti graffiata
Insero 0
Foglio 68 - Particella 620 - Subalterno 2 >
Catasto dei Fabbricati - Comune di ARGENTA(A398) - <
21/05/2024 -

DATA
PROT. N°

MODULARIO
7 - Cat. 5.7 - 3M



MINISTERO DELLE FINANZE

Scheda M
n. 0181431

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
50

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1959, N. 651)

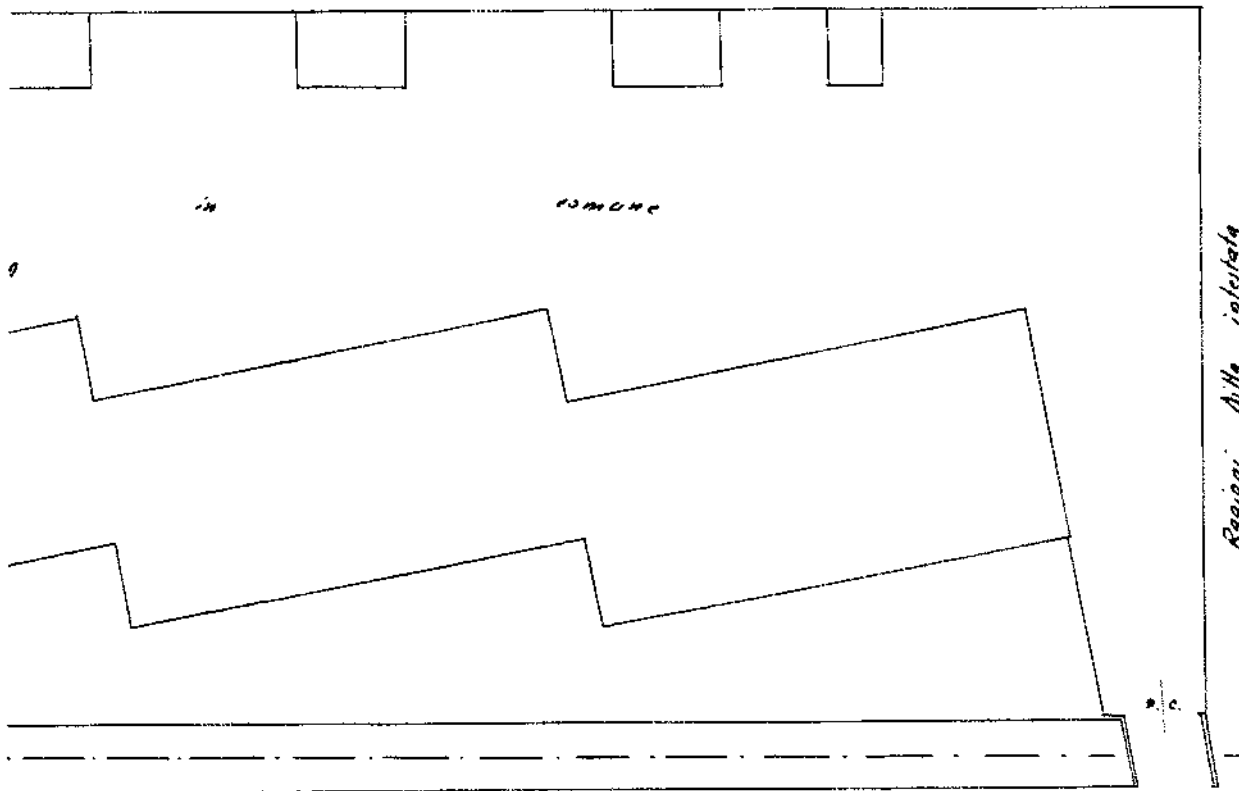
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Argenta - Consorzio Via Strada del Casino c.a. B

Ditta Demania dello Stato (Proprietario) I. A. C. P. Ferrara (Amministratore)

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Ferrara

REGOLAMENTARE

Ditta intestata



Regioni ditta intestata

A DEL CASINO

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

592



Compilato dal Dott. Ing.
G. Luigi Magoni
(Titolo numero e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo degli Ing.
della Provincia di Ferrara

DATA 28.5.1967

Firma: [Signature]

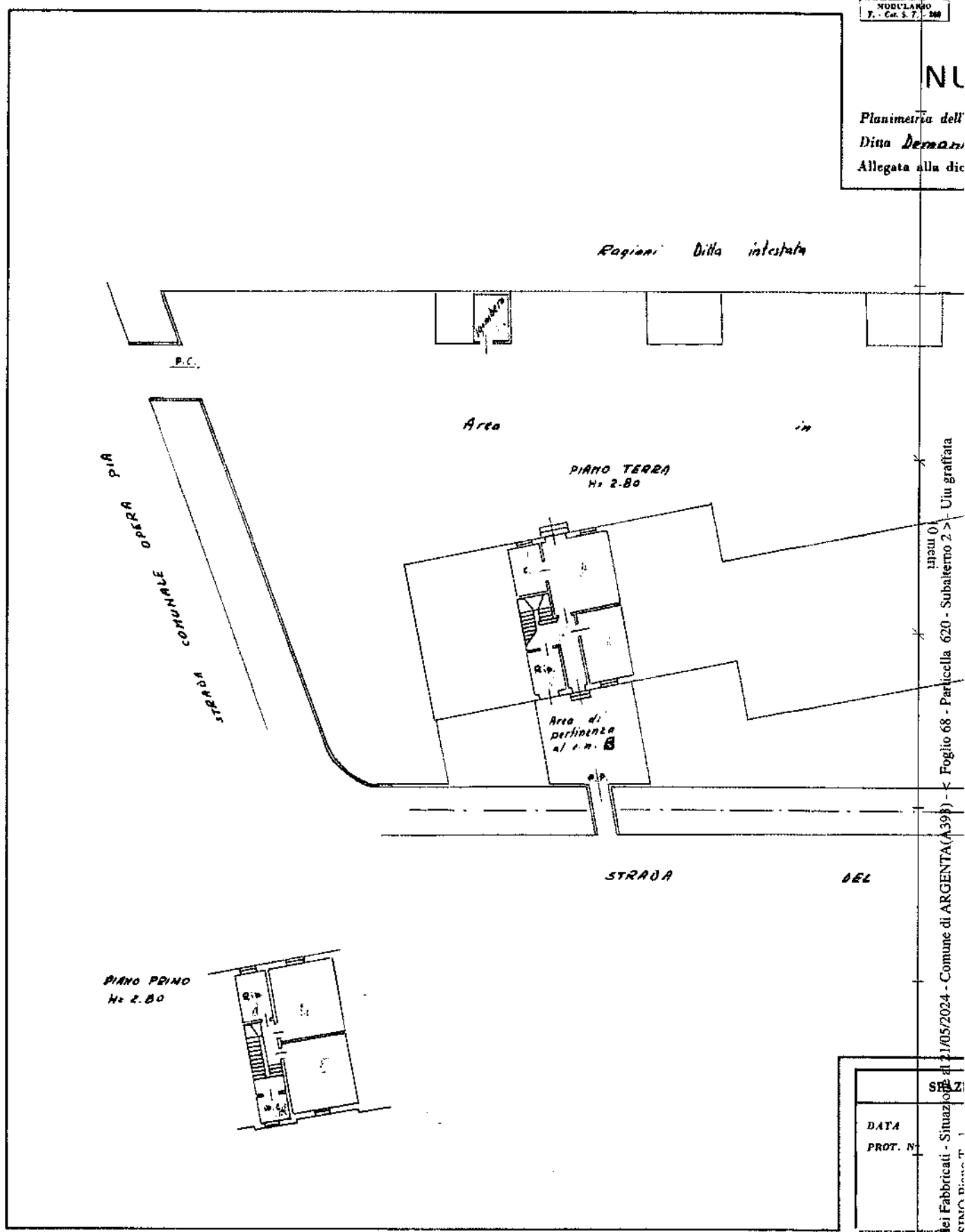
Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - Cat. 3. T. - 200

NU

Planimetria dell'
Ditta *Demari*
Allegata alla dic

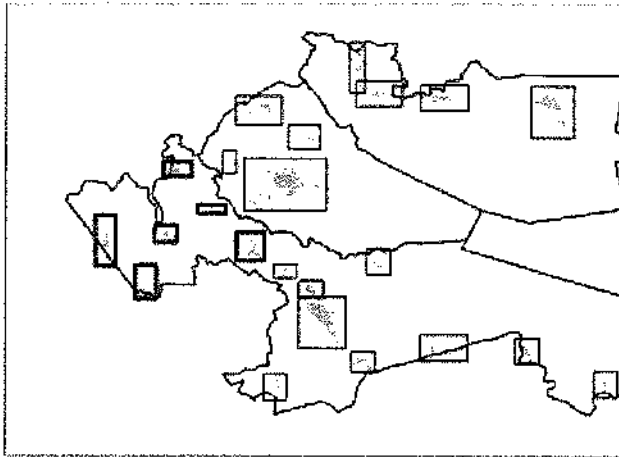
Ragioni Ditta intestata



nuovo
Foglio 68 - Particella 620 - Subalterno 2 - Uiu grattata
Catato dei Fabbricati - Situazione
VIA C. A. GENIO DI... T. 1

SE	IN
DATA	PROT. N.

Ultima planimetria in atti

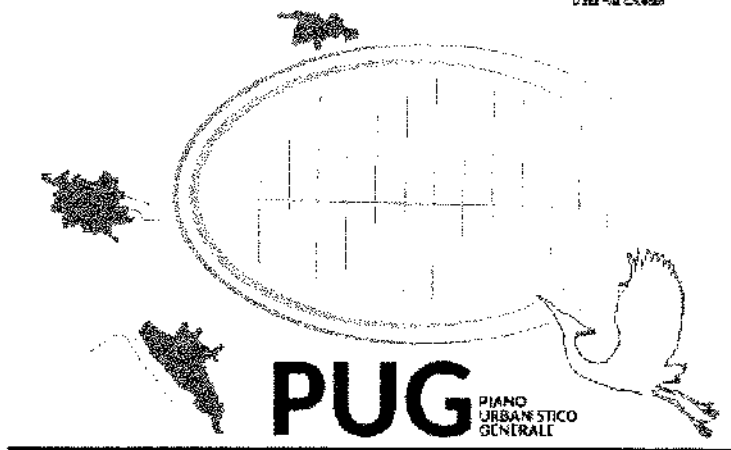


Benvignante
 Consandolo
 Ospital Monacale
 San Nicolò
 Santa Maria Codifiume
 Traghetto

Allegato alla delibera di Consiglio Unione Valli e
 Delizie n. 26 del 26/05/2017 "PUG URBANISTICO
 DEL TERRITORIO COMUNICAZIONE DEL COMUNE VALLI E
 DELIZIE (PUG) - Adattamento del PUG esistente con
 l'entrata in vigore del nuovo piano urbanistico approvato
 dal C.C.U. - Approvazione del PUG di nuova concezione
 approvata dalla C.C.U. - Accordo di sottoscrizione della
 Dichiarazione di Adozione del PUG n. 26/2017 -
 Copia di ogni materiale ed approvazione del PUG e delle
 Determinazioni in tutti gli esemplari"

COPIA CONFORME ai sensi dell'art.55, comma 4, del
 D.Lgs. n.101/2015 dell'Unione Comunale, con l'aggiunta
 della nota a margine riportata su tanto con
 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (C.C.U.)

Il Segretario Generale
 Dott. Rita Cusani



ARGENTA I OSTELLATO I PORTOMAGGIORE

Valli e Delizie

Unione dei Comuni

Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017


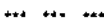
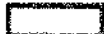


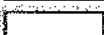


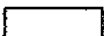


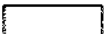
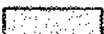

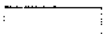


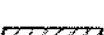
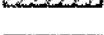
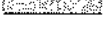

Disciplina degli interventi edilizi diretti

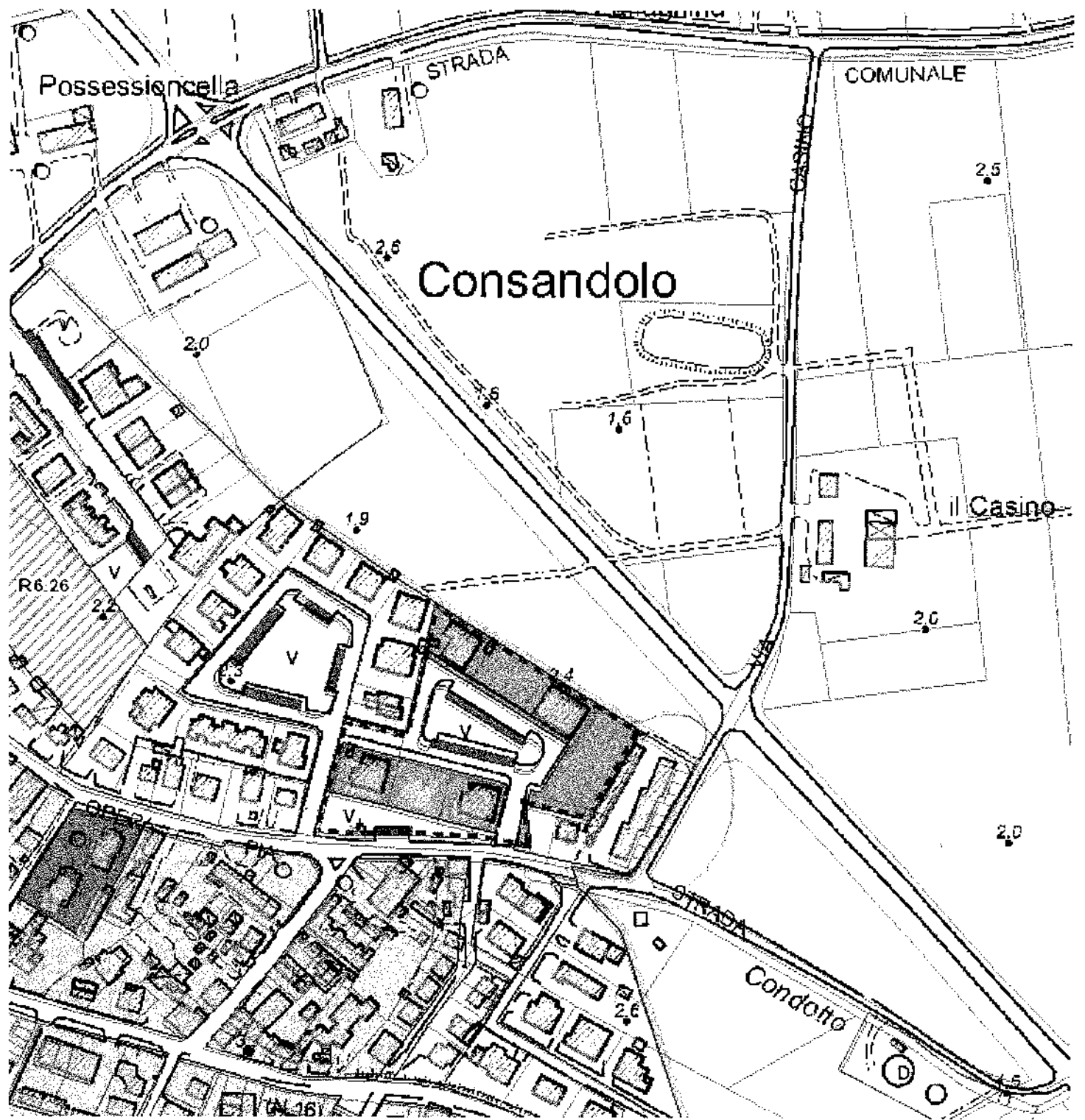
ELAB

Tav_4_A2

scala 1:4.000

LEGENDA

- 
 Limiti amministrativi comunali
 (fonte: Regione Emilia-Romagna - Edizione 2020)
- 
 Porzioni modificate dei Limiti amministrativi comunali
 (fonte: Unione Valli e Defizie) sulla base del procedimento di rettifica
 del tracciato, avviato dai Comuni con specifiche Delibere, in attesa
 di "accertamento" da parte della Regione.
- 
 Perimetro del Centro storico
- 
 Piani per l'Edilizia Economica Popolare
- 
 Perimetro di Piani Attuativi
- 
 Perimetro del Territorio Urbanizzato al 31/12/2017
- 
 Ulteriore Territorio urbanizzato a seguito di atti urbanistici in data
 compresa tra il 1/1/2018 e l'approvazione del PUG
- Tessuti urbani**
- 
 A - Tessuti urbani storici
- 
 R1 - Zone o lotti con presenza o contiguità di elementi di pregio
 storico-culturale (es. edifici di interesse storico-testimoniale) o ambientale
 (es. orti e giardini privati) da salvaguardare, anche in funzione di dotazioni
 ecologiche; zone urbane soggette a vincoli che indirizzano a non incrementare
 il carico urbanistico
- 
 R2 - Tessuti urbani omogenei, con buona qualità edilizia e buon livello di
 dotazioni, prevalentemente frutto di piani urbanistici attuativi unitari recenti,
 o in corso di attuazione
- 
 R3 - Tessuti urbani residenziali e misti, prevalentemente di prima espansione,
 a densità media o con presenza di edifici a 3 o più piani
- 
 R4 - Tessuti urbani prevalentemente residenziali, a densità medio-bassa
 o bassa. (prevalentemente edifici a 1 o 2 piani abitativi)
- 
 R5 - Tessuti urbani ad alta intensità di superficie coperta e con carenze
 dell'impianto viario e nella dotazione di spazi pubblici
- 
 R6.n - Zone con caratteristiche specifiche (ad es. immobili dismessi,
 aree inedificate interduse, ecc..)
- 
 P1 - Zone per insediamenti prevalentemente artigianali o industriali
- 
 Porzioni di zona P1 la cui trasformazione è demandata ad Accordo Operativo
- 
 P2 - Zone per insediamenti produttivi attuate o in corso di attuazione
 sulla base di Piani Urbanistici Attuativi, ovvero da ri-urbanizzare
- 
 P3 - Unità edilizie ricadenti all'interno o a ridosso di insediamenti produttivi,
 aventi una destinazione in atto residenziale o comunque non congruente
 con le caratteristiche del contesto
- 
 P4 - Insediamenti per attività commerciali
- 
 P5.n - Lotti contenenti attività economiche diverse (commerciali, logistiche,
 industriali, artigianali o servizi privati) ricadenti in (o contigue ad)
 ambiti urbani prevalentemente residenziali
- 
 Ferrovia
- Servizi**



Possessioncella

STRADA

COMUNALE

Consandolo

Il Casino

R6.26

BASE

STRADA

Condotta

CA. 161

2.5

2.6

2.0

6

1.6

1.9

2.0

2.0

2.6

1.5