



## TRIBUNALE DI FORLÌ

### - Sezione Civile -

#### Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti della procedura esecutiva immobiliare n° 13/2023 R.G.Es.;

viste le istanze di sospensione *ex art. 624-bis c.p.c.* depositate nelle date 18 e 19 giugno 2024 dalla creditrice procedente ed intervenuta RomagnaBanca Credito Cooperativo s.c. nonché nell'interesse dell'intervenuta Unicredit s.p.a. e dal debitore esecutato Sanapo Pasquale;

ritenuto che l'istanza sia ammissibile perché proposta almeno venti giorni prima del termine fissato per il deposito delle offerte di acquisto, secondo quanto evincibile dall'«*Avviso di vendita immobiliare delegata a professionista 1^ esperimento*» in atti;

rilevato che non vi sono ulteriori creditori intervenuti;

visto l'art. 624-*bis* c.p.c.,

#### SOSPENDE

la procedura esecutiva n° 13/2023 R.G.Es.Imm. fino alla data del 18 febbraio 2025;

#### AVVISA

- che, in caso di mancato deposito, entro 10 giorni dalla scadenza del predetto termine, di istanza per la fissazione dell'udienza in cui il processo dovrà proseguire, l'estinzione opererà di diritto *ex art. 630 c.p.c.*;
- che, in qualsiasi momento, su richiesta di uno dei creditori muniti di titolo, l'ordinanza di sospensione sarà revocata con immediata fissazione dell'udienza per la prosecuzione del processo esecutivo;
- che non saranno concesse ulteriori sospensioni;

#### DISPONE

la pubblicazione del presente provvedimento, entro 5 giorni, a cura del professionista delegato ed a spese della creditrice procedente, sui siti *internet* sui quali è pubblicata la relazione di stima.

Si comunichi senza ritardo alle parti tutte ed al professionista delegato nonché custode giudiziario dott. comm. Gianfranco Costanzo a cura della Cancelleria.

Forlì, 19 giugno 2024

Il Giudice dell'esecuzione  
*dott. Danilo Maffa*