

**TRIBUNALE DI FORLÌ**  
**UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**  
**GIUDICE delle ESECUZIONI: Dott. FABIO SANTORO**

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N° 96/2022**  
**RIUNITA ALLA ESECUZIONE IMMOBILIARE N° 185/2022**

---

**\*\*\*\* DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA \*\*\*\***  
**“LOTTO QUINTO”**

---



1

**-Inquadramento della zona dall'alto-**

---

*-Geom. Galassi Giampiero-*  
Via Giordano Bruno n° 160-Cesena (FC)  
Tel 0547-1932300  
Mail: [geom.galassi@virgilio.it](mailto:geom.galassi@virgilio.it)  
Pec: [giampiero.galassi@geopec.it](mailto:giampiero.galassi@geopec.it)

---



**Vista esterna dell'accesso alla proprietà eseguita attraverso l'area cortilizia del fabbricato condominiale di altra proprietà**





**Vista esterna del fabbricato che ricomprende la porzione immobiliare oggetto di procedura**



**Vista esterna dell'area cortilizia comune sulla quale la proprietà esecutata ne dispone la quota millesimale**



**Vista esterna dell'accesso all'appartamento dal portico di proprietà**



**Vista interna dell'alloggio (piano terra-vano ingresso con scala di accesso al piano primo)**



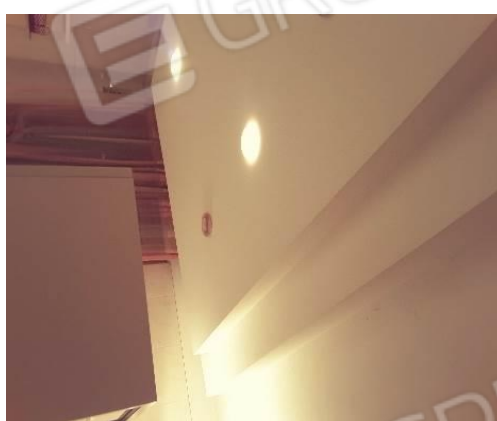
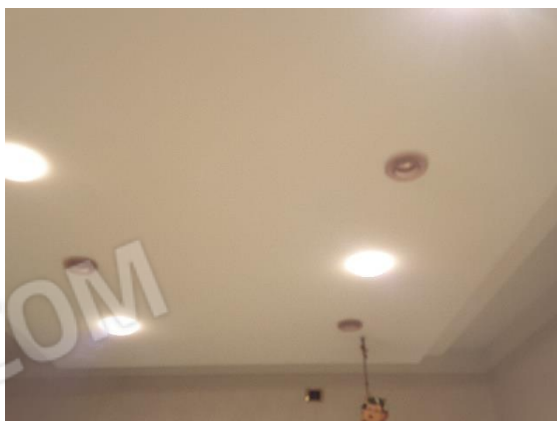
**Vista interna dell'alloggio al piano primo -zona giorno**  
**(rifiniture e materiali)**





6

**Vista interna dell'alloggio al piano primo -zona notte  
(rifiniture e materiali)**



**Vista interna dei controsoffitti con led dei bagni**

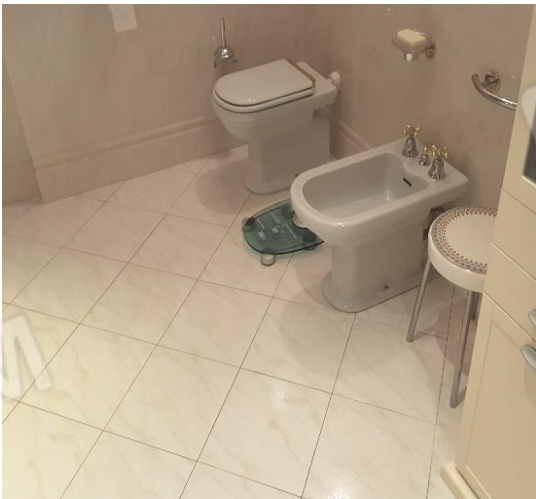
---

*-Geom. Galassi Giampiero-*  
Via Giordano Bruno n° 160-Cesena (FC)  
Tel 0547-1932300  
Mail: [geom.galassi@virgilio.it](mailto:geom.galassi@virgilio.it)  
Pec: [giampiero.galassi@geopec.it](mailto:giampiero.galassi@geopec.it)

---



**Vista interna del bagno della zona giorno**



**Vista interna del bagno della zona notte**





**Vista interna della scala di accesso al piano sottotetto  
(realizzata senza titolo autorizzativo)**



**Vista interna del piano sottotetto (rifiniture e materiali)**



**Vista interna del bagno al piano sottotetto  
(realizzato senza titolo autorizzativo)**

---

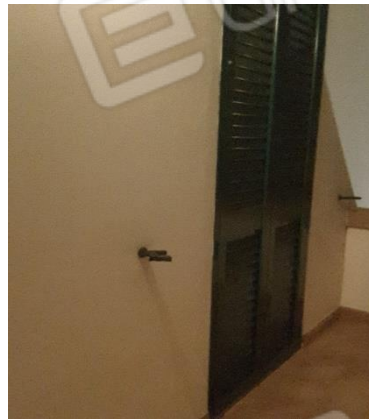
*-Geom. Galassi Giampiero-*  
Via Giordano Bruno n° 160-Cesena (FC)  
Tel 0547-1932300  
Mail: [geom.galassi@virgilio.it](mailto:geom.galassi@virgilio.it)  
Pec: [giampiero.galassi@geopec.it](mailto:giampiero.galassi@geopec.it)

---





**Vista interna degli infissi (porte interne e finestre)**



**Vista degli infissi esterni**



**Vista dei lucernai al piano sottotetto**



12



**Vista dell'impianto di riscaldamento (caldaia, termosifoni e termostato)**

---

*-Geom. Galassi Giampiero-*  
Via Giordano Bruno n° 160-Cesena (FC)  
Tel 0547-1932300  
Mail: [geom.galassi@virgilio.it](mailto:geom.galassi@virgilio.it)  
Pec: [giampiero.galassi@geopec.it](mailto:giampiero.galassi@geopec.it)

---





**Vista dell'umidità nei parapetti dei balconi**



**Vista delle infiltrazioni di acqua dai lucernai**