



elio fiorini architetto

via nove febbraio n. 7 - 47121 forlì (fc)

mobile 349 1826299

e-mail: fioriniprogetti@virgilio.it

studio FIORINI architettura + urbanistica

**N. Gen. Repertorio 17/2022**

Privacy

TRIBUNALE CIVILE DI FORLÌ

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 17/2022 R.G. Es.  
data udienza ex art. 569 c.p.c. 30/5/2023

Giudice dell'Esecuzione Dott. FABIO SANTORO

Promossa da:

\*\*\*\*\*

Contro

\*\*\*\*\*

Forlì 27 aprile 2023

Esperto Designato

*Arch. Elio FIORINI*

**Viste esterne dei fabbricati**



*Fronte stradale (est) e porzione prospetto posteriore (ovest)*



*Vista dall'accesso stradale e particolare prospetto posteriore*



*Scorcio nord ovest e scorcio sud ovest*



*Prospetto nord e corpi autonomi e portico (ovest)*



*Particolare portico comune del fronte posteriore (ovest)*



*Scorcio sud ovest e particolare portico/loggia esclusiva*





*Fabbricato destinato ad autorimesse/attrezzaie e deposito (nord) e scorcio sud est*



*Deposito fra i vani garage/attrezzaie*



*Accesso da via Monda*





*Accesso su via Monda e prospetto est. Scorcio parziale nord est*



*Particolare vista crepe esterne sul fabbricato principale*



*Manufatto realizzato sul lato posteriore del fabbricato a servizi*

**LOTTO 1 comune di Forlì (FC) - via Monda 108 – alloggio (piano seminterrato, terra e primo) e autorimessa (piano terra) - foglio catastale 281 particella 5 sub 2 (A/3 abitazione di tipo economico) e sub 4 (autorimessa)**

***Rappresentazione Fotografica***



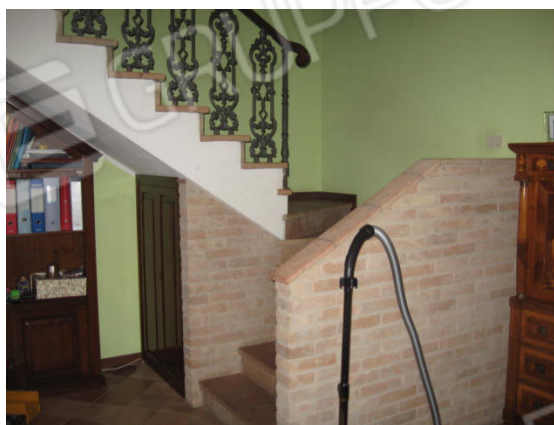
*Ingresso al soggiorno-pranzo e particolare pavimentazione soggiorno-pranzo*



*Cucina e particolare soffitto*



*soffitto soggiorno-pranzo*



*Cucina/attrezai in scorcio l'accesso alle scale per la cantina e porta per il portico esclusivo. Particolare scala accesso al piano primo*



*Arco a tutto sesto nel vano soggiorno-pranzo e scala dal piano primo*



*Camere da letto (piano primo)*





Bagno e camera da letto (piano primo)



Scala accesso cantina e particolare cantina



Zona centrale termica nel manufatto autonomo (ovest) e bagno







*Crepe interne sulle murature*



*Fessure interne*



*Vista esterna del garage esclusivo e deposito comune. Interno garage/attrezzaia*



**2.2. LOTTO 2 comune di Forlì (FC) - via Monda 108 – alloggio (piano seminterrato, terra e primo) e autorimessa (piano terra) - foglio catastale 281 particella 5 sub 3 (A/3 abitazione di tipo economico) e sub 5 (autorimessa)**

**Rappresentazione Fotografica Lotto 2 Foto unità oggetto della presente perizia**



*Ingresso soggiorno-pranzo*



*Soggiorno pranzo e scala accesso piano primo*





Soggiorno zona camini e cucina nel vano destinato ad attrezzaia



Cucina (attrezzaia) e particolare soggiorno



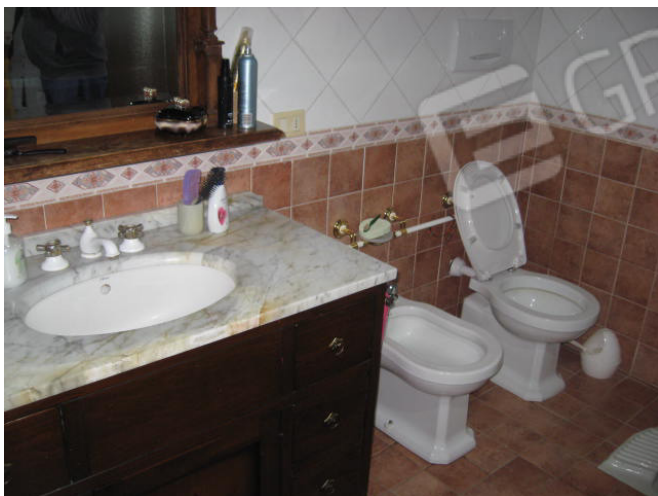
Disimpegno zona notte (piano primo) e camera da letto



Camera da letto e disimpegno con ingresso camere e bagno



Camera da letto e bagno



Bagno e caldaia per impianto di riscaldamento abitazione nel fabbricato autonomo (ovest9 di fronte all'ingresso abitazione)



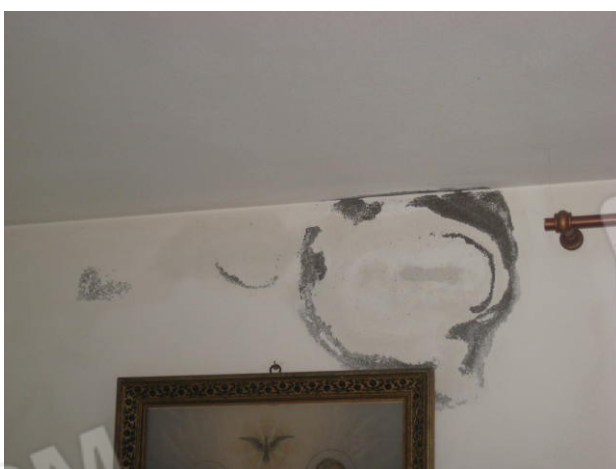
Cantina (piano interrato)



Porzione esterna del fabbricato di pertinenza delle abitazioni con vista ingresso garage/attrezzaia e interno autorimessa



*Pavimento cucina e camera*



*Particolare zona interessate da efflorescenze intonaci - tinteggiature*

