

# **TRIBUNALE ORDINARIO DI FORLÌ**

**Esecuzione immobiliare R.G. n.229/2022**

promossa da

**XXXXXXXX**

**(mandataria XXXXXX)**

contro

**XXXXXX**

**XXXXXXXX**

**GIUDICE DELL'ESECUZIONE**

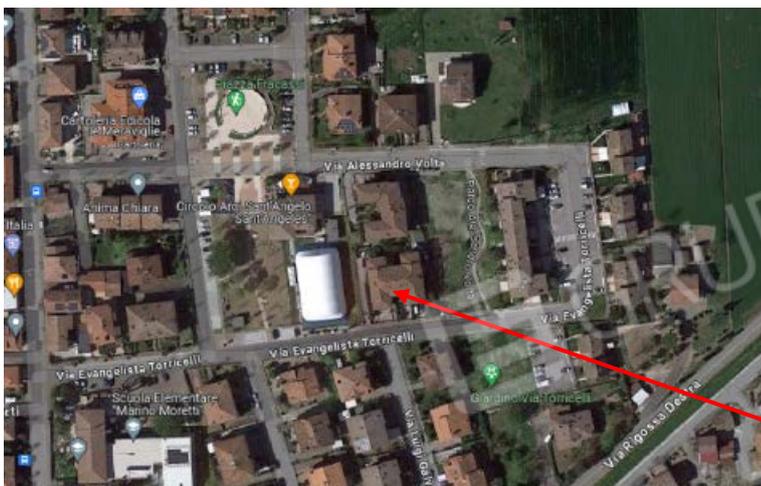
**DOTT. DANILO MAFFA**

## **LOTTO UNICO**

### **ALLEGATO 05**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**(unità immobiliari, ad uso abitazione, autorimessa e corte, site in Sant'Angelo di Gatteo (FC), via E. Torricelli n.17, censite al C.F. al Foglio 5 particella 344 sub.5 (appartamento), sub.6 (autorimessa), sub.14 (bene comune non censibile-corte comune ai sub.5 e 6 [di fatto corte esclusiva])**



veduta generale e particolare, da Google maps, del fabbricato in cui sono ubicate le u.i. oggetto di procedura



stralcio mappa C.T. particella 344



foto n.1 - veduta frontale del fabbricato, ove sono ubicate le u.i. oggetto di procedura, da via E, Torricelli

porzione di fabbricato oggetto di procedura



foto n.2 - veduta laterale (lato pc.55) del fabbricato, ove sono ubicate le u.i. oggetto di procedura, da via E. Torricelli

porzione di fabbricato oggetto di procedura



foto n.3 - veduta laterale del fabbricato, ove sono ubicate le u.i. oggetto di procedura, da via E. Torricelli

porzione di fabbricato oggetto di procedura



foto n.4 - veduta frontale degli accessi al fabbricato, ove sono ubicate le u.i. oggetto di procedura, da via E. Torricelli



foto n.5-6-7 - vedute della corte esclusiva di cui al sub.14 e della scala esterna di accesso all'unità abitativa



foto n.8-9 - vedute della scala esterna e relativo pianerottolo da cui si accede all'unità abitativa



foto n.10 - particolare della porta di ingresso dell'unità abitativa

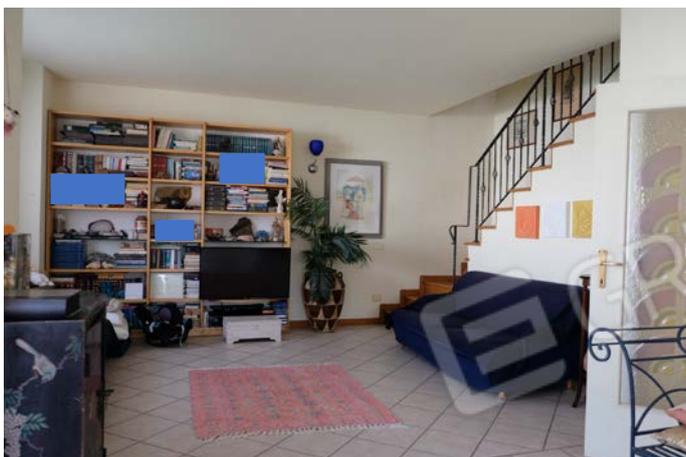


foto n.11-12 - vedute del soggiorno e della scala di collegamento al piano secondo ove è ubicata la “zona notte”

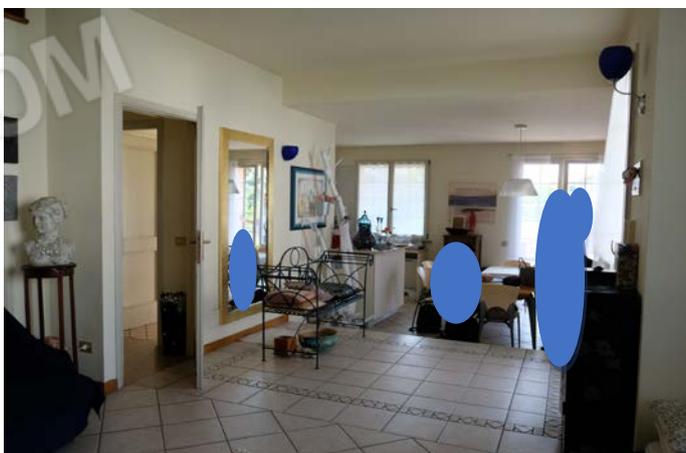


foto n.13 - veduta di parte del soggiorno, della porta di accesso al vano scala di collegamento interno al piano terra e della zona “cucina-pranzo”

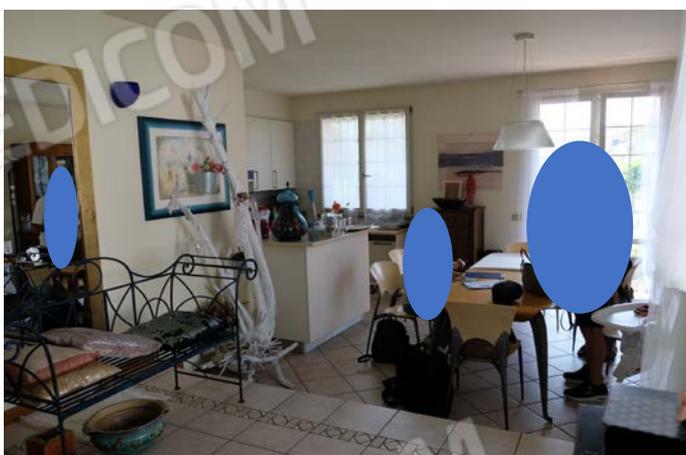


foto n.14 - veduta della zona “cucina-pranzo”



foto n.15-16 - veduta della zona "cottura"

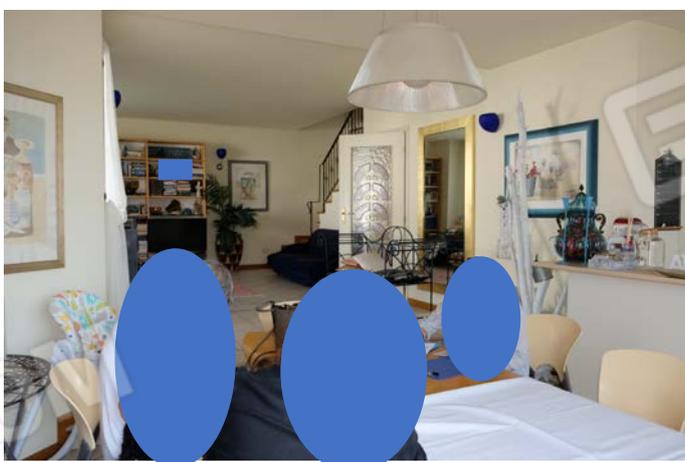


foto n.17 - veduta della zona "cucina-pranzo"  
e del soggiorno



foto n.18-19 - vedute del balcone  
con accesso dalla zona "pranzo"  
con affaccio sulla via E. Torricelli



foto n.20-21 - vedute dal balcone con affaccio sulla via E. Torricelli



foto n.22-23 - vedute del bagno  
posto al piano primo



foto n.24 – veduta della scala interna di collegamento al  
piano terra



foto n.25-26 - veduta della cantina



foto n.27 - veduta del disimpegno di collegamento ai vani w.c.,  
ripostiglio ed autorimessa

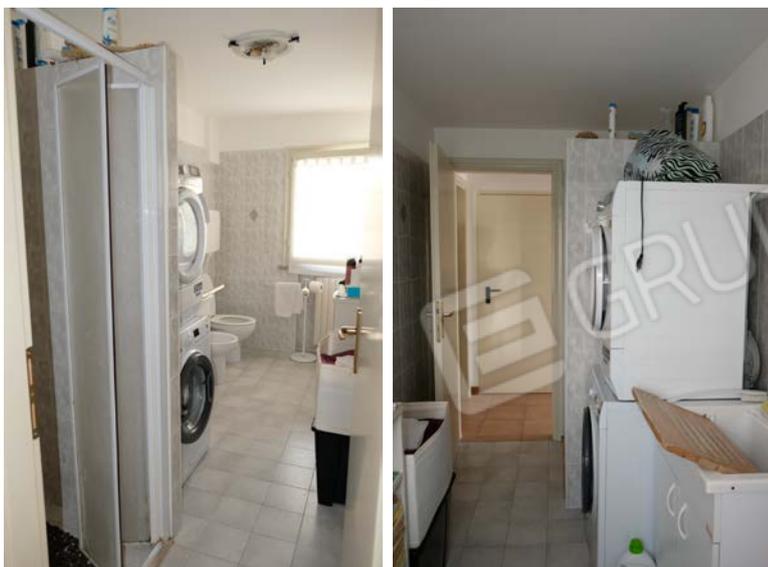


foto n.28-29 - vedute del w.c. posto al piano terra

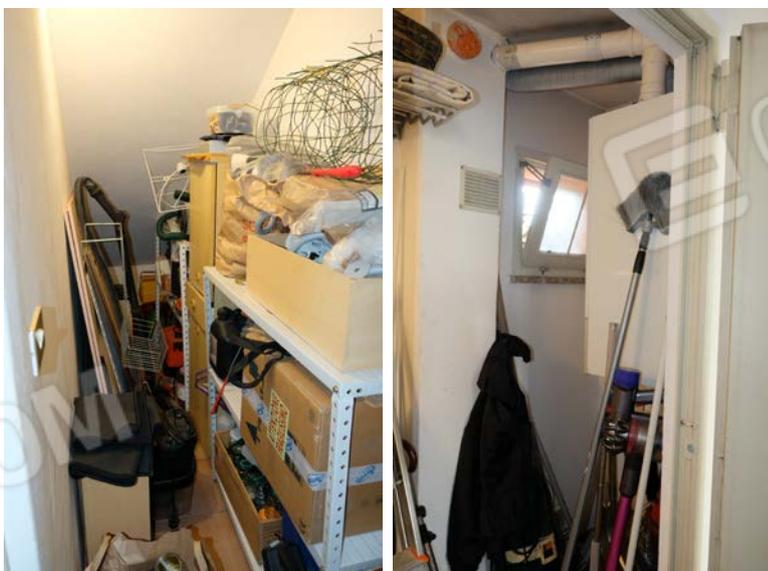


foto n.30-31 - vedute del ripostiglio (sottoscala) ove è ubicata la caldaia



foto n.32-33 – particolari della scala di collegamento al piano secondo



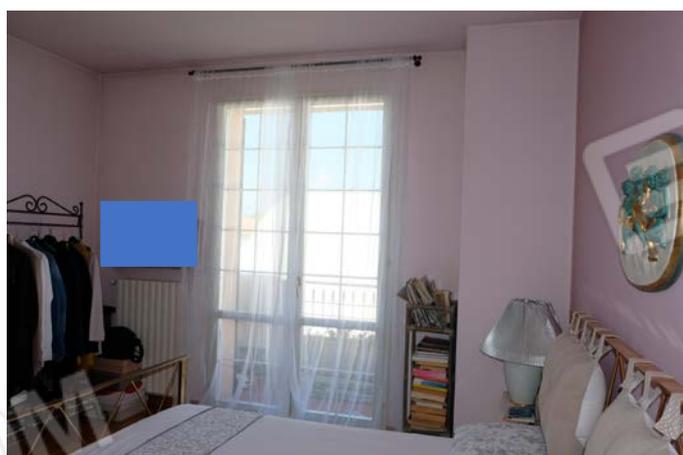
foto n.34-35-36 – vedute del disimpegno posto al piano secondo e della botola di accesso al piano terzo (sottotetto)



foto n.37-38 - vedute del disimpegno e delle porte di accesso alle camere da letto ed al bagno poste al piano secondo



foto n.39-40 - vedute della camera matrimoniale



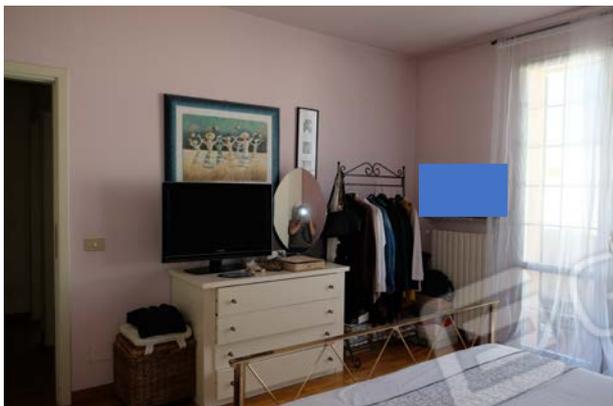


foto n.41-42 - vedute della camera matrimoniale



foto n.43-44-45 - vedute del bagno

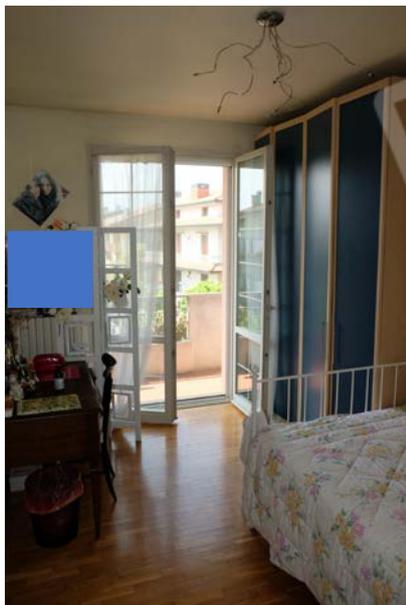


foto n.46-47-48 - vedute della camera singola adiacente al bagno



foto n.49-50-51 - vedute della camera singola



foto n.52-53 - vedute del balcone con affaccio sulla via Torricelli



foto n.54-55 - vedute del sottotetto e della botola con scala retrattile



foto n.56-57-58-59-60 - vedute del sottotetto e del lucernaio



foto n.61 - vedute della porta esterna di accesso all'autorimessa



foto n.62-63-64 - vedute dell'autorimessa, utilizzata impropriamente come camera



foto n.65-66-67 - vedute del ripostiglio ricavato, senza titolo, nell'autorimessa

## PARTICOLARI TIPOLOGIE MATERIALI



foto n.68 – particolare degli infissi interni e dei corpi scaldanti



foto n.69-70-71 – particolare degli elementi dell'impianto elettrico e dell'impianto di aspirazione centralizzata

## UTENZE



foto n.72 – veduta delle nicchie contatori ubicate all'esterno della recinzione, lato pc.55