

RILASCIATO IL 30/04/2015  
VALIDO FINO AL 30/04/2025

N°05754-044183-2015

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

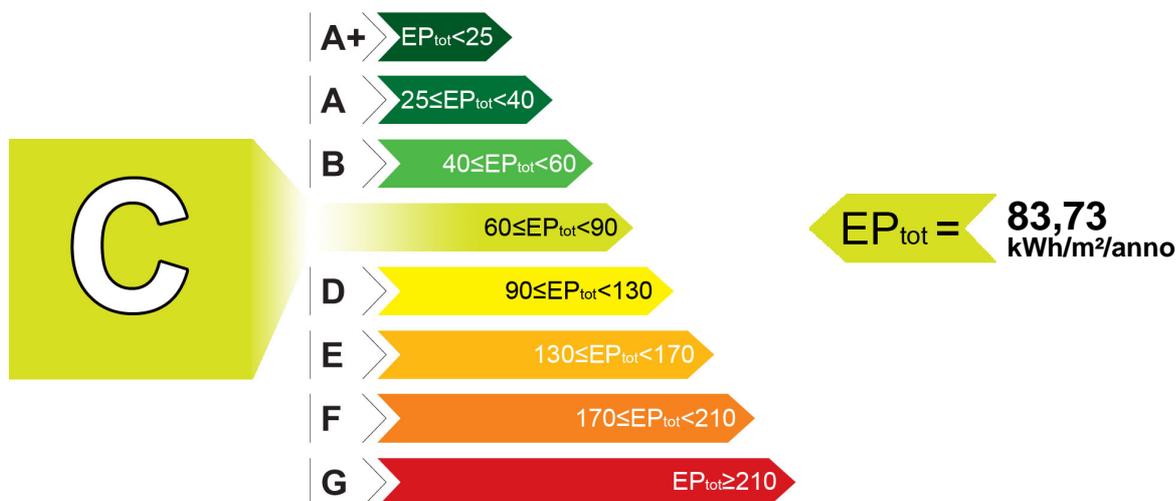
### DATI DELL'IMMOBILE

- » **Comune:** D704 FORLI' (FC)
- » **Indirizzo:** VIA BERTARINA N.7
- » **Piano-Interno:** 1-4
- » **Foglio-Particella-Sub:** (200-1645-4)
- » **Proprietario:** -vedi foglio 3-
- » **Destinazione d'uso:** E1 - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

### DATI GENERALI

- » **Zona Climatica:** D
- » **Gradi Giorno:** 2087,00
- » **Volume lordo riscaldato:** 176,28 m<sup>3</sup>
- » **Superficie utile riscaldata:** 49,77 m<sup>2</sup>
- » **Superficie disperdente:** 73,50 m<sup>2</sup>
- » **Rapporto S/V:** 0,42

## CLASSE ENERGETICA



### INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m <sup>2</sup> /anno)	LIMITE (kWh/m <sup>2</sup> /anno)
TOTALE (EP <sub>inv</sub> + EP <sub>est</sub> + EP <sub>acs</sub> + EP <sub>ill</sub> )	EP <sub>tot</sub> 83,73	EP <sub>tot-lim</sub> 62,42
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP <sub>inv</sub> + EP <sub>acs</sub> 83,73	EP <sub>inv-lim</sub> 50,47
		EP <sub>acs-lim</sub> 11,95
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA (non calcolata)	EP <sub>est</sub> 0,00	EP <sub>est-lim</sub> 0,00
ILLUMINAZIONE (non calcolata)	EP <sub>ill</sub> 0,00	EP <sub>ill-lim</sub> 0,00

### EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARIATA (kWh/m <sup>2</sup> /anno)	EMISSIONI CO2 RISPARMIATE (Kg/anno)
Sostituzione generatore di calore	7	-	-

### SOGGETTO CERTIFICATORE

05754 GEOM. STEFANELLI ANDREA

Timbro e Firma

### TECNICI PREPOSTI

05754 GEOM. ANDREA STEFANELLI

Timbro e Firma

### GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

RILASCIATO IL 30/04/2015  
VALIDO FINO AL 30/04/2025



RISCALDAMENTO E PROD. ACS  
83,73kWh/m²/anno



RAFFRESCAMENTO



ILLUMINAZIONE

#### DATI DI BASE

- » **Metodologia di Calcolo Utilizzata:** Metodologia e metodo di calcolo di progetto o calcolo standard (all.8 punto 2.1 e 3.1) ()
- » **Origine Dati:** Rilievo in sito
- » **Software di calcolo utilizzato:** Termo CE v. 9.1005(24/09/2010) N. 15

#### FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

- » **Involucro Edilizio (reg.Inv.):** 1999,36 kWh/anno
- » **Involucro Edilizio (reg.Est.):** 626,96 kWh/anno
- » **Classe di Prestazione Involucro Edilizio:** 12,60 kWh/ m²/anno Classe II - Prestazioni Buone
- » **Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili:** 0,00 kWh/anno
- » **Produzione di Acs:** 949,90 kWh/anno

#### CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

- » **Tipologia Edilizia:** Edificio a blocco - fino a 12 U.I.
- » **Caratteristiche Involucro Edilizio:** Telaio CA + tamponamento
  - **Chiusure verticale opache:** Muratura e isolamento a cappotto / 0,68 W/m²K - Media 0,54 W/m²K
  - **Chiusure di copertura opache:** Verso ambiente riscaldato / W/m²K - Media W/m²K
  - **Chiusure di basamento:** Verso ambiente riscaldato / W/m²K - Media W/m²K
  - **Chiusure trasparenti:** PVC+ vetrobassoemissivo / 2,33 W/m²K - Media 2,37 W/m²K
- » **Sistema di controllo e regolazione (BACS):** CRONOTERMOSTATO
- » **Sistema edificio/impianti (Invernale):** Caldaia tipo C \*\*\* - Gas metano - 26,00 kW  
Rendimento: 90,00 D: Impianto autonomo a collettori o ad anello R: Termostato ambiente E: Radiatori a colonna
- » **Impianto Acs:** Produzione combinata (riscaldamento+ACS) - - kW
- » **Altri Dispositivi e Usi Energetici:** -

#### NOTE RELATIVE ALLA EMISSIONE, REGISTRAZIONE E TRASMISSIONE DELL'APE

Il codice univoco di identificazione riportato sul presente Attestato di Prestazione Energetica ne conferma l'avvenuta registrazione per via telematica nel sistema SACE, anche ai fini della sua effettiva validità. La registrazione avviene mediante apposizione di firma digitale del documento formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 71 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82-CAD, che garantiscono l'identificabilità dell'autore e l'integrità del documento stesso. Esso è trasmesso alla Regione Emilia-Romagna in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. Con la sottoscrizione del presente Attestato e la relativa registrazione nel sistema SACE, il Soggetto Certificatore assume le responsabilità di legge per quanto concerne:

- la conformità del presente Attestato alle disposizioni vigenti in materia di certificazione energetica degli edifici,
- la asseverazione dei dati riportati del presente Attestato,
- il rispetto delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio

ferme restando le responsabilità in capo al tecnico o ai tecnici abilitati ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. b) del DPR 75/2013, preposti alla determinazione della prestazione energetica e indicati nell'attestato.

#### SOGGETTO CERTIFICATORE

05754 GEOM. STEFANELLI ANDREA

Timbro e Firma

N°05754-044183-2015

**ANNOTAZIONI**

RILASCIATO IL 30/04/2015  
VALIDO FINO AL 30/04/2025

Il sottoscritto Geom.Stefanelli Andrea, nato a Pesaro il 12,04,1978 ed ivi con studio tecnico in Via Carlo Ceccarelli, 05-Codice Fiscale: STFNDR78D12G479G, regolarmente abilitato all'esercizio della libera professione ed iscritto al "Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Pesaro-Urbino" con il n.1582, ai sensi dell'art.15, comma 1 del D.Lgs. 192/2005 come da ultimo modificato dal D.L. 63/2013 e per ogni altro conseguente effetto di legge, nel dichiararsi consapevole delle conseguenze e responsabilità per le dichiarazioni mendaci e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R 28 dicembre 2000, n.445, nell'attestare di essere tecnico abilitato dalla redazione del presente "Attestato di Prestazione Energetica", dotato dei requisiti di indipendenza e imparzialità dei soggetti abilitati alla certificazione energetica degli edifici, di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n.75, dichiara che il presente attestato e le relative dichiarazioni contenute sono state altresì rese quale dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del citato D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445.  
Si allega copia fotocopia documento di riconoscimento.

Il sottoscritto Geom Andrea Stefanelli dotato dei requisiti di indipendenza e imparzialità dei soggetti abilitati alla certificazione energetica degli edifici, di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75, dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ovvero di non coinvolgimento diretto e indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati nell'edificio, nonché rispetto ai vantaggi che possono derivarne dai richiedenti, che in ogni caso non è coniuge né parenti fino al quarto grado di esso sottoscritto.

**PROPRIETARIO**

MASTRANGELO MARIA ANGELA NATA A FORLI' (FC) IL 30/12/1954.  
C.F:MSTMNG54T70D704A.  
PROPRIETA' 1/1.

**SOGGETTO CERTIFICATORE**

05754 GEOM. STEFANELLI ANDREA

**Timbro e Firma**

N°05754-044183-2015

