



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/02/2019

Data: 12/02/2019 - Ora: 11.54.50 Fine
Visura n.: T136018 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FORLÌ (Codice: D704)	
Catasto Fabbricati	Provincia di FORLÌ	
	Foglio: 82 Particella: 32	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		82	32				A/3	2	6,5 vani	Totale: 219 m ² Totale escluse aree scoperte**: 188 m ²	Euro 402,84	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 09/02/2019 protocollo n. FO0009291 in atti dal 11/02/2019 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1589.1/2019)
Indirizzo VIA NUOVA n. 8 piano: T-1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. fo0113842 del 03/07/2012												

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	
1	MASETTI Massimo nato a FORLÌ il 30/06/1964		MSTM64H30D704Z*	DIRITTI E ONERI REALI
2	MASETTI Moreno nato a FORLÌ il 26/11/1961		MSTM61S26D704B*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/05/1999 Voltura in atti dal 07/07/1999 Repertorio n.: 169863 Rogante: FAVONI MICCOLI GIA Sede: FORLÌ Registrazione: COMPRARENDITA (n. 8507.1/1999)				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D704 - Sezione - Foglio 82 - Particella 32

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Forlì

Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Forlì

Via Nuova (pievequinta)

civ. 8

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 82

Particella: 32

Subalterno:

Compilata da:

Canali Fabrizia

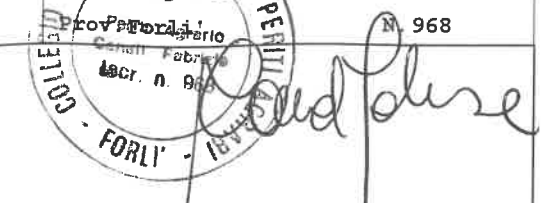
Iscritto all'albo:

Periti Agrari

Provincia di Forlì

Decreto n. 944

N. 968



Partic. 54

Partic. 32



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

Via Nuova

Partic. 107

CORTE ESCLUSIVA





Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.31.36

Segue

Visura n.: T187185 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FORLÌ (Codice: D704)	
Catasto Terreni	Provincia di FORLÌ	
	Foglio: 82 Particella: 32	

Area di enti urbani e promiscui dal 04/03/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	82	32		-	ENTE URBANO	10 17		Agrario	TIPO MAPPALE del 04/03/1999 in atti dal 04/03/1999 ATTO IN DEROGA (n. 746.1/1999)
Notifica						Partita	1		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune D704 - Sezione - SezUrb - Foglio 82 - Particella 32

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	82	32		-	FABB RURALE	10 17		Agrario	Impianto meccanografico del 22/04/1975
Notifica						Partita	12676		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/05/1988

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	MICCOLI Maria nata a FORLÌ il 10/07/1933			MCCMRA33L50D704Q*		(1) Proprieta' per 1/2 fino al 04/03/1999
2	MICCOLI Ornella nata a FORLÌ il 27/04/1941			MCCRLL41D67D704W*		(1) Proprieta' per 1/2 fino al 04/03/1999
DATI DERIVANTI DA			DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/05/1988 in atti dal 16/01/1989 Registrazione: UR Sede: FORLÌ Volume: 508 n: 93 del 15/11/1988 (n. 6202.1/1988)			



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.31.36 Fine

Visura n.: T187185 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 11/01/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICCOLI Maria nata a FORLÌ il 10/07/1933	MCCMRA33L50D704Q*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 31/05/1988
2	MICCOLI Ornella nata a FORLÌ il 27/04/1941	MCCRLI41D67D704W*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 31/05/1988
3	RUBBOLI Romualda nata a RAVENNA il 07/05/1906	RBBRLD06E47H199D*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 31/05/1988

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICCOLI Amleto nato a FORLÌ il 26/09/1907	MCCMLT07P26D704N*	DIRITTI E ONERI REALI fino al 11/01/1980

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.32.30 Segue
Visura n.: T187469 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FORLÌ (Codice: D704)	
Catasto Fabbricati	Provincia di FORLÌ	Foglio: 82 Particella: 107

INTESTATI

1	MASETTI Massimo nato a FORLÌ il 30/06/1964	MSTM64H30D704Z*	(1) Proprieta' per 1/2
2	MASETTI Moreno nato a FORLÌ il 26/11/1961	MSTM61S26D704B*	(1) Proprieta' per 1/2

Unità immobiliare dal 16/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		82	107				D/10			Catastale	Euro 1.647,00	VARIAZIONE del 16/11/2012 protocollo n. FO0187891 in atti dal 16/11/2012 RETT. CAT. CAI.AS. DM37/97-PR.187102/12 (n. 43377.1/2012)
Indirizzo	VIA ERBOSA n. SN piano: T;											
Notifica	effettuata con prot. n. FO0189687/2012 del 19/11/12											
Annotazioni	di stadio: accertamento in autotutela che annulla il precedente relativo alla dichiarazione di nuova costruzione a00600 del 19/04/1999 ed avente la medesima data di efficacia del provvedimento annullato; di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. fo0113842 del 03/07/2012											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D704 - Sezione - Foglio 82 - Particella 107

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/09/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		82	107				D/7			Catastale	Euro 1.647,00	VARIAZIONE del 17/09/2012 protocollo n. FO0147324 in atti dal 17/09/2012 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 29024.1/2012)
Indirizzo	, VIA ERBOSA n. SN piano: T;											
Annotazioni	di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' con domanda prot. n. fo0113842 del 03/07/2012											



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.32.30 Segue
Visura n.: T187469 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/07/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		82	107				D/7				Euro 1.647,00	VARIAZIONE del 11/07/2012 protocollo n. FO0117625 in atti dal 11/07/2012 RETT. CATEG. AI SENSI DEL D. M.37/97 (n. 23694.1/2012)
Indirizzo effettuata con prot. n. FO0139113/2012 del 05/09/12, VIA ERBOSA n. SN piano: T;												
Notifica di stadio: accertamento in autotutela che annulla il precedente, relativo alla dichiarazione num. a600 del 19/04/1999, ed avente la medesima data di efficacia del provvedimento annullato.												
Annotazioni segnalaz. errore num.56961/2012												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/11/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		82	107				D/1				Euro 47,51	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/11/2002 protocollo n. 231454 in atti dal 04/11/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 16630.1/2002)
Indirizzo VIA ERBOSA n. SN piano: T;												
Annotazioni classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/04/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		82	107				D/1				Euro 47,51 L. 92.000	VARIAZIONE NEL CLASSEAMENTO del 20/04/2000 protocollo n. 79782 in atti dal 20/04/2000 VARIAZIONE DI CLASSEAMENTO (n. 2446.1/2000)
Indirizzo VIA ERBOSA NUOVA n. SN piano: T;												
Annotazioni classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)												



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.32.30 Fine
Visura n.: T187469 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/04/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		82	107				D/1				L. 92.000	COSTITUZIONE del 19/04/1999 in atti dal 19/04/1999 (n. A00600.1/1999)
Indirizzo , VIA ERBOSA NUOVA n. SN piano: T;												
Notifica -												
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94) Partita 29917 Mod.58 90300												

Situazione degli intestati dal 05/05/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASETTI Massimo nato a FORLÌ il 30/06/1964	MSTMSM64H30D704Z*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MASETTI Moreno nato a FORLÌ il 26/11/1961	MSTMNRN61S26D704B*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/05/1999 Voltura in atti dal 07/07/1999 Repertorio n.: 169863 Rogante: FAVONI MICCOLLI GIA Sede: FORLÌ Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 8507.2/1999)			

Situazione degli intestati dal 19/04/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICCOLI Maria nata a FORLÌ il 10/07/1933	MCCMRA33L50D704Q*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 05/05/1999
2	MICCOLI Ornella nata a FORLÌ il 27/04/1941	MCCRLL41D67D704W*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 05/05/1999
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 19/04/1999 in atti dal 19/04/1999 Registrazione: (n. A00600.1/1999)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Data presentazione: 01/04/1999 - Data: 04/01/2019 - n. T.158434 - Richiedente: CNLFRZ66L63C573X
Data scheda: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. rig. rend. 400



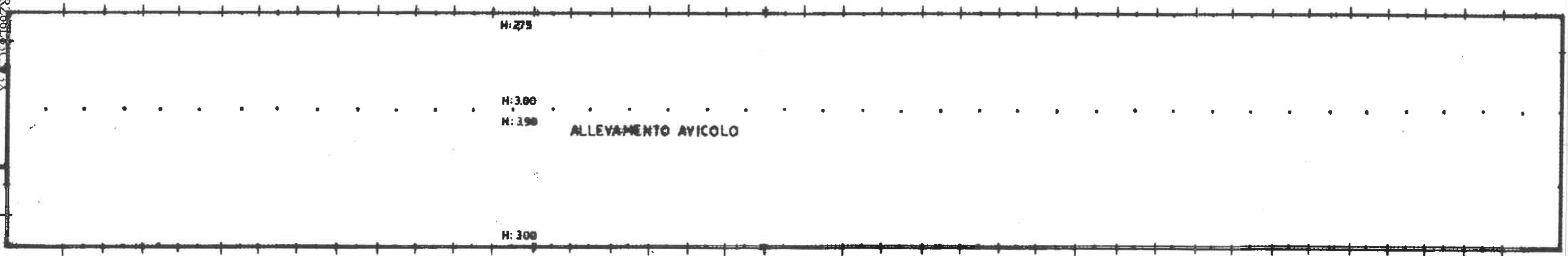
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. AN (CEU)

LIRE
800

PJ 12385

Planimetria di u.i.u. in Comune di... Forlì via civ.



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>	Compilata dal <u>GEOMETRA</u> (Titolo, cognome e nome) <u>VENTURI LORIS</u> Geometra	RISERVATO ALL'UFFICIO
Identificativi catastali F. <u>82</u> n. <u>107</u> sub.	Iscritto all'albo dei <u>GEOMETRI</u> della provincia di <u>Forlì</u> <u>17-1054054</u>	Prot. <u>1794</u> del <u>1-4-99</u>

Data presentazione: 01/04/1999 - Data: 04/01/2019 - n. T.158434 - Richiedente: CNLFRZ66L63C573X



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.32.54 Segue
Visura n.: T187591 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di FORLÌ (Codice: D704)	
	Provincia di FORLÌ	
Catasto Terreni	Foglio: 82 Particella: 107	

Area di enti urbani e promiscui dal 31/03/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	82	107	-	ENTE URBANO	46 28		Agrario
Notifica				Partita	1		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune D704 - Sezione - SezUrb - Foglio 82 - Particella 107

Situazione dell'Immobile dal 31/03/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	
1	82	107	-	SEMINATIVO 3	46 28	AC; BE2	Dominicale L. 55.293 Agrario L. 46.280
Notifica				Partita	269792		
Annotazioni	comprende le particelle: 110						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 82 particella 110

VARIAZIONE GEOMETRICA del 31/03/1999 in atti dal 31/03/1999 (n. 1121.1/1999)



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.32.54

Segue

Visura n.: T187591 Pag: 2

Situazione dell'Immobile dal 05/02/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	82	107	-	SEMINATIVO	3	ha are ca 36 93	AC; BE2	Dominicale L. 44.122	Agrario L. 36.930	FRAZIONAMENTO del 05/02/1999 in atti dal 05/02/1999 (n. 452.1/1999)
Notifica						Partita	269792			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 82 particella 61

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 82 particella 108

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/1999

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	MICCOLI Maria nata a FORLI' il 10/07/1933	MICCOLI Ornella nata a FORLI' il 27/04/1941		
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 05/02/1999 in atti dal 05/02/1999 Registrazione: (n. 452.1/1999)	MCCMRA33L50D7040*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/03/1999
			MCCRL41D67D704W*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 31/03/1999

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 20/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
1	82	61	-	SEMINATIVO	3	ha are ca 68 66	AC; BE2	Dominicale L. 82.032	Agrario L. 68.660	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 20/08/1993 1986000000000000000 (n. 906286.1/1991)
Notifica						Partita	269792			
Annotazioni						ffi				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 82 particella 64



Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/01/2019

Data: 03/01/2019 - Ora: 16.32.54

Fine

Visura n.: T187591 Pag: 3

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (m²)	Deduz	Reddito			
1	82	61	-	-	SEMIN ARBOR	3	ha are ca 68 66	AC; BE2	Dominicale L. 82.032	Agrario L. 68.660	Impianto meccanografico del 22/04/1975
Notifica		Parrita		12676							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/05/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICCOLI Maria nata a FORLÌ il 10/07/1933	MCCMRA33L50D704Q*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 05/02/1999
2	MICCOLI Ornella nata a FORLÌ il 27/04/1941	MCCRLL41D67D704W*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 05/02/1999
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/05/1988 in atti dal 16/01/1989		Registrazione: UR Sede: FORLÌ Volume: 508 n: 93 del 15/11/1988 (n. 6202.1/1988)	

Situazione degli intestati dal 11/01/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICCOLI Maria nata a FORLÌ il 10/07/1933	MCCMRA33L50D704Q*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 31/05/1988
2	MICCOLI Ornella nata a FORLÌ il 27/04/1941	MCCRLL41D67D704W*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 31/05/1988
3	RUBBOLI Romualda nata a RAVENNA il 07/05/1906	RBBRLD06E47H199D*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 31/05/1988
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/01/1980		Voltura in atti dal 14/03/1986	
Registrazione: UR Sede: FORLÌ Volume: 439 n: 56 del 02/07/1980 (n. 443480)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MICCOLI Amleto nato a FORLÌ il 26/09/1907	MCCMLI07P26D704N*	fino al 11/01/1980
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 22/04/1975			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

N=-31600

E=34000



1 Particella: 107