



Sara Bogliolo

*Dottore Commercialista
Revisore Contabile*

Forlì 9 dicembre 2024

Trasmissione a mezzo PEC

francesco.focacci@ordineavvocatiforlicesena.eu
alla cortese attenzione

Egr. Sig.
Commissario Giudiziale
Avv. Francesco Focacci

paolo.basadonna@milano.pecavvocati.it
alla cortese attenzione

Spett.le
Vertiv S.r.l.
Avv.to Paolo Basadonna

procedure.siemens@legalmail.it
alla cortese attenzione

Spett.le
Siemens S.p.A.
suoi Procuratori

amministrazione.rcf@pec.rcf-group.it
alla cortese attenzione

Spett.le
RCF S.p.A.
Dott. Yuri Casi

Oggetto: Concordato Preventivo “CEIF SOC.COOP” (Conc.Prev. n.22/2015)

Decreto di omologa Tribunale di Forlì in data 30 giugno 2016

Richiesta autorizzazione ad effettuare riduzioni di prezzo per le vendite competitive del residuo attivo di CEIF Soc.Coop. in liquidaz.

La sottoscritta Dott. Sara Bogliolo, nella sua qualità di Liquidatore Giudiziale dei beni del Concordato Preventivo in oggetto, attenendosi al disposto di cui all'art. 107 L.F., in quanto compatibile, ha **fino ad oggi posto in vendita i beni immobili, i beni mobili e le partecipazioni** della società Ceif Soc. Coop. in liquidazione a **valori in linea con la proposta concordataria**, con limite minimo i valori confermati dallo stimato Commissario Giudiziale nella propria relazione ex art. 172 l.f.

I beni e le partecipazioni sono stati poste in vendita **attraverso procedure competitive affidandosi ad operatori economici esperti e siti internet specializzati** (nello specifico ItAuction, oggi Neprix, e Edicom Finance).

Essendo andate deserte le aste fino ad oggi proposte, **si sta procedendo progressive riduzioni del prezzo al di sotto dei valori di stima indicati a piano, anche al fine di rendere più appetibile la partecipazione sul mercato.**

In particolare, senza gravare la procedura di ulteriori spese per la nomina di periti che provvedano a rinnovare le valutazioni, **la riduzione progressiva del prezzo rispetto all'ultima base d'asta è pari ad percentuale forfettaria del 25% ex art. 571 c.p.c..**

Via G.Regnoli 107 – 47121 Forlì FC – Tel 0543 35698 – Fax 0543 25430

Email sbogliolo@commercialisti-avvocati.it

Concordato Preventivo CEIF Soc. Coop. – PEC: cp22.2015forli@peconcordati.it



Sara Bogliolo

*Dottore Commercialista
Revisore Contabile*

Poiché l'asta dello scorso 26 novembre è andata ulteriormente deserta (si veda l'allegato 1 alla presente), la scrivente possa essere opportuno predisporre un nuovo avviso di vendita con **una ulteriore riduzione del 25% rispetto all'ultimo prezzo base d'asta, sempre nella speranza di attrarre nuovi investitori.**

Per completezza si riepilogano di seguito gli impatti delle riduzioni sul ceto chirografario:

Totale creditori chirografari (*)	22.879.451	% per ceto chirografario
Valore di stima	3.731.812	16%
1 riduzione base d'asta	2.798.859	12%
2 riduzione base d'asta	2.099.144	9%
3 riduzione base d'asta	1.574.358	7%

() valore indicato nell'ultimo piano di riparto depositato*

Conformemente a quanto già previsto dal piano di liquidazione, per poter procedere alla riduzione della base d'asta, è tuttavia necessario ottenere un preventivo **parere** favorevole del Commissario Giudiziale ed **autorizzazione** del Comitato dei Creditori.

Conclusioni

Tutto ciò premesso, poiché, come indicato nel piano di liquidazione, invito le SS.VV ad inviarmi, a mezzo PEC, ognuno per quanto di propria competenza parere e/o autorizzazione al fine di poter indire la prossima vendita competitiva con riduzione del valore come indicato:

- Partecipazione Holmo: riduzione del 25% dell'ultimo prezzo base d'asta.

Restando a disposizione, si porgono cordiali saluti.

Il Liquidatore Giudiziale
(Dott.ssa Sara Bogliolo)

Via G.Regno 107 – 47121 Forlì FC – Tel 0543 35698 – Fax 0543 25430

Email sbogliolo@commercialisti-avvocati.it

Concordato Preventivo CEIF Soc. Coop.

PEC: cp22.2015forli@peconcordati.it



Sara Bogliolo

*Dottore Commercialista
Revisore Contabile*

Concordato Preventivo "CEIF SOC.COOP" (Conc.Prev. n.22/2015)

Decreto di omologa Tribunale di Forlì in data 30 giugno 2016

Richiesta autorizzazione ad effettuare riduzioni di prezzo per le vendite competitive del residuo attivo di CEIF Soc.Coop. in liquidaz.

Avv. Francesco Focacci – Commissario Giudiziale

Terza riduzione prezzo Holmo del 25% Parere Favorevole Parere Contrario

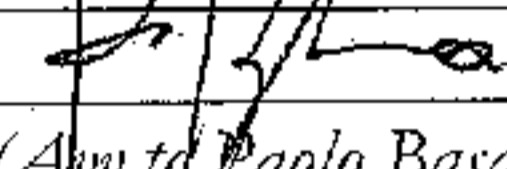
Eventuali osservazioni _____

Luogo _____ *Data* _____ *Firma* _____
(Avv. Francesco Focacci)

Vertiv S.r.l.

Terza riduzione prezzo Holmo del 25% Autorizza Non autorizza

Eventuali osservazioni _____

Luogo MILANO *Data* 11/12/2024 *Firma* 
(Avv. to Paolo Basadonna)

Siemens S.p.A.

Terza riduzione prezzo Holmo del 25% Autorizza Non autorizza

Eventuali osservazioni _____

Luogo _____ *Data* _____ *Firma* _____
(_____)

RCF S.p.A.

Terza riduzione prezzo Holmo del 25% Autorizza Non autorizza

Eventuali osservazioni _____

Luogo _____ *Data* _____ *Firma* _____
(Dott. Yuri Casi)

Via G.Regno 107 – 47121 Forlì FC – Tel 0543 35698 – Fax 0543 25430

Email sbogliolo@commercialisti-avvocati.it

Concordato Preventivo CEIF Soc. Coop. - PEC: cp22.2015forli@peconcordati.it