

TRIBUNALE DI RIMINI
ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione Forzata
promossa da:
POP NPLS 2018 S.r.l. rappresentata da
CERVED CREDIT MANAGEMENT SPA
contro 

N. Gen. Rep. 00018/2022

Giudice Dr.ssa Maria Carla Corvetta
Custode Giudiziario Avv. Romina Vaccarini

INTEGRAZIONE
ELABORATO PERITALE

Tecnico incaricato: Geom. Marco Franchini
iscritto all'albo della provincia di Rimini al N. 1804
iscritto all'Albo del Tribunale di Rimini al N. 2157/2014
C.F. FRNMRC83D22C573H - P.Iva 04222780407

con studio in Rimini (RN), via Gambalunga n.28/a
cellulare: 339.1230467
email: geom.marcofranchini@gmail.com pec: marco.franchini@geopec.it

Beni in Rimini (RN) Via Luigi Settembrini n.17/R
Lotto 1

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

4.1 Vincoli ed oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente

4.1.3. Atti di asservimento urbanistico:

- *Convenzione edilizia* a firma del Dott. Pietro Bernardi Fabbrani in data 11/05/2006, repertorio 22953, trascritto a Rimini, in data 25/05/2006, all'art.5675.

4.1.4. Altre limitazioni d'uso:

- Servitù di elettrodotto e di passaggio pedonale e carraio rispettivamente a carico dell'area distinta al C.T. di Rimini al foglio 99, mappale 2423 di mq 41, ed a carico dell'area pertinenziale al fabbricato distinta al C.T. di Rimini al foglio 99, mappale 2415 di mq 4212, ed a favore di Enel Distribuzione s.p.a., trascritta a Rimini in data 27/12/2007 a l'art.12227.

Beni in Rimini (RN) Via Luigi Settembrini n.17/R
Lotto 2

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

4.1 Vincoli ed oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente

4.1.3. Atti di asservimento urbanistico:

- *Convenzione edilizia* a firma del Dott. Pietro Bernardi Fabbrani in data 11/05/2006, repertorio 22953, trascritto a Rimini, in data 25/05/2006, all'art.5675.

4.1.4. Altre limitazioni d'uso:

- Servitù di elettrodotto e di passaggio pedonale e carraio rispettivamente a carico dell'area distinta al C.T. di Rimini al foglio 99, mappale 2423 di mq 41, ed a carico dell'area pertinenziale al fabbricato distinta al C.T. di Rimini al foglio 99, mappale 2415 di mq 4212, ed a favore di Enel Distribuzione s.p.a., trascritta a Rimini in data 27/12/2007 a l'art.12227.

**Beni in Rimini (RN) Via Luigi Settembrini n.17/R
Lotto 3**

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

4.1 Vincoli ed oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente

4.1.3. Atti di asservimento urbanistico:

- *Convenzione edilizia* a firma del Dott. Pietro Bernardi Fabbrani in data 11/05/2006, repertorio 22953, trascritto a Rimini, in data 25/05/2006, all'art.5675.

4.1.4. Altre limitazioni d'uso:

- Servitù di elettrodotto e di passaggio pedonale e carraio rispettivamente a carico dell'area distinta al C.T. di Rimini al foglio 99, mappale 2423 di mq 41, ed a carico dell'area pertinenziale al fabbricato distinta al C.T. di Rimini al foglio 99, mappale 2415 di mq 4212, ed a favore di Enel Distribuzione s.p.a., trascritta a Rimini in data 27/12/2007 a l'art.12227.

Geom. Marco Franchini
(documento firmato digitalmente)