

TRIBUNALE DI PORDENONE
Fallimento n. 26/2020
Giudice Delegato: dott.ssa Lucia Dall'Armellina – Curatore: dott. Pierluigi Ceciliot
AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI
INVITO AD OFFRIRE

Si rende noto che per la procedura in epigrafe è stata disposta la **vendita** del lotto unico e del lotto n.5 dei beni sotto riportati e facenti parte del compendio fallimentare; la vendita che si terrà il giorno **04/11/2024 alle ore 11:00 presso lo studio del dott. Ceciliot Pierluigi in Viale Grigoletti n. 2, Pordenone**; beni valutati dal perito estimatore e descritti nella perizia depositata in Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita verrà effettuata in lotti separati, mediante raccolta di offerte segrete ed alle condizioni sotto indicate.

Lotto unico: Componenti, accessori, periferiche, ecc., Personal computer, macchine d'ufficio, (vedi allegato) Arredi codificati, ecc. oltre ai beni fuori uso, altri beni privi di codice o codice non ordinario: arredi, periferiche (a forfait) - (vedi allegati)

Prezzo **5.000,00 € IVA esclusa**

Lotto 5 (ma) Magazzino

utensili specifici e monomarca (frese, inserti, mandrini ed accessori)

Prezzo **54.000,00 €IVA esclusa**

Il curatore provvederà a far pubblicare per sette giorni, esclusivamente su sito web (internet), apposito invito ad offrire, usufruendo dei servizi del gestore unico Edicom Finance srl e sia sul sito www.fallimentipordenone.com.

La vendita dei questi beni avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano con la clausola “visti e piaciuti”, con spese e oneri apparenti e non, tutte, e con esonero della procedura da responsabilità per vizi e difetti, a carico dell'aggiudicatario. Sarà onere degli interessati verificare lo stato dei beni con congruo anticipo; all'acquirente competono altresì gli oneri e le spese relative all'asporto e smaltimento degli eventuali residui liquidi e solidi presenti.

Le offerte di acquisto, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, entro le ore 10.00 del giorno feriale prima della data fissata nell'avviso di vendita e pubblicato come sopra indicato, con l'indicazione al di fuori della busta di “**offerta d'acquisto lotto n. ____ - fall. N. 26/2020**”, accompagnate da assegno circolare o bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura (**FriulOvest Banca-CREDITO COOPERATIVO-SOCIETA COOPERATIVA IBAN IT97W0880512501024000000400**), inserendo l'assegno o la ricevuta bancaria nella medesima busta chiusa, per importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione; le offerte dovranno contenere l'indicazione del prezzo offerto per lo specifico lotto, nonché le generalità, il codice fiscale e l'eventuale partita IVA dell'offerente, ed eventuale certificato camerale, e saranno inefficaci se inferiori al valore indicato in sede di perizia di stima.

Il bene potrà essere aggiudicato al singolo offerente ovvero a colui che fa l'offerta più alta. Il curatore provvederà ad aprire le buste ed in caso di pluralità di offerte, invece, lo scrivente Curatore disporrà una gara competitiva tra gli offerenti per l'aggiudicazione, stabilendo fin d'ora che i rialzi in aumento dovranno essere non inferiori ad €100,00 per i beni mobili.

Il trasferimento della proprietà dei beni mobili e la loro consegna avverrà solo con l'integrale pagamento del prezzo, dedotta la cauzione già versata, che dovrà avvenire entro venti giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione.

L'acquirente provvederà nello stesso termine, una volta effettuato il pagamento di cui al capo che precede, a ritirare i beni in questione, a sua cura e spese; tutte le spese inerenti alla vendita, fiscali e non, s'intenderanno poste a carico dell'acquirente. Il trasferimento dei beni sarà assoggettato alle imposte di legge per tipologia di bene seppur posto in vendita un singolo lotto.

Nel caso di aggiudicazione del miglior offerente che non rispetti i termini di saldo per l'aggiudicazione, la procedura potrà aggiudicare i beni di cui all'offerta, al secondo miglior offerente, senza procedere a nuova pubblicazione.

Ai sensi dell'art. 107 L.F., il Curatore provvederà ad informare il Giudice Delegato e l'eventuale Comitato dei Creditori se nominato, sulle operazioni di vendita, dimettendo altresì presso la Cancelleria Fallimentare copia degli atti rilevanti.

Una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, il Giudice Delegato, ai sensi dell'art.108 L.F., ordinerà, con decreto, la cancellazione delle iscrizioni relative ai diritti di prelazione nonché delle trascrizioni dei pignoramenti e dei sequestri conservativi e di ogni altro vincolo, sempre a carico della parte acquirente; la partecipazione alla vendita presuppone la conoscenza integrale delle condizioni di vendita indicate dal Curatore e della perizia di stima, nonché la eventuale presa visione dei beni, cosicché non saranno accolte contestazioni al momento o successivamente all'aggiudicazione; i beni sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con ogni onere apparente e non, comunque gravante sul compendio di cui trattasi e con esonero della procedura da ogni responsabilità per vizi, difetti e mancanze non precedentemente verificate dall'aggiudicatario. Ai sensi del d.Lgs 81/2008 e s.m.i., i beni dovranno essere messi a norma prima del trasferimento ai sensi dell'art. 23, a totale cura e spese dell'aggiudicatario; qualora la documentazione tecnica (libretti, schemi elettrici, conformità CE, libretti di uso, ecc) non dovesse risultare completa, dovrà essere debitamente integrata a cura e spese dell'aggiudicatario. E' fatta facoltà da parte dell'aggiudicatario di rottamare i beni non ritenuti indispensabili, con presentazione della documentazione probatoria dell'avvenuto smaltimento.

Sarà cura del Curatore determinare le modalità con cui gli interessati potranno visionare i beni. In ogni caso maggiori informazioni possono essere fornite presso il Curatore dott. Pierluigi Ceciliot con Studio in Pordenone, Via Grigoletti n.2, tel. 0434551443.

Pordenone, lì 30/09/2024

Il Curatore Fallimentare
dott. Pierluigi Ceciliot