

R.G. N° 132/2023
G. Dott. Bolzoni Roberta
Tribunale di Pordenone

ALLEGATO 3 ALLA C.T.U.
Visure catastali attuali, storiche elaborato planimetrico e planimetrie catastali

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2024

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di CANEVA (B598) provincia PORDENONE



Soggetto richiesto:

BURIGANA Giovanni Paolo nato a SACILE (PN) il 15/01/1979 (CF: BRGGNN79A15H657A)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CANEVA (B598) (PN)

- Foglio 26 Particella 466 Subalterno 5
- Foglio 26 Particella 466 Subalterno 7

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in
atti dal 31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n.
35419.1/2024)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CANEVA (B598) (PN)

Foglio 26 Particella 466

> Indirizzo

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in
atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-
FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 604,25

Categoria A/2^a, Classe 1, Consistenza 6,5 vani

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in
atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-
FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M.
701/94)

> Dati di superficie

Totale: **127 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **116 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419



Immobile di catasto fabbricati - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

• Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Indirizzo

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 43,38**

Categoria **C/2^c**, Classe **1**, Consistenza **35 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **43 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1.**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CANEVA (B598)

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 647,63** Vani: **6,5** Superficie: **35 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 647,63** Vani: **6,5** Superficie: **35 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1985 al 02/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/06/2024

Dati identificativi: Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466**

Classamento:

Rendita: **Euro 604,25**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Indirizzo: VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **127 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **116 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1.**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**
Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**
Foglio **26** Particella **466** Subalterno **3**
Foglio **26** Particella **466** Subalterno **4**

> Indirizzo

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 604,25**

Categoria **A/2⁹**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Totale: **127 m²**

Totale escluse aree scoperte : **116 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CANEVA (B598)(PN)** Foglio **26** Particella **466** Sub. **5**

➤ 1.

📅 dal 31/05/2024

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2002 Pubblico ufficiale DALL'ANTONIA Sede VITTORIO VENETO (TV) Repertorio n. 88819 - UR Sede ALTIVOLE (TV) Registrazione Volume 1 n. 1353 registrato in data 21/10/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 90.1/2003 - Pratica n. 6948 in atti dal 16/01/2003

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CANEVA (B598) (PN)

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:

iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Pordenone

N. 00858

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Comune di Caneva

Sezione: Foglio: 26

Particella: 466

Protocollo n.

del

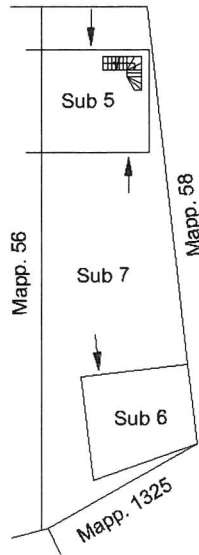
Tipo Mappale n.

del

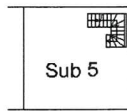
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

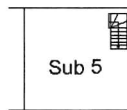
Via Quattro Novembre



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

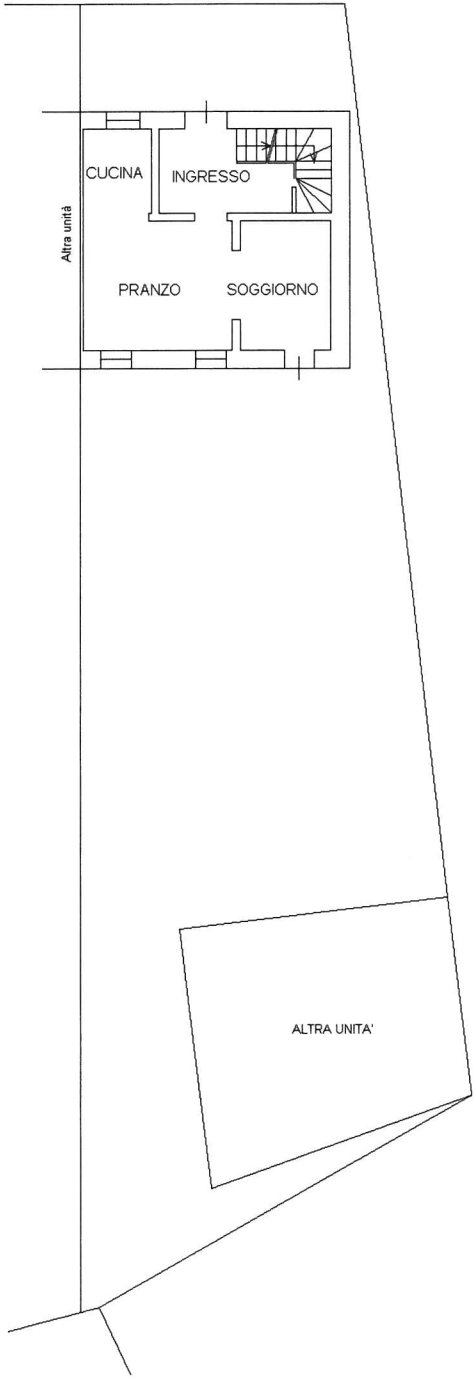
**FRIGONENSE
RENZO
958
COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
PORDENONE**



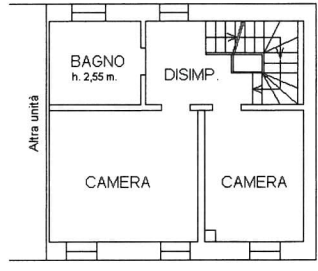
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Caneva	
Via Quattro Novembre _____ civ. 46	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione: _____	Iscritto all'albo: _____
Foglio: 26	Geometri _____
Particella: 466	Prov. Pordenone _____
Subalterno: 5	N. 00858

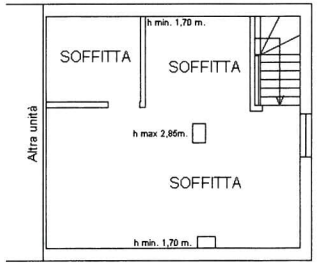
Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
h. 2,50 m.

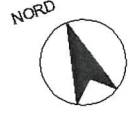


PIANO PRIMO
h. 2,65 m.



PIANO SECONDO

FREGONESE
RENZO
858
COLLEGIO GEOMETRI
GEOMETRI FABBRICATI
PORDENONE



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

Dichiarazione protocollo n.	del
Comune di Caneva	
Via Quattro Novembre	civ. 46
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 26 Particella: 466 Subalterno: 6	Compilata da: Iscritto all'albo: Geometri Prov. Pordenone N. 00858

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
h. 2,40 m.

F. Fregonese
FREGONESE
RENZO
00858
COLLEGO GEOMETRI
GEOMETRI LAUREATI
PORDENONE

NORD

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1985 al 02/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/06/2024

Dati identificativi: Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466**

Classamento:

Rendita: **Euro 43,38**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **35 m²**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T

Dati di superficie: Totale: **43 m²**

> **Intestati catastali**

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **3**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **4**

> Indirizzo

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 43,38**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **35 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Totale: **43 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CANEVA (B598)(PN) Foglio 26 Particella 466 Sub. 6

➤ 1.

📅 dal 31/05/2024

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2002 Pubblico ufficiale DALL'ANTONIA Sede VITTORIO VENETO (TV) Repertorio n. 88819 - UR Sede ALTIVOLE (TV) Registrazione Volume 1 n. 1353 registrato in data 21/10/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 90.1/2003 - Pratica n. 6948 in atti dal 16/01/2003

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CANEVA (B598) (PN)

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito