

R.G. N° 132/2023
G. Dott. Bolzoni Roberta
Tribunale di Pordenone

ALLEGATO 3 ALLA C.T.U.
Visure catastali attuali, storiche elaborato planimetrico e planimetrie catastali

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 31/05/2024

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di CANEVA (B598) provincia PORDENONE



Soggetto richiesto:

BURIGANA Giovanni Paolo nato a SACILE (PN) il 15/01/1979 (CF: BRGGNN79A15H657A)

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di CANEVA (B598) (PN)

- Foglio 26 Particella 466 Subalterno 5
- Foglio 26 Particella 466 Subalterno 7

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in
atti dal 31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n.
35419.1/2024)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CANEVA (B598) (PN)

Foglio 26 Particella 466

> Indirizzo

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in
atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-
FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 604,25

Categoria A/2^a, Classe 1, Consistenza 6,5 vani

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in
atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-
ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-
FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M.
701/94)

> Dati di superficie

Totale: **127 m²**

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **116 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419



Immobile di catasto fabbricati - n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

• Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Indirizzo

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 43,38**

Categoria **C/2^c**, Classe **1**, Consistenza **35 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **43 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

> **1.**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di CANEVA (B598)

Numero immobili: **2** Rendita: **euro 647,63** Vani: **6,5** Superficie: **35 m²**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **2** Rendita: **euro 647,63** Vani: **6,5** Superficie: **35 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) C/2: Magazzini e locali di deposito

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1985 al 02/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/06/2024

Dati identificativi: Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466**

Classamento:

Rendita: **Euro 604,25**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Indirizzo: VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **127 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **116 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1.**

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 dal **31/05/2024**

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**
Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**
Foglio **26** Particella **466** Subalterno **3**
Foglio **26** Particella **466** Subalterno **4**

> Indirizzo

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T-1 - 2

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 604,25**

Categoria **A/2⁹**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **5**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **7**

Totale: **127 m²**

Totale escluse aree scoperte : **116 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CANEVA (B598)(PN)** Foglio **26** Particella **466** Sub. **5**

➤ 1.

📅 dal 31/05/2024

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2002 Pubblico ufficiale DALL'ANTONIA Sede VITTORIO VENETO (TV) Repertorio n. 88819 - UR Sede ALTIVOLE (TV) Registrazione Volume 1 n. 1353 registrato in data 21/10/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 90.1/2003 - Pratica n. 6948 in atti dal 16/01/2003

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CANEVA (B598) (PN)

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

*b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:

iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Pordenone

N. 00858

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Comune di Caneva

Sezione: Foglio: 26

Particella: 466

Protocollo n.

del

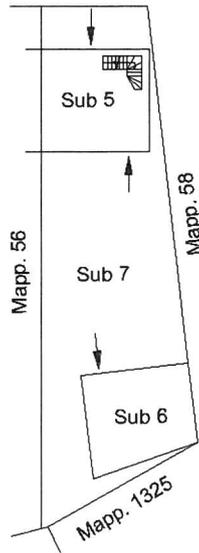
Tipo Mappale n.

del

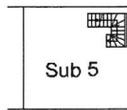
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

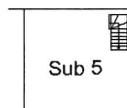
Via Quattro Novembre



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO

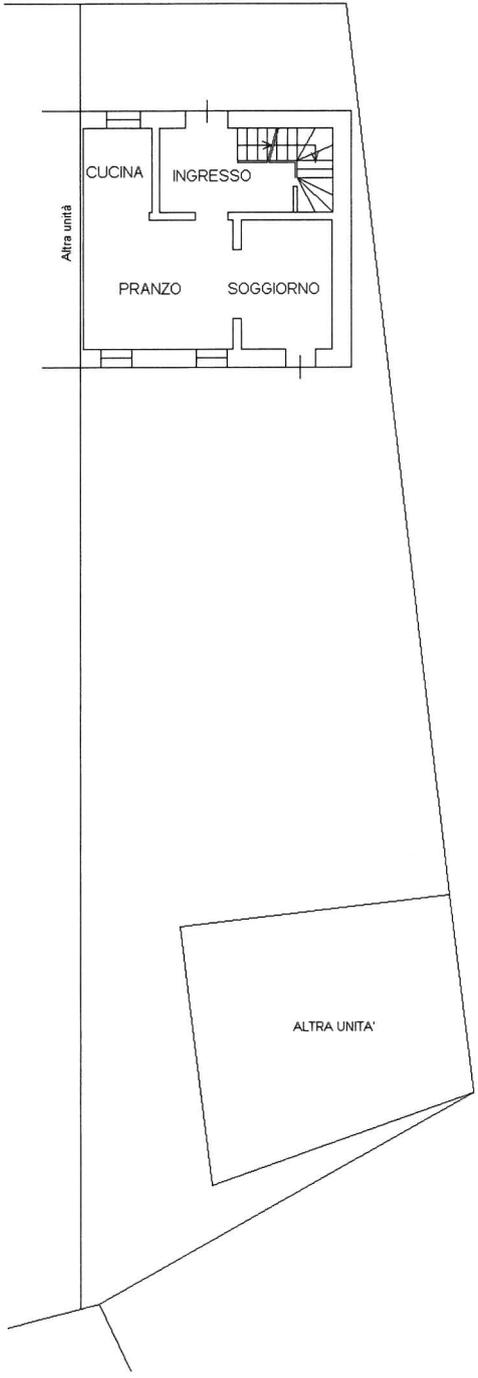
**FRIGONENSE
RENZO
958
COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI
PORDENONE**



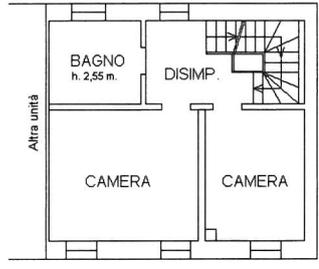
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Caneva	
Via Quattro Novembre _____ civ. 46	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione: _____	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 26	Prov. Pordenone _____ N. 00858
Particella: 466	
Subalterno: 5	

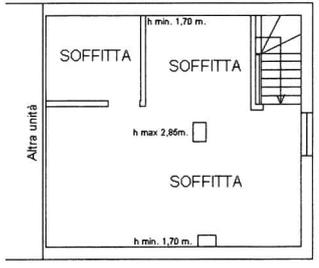
Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
h. 2,50 m.

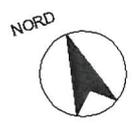


PIANO PRIMO
h. 2,65 m.



PIANO SECONDO

**FREGONESE
RENZO
858
COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI FABBRICATI
PORDENONE**



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone

Dichiarazione protocollo n.	del
Comune di Caneva	
Via Quattro Novembre	civ. 46
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 26 Particella: 466 Subalterno: 6	Compilata da: Iscritto all'albo: Geometri Prov. Pordenone N. 00858

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
h. 2,40 m.

F. Fregonese
FREGONESE
RENZO
00858
COLLEGO GEOMETRI
GEOMETRI LAUREATI
PORDENONE

NORD

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1985 al 02/06/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/06/2024

Dati identificativi: Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466**

Classamento:

Rendita: **Euro 43,38**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **35 m²**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T

Dati di superficie: Totale: **43 m²**

> **Intestati catastali**

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **3**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **4**

> Indirizzo

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 46 Piano T

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

> Dati di classamento

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 43,38**

Categoria **C/2^a**, Classe **1**, Consistenza **35 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 31/05/2024

Immobile attuale

Comune di **CANEVA (B598) (PN)**

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **6**

Totale: **43 m²**

VARIAZIONE del 31/05/2024 Pratica n. PN0035419 in atti dal 31/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2408872.31/05/2024 DIVISIONE-FUSIONE (n. 35419.1/2024) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 31/05/2024, prot. n. PN0035419

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CANEVA (B598)(PN) Foglio 26 Particella 466 Sub. 6

➤ 1.

📅 dal 31/05/2024

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/10/2002 Pubblico ufficiale DALL'ANTONIA Sede VITTORIO VENETO (TV) Repertorio n. 88819 - UR Sede ALTIVOLE (TV) Registrazione Volume 1 n. 1353 registrato in data 21/10/2002 - COMPRAVENDITA Voltura n. 90.1/2003 - Pratica n. 6948 in atti dal 16/01/2003

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CANEVA (B598) (PN)

Foglio **26** Particella **466** Subalterno **2**

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito