

---

# TRIBUNALE DI CASSINO

---

SEZIONE EE.II.

Perizia dell'Esperto ex art. 568 c.p.c. Ing. Marco De Luca, nell'Esecuzione Immobiliare n° 38/2022 del R.G.E.  
promossa da

contro

## **FOTOGRAFIE ALLEGATE**



**ESTERNO**



Lati sud ed est su via XIVV Maggio



Lato ovest su via Guglielmo Oberdan

**Foglio 77 p.lla 144**

**SUBALTERNO 1**



Ingresso esterno civico n. 101



Ingresso all'appartamento



Cucina con finestra murata



Bagno

**SUBALTERNO 3**



Ingresso all'appartamento



Cucina



Interni

---

**Subalterno 6 Piano Terra**



Locale portineria



Locale zona lavoro



Locale zona lavoro



Locale zona lavoro



Locale zona lavoro



Locale zona lavoro



Locale parzialmente occupato da scaffalature porta raccoglitori



Locale occupato da colli





Locale in corso di costruzione



Locale in Corso di costruzione



Locale mensa



Porta sbarrata tra il sub 6 e i sub 8-9-10 NON interessanti la presente Perizia



Porta d'accesso da terrazzino esterno lato sud



Terrazzino esterno che conduce all'ingresso settore mensa e locali ristorazione

*(Notare a dx la scalinata che conduce alla centrale termica)*



Terrazzino esterno lato sud  
(La rampa di scala che si intravede a sx, conduce verso altri subalterni che **NON** interessano la presente Perizia)

### Subalterno 6 Cortile interno



Vista ovest



Vista sud



Vista est



Particolare opera smaltimento acque piovane



Passo carraio



Particolare condizioni muro perimetrale portante

### **Subalterno 6 Primo Piano Zona uffici**



Locale ex ufficio

**Subalterno 6 Primo Piano Zona lavoro**



Locale lavoro



Locale lavoro





Locale lavoro



Particolare condizioni d'uso capriata tetto in acciaio



Particolare condizioni d'uso catene tensionali per irrigidimento murature verticali portanti



Servizi igienici Primo Piano

**Subalterno 6 Secondo Piano Alloggi personale vigilanza e amministrativo**



Ingresso locali alloggi  
(Da notare che l'ingresso al piano è lo stesso che conduce al **Subalterno 3**)



Monolocali



Locali igienici con antibagno

**Subalterno 6 Terzo Piano Locale chiuso a protezione accesso terrazzo**





Locale chiuso per accesso terrazzo visibile in fondo



Zona terrazzo che affaccia su via XXIV Maggio

GRUPPO EDICOM

GRUPPO EDICOM

GRUPPO EDICOM

GRUPPO EDICOM

