



TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA  
*Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

**R.G.E. : 217/2022**

All'udienza del 19/03/2024 davanti al giudice dell'esecuzione dott. Stefano Palmaccio compaiono per il creditore procedente, in sostituzione dell'avv. PIRROTTINA, l'avv. RODOLFO ANTONINI il custode e prof. delegato avv. MARCO TESTA, il quale si riporta alle relazioni depositate in atti L'avv. ANTONINI chiede la ripresa delle operazioni di vendita.

Il giudice

preso atto che, giusta quanto relazionato dal custode e dal CTU, risultano ripristinate le condizioni minime per l'accesso in sicurezza all'immobile pignorato;

rilevato che, stante quanto riferito dal CTU, il valore del compendio immobiliare non risulta variato;

rilevato che risultano venute meno le ragioni che avevano giustificato la sospensione della vendita;

DISPONE la ripresa delle operazioni di vendita, in conformità a quanto stabilito con ordinanza del 6.6.2023;

AUTORIZZA il custode e professionista delegato a prelevare dal conto intestato alla procedura la somma di € 2.000,00 per pagare il compenso richiesto dal tecnico intervenuto.

Il giudice dell'esecuzione  
dott. Stefano Palmaccio

