



COMUNE DI BRACCIANO

Provincia di Roma

CAP 00062 Piazza IV Novembre

tel. 06- 9984001

fax 06-99840036

Comune di Bracciano

AREA TECNICA - Ufficio Edilizia - Urbanistica fax 99840064

Prot. n° 2877

CONCESSIONE EDILIZIA N° 15
Anno 2002

Bracciano, li 29 gennaio 2002

CONCESSIONE EDILIZIA

IL CAPO AREA TECNICA

Vista la domanda di concessione presentata in data 13.05.1998, prot. n. 9734,
dal Sig..

BERTANI IVO, Amministratore Unico dell'IMMOBILIARE BERTAGIAN S.r.l.

codice fiscale: 04179531001, con allegato progetto redatto dal tecnico: Arch. Camillo Bradde - codice fiscale: BRD CLL 56A13 B114C - per la costruzione di un edificio di civile abitazione sul lotto n. 38 della lottizzazione convenzionata " Le Pantanelle " (Rinnovo della concessione edilizia n. 43/13.05.1997).

con destinazione:

CIVILI ABITAZIONI

ubicato in Bracciano - loc.tà " Le Pantanelle " - sull' area identificata nel catasto comunale:

Foglio	Particella n°	Mq
48	35 - 37/p	2.415

Accertato che l'interessato ha titolo per richiedere la suddetta concessione nella qualità di Amministratore unico dell'IMMOBILIARE BERTAGIAN S.r.l., proprietaria dell'area oggetto di intervento edilizio;

Visti:

- le caratteristiche del progetto come risultano negli elaborati grafici;
- il recapito degli scarichi: nei collettori delle acque nere e delle acque chiare realizzati all'interno del comparto lottizzato ed allacciati alla fognatura pubblica Cobis;

Visto il parere dell'Azienda SL RMF espresso a norma dell' art. 220 del T.U., delle leggi sanitarie 27 luglio 1934, n° 1265 (nota in data 22.04.1993);

Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale in data 17.09.1998, verbale n.221;

Area Tecnica - Ufficio Urbanistica - concessione edilizia n° 15



Visti:

- il Regolamento edilizio comunale;
- gli strumenti urbanistici comunali;
- la legge urbanistica 17 agosto 1942, n° 1150 e successive modificazioni;
- la legge 28 gennaio 1977, n° 10;
- la legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- le vigenti leggi regionali

Dato atto che l'opera di cui alla presente concessione, **non ricade** nel caso di concessione gratuita, in quanto **non rientra** nella ipotesi prevista dall'art.9 della legge 28.1.1977, n° 10;

Accertato che gli oneri di urbanizzazione di cui all' art. 5 della legge n° 10/1977, stabilito in base alle deliberazioni del Consiglio Comunale n° 89 e 152 del 28.9.1977 e 29.12.1980 sono stati determinati in £. 2.160.000 (U.S.) da versarsi in 1 rata a saldo e che il contributo commisurato al costo della costruzione è stato determinato in £. 7.170.000 **SALVO CONGUAGLIO**

Fatti salvi tutti i diritti dei terzi,

C O N C E D E

a:

BERTANI IVO, Amministratore Unico dell' IMMOBILIARE BERTAGIAN S.r.l.

di eseguire le opere indicate nel progetto di cui in premessa con:

- inizio lavori: **entro 1 anno dalla data di rilascio della presente concessione edilizia**
- termine di ultimazione: **entro 3 anni dalla data di rilascio della presente concessione**
- Versamento al Comune degli oneri di urbanizzazione di £. 2.160.000 (U.S.)

Urbanizzazione Primaria

IMPORTO	SCADENZA	Estremi C.C.P.
	E S E N T E	

Urbanizzazione Secondaria

IMPORTO	SCADENZA	Estremi C.C.P.
2.160.000	A SALDO	n. 0148/20.10.1999

Area Tecnica Ufficio Urbanistica - concessione edilizia n° 15



- *Versamento al Comune degli oneri commisurati al costo di costruzione ammontanti a £. 7.170.000*

IMPORTO	SCADENZA	Estremi C.C.P.
7.170.000	A SALDO	n. 0147/20.12.1999

e con l' osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni e delle norme del regolamento edilizio comunale ed in particolare:

- 1) *Non potranno in corso d' opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;*
- 2) *Qualora non siano stati indicati nella domanda di concessione il nominativo e l' indirizzo dell' impresa assuntrice e quelli del direttore delle opere, come di regola deve avvenire, la Ditta è tenuta egualmente a segnalarli per iscritto all' Ufficio Tecnico comunale, prima dell' inizio dei lavori. Nel caso di sostituzione dell' impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della concessione dovrà darne notizia segnalando i nuovi nominativi. In tutte le opere per le quali è richiesto un tecnico progettista, è tassativamente obbligatoria la continuità della direzione lavori da parte di un tecnico iscritto al rispettivo albo professionale nei limiti di competenza.*
- 3) *Prima dell' inizio dei lavori il direttore dei lavori deve ottemperare a quanto espressamente previsto dall' Art. 30 (Inizio dei lavori e formalità da esperire) del Regolamento Edilizio comunale;*
- 4) *Dovrà essere scrupolosamente rispettato quanto previsto negli articoli:37 (Segnalazione, recinzione ed illuminazione della zona dei lavori), 38 (Scarico dei materiali - Demolizioni, pulizia delle strade adiacenti ai cantieri) e 39 (Responsabilità degli esecutori delle opere) del Regolamento Edilizio Comunale;*
- 5) *Non appena il fabbricato risulti ultimato nel rustico e negli impianti tecnici, prima di eseguire gli intonaci, il Direttore dei Lavori dovrà ottemperare a quanto previsto dall' Art. 34 (Ultimazione del rustico e dei lavori) comma 1 del regolamento edilizio comunale*
- 6) *Ad ultimazione dei lavori, il direttore lavori ovvero il concessionario deve ottemperare a tutto quanto previsto dall' Art. 34 (Ultimazione del rustico e dei lavori) ai commi 2, 3 e 4 del regolamento edilizio comunale*

Altre prescrizioni particolari:

- *Il manto di copertura dovrà essere realizzato in coppi e tegole maritate alla romana o portoghesi, color mattone;*
- *Le facciate dell'edificio dovranno essere trattate omogeneamente ad intonaco e tinteggiate con colore sulla gamma delle terre la cui campionatura da predisporre a cura della Ditta interessata, dovrà essere approvata dal dipendente Ufficio Edilizia;*
- *Le aperture di finestre dovranno essere provviste di elementi di chiusura in persiane alla romana o sportelloni;*
- *Le canale di gronda e i discendenti dovranno essere realizzati in rame;*
- *Dovranno essere tenute nella massima considerazione per lo svolgimento dell'attività di cantiere, le norme tecniche di attuazione del piano di lottizzazione convenzionata denominata "Le Pantanelle", nonché il contenuto della convenzione urbanistica a rogito Notaio Luciana Fiumara Rep. n. 9836 in data 22.07.1992 e convenzione urbanistica Rep. 37207 in data 21.12.1999 a rogito Notaio Renato Carraffa.*
- **SALVI E RISPETTATI SIANO EVENTUALI DIRITTI DI TERZI.**

L' esecuzione delle opere non rispondenti al progetto approvato e delle relative varianti autorizzate, comporta l' applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica.

Area Tecnica Ufficio Urbanistica - concessione edilizia n° 15



Il Responsabile Ufficio Edilizia – Urbanistica
(Geom. <i>Vezio Vezzani</i>)



Il Capo Area Tecnica
(Ing. <i>Luigi Di Matteo</i>)

Allegati:

- ◆ copia del progetto munito di visto
- ◆ moduli per comunicazione inizio e fine lavori

VOLTURA

IL CAPO AREA TECNICA
(Ing. *Luigi Di Matteo*)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di Bracciano dichiara di avere oggi notificato la presente concessione al Sig.

Consegnandone copia, con gli annessi disegni, a mani di _____

Bracciano li _____

<i>Il ricevente</i>	<i>Il messo notificatore</i>

Area Tecnica Ufficio Urbanistica - concessione edilizia n° 15

stampata il :29/01/02

concessa a: <i>bertani ivo, amministratore unico dell' immobiliare bertagian s.r.l.</i>
--

pagina 4 di 4



403/A

ALLEGATO 8

29/9
16/10

Comune di Bracciano

Provincia di Roma

CAP 00062 Piazza IV Novembre

tel. 06-9984001

fax 06-99840064

E-mail Urbanistica@Comunedibracciano.it

Ufficio

Sportello Unico per l'Edilizia

1^a AREA - TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA fax 99840064

Prot. n° 28548

Permesso di Costruire n° 120

ANNO 2004

AVVISO DI RILASCIO PERMESSO DI COSTRUIRE

IL CAPO AREA TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 7 del D.P.R. 06.06.2001, n° 380 modificato ed integrato dal D.Lgs 27.12.2002, n° 301

RENDE NOTO

che è stato rilasciato il permesso di costruire n° 120 in data 24.09.2004 a nome di

AMADIO MAURA, Amministratore unico della Società SCA.MO.TER S.r.l.

per

la costruzione di un edificio di civile abitazione sul lotto n. 38 della lottizzazione convenzionata "Le Pantanelle" Voltura della concessione edilizia n° 15/29.01.2002.

ubicato in **Bracciano** - località "Le Pantanelle"

foglio n° 48 particelle n° 35 - 37/p.

Chiunque può prendere visione, presso l'Ufficio Comunale, del permesso e dei relativi atti di progetto e ricorrere contro il rilascio dello stesso.

Bracciano li 24.09.2004



IL CAPO AREA TECNICA

(Ing. Luigi Di Matteo)

Il presente avviso è stato affisso all'Albo Pretorio dal

29/9 / 2004 al 16/10 / 2004
come da attestazione del Messo Comunale



IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Roberto Signore)



COMUNE DI BRACCIANO

Provincia di Roma

CAP 00062 Piazza IV Novembre

tel. 06- 9984001

fax 06-99840036

Comune di Bracciano

AREA TECNICA - Ufficio Edilizia - Urbanistica fax 99840064

Prot. n° 2877

CONCESSIONE EDILIZIA N° 15
Anno 2002

Bracciano, li 29 gennaio 2002

CONCESSIONE EDILIZIA

IL CAPO AREA TECNICA

Vista la domanda di concessione presentata in data 13.05.1998, prot. n. 9734,
dal Sig..

BERTANI IVO, Amministratore Unico dell' IMMOBILIARE BERTAGIAN S.r.l.

codice fiscale: 04179531001, con allegato progetto redatto dal tecnico: Arch. Camillo Bradde - codice fiscale: BRD CLL 56A13 B114C - per la costruzione di un edificio di civile abitazione sul lotto n. 38 della lottizzazione convenzionata " Le Pantanelle " (Rinnovo della concessione edilizia n. 43/13.05.1997).

con destinazione:

CIVILI ABITAZIONI

ubicato in Bracciano - loc.tà " Le Pantanelle " - sull' area identificata nel catasto comunale:

Foglio	Particella n°	Mq
48	35 - 37/p	2.415

Accertato che l'interessato ha titolo per richiedere la suddetta concessione nella qualità di Amministratore unico dell'IMMOBILIARE BERTAGIAN S.r.l., proprietaria dell'area oggetto di intervento edilizio;

Visti:

- le caratteristiche del progetto come risultano negli elaborati grafici;
- il recapito degli scarichi: nei collettori delle acque nere e delle acque chiare realizzati all'interno del comparto lottizzato ed allacciati alla fognatura pubblica Cobis;

Visto il parere dell'Azienda SL RMF espresso a norma dell' art. 220 del T.U., delle leggi sanitarie 27 luglio 1934, n° 1265 (nota in data 22.04.1993);

Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale in data 17.09.1998, verbale n.221;

Area Tecnica - Ufficio Urbanistica - concessione edilizia n° 15



Visti:

- il Regolamento edilizio comunale;
- gli strumenti urbanistici comunali;
- la legge urbanistica 17 agosto 1942, n° 1150 e successive modificazioni;
- la legge 28 gennaio 1977, n° 10;
- la legge 28 febbraio 1985, n° 47 e successive modifiche ed integrazioni;
- le vigenti leggi regionali

Dato atto che l'opera di cui alla presente concessione, **non ricade** nel caso di concessione gratuita, in quanto **non rientra** nella ipotesi prevista dall'art.9 della legge 28.1.1977, n° 10;

Accertato che gli oneri di urbanizzazione di cui all' art. 5 della legge n° 10/1977, stabilito in base alle deliberazioni del Consiglio Comunale n° 89 e 152 del 28.9.1977 e 29.12.1980 sono stati determinati in £. 2.160.000 (U.S.) da versarsi in 1 rata a saldo e che il contributo commisurato al costo della costruzione è stato determinato in £. 7.170.000 **SALVO CONGUAGLIO**

Fatti salvi tutti i diritti dei terzi,

C O N C E D E

a:

BERTANI IVO, Amministratore Unico dell' IMMOBILIARE BERTAGIAN S.r.l.

di eseguire le opere indicate nel progetto di cui in premessa con:

- inizio lavori: **entro 1 anno dalla data di rilascio della presente concessione edilizia**
- termine di ultimazione: **entro 3 anni dalla data di rilascio della presente concessione**
- **Versamento al Comune degli oneri di urbanizzazione di £. 2.160.000 (U.S.)**

Urbanizzazione Primaria

IMPORTO	SCADENZA	Estremi C.C.P.
	E S E N T E	

Urbanizzazione Secondaria

IMPORTO	SCADENZA	Estremi C.C.P.
2.160.000	A SALDO	n. 0148/20.10.1999

Area Tecnica Ufficio Urbanistica - concessione edilizia n° 15



- *Versamento al Comune degli oneri commisurati al costo di costruzione ammontanti a £. 7.170.000*

<i>IMPORTO</i>	<i>SCADENZA</i>	<i>Estremi C.C.P.</i>
<i>7.170.000</i>	<i>A SALDO</i>	<i>n. 0147/20.12.1999</i>

e con l'osservanza delle seguenti condizioni e prescrizioni e delle norme del regolamento edilizio comunale ed in particolare:

- 1) Non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;*
- 2) Qualora non siano stati indicati nella domanda di concessione il nominativo e l'indirizzo dell'impresa assuntrice e quelli del direttore delle opere, come di regola deve avvenire, la Ditta è tenuta egualmente a segnalarli per iscritto all'Ufficio Tecnico comunale, prima dell'inizio dei lavori. Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della concessione dovrà darne notizia segnalando i nuovi nominativi. In tutte le opere per le quali è richiesto un tecnico progettista, è tassativamente obbligatoria la continuità della direzione lavori da parte di un tecnico iscritto al rispettivo albo professionale nei limiti di competenza.*
- 3) Prima dell'inizio dei lavori il direttore dei lavori deve ottemperare a quanto espressamente previsto dall'Art. 30 (Inizio dei lavori e formalità da esperire) del Regolamento Edilizio comunale;*
- 4) Dovrà essere scrupolosamente rispettato quanto previsto negli articoli: 37 (Segnalazione, recinzione ed illuminazione della zona dei lavori), 38 (Scarico dei materiali - Demolizioni, pulizia delle strade adiacenti ai cantieri) e 39 (Responsabilità degli esecutori delle opere) del Regolamento Edilizio Comunale;*
- 5) Non appena il fabbricato risulti ultimato nel rustico e negli impianti tecnici, prima di eseguire gli intonaci, il Direttore dei Lavori dovrà ottemperare a quanto previsto dall'Art. 34 (Ultimazione del rustico e dei lavori) comma 1 del regolamento edilizio comunale*
- 6) Ad ultimazione dei lavori, il direttore lavori ovvero il concessionario deve ottemperare a tutto quanto previsto dall'Art. 34 (Ultimazione del rustico e dei lavori) ai commi 2, 3 e 4 del regolamento edilizio comunale*

Altre prescrizioni particolari:

- *Il manto di copertura dovrà essere realizzato in coppi e tegole maritate alla romana o portoghesi, color mattone;*
- *Le facciate dell'edificio dovranno essere trattate omogeneamente ad intonaco e tinteggiate con colore sulla gamma delle terre la cui campionatura da predisporre a cura della Ditta interessata, dovrà essere approvata dal dipendente Ufficio Edilizia;*
- *Le aperture di finestre dovranno essere provviste di elementi di chiusura in persiane alla romana o sportelloni;*
- *Le canale di gronda e i discendenti dovranno essere realizzati in rame;*
- *Dovranno essere tenute nella massima considerazione per lo svolgimento dell'attività di cantiere, le norme tecniche di attuazione del piano di lottizzazione convenzionata denominata "Le Pantanelle", nonché il contenuto della convenzione urbanistica a rogito Notaio Luciana Fiumara Rep. n. 9836 in data 22.07.1992 e convenzione urbanistica Rep. 37207 in data 21.12.1999 a rogito Notaio Renato Carraffa.*
- ***SALVI E RISPETTATI SIANO EVENTUALI DIRITTI DI TERZI.***

L'esecuzione delle opere non rispondenti al progetto approvato e delle relative varianti autorizzate, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica.



**Il Responsabile Ufficio
Edilizia - Urbanistica**
(Geom. *Yezio Vezzani*)



**Il Capo Area
Tecnica**
(Ing. *Luigi Di Matteo*)

Allegati:

- ◆ copia del progetto munito di visto
- ◆ moduli per comunicazione inizio e fine lavori

VOLTURA

IL CAPO AREA TECNICA
(Ing. *Luigi Di Matteo*)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di Bracciano dichiara di avere oggi notificato la presente concessione al Sig.

Consegnandone copia, con gli annessi disegni, a mani di _____
Bracciano li _____

Il ricevente	Il messo notificatore

concessa a: **bertani ivo, amministratore unico dell'
immobiliare bertagian s.r.l.**



VOLTURA

PROT. N° 16972

CONCESSIONE N° 159

IN RIFERIMENTO ALL'ISTANZA IN DATA 20.06.2002, PROT. N° 16972, SI RAPPRESENTA CHE A SEGUITO DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' CON ATTO A ROGITO NOTAIO VALERI ENRICO REP. N° 12994 IN DATA 30.05.2002, LA TITOLARIETA' DELLA PRESENTE CONCESSIONE EDILIZIA, PASSA DAL SIG. BERTANI IVO Amm.re unico e legale rappresentante della "IMMOBILIARE BERTAGIAN" S.r.l. CODICE FISCALE: 04179531001, ALLA SIG.RA AMADIO MAURA Amm.re unico e legale rappresentante della "AGOGI 2002 S.r.l.", CODICE FISCALE: 07027511000.

Bracciano, li 25.06.2002

Il Responsabile Ufficio
Edilizia-Urbanistica
(Geom. Vezio Vezzani)



Il Capo Area
Tecnica
(Ing Luigi Di Matteo)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di Bracciano dichiara di avere oggi notificato la presente concessione al Sig. _____

Consegnandone copia, con gli annessi disegni, a mani di _____

Bracciano li _____

Il ricevente	Il messo notificatore

VOLTURA

PROT. N° 28548

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 120

IN RIFERIMENTO ALL'ISTANZA IN DATA 24.09.2004, PROT. N° 28538, SI RAPPRESENTA CHE A SEGUITO DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' CON ATTO A ROGITO NOTAIO RICCARDO DE CORATO IN DATA 30 LUGLIO 2004, LA TITOLARIETA' DELLA PRESENTE CONCESSIONE EDILIZIA N°15 DEL 29 GENNAIO 2002 E VOLTURA N° 159/25.06.2002, PASSA DAL SIG. ALESSANDRI AGOSTINO, Amministratore unico della Società "AGOGI 2002 S.r.l." - CODICE FISCALE: 07027511000 - ALLA SIG.RA AMADIO MAURA, Amministratore unico della SOCIETA' SCA.MO.TER S.R.L. CODICE FISCALE: 04598961003 - CON SEDE IN FORMELLO - VIA MONTE STALLONE N° 9, , AI SENSI DELLA NORMATIVA CONTENUTA NELL'ART. 11 COMMA 2 DEL DPR 06.06.2001, N° 380, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL DECRETO LEGISLATIVO 27.12.2002, N° 301.

Bracciano, li 24.09.2004

Il Capo Area Tecnica
(Ing. Luigi Di Matteo) 



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di Bracciano dichiara di avere oggi notificato la presente concessione al Sig. _____

Consegnandone copia, con gli annessi disegni, a mani di _____

Bracciano li _____

<i>Il ricevente</i>	<i>Il messo notificatore</i>

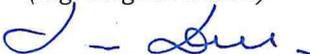
VOLTURA

PROT. N° 28548

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 120

IN RIFERIMENTO ALL'ISTANZA IN DATA 24.09.2004, PROT. N° 28538, SI RAPPRESENTA CHE A SEGUITO DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' CON ATTO A ROGITO NOTAIO RICCARDO DE CORATO IN DATA 30 LUGLIO 2004, LA TITOLARIETA' DELLA PRESENTE CONCESSIONE EDILIZIA N°15 DEL 29 GENNAIO 2002 E VOLTURA N° 159/25.06.2002, PASSA DAL SIG. ALESSANDRI AGOSTINO, Amministratore unico della Società "AGOGI 2002 S.r.l." - CODICE FISCALE: 07027511000 - ALLA SIG.RA AMADIO MAURA, Amministratore unico della SOCIETA' SCA.MO.TER S.R.L. CODICE FISCALE: 04598961003 - CON SEDE IN FORMELLO - VIA MONTE STALLONE N° 9, , AI SENSI DELLA NORMATIVA CONTENUTA NELL'ART. 11 COMMA 2 DEL DPR 06.06.2001, N° 380, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL DECRETO LEGISLATIVO 27.12.2002, N° 301.

Bracciano, li 24.09.2004

Il Capo Area Tecnica
(Ing. Luigi Di Matteo) 



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo notificatore del Comune di Bracciano dichiara di avere oggi notificato la presente concessione al Sig. _____

Consegnandone copia, con gli annessi disegni, a mani di _____

Bracciano li _____

Il ricevente	Il messo notificatore

COMUNE DI BRACCIANO

LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA "LE PANTANELLE"

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO A SCHIERA DI CIVILE ABITAZIONE

LOTTO N° 38

DATA:

Progettisti:
**STUDIO ASSOCIATO DI
ARCHITETTURA E URBANISTICA**
Arch. Camillo Bradde Massimo Cavalieri
Gino Mauro Galli Aldo Starnoni

IL TECNICO:



Comune di Bracciano

Provincia di Roma

CAP 00062 - Piazza IV Novembre

tel. 06-9984001

fax 06-99840036

E-mail Urbanistica@Comunedibracciano.it

1° AREA - TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA fax 99840064

Ufficio

Edilizia - Urbanistica

Prot. n. 16972

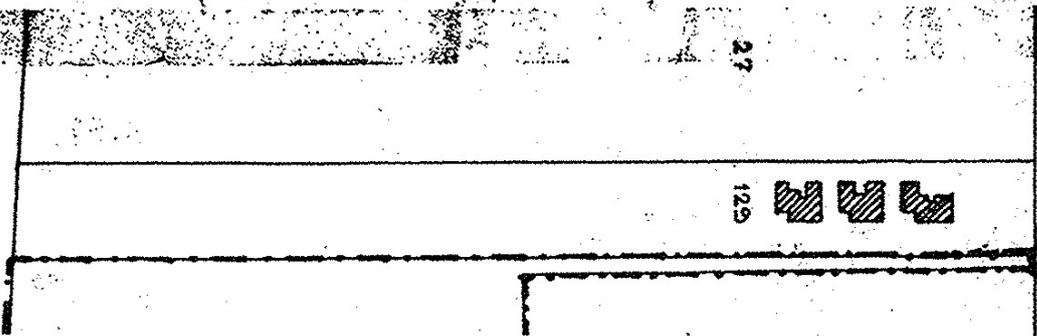
Concessione n. 159

IN RIFERIMENTO ALL'ISTANZA IN DATA 20/06/2002, PROT. N° 16972, SI RAPPRESENTA CHE A SEGUITO DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' CON ATTO A ROGITO NOTAIO VALERI ENRICO REP. N° 12994 IN DATA 30/05/2002, LA TITOLARIETA' DELLA PRESENTE CONCESSIONE EDILIZIA, PASSA DAL SIG. BERTANI IVO Amm.re unico e legale rappresentante della "IMMOBILIARE BERTAGIAN" S.r.l. CODICE FISCALE: 04179531001, ALLA SIG.RA AMADIO MAURA Amm.re unico e legale rappresentante della "AGOGI 2002 S.r.l." CODICE FISCALE: 07027311000.

Bracciano, li 25.06.2002

Il Responsabile Ufficio
Edilizia - Urbanistica
(Geom. Vezio Vezzani)

Il Capo Area
Tecnica
(Ingr. Luigi Di Matteo)



COMUNE DI BRACCIANO

(Provincia di Roma)

Area Tecnica

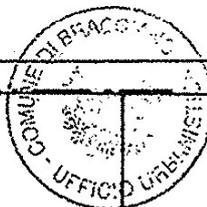
Ufficio Edilizia - Urbanistica

Comune di Bracciano

APPROVATO alle condizioni indicate nella concessione edilizia n° 15 del 29.01.2002

Il Responsabile Ufficio
Edilizia - Urbanistica
(Geom. *Vezio Vezzani*)

Il Capo Area
Tecnica
(Ing. *Luigi Di Matteo*)



Comune di Bracciano



Provincia di Roma

CAP 00062 Piazza IV Novembre

tel. 06-9984001

fax 06-99840064

E-mail Urbanistica@Comunedibracciano.it

Ufficio

Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. n. 17222

1° AREA - TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA fax 99840064

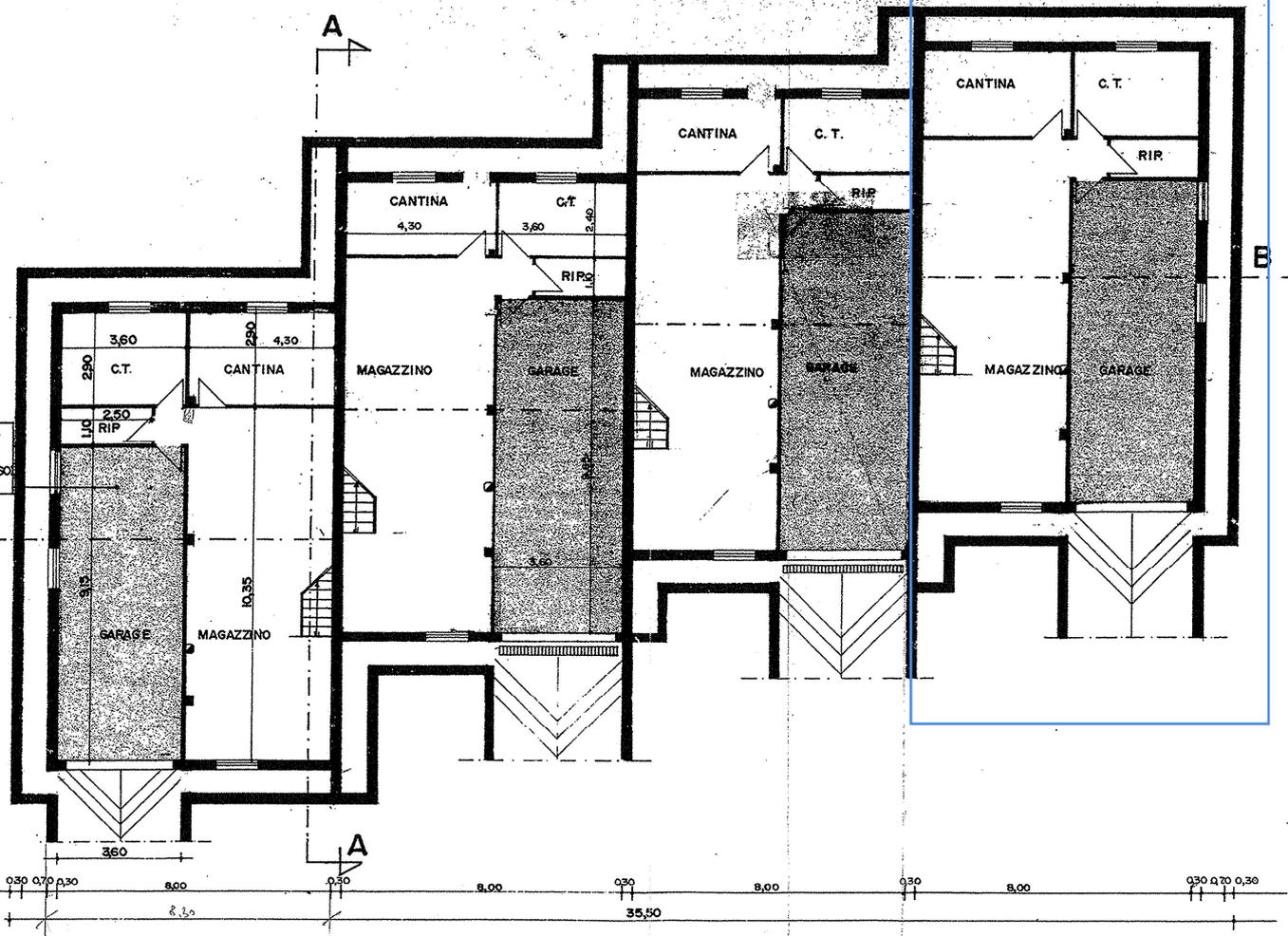
Permesso di Costruire n° 120

IN RIFERIMENTO ALL'ISTANZA IN DATA 24.09.2004, PROT. N° 28538, SI RAPPRESENTA CHE A SEGUITO DI TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' CON ATTO A ROGITO NOTAIO RICCARDO DE CORATO IN DATA 30 LUGLIO 2004, LA TITOLARIETA' DELLA PRESENTE CONCESSIONE EDILIZIA N°15 DEL 29 GENNAIO 2002 E VOLTURA N° 159/25.06.2002, PASSA DAL SIG. ALESSANDRI AGOSTINO, Amministratore unico della Società "AGOGI 2002 S.r.l." - CODICE FISCALE: 07027511000 - ALLA SIG.RA AMADIO MAURA, Amministratore unico della SOCIETA' SCA.MO.TER S.R.L. CODICE FISCALE: 04598961003 - CON SEDE IN FORMELLO - VIA MONTE STALLONE N° 9, AI SENSI DELLA NORMATIVA CONTENUTA NELL'ART. 11 COMMA 2 DEL D.P.R. 06.06.2001, N° 380, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL DECRETO LEGISLATIVO 27.12.2002, N° 301. Bracciano, li 24.09.2004



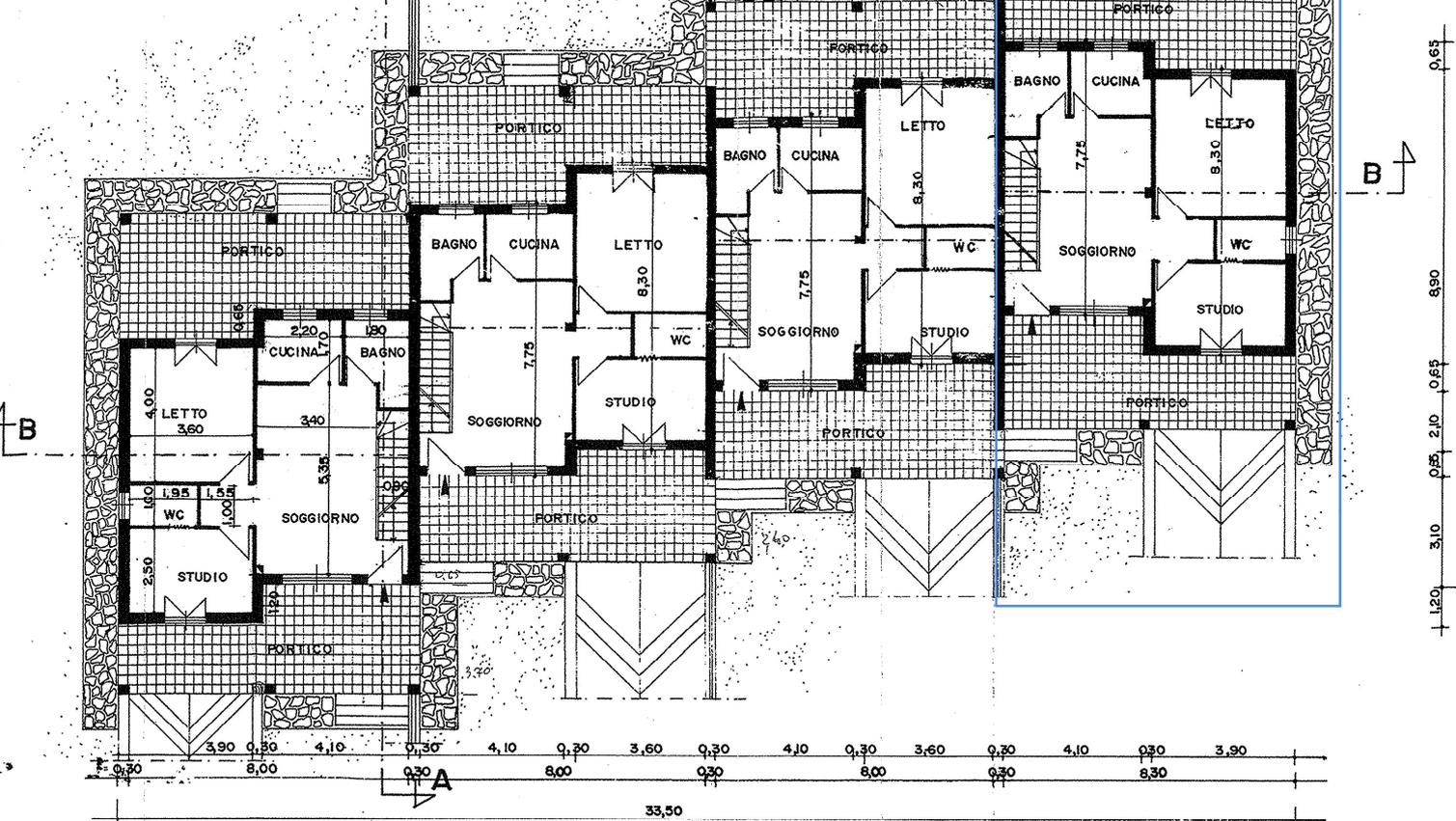
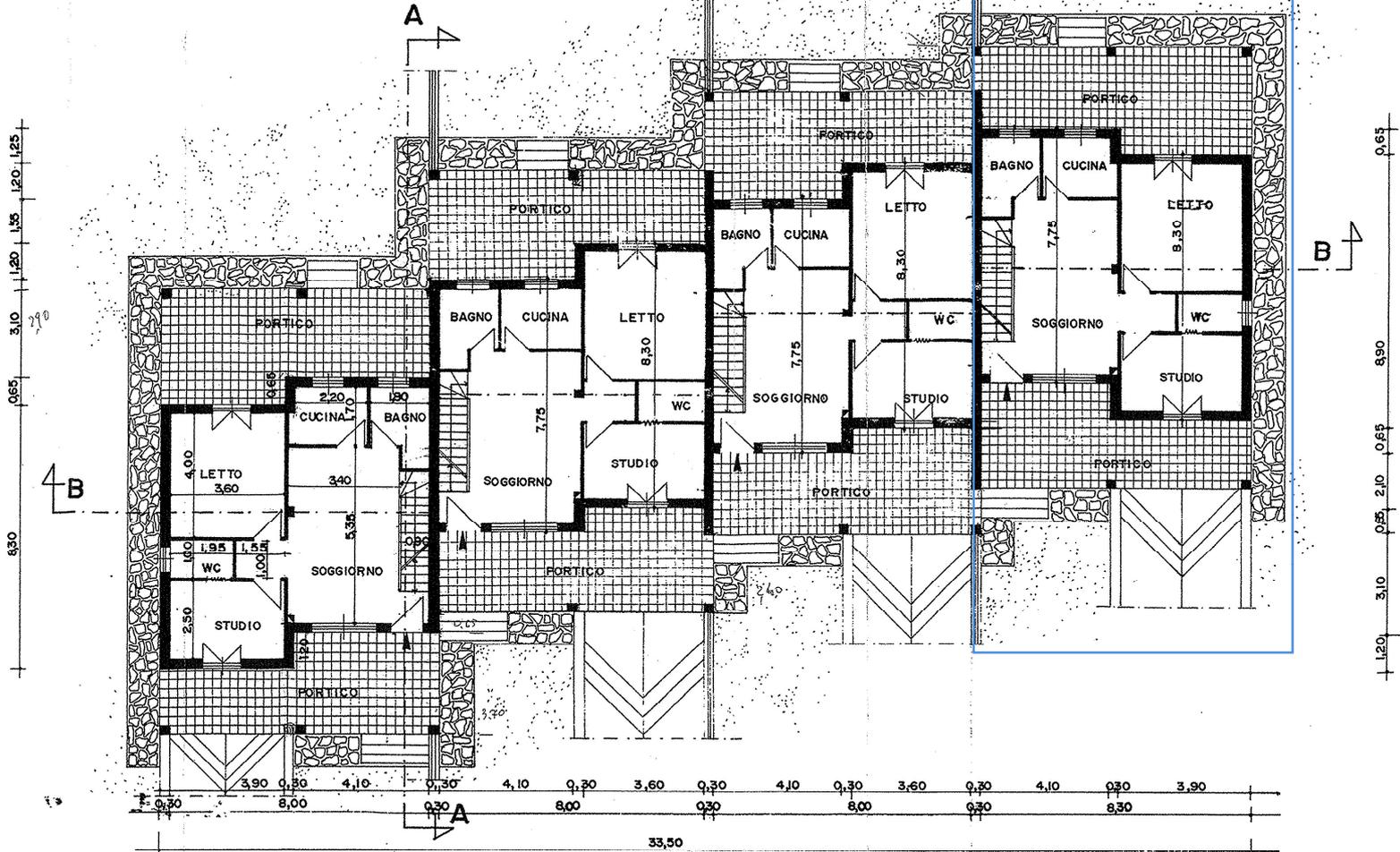
Il Capo Area Tecnica
(Ing. *Luigi Di Matteo*)

SUPERFICIE DESTINATA
 A PARCHEGGIO (L. 122
 art. 2) mq=1/10mc
 (9,15x3,60)+(9,65x3,60)
 135,36=86,84mq

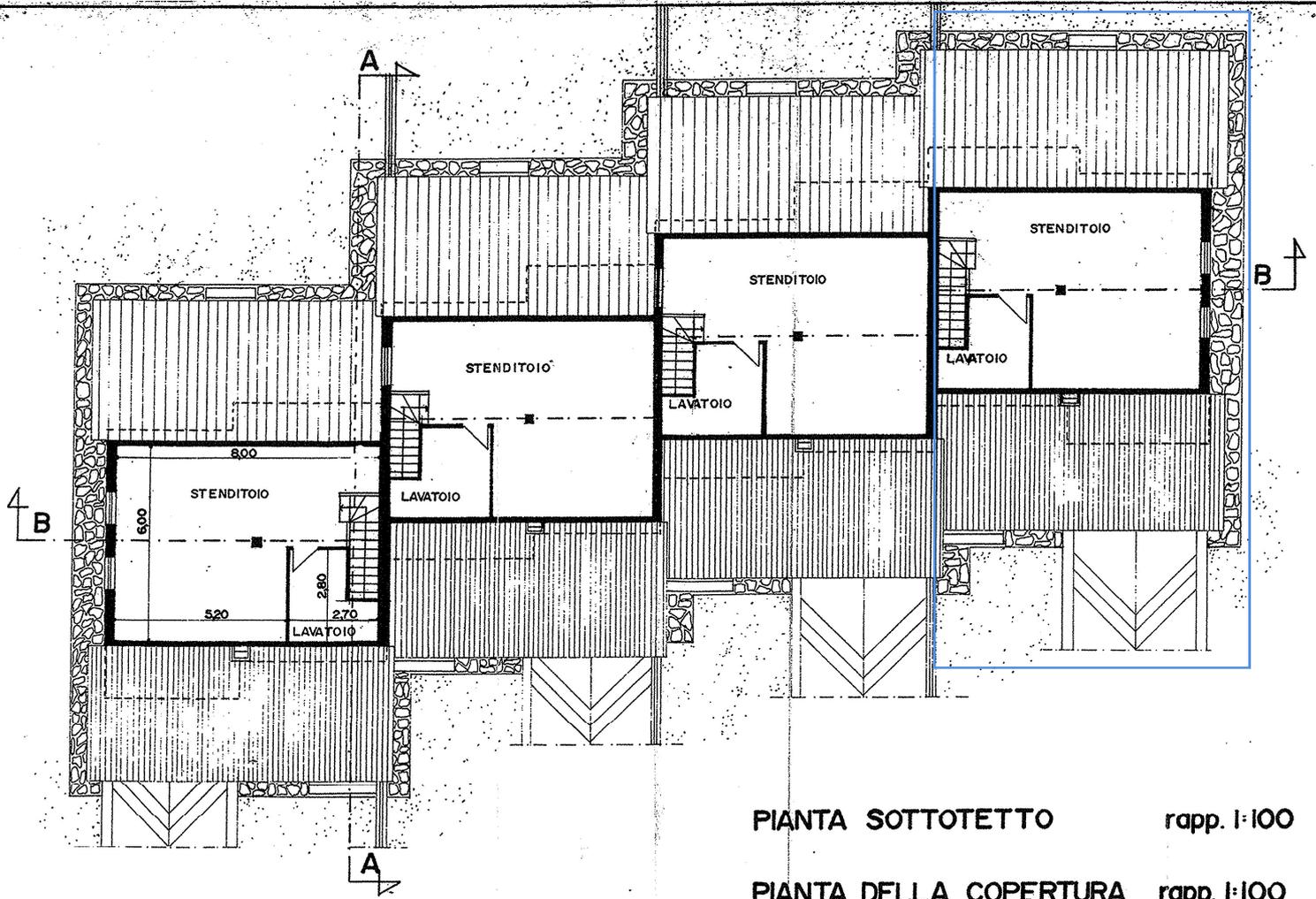


PIANTA PIANO INTERRATO rapp. 1:100

PIANTA PIANO TERRA rapp. 1:100



PIANTA PIANO TERRA rapp. 1:100



PIANTA SOTTOTETTO rapp. 1:100

PIANTA DELLA COPERTURA rapp. 1:100

