



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale
Piazza Risorgimento, 1 - 00052 Cerveteri - Tel. 06 896301
Area 4[^] - Assetto Uso e Sviluppo del Territorio
Servizio Urbanistica

Prot.n. vedi stringa laterale

A riscontro della richiesta del Sig. FERRARI ALDO JUNIOR ricevuta al protocollo dell'Ente al n. 46322 del 30.08.2024, relativa all'immobile censito al NCEU al **foglio 298 p.lla 6 - 164**;

considerata come fonte di riferimento l'analisi territoriale degli usi civici redatta ai sensi degli artt. 2 e 3 della L.R. 1/1986 e ss.mm.ii., dal perito demaniale dr. Agr. Paolo Petruzzi, quale adempimento propedeutico all'adozione della Variante Generale di P.R.G. avvenuta con Delibera di C.C. n. 18 del 02/05/2017, e disponibile sul sito istituzionale del Comune di Cerveteri e presso l'ufficio urbanistica dell'Ente;

specificato che la citata analisi territoriale riporta, ai sensi del comma 1 art.3 della L.R. 1/1986, *"le aree e gli immobili di proprietà comunale e demaniale, degli enti pubblici e quelli di proprietà collettiva appartenenti ai comuni, frazioni di comuni, università ed altre associazioni agrarie comunquedenominate"*;

SI ATTESTA CHE

nell'analisi sopra indicata l'immobile distinto catastalmente al **foglio 298 p.lla 6 - 164** non risulta ricompreso nelle porzioni di territorio gravate da usi civici, come indicate nella "TAVOLA B.1 CARTA DEGLI USI CIVICI".

La presente attestazione viene rilasciata fatto salvo l'esercizio delle funzioni regionali in materia di certificazione degli usi civici come disposte nella "Disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici" dell'art.40 comma 3 delle Norme del Piano Territoriale Paesistico Regionale, relativa alle aree tutelate per legge ai sensi della lett. h) comma 1 art.142 del D.Lgs.42/2004.

Il Dirigente dell'Area IV

Ing. Manuela Lasio

*f.to digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate*