

ALLEGATO N°02

Elaborato Fotografico dei Beni Pignorati

# RILIEVO FOTOGRAFICO

ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. N° 94/2021  
PROMOTORE: CONDOMINIO VIA GOFFREDO MAMELI  
G.I.: DOTT.SSA BARBARA VICARIO

**LOTTO 01:** U.I. IDENTIFICATA AL NCEU DEL COMUNE DI POGGIO  
MIRTETO(RI) F. 14 P.LLA 771 SUB. 33 (CORPO A);

**LOTTO 02:** U.I. IDENTIFICATA AL NCEU DEL COMUNE DI POGGIO  
MIRTETO(RI) F. 14 P.LLA 771 SUB. 34 (CORPO B);

**LOTTO 03:** U.I. IDENTIFICATA AL NCEU DEL COMUNE DI POGGIO  
MIRTETO(RI) F. 14 P.LLA 771 SUB. 38 (CORPO C);

**LOTTO 04:** U.I. IDENTIFICATA AL NCEU DEL COMUNE DI POGGIO  
MIRTETO(RI) F. 14 P.LLA 771 SUB. 1 (CORPO D);

**LOTTO 05:** U.I. IDENTIFICATA AL NCEU DEL COMUNE DI POGGIO  
MIRTETO(RI) F. 14 P.LLA 771 SUB. 12 (CORPO E);

**LOTTO 06:** U.I. IDENTIFICATA AL NCEU DEL COMUNE DI POGGIO  
MIRTETO(RI) F. 14 P.LLA 771 SUB. 19 (CORPO F);

**LOTTO 07:** U.I. IDENTIFICATE AL NCEU DEL COMUNE DI POGGIO  
MIRTETO(RI) F. 14 P.LLA 771 SUB. 8 (CORPO G)  
+ F. 14 P.LLA 771 SUB. 55 (CORPO H);

Il seguente allegato contiene le acquisizioni fotografiche ottenute dal  
C.T.U. in sede di sopralluogo il giorno 09/05/2022 (CORPI A-B-C-D-  
E-H-G) e il giorno 15/07/2022 (CORPO F).

**LOTTO 01 – CORPO A**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 33



FOTO N°01: Ingresso al Corpo A.



FOTO N°02: Corpo A – Pranzo/Soggiorno – P2 (1/2).



FOTO N°03: Corpo A – Pranzo/Soggiorno – P2 (2/2).



FOTO N°04: Corpo A – Disimpegno – P2.



FOTO N°05: Corpo A – Camera da letto esposta a nord – P2 (1/2).



FOTO N°06: Corpo A – Camera da letto esposta a nord – P2 (2/2).



FOTO N°07: Corpo A – Disimpegno – P2.



FOTO N°08: Corpo A – Camera da letto esposta ad est – P2.





FOTO N°09: Corpo A – Bagno – P2.

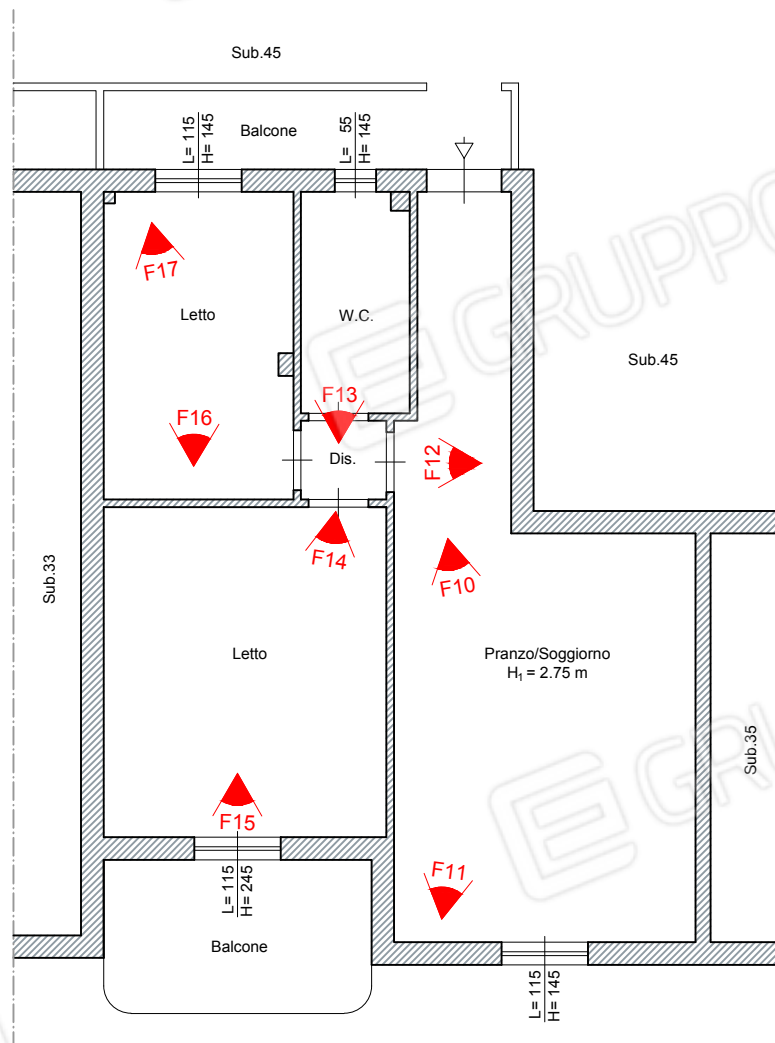


**LOTTO 02 – CORPO B**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 34

# RILIEVO FOTOGRAFICO

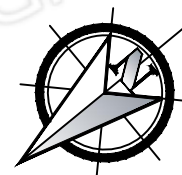
SOPRALLUOGO EFFETTUATO IL 09/05/2022,  
IMMOBILE SITO IN VIA GOFFREDO MAMELI, SNC,  
02047 - POGGIO MIRTETO (RI).



PIANTA PIANO SECONDO  
FOGLIO 14, PARTICELLA 771, SUB.34  
SCALA 1:100



FOTOCONO



ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 94/2021  
PROMOTORE:   
G.I.: BARBARA VICARIO



GIOVANNELLI  
ING. ANDREA

VIA LABRO N.3 - 02100 RIETI  
P.IVA 01053400576

TEL/FAX 0746 203503  
e-mail: meag\_engineering@yahoo.it

FOTO N°10: Corpo B – Pranzo/Soggiorno – P2 (1/2).



FOTO N°11: Corpo B – Pranzo/Soggiorno – P2 (2/2).



FOTO N°12: Corpo B – Disimpegno – P2.



FOTO N°13: Corpo B – Bagno – P2.



FOTO N°14: Corpo B – Camera da letto esposta a nord – P2.



FOTO N°15: Corpo B – Balcone esposto a nord – P2.



FOTO N°16: Corpo B – Camera da letto esposta ad est – P2 (1/2).



FOTO N°17: Corpo B – Camera da letto esposta ad est – P2 (2/2).



**LOTTO 03 – CORPO C**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 38





FOTO N°18: Corpo C – Corridoio di accesso – P3 (1/2).



FOTO N°19: Corpo C – Corridoio di accesso – P3 (2/2).



FOTO N°20: Corpo C – Pranzo/Soggiorno – P3 (1/3).



FOTO N°21: Corpo C – Pranzo/Soggiorno – P3 (2/3).



FOTO N°22: Corpo C – Pranzo/Soggiorno – P3 (3/3).



FOTO N°23: Corpo C – Camera da letto esposta a nord -P3.



FOTO N°24: Corpo C – Balcone esposto a nord –P3.



FOTO N°25: Corpo C – Disimpegno – P3.



FOTO N°26: Corpo C – Bagno – P3.



FOTO N°27: Corpo C – Camera da letto esposta ad est – P3.



FOTO N°28: Corpo C – Balcone esposto a sud-est- P3.



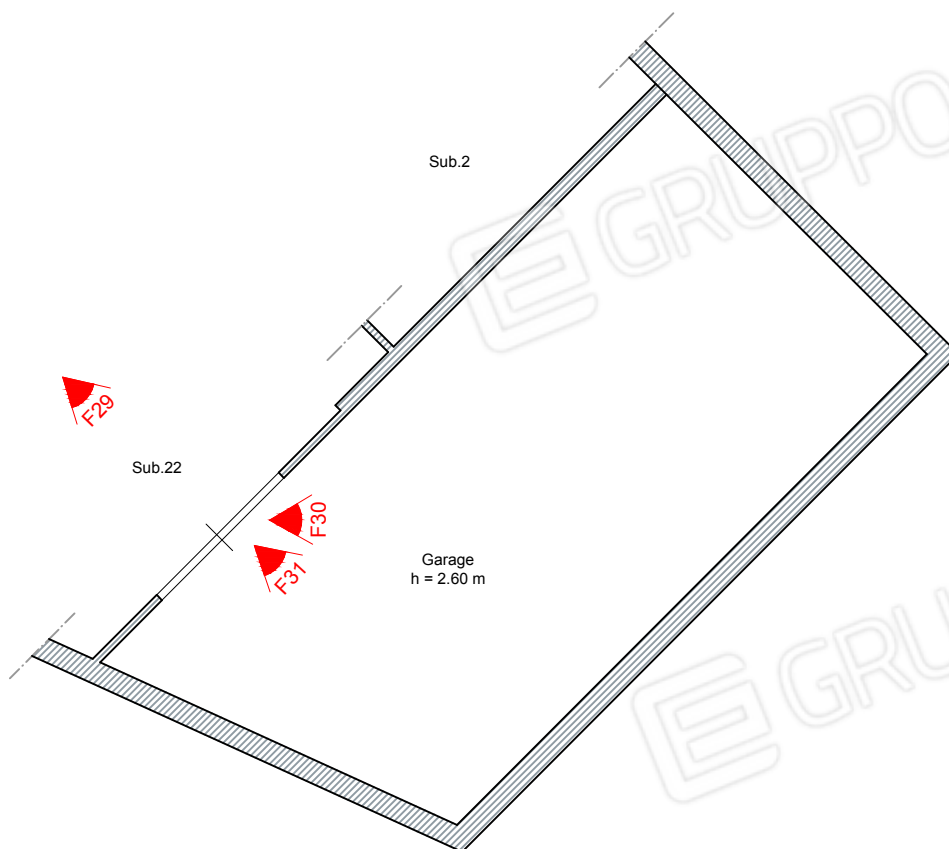
**LOTTO 04 – CORPO D**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 1.



# RILIEVO FOTOGRAFICO

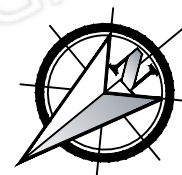
SOPRALLUOGO EFFETTUATO IL 09/05/2022,  
IMMOBILE SITO IN VIA GOFFREDO MAMELI, SNC,  
02047 - POGGIO MIRTETO (RI).



PIANTA PIANO SOTTOSTRADA  
FOGLIO 14, PARTICELLA 771, SUB.1  
SCALA 1:100



FOTOCONO



ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 94/2021  
PROMOTORE:   
G.I.: BARBARA VICARIO



**GIOVANNELLI**  
ING. ANDREA

VIA LABRO N.3 - 02100 RIETI  
P.IVA 01053400576

TEL/FAX 0746 203503  
e-mail: meag\_engineering@yahoo.it

FOTO N°29: Accesso al Corpo D – Piano Sottostrada.



FOTO N°30: Corpo D – Garage – Piano Sottostrada (1/2).



FOTO N°31: Corpo D – Garage – Piano Sottostrada (2/2).



**LOTTO 05 – CORPO E**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 12.



FOTO N°32: Accesso al Corpo E – Piano Sottostrada.



FOTO N°33: Corpo E – Garage – Piano Sottostrada (1/2).



FOTO N°34: Corpo E – Garage – Piano Sottostrada (2/2).



**LOTTO 06 – CORPO F**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 19.





FOTO N°35: Accesso al Corpo F – Piano Sottostrada.



FOTO N°36: Corpo F – Garage – Piano Sottostrada (1/2).



FOTO N°37: Corpo F – Garage – Piano Sottostrada (2/2).



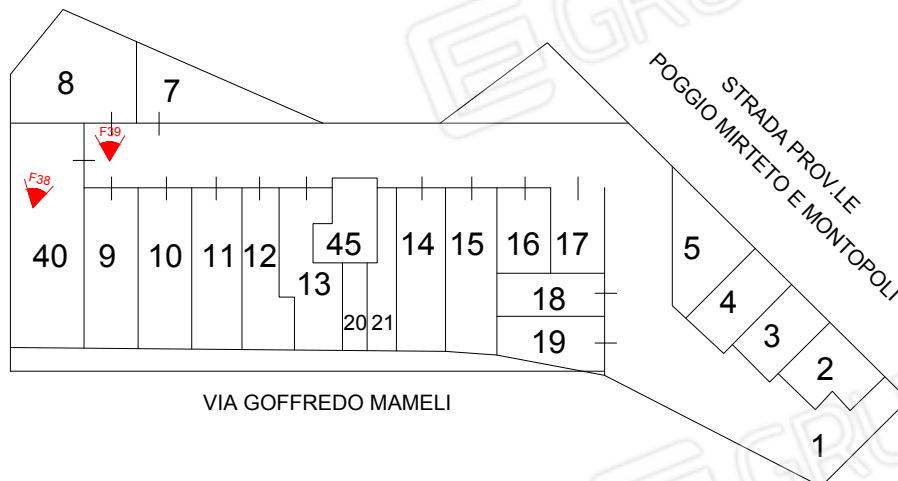
**LOTTO 07 – CORPO G**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 8

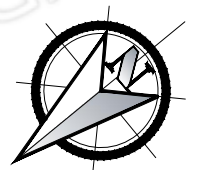
# STATO RISCONTRATO COME DA ELABORATO PLANIMETRICO IN ATTI

SOPRALLUOGO EFFETTUATO IL 15/07/2022,  
IMMOBILE SITO IN VIA GOFFREDO MAMELI, SNC,  
02047 - POGGIO MIRTETO (RI).

## PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



PIANTA PIANO SOTTOSTRADA 1  
FOGLIO 14, PARTICELLA 771, SUB.8  
SCALA 1:500



ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 94/2021  
PROMOTORE: XXXXXXXXXX  
G.I.: BARBARA VICARIO



**GIOVANNELLI**  
ING. ANDREA

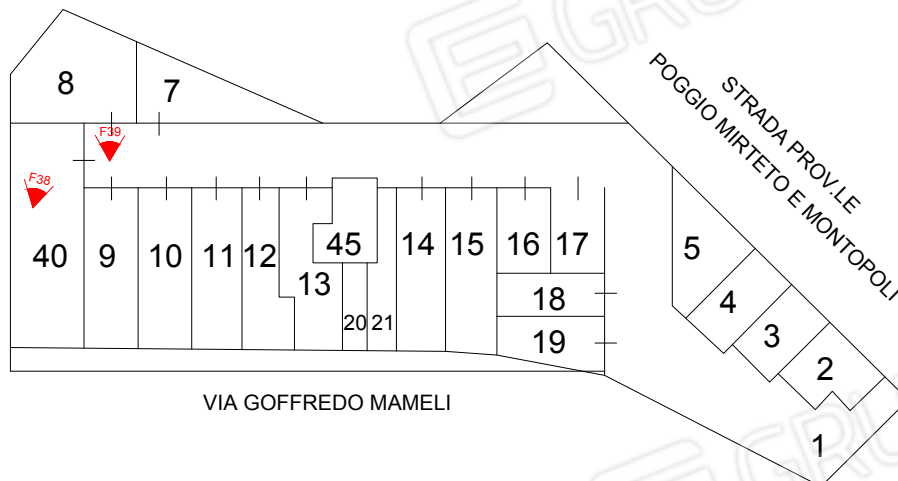
VIA LABRO N.3 - 02100 RIETI  
P.IVA 01053400576

TEL/FAX 0746 203503  
e-mail: meag\_engineering@yahoo.it

# RILIEVO FOTOGRAFICO

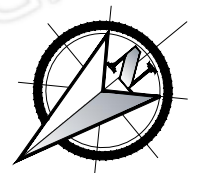
SOPRALLUOGO EFFETTUATO IL 15/07/2022,  
IMMOBILE SITO IN VIA GOFFREDO MAMELI, SNC,  
02047 - POGGIO MIRTETO (RI).

## PIANO SOTTOSTRADA 1



**STATO DELL'IMMOBILE COME RAPPRESENTATO  
NELL'ELABORATO PLANIMETRICO IN ATTI**

PIANTA PIANO SOTTOSTRADA 1  
FOGLIO 14, PARTICELLA 771, SUB.8  
SCALA 1:500



ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 94/2021  
PROMOTORE: [REDACTED]  
G.I.: BARBARA VICARIO



**GIOVANNELLI**  
ING. ANDREA

VIA LABRO N.3 - 02100 RIETI  
P.IVA 01053400576

TEL/FAX 0746 203503  
e-mail: meag\_engineering@yahoo.it

FOTO N°38: Accesso al Corpo G – Piano Sottostrada.



FOTO N°39: Corpo G – Garage – Piano Sottostrada.



**LOTTO 07 – CORPO H**

IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI POGGIO MIRTETO (RI)  
IDENTIFICATO AL NCEU DI SUDETTO COMUNE AL  
FOGLIO 14, P.LLA 771, SUB. 55



# RILIEVO STATO DI FATTO

SOPRALLUOGO EFFETTUATO IL 15/07/2022,  
IMMOBILE SITO IN VIA GOFFREDO MAMELI, SNC,  
02047 - POGGIO MIRTEO (RI).



PIANTA PIANO TERRA  
FOGLIO 14, PARTICELLA 771, SUB.55  
SCALA 1:200



ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G.E. 94/2021  
PROMOTORE:   
G.I.: BARBARA VICARIO



**GIOVANNELLI**  
ING. ANDREA

VIA LABRO N.3 - 02100 RIETI  
P.IVA 01053400576

TEL/FAX 0746 203503  
e-mail: meag\_engineering@yahoo.it

FOTO N°40: Accesso al Corpo H – PT.



FOTO N°41: Corpo H – Locale 1 – PT (1/2).



FOTO N°42: Corpo H – Locale 1 – PT (2/2).



FOTO N°43: Corpo H – Corridoio – PT.



FOTO N°44: Corpo H – Locale 2 – PT (1/2).



FOTO N°45: Corpo H – Locale 2 – PT (1/2).

