

N=11300

E=50200

Direzione Provinciale di Rieti Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DANIELE MARIANI



Vis. ord. (1.00 euro)

22-Mar-2018 11:35:35
Prot. n. R10019622/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: SCANDRIGLIA
Foglio: 31
Richiedente: SILVA

I Particella: 393



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/03/2018

Data: 22/03/2018 - Ora: 11.33.01 Segue
Visura n.: R10019617 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SCANDRIGLIA (Codice: 1499) Provincia di RIETI Foglio: 31 Particella: 393
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

INTESTATO
1 [REDACTED] (1) Proprietà per 1/1

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe			Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	31	393	6	Cens.	Zona	A/2	2	4 vani	Totale: 90 m ² Totale escluse aree scoperte**: 72 m ²	Euro 247,90	VARIAZIONE del 13/11/2015 protocollo n. R10103779 in atti dal 13/11/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 32326.1/2015)

Indirizzo: VIASAN MARTINO piano: SI-T;
Utilità comuni: Foglio: 31 Particella: 393 Sub: 15 Foglio: 31 Particella: 393 Sub: 23

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				Rendita	DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe			Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	31	393	6	Cens.	Zona	A/2	2	4 vani	Totale: 90 m ² Totale escluse aree scoperte**: 72 m ²	Euro 247,90	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo: VIASAN MARTINO piano: SI-T;
Utilità comuni: Foglio: 31 Particella: 393 Sub: 15 Foglio: 31 Particella: 393 Sub: 23
Notifica: Partita 1902 Mod.58



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/03/2018 - Ora: 11.33.01 Segue

Visura n.: RI0019617 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/03/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/04/1993

DATI DI CLASSAMENTO										DATI DERIVANTI DA		
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				Rendita				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		
1	Urbana	31	393	6	Cens.	Zona	A/2	2	4 vani		Euro 247,90 L. 480.000	COSTITUZIONE del 22/04/1993 in atti dal 07/09/1995 (n. 31.2/1993)
Indirizzo												
VIA SAN MARTINO piano: SI-T;												
Utilità comuni:												
Foglio: 31 Particella: 393 Sub.: 15 Foglio: 31 Particella: 393 Sub.: 23												
Notifica												
											Mod.58	

Situazione degli intestati dal 16/07/2008

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	[REDACTED]			(1) Proprietà	per 1/1
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/07/2008 Repertorio n.: 45272 Rogante: CORIGLIANO FILIPPO Sede: ROMA					
Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6364.1/2008)					

Situazione degli intestati dal 03/06/2008

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	[REDACTED]			(1) Proprietà	per 1/1 fino al 16/07/2008
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/06/2008 Trascrizione in atti dal 17/06/2008 Repertorio n.: 156 Rogante: TRIBUNALE Sede: RIETI Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 5222.1/2008)					

Situazione degli intestati dal 07/03/2002

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	[REDACTED]			(1) Proprietà	per 1/1 fino al 03/06/2008
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/03/2002 Trascrizione in atti dal 14/03/2002 Repertorio n.: 18235 Rogante: DE LUCA MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1358.1/2002)					

Situazione degli intestati dal 06/04/1994

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	[REDACTED]			(1) Proprietà	per 1/1 fino al 07/03/2002
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/04/1994 protocollo n. 00004698 Voltura in atti dal 14/03/2002 Repertorio n.: 90854 Rogante: NOT. P. FARINARO Sede: ROMA					
Registrazione: PU Sede: ROMA n.: 9999999 del 22/04/1994 COMPRAVENDITA (n. 2354.1/1994)					



Direzione Provinciale di Rieti
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/03/2018

Data: 22/03/2018 - Ora: 11.33.01 Fine

Visura n.: RI0019617 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 22/04/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	[REDACTED]		(1) Proprieta' fino al 06/04/1994

COSTITUZIONE del 22/04/1993 in atti dal 07/09/1995 Registrazione: (n. 31.2/1993)

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 8016

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **SILVA DAVIDE**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rieti

ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da:
Palmerini Maurizio
Iscritto all'albo:
Geometri.
Prov. Rieti N. 610

Comune di Scandriglia
Sezione: Foglio: 31 Particella: 393

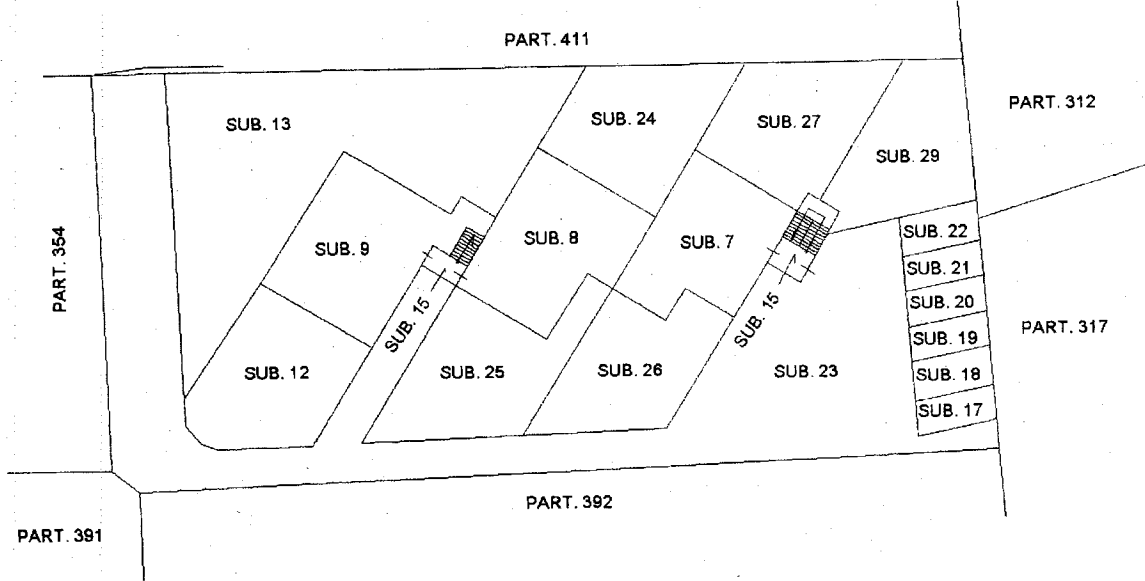
Protocollo n. RI0132753 del 26/09/2008
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500

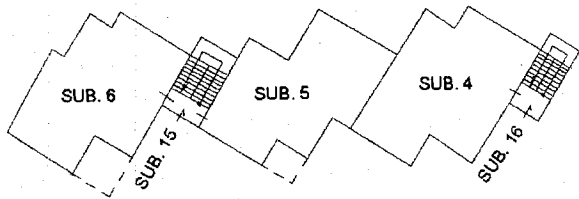
Catasto dei fabbricati - Situazione al 22/03/2018 - Comune di Scandriglia (1999) - < Foglio: 31 Particella: 393 - Elaborato Planimetrico

PIANO SEMINTERRATO
CON CORTI

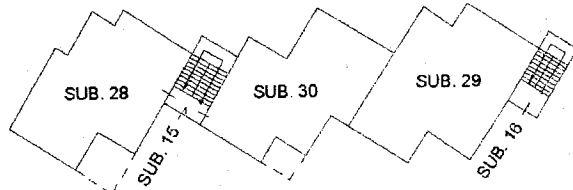
PART. 411



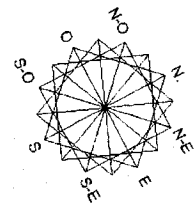
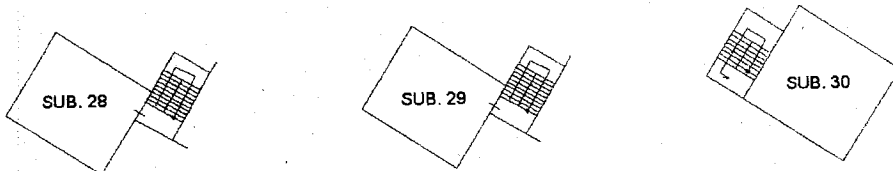
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Ultima Planimetria in atti

Direzione Provinciale di Rieti
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: SCANDRIGLIA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
SCANDRIGLIA			31	393			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
4	via san martino		T			ABITAZIONE	
5	via san martino		T			ABITAZIONE	
6	via san martino		T			ABITAZIONE	
8	via san martino		S1			ABITAZIONE	
9	VIA FONTE DELLA VALLE	4	S1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	
12	VIA FONTE DELLA VALLE	4	S1			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 9	
13	via san martino		S1			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 6	
15	via san martino		S1-T1			BCNC - SCALA COMUNE AI SUB. 5 - 6 - 8 - 9 - 28 - 30	
16	via san martino		S1-T1			BCNC - SCALA COMUNE AI SUB. 4 - 7 - 29	
17	via san martino		S1			POSTO AUTO SCOPERTO	
18	via san martino		S1			POSTO AUTO SCOPERTO	
19	via san martino		S1			POSTO AUTO SCOPERTO	
20	via san martino		S1			POSTO AUTO SCOPERTO	
21	via san martino		S1			POSTO AUTO SCOPERTO	
22	via san martino		S1			POSTO AUTO SCOPERTO	
23	via san martino		S1			BCNC - CORTE COMUNE A TUTTI I SUB.	
24	via san martino		S1			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 5	
25	via san martino		S1			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 8	
26	via san martino		S1			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 7	
27	via san martino		S1			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB. 7	
28	via san martino		1-2			ABITAZIONE	
29	via san martino		S1-12			ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA	
30	via san martino		1-2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	

Visura ordinaria:

Richiedente: **SILVA**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

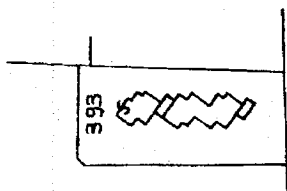
MODULARIO
F. rig. rend. 487



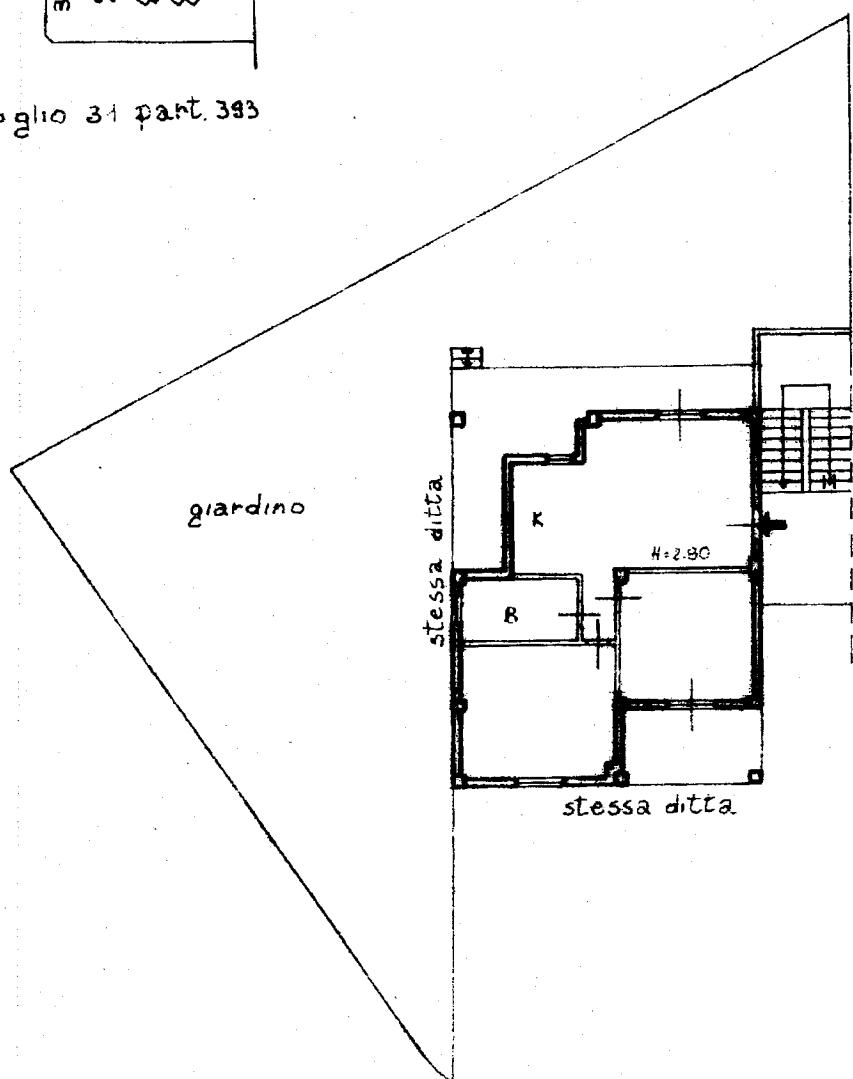
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di Scandriglia via Loc. San Martino civ.



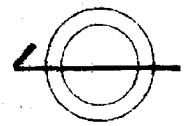
Foglio 31 part. 393



Piano terra



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:20

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/03/2018 - Comune di SCANDRIGLIA(1499) - < Foglio: 31 Particella: 393 - Subalterno 6 >
VIA SAN MARTINO piano: SI-I;

Dichiarazione di N.C.
Ultima Planimetria in atti
Denuncia di variazione
Data presentazione: 22/04/1993 - Data: 22/03/2018 - n. RI0019619 - Richiedente SILVA DAVIDE
Tot. schede: 1 - Formato di acq.: A4(214x297) - Fatt. di scala: 1:1
Identificativi catastali: 393 sub 6

Compilata dal Geometra Enio
(Titolo, cognome e nome)
Fornara
iscritto all'albo dei G.E.U. n. 441
della provincia di Rieti

RISERVATO ALL'UFFICIO
Foglio n° 31
part. 393