

7111

PARTITA N. 2445		Comune		DITTA		RIFETTI		La partita si compone di N.:		Maturità		Causa ed Estremi delle Mutazioni											
PARTITA N. 2445		P. T. O. R. I. S. e. n. d. o. f. f. i. c. i. a. l. e		DITTA		RIFETTI		N.:		Maturità		Causa ed Estremi delle Mutazioni											
PARTITA N. 2445		P. T. O. R. I. S. e. n. d. o. f. f. i. c. i. a. l. e		DITTA		RIFETTI		N.:		Maturità		Causa ed Estremi delle Mutazioni											
1	1.770	21.2.1963	Dati di variazione n. 720 in data 30.5.1963 - Foglio 106 n. 1 sub. 2 - aumento di destinazione -																				
2	2.721	21.2.1963	Dati di variazione di nuova costruzione n. 721 in data 30.5.1963 - Foglio 106 n. 1 sub. 5 -																				
3	3.142/5	6/3/70	Cessioni di nuova costruzione n. 314 in data 3/3/70 al cat. n. 11-1-131 n. 307 -																				

INDICAZIONE DEI BENI																							
Riferimento alla P.A.P.P.A.	PARTITA di Proprietà	Causa	Maturità	M. S. S. S.	CONSERVAZIONE CATASTALE		ESPOSIZIONE CATASTALE		NOTE														
												Vol.	m. S.	L.	m. S.								
1	106	115	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1							
2	106	117	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1							
3	108	111	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1							
TOTALI												115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115

MODULARIO  
F. - Cat. S. 7. - 215



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire  
20

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Rieti Via Ludovico Canali n°

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Rieti

Scheda n° 0366632

*ditta intestata*

PIANO PRIMO

15 - 12 - 962

07299613

*Superficie*

ORIENTAMENTO

Catasto degli abboricati - Situazione al 11/03/2019 - Comune di RIETI (H282) - < Sezione Urbana: RI Foglio: 76 Particella: 111 - Subalterno S >  
CATASTO EDILIZIO URBANO - NOVICO CANALI piano: 1;

SCALA DI 1: 200

15-12-962

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI DUFFICIO

DATA  
PROT. N°

Compilata dal Geom. Lelli Giuseppe

Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di Rieti

DATA 31-1-962

Firma [Signature]

MODULARIO  
F. - Cat. S. T. - 311



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
20

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

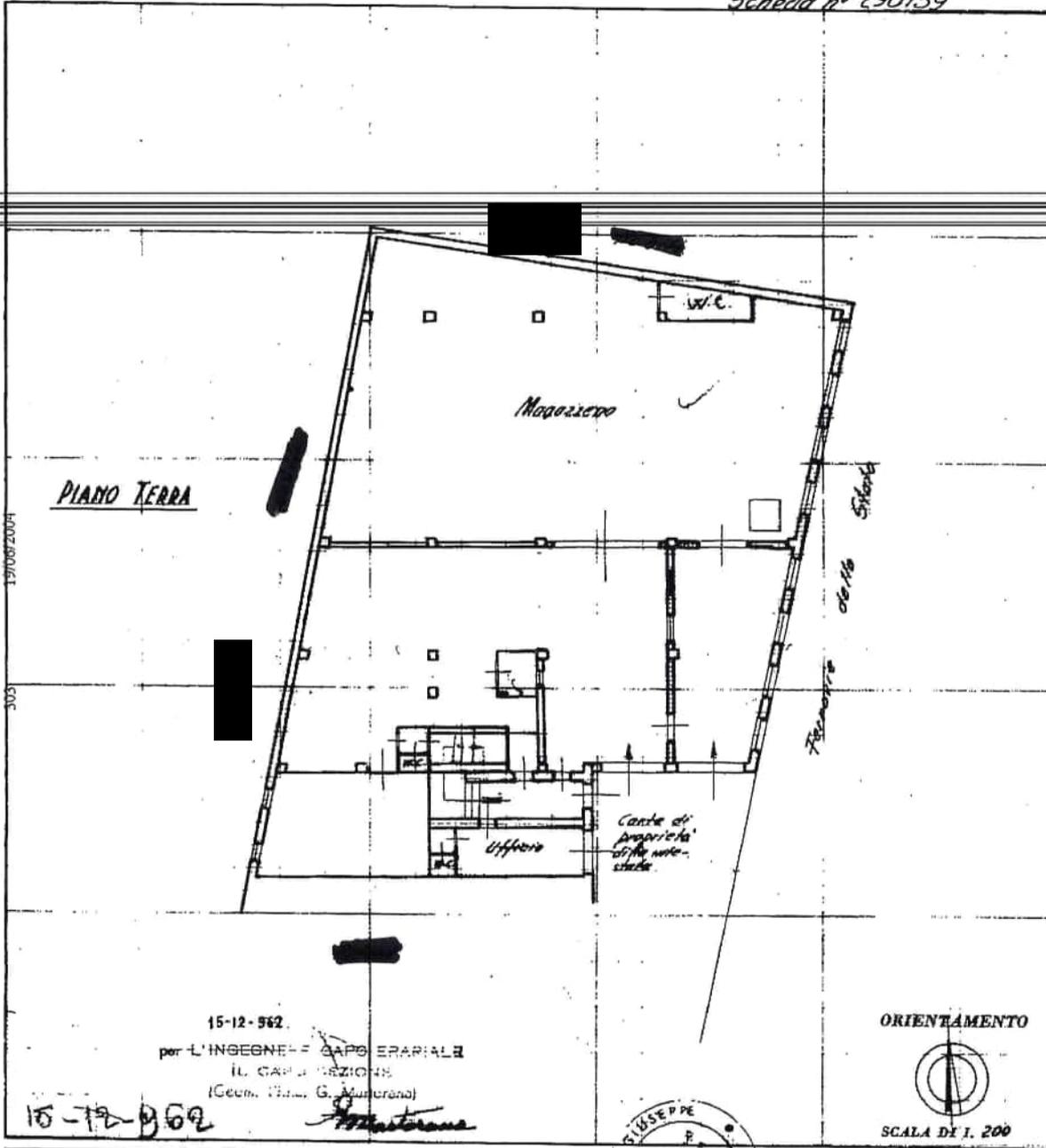
(R. DECRETO-LEGGI 11 APRILE 1949, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Rieti Via Ludovico Canali n°

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Rieti

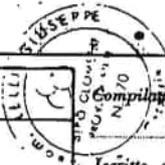
Scheda n° 290139



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

F. 76  
N. III  
SUB 2



Completato dal Geom. Lelli Giuseppe  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri  
della Provincia di Rieti

DATA 31-1-1962

Firma: [Signature]

N=16600

E=-48100

Direzione Provinciale di Rieti Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ADOLFO BRAY

Vis. ord. (1.00 euro)



Comune: RIETI/A  
Foglio: 76 All: C  
Richiedente: SILVA

Scala originale: 1:1000  
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

11-Mar-2019 10:58:28  
Prot. n. RI0013001/2019

I Particella: III



Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.56.15 Segue  
Visura n.: RI0012996 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di RIETI ( Codice: H282)</b> <b>Provincia di RIETI</b> <b>Sez. Urb.: RI Foglio: 76 Particella: 111</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Dati relativi all'immobile selezionato</b>

<b>INTESTATI</b>	
1	(1) Proprietà per 1/2
2	(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliare dal 07/10/2016		DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RI	76	111	2	1		C/1	1	485 m <sup>2</sup>	Totale: 403 m <sup>2</sup>	Euro 3.181,12	VARIAZIONE del 07/10/2016 protocollo n. RI0078095 in atti dal 07/10/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13595.1/2016)
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI n. 1B piano: T; Annotazioni: di studio; correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.303/2004												

Mappati Terreni Correlati  
Codice Comune H282 - Sezione A - Foglio 76 - Particella 111

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015		DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RI	76	111	2	1		C/1	1	485 m <sup>2</sup>	Totale: 374 m <sup>2</sup>	Euro 3.181,12	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI n. 1B piano: T; Annotazioni: - provieniente per voi dal foglio nr/106												



Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.56.16 Fine  
Visura n.: RI0012996 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	76	III	2	1		C/1	I	485 m <sup>2</sup>		Euro 3.181,12	VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI n. 1B piano: T												
Annotazioni: - proviene dal foglio ri/106												

Situazione degli intestati dal 02/11/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2

DATI DERIVANTI DA RICONFERMAMENTO DI USUFRUTTO del 02/11/2015 protocollo n. RI0110153 in atti dal 26/11/2015 Registrazione: Sede: [REDACTED] n. 8127.1/2015)

Situazione degli intestati dal 19/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(10) Oneri USUFRUTTUALE PARZIALE fino al 02/11/2015
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 02/11/2015
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 02/11/2015

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 Registrazione: - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.00 Segue  
Visura n.: RI0012998 Page: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di RIETI ( Codice: H282) Provincia di RIETI Sez. Urb.: RI Foglio: 106 Particella: 111
<b>Catasto Fabbricati</b>	Dati relativi all'immobile selezionato

## Unità immobiliare soppressa dal 19/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	2	1							VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)
Annotazioni trasferite per voti al foglio ri/76												

## Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	2	1		C/I	1	485 m <sup>2</sup>		Euro 3.181,12 L. 6.159.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo VIALE GIUDOVICO CANNALI n. 1B piano: T.												
Notifica												
Partita 2445 Mod.58												



Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.00 Fine  
Visura n.: RI0012998 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Miczo Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita
1	RI	106	111	2	1		C/1	1	485 m <sup>2</sup>		L. 6.353	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANNALI n. 1B piano: T <sup>o</sup>												
Partita: 2445 Mod. 58												

### Situazione degli intestati dal 28/02/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(10) Oneri USUFRUTTUARIA PARZIALE fino al: 19/06/2004
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/02/2001 protocollo n. 104268 in atti dal 13/09/2001 Registrazione: UR Sede: RIFETI Volume: 1388 n. 1 del 09/08/2001 SUCC. TESTATA [REDACTED] (n. 93314.1/2001)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 28/02/2001
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.56.36 Fine

Visura n.: RI0012997 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Situazione degli intestati dal 02/11/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà' per 1/2
2			(1) Proprietà' per 1/2

DATI DERIVANTI DA RICONFERMAMENTO DI USUFRUTTO del 02/11/2015 protocollo n. RI0110153 in atti dal 26/11/2015 Registrazione: Sede: (n. 8127.1/2015)

Situazione degli intestati dal 19/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(10) Oneri USUFRUTTUARIA PARZIALE fino al 02/11/2015
2			(1) Proprietà' per 1/2 fino al 02/11/2015
3			(1) Proprietà' per 1/2 fino al 02/11/2015

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 Registrazione: - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.43 Segue  
Visura n.: RI0012999 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di RIETI ( Codice: H282) Provincia di RIETI Sez. Urb.: RI Foglio: 106 Particella: 111
Catasto Fabbricati	Dati relativi all'immobile selezionato

### Unità immobiliare soppressa dal 19/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	5	Cens.	Zona						VARIAZIONE TERRITORIALE del 19/06/2004 in atti dal 19/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 303/2004)
Annotazioni: trasferita per voti al foglio ri/76												

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	111	5	Cens.	Zona	A/3	5	8,5 vani		Euro 921,88 L. 1.785,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo: VIALE H. DROVICO CANALI piano: 1; Partita: 2445 Mod. 58												
Notifica												



Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 10.57.43 Fine  
Visura n.: RI0012999 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RI	106	III	4	1		A/3	5	8,5 vani		L. 4,607	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo: VIALE LUDOVICO CANALI piano: 1;												
Notifica												
Partita 2445 Mod 58												

### Situazione degli intestati dal 28/02/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(10) Oneri USUFUTURARIA PARZIALE fino al 19/06/2004
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/2 fino al 19/06/2004

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/02/2001 protocollo n. 104268 in atti dal 13/09/2001 Registrazione: UR Sede: RIHTI Volume: 1388 n: 1 del 09/08/2001 SUCC. TESTATA DI [REDACTED] 03314.1/2001)

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	fino al 28/02/2001

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

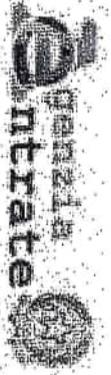
Ricevuta n. 5406

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Rieti  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Elenco immobili Situazione degli atti informatizzati al 11/03/2019

Data: 11/03/2019 - Ora: 11.03.23  
Visura n.: R10013007 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di RIETI ( Codice: H282)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di RIETI</b>
	<b>Sez. Urb.: RI Foglio: 76 Particella: 111</b>

### ELENCO IMMOBILI SELEZIONATI

N.	Sez.Urb	Foglio	Particella	Stip	ZC	Categoria	Classe	Consistenza	Pla	Rendita (Euro - Lire)	Indirizzo
1	RI	76	111	1	1	C/1	1	485 m <sup>2</sup>	C	-	[REDACTED] n. 1B piano: T;
2	RI	76	111	2	1	C/1	9	130 m <sup>2</sup>		Euro 3.181,12 -	VIALE LUDOVICO CANALI n. 14 piano: T;
3	RI	76	111	6	1	A/3	5	7,5 vani		Euro 2.900,42 -	VIALE LUDOVICO CANALI n. 15 piano: T-1;
4	RI	76	111	3	1	A/3	3	5,5 vani		Euro 813,42 -	VIALE LUDOVICO CANALI n. 13 piano: T-1;
5	RI	76	111	4	1	A/3	5	8,5 vani		Euro 426,08 -	VIALE LUDOVICO CANALI piano: 1;
6	RI	76	111	5	1	A/3	5	8,5 vani		Euro 921,88 -	VIALE LUDOVICO CANALI piano: 1;

Unità immobiliari n. 6

Ricevuta n. 5409

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: SILVA MASSIMILIANO