

ALLEGATO N.05

Visure ipotecarie

Direzione Provinciale di RIETI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 15/08/2021 Ora 10:26:45
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T7221 del 15/08/2021

per dati anagrafici

Richiedente LBNNDR per conto di LBNNDR80S13H282W

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Tipo di formalità:

Tutte

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal

01/04/1987 al

13/08/2021

Periodo recuperato e validato dal

-/-/1981 al

31/03/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1981

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi6. 

Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

Codice fiscale

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/04/1987 al 13/08/2021 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1981 al 31/03/1987

-
1. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/02/2006 - Registro Particolare 564 Registro Generale 977
Pubblico ufficiale BELLINI CARLO Repertorio 62023/16642 del 20/01/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LEONESSA(RI)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 06/02/2006 - Registro Particolare 565 Registro Generale 978

Direzione Provinciale di RIETI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 15/08/2021 Ora 10:26:45
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T7221 del 15/08/2021

per dati anagrafici

Richiedente LBNNDR per conto di LBNNDR80S13H282W

- Pubblico ufficiale BELLINI CARLO Repertorio 62023/16642 del 20/01/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LEONESSA(RI)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 1065 del 01/03/2006
3. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 01/03/2006 - Registro Particolare 1065 Registro Generale 1790
Pubblico ufficiale BELLINI CARLO Repertorio 62023 del 20/01/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LEONESSA(RI)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 565 del 2006
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 31/05/2006 - Registro Particolare 3090 Registro Generale 4879
Pubblico ufficiale GEOM. MARIO GALLUZZI Repertorio 147 del 27/04/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in RIETI(RI)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/09/2012 - Registro Particolare 5891 Registro Generale 7666
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 278/9990 del 02/03/2012
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in RIETI(RI)
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/10/2013 - Registro Particolare 6401 Registro Generale 8385
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1340/9990 del 20/09/2013
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in RIETI(RI)
Nota disponibile in formato elettronico
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/11/2013 - Registro Particolare 7227 Registro Generale 9327
Pubblico ufficiale COMELLI PIERLUIGI Repertorio 43608/23148 del 12/11/2013
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in RIETI(RI)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
8. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/07/2014 - Registro Particolare 4765 Registro Generale 5684

Direzione Provinciale di RIETI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 15/08/2021 Ora 10:26:45
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T7221 del 15/08/2021

per dati anagrafici

Richiedente LBNNDR per conto di LBNNDR80S13H282W

Pubblico ufficiale ANGELINI PAOLO Repertorio 64096/21035 del 15/07/2014

ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'

Immobili siti in RIETI(RI)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1981

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di RIETI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 23/06/2022 Ora 13:27:16
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente LBNNDR

Ispezione n. T209709 del 23/06/2022

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Tipo di formalità:

Tutte

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal

01/04/1987 al

22/06/2022

Periodo recuperato e validato dal

-/-/1980 al

31/03/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1980

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.

Luogo di nascita

Data di nascita

Sesso

Codice fiscale

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/04/1987 al 22/06/2022 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1980 al 31/03/1987

-
1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 06/02/2006 - Registro Particolare 564 Registro Generale 977
Pubblico ufficiale BELLINI CARLO Repertorio 62023/16642 del 20/01/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in LEONESSA(RI)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
 2. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/02/2006 - Registro Particolare 565 Registro Generale 978
Pubblico ufficiale BELLINI CARLO Repertorio 62023/16642 del 20/01/2006

Direzione Provinciale di RIETI
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 23/06/2022 Ora 13:27:16
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente LBNNDR

Ispezione n. T209709 del 23/06/2022

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LEONESSA(RI)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 1065 del 01/03/2006

3. Rettifica a TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/03/2006 - Registro Particolare 1065 Registro Generale 1790
Pubblico ufficiale BELLINI CARLO Repertorio 62023 del 20/01/2006

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in LEONESSA(RI)

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 565 del 2006

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/01/2020 - Registro Particolare 196 Registro Generale 229
Pubblico ufficiale UNEP PRESSO LA CORTE D'APPELLO DI ROMA Repertorio 47662/2019 del 22/10/2019
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in LEONESSA(RI)
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1980

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Ispezione telematica

n. T1 6719 del 15/08/2021

Inizio ispezione 15/08/2021 10:09:19

Tassa versata € 3,60

Richiedente LBNNDR per conto di
LBNNDR80S13H282W

Nota di trascrizione

Registro generale n. 977

Registro particolare n. 564

Presentazione n. 24 del 06/02/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 20/01/2006

Notaio BELLINI CARLO

Sede POGGIO MIRTETO (RI)

Numero di repertorio 62023/16642

Codice fiscale BLL CRL 39S24 H501 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 112 COMPRAVENDITA

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 2

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E535 - LEONESSA (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 77 Particella 140 Subalterno 2

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' VINDOLI

Piano S1 N. civico SNC

Ispezione telematica

n. T1 6719 del 15/08/2021

Inizio ispezione 15/08/2021 10:09:19

Richiedente LBNNDR per conto di
LBNNDR80S13H282W

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 977

Registro particolare n. 564

Presentazione n. 24 del 06/02/2006

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nato il [REDACTED]

Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

(RM)

Nome [REDACTED]

Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Nome [REDACTED]

Per il diritto di USUFRUTTO

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome [REDACTED]

Nata il [REDACTED]

Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Nome [REDACTED]

Per il diritto di PROPRIETA'

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE LE PARTICELLE 140 SUB.4 E SUB.5 HANNO DIRITTO ALLA PARTICELLA 140 SUB.6, (INGRESSO E VANO SCALA), MENTRE LE PARTICELLE 140 SUB.1, SUB.2 E SUB.4, HANNO DIRITTO ALLA PARTICELLA 140 SUB.7 (CORTE), E CHE L'INTERO CASSONE CATASTALE IDENTIFICATO CON LA PARTICELLA 140 DERIVA DALLA FUSIONE DELLE ORIGINARIE PARTICELLE 140, 110, 139, 143 E 144 TUTTE SOPPRESSE, GIUSTA MOD. 3/SPC N. 94876 DEL 21 NOVEMBRE 2005 E SUCCESSIVA FUSIONE DI CUI ALLA DENUNCIA DIVARIAZIONE DEL 24 NOVEMBRE 2005, N. 11418.1.2005 IN ATTI DAL 24 NOVEMBRE 2005 PROTOCOLLO N. RI0096443. - LE VENDITE SONO STATE FATTE ED ACCETTATE CON TUTTI DI QUANTO IN OGGETTO USI DIRITTI, AZIONI E RAGIONI, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE ADIACENZE, DIPENDENZE, PERTINENZE, ACCESSIONI, NELLO STATO DI FATTO E CONDIZIONI DI DIRITTO AL MOMENTO DELLA STESSA, BEN NOTE ALLE PARTI, COME HANNO DICHIARATO, CON LA QUOTA DI COMPROPRIETA' CONDOMINIALE SUGLI SPAZI ED ENTI COMUNI, DIRITTI ED OBBLIGHI COME PER LEGGE.

Ispezione telematica

n. T1 6719 del 15/08/2021

Inizio ispezione 15/08/2021 10:09:19

Tassa versata € 3,60

Richiedente LBNNDR per conto di
LBNNDR80S13H282W

Nota di trascrizione

Registro generale n. 978

Registro particolare n. 565

Presentazione n. 25 del 06/02/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 20/01/2006

Notaio BELLINI CARLO

Sede POGGIO MIRTETO (RI)

Numero di repertorio 62023/16642

Codice fiscale BLL CRL 39S24 H501 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 112 COMPRAVENDITA

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E535 - LEONESSA (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 77 Particella 140 Subalterno 1

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' VINDOLI N. civico SNC

Piano S1

Immobile n. 2

Comune E535 - LEONESSA (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 77 Particella 140 Subalterno 3

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

COSTRUZIONE

Ispezione telematica

n. T1 6719 del 15/08/2021

Inizio ispezione 15/08/2021 10:09:19

Richiedente LBNNDR per conto di
LBNNDR80S13H282W

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 978

Registro particolare n. 565

Presentazione n. 25 del 06/02/2006

Indirizzo	LOCALITA' VINDOLI	N. civico	SNC
Piano	T		

Immobile n. 3

Comune	E535 - LEONESSA	(RI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	77	Particella	140	Subalterno 4
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' VINDOLI		N. civico	SNC	
Piano	1				

Immobile n. 4

Comune	E535 - LEONESSA	(RI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	77	Particella	140	Subalterno 5
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE		Consistenza	-	
Indirizzo	LOCALITA' VINDOLI		N. civico	SNC	
Piano	2				

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nata il [REDACTED] 9 a [REDACTED] (RI)
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED] Nome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED] A (RM)
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Ispezione telematica

n. T1 6719 del 15/08/2021

Inizio ispezione 15/08/2021 10:09:19

Richiedente LBNNDR per conto di
LBNNDR80S13H282W

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 978

Registro particolare n. 565

Presentazione n. 25 del 06/02/2006

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

SI PRECISA CHE LE PARTICELLE 140 SUB.4 E SUB.5 HANNO DIRITTO ALLA PARTICELLA 140 SUB.6, (INGRESSO E VANO SCALA), MENTRE LE PARTICELLE 140 SUB.1, SUB.2 E SUB.4, HANNO DIRITTO ALLA PARTICELLA 140 SUB.7 (CORTE), E CHE L'INTERO CASSONE CATASTALE IDENTIFICATO CON LA PARTICELLA 140 DERIVA DALLA FUSIONE DELLE ORIGINARIE PARTICELLE 140, 110, 139, 143 E 144 TUTTE SOPPRESSE, GIUSTA MOD. 3/SPC N. 94876 DEL 21 NOVEMBRE 2005 E SUCCESSIVA FUSIONE DI CUI ALLA DENUNCIA DIVARIAZIONE DEL 24 NOVEMBRE 2005, N. 11418.1.2005 IN ATTI DAL 24 NOVEMBRE 2005 PROTOCOLLO N. RI0096443. - LE VENDITE SONO STATE FATTE ED ACCETTATE CON TUTTI DI QUANTO IN OGGETTO USI DIRITTI, AZIONI E RAGIONI, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE ADIACENZE, DIPENDENZE, PERTINENZE, ACCESSIONI, NELLO STATO DI FATTO E CONDIZIONI DI DIRITTO AL MOMENTO DELLA STESSA, BEN NOTE ALLE PARTI, COME HANNO DICHIARATO, CON LA QUOTA DI COMPROPRIETA' CONDOMINIALE SUGLI SPAZI ED ENTI COMUNI, DIRITTI ED OBBLIGHI COME PER LEGGE.

Ispezione telematica

n. T1 6719 del 15/08/2021

Inizio ispezione 15/08/2021 10:09:19

Richiedente LBNNDR per conto di
LBNNDR80S13H282W

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 565 del 06/02/2006

Annotazioni*Non sono presenti annotazioni***Comunicazioni***Non sono presenti comunicazioni***Rettifiche**

Trascrizione presentata il 01/03/2006

Servizio di P.I. di RIETI

Registro particolare n. 1065

Registro generale n. 1790

Tipo di atto: 8112 - COMPRAVENDITA

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)*Non sono presenti formalità successive*

Ispezione telematica

n. T 1972 del 09/05/2019

Inizio ispezione 09/05/2019 07:08:33

Tassa versata € 3,60

Richiedente CSTRRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1790

Registro particolare n. 1065

Presentazione n. 38 del 01/03/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 20/01/2006

Notaio BELLINI CARLO

Sede POGGIO MIRTETO

(RI)

Numero di repertorio 62023

Codice fiscale BLL CRL 39S24 H501 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 8112 COMPRAVENDITA

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Formalità di riferimento Trascrizione Numero di registro particolare 565 del 06/02/2006
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E535 - LEONESSA (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 77 Particella 140 Subalterno 1

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

Indirizzo LOCALITA' VINDOLI

Piano S1 N. civico SNC

Immobile n. 2

Comune E535 - LEONESSA (RI)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 77 Particella 140 Subalterno 3

Natura C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE Consistenza -

4

Ispezione telematica

n. T 1972 del 09/05/2019

Inizio ispezione 09/05/2019 07:08:33

Tassa versata € 3,60

Richiedente CSTRRT

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1790

Registro particolare n. 1065

Presentazione n. 38 del 01/03/2006

Indirizzo Piano	COSTRUZIONE LOCALITA' VINDOLI T	N. civico	SNC
Immobile n. 3			
Comune	E535 - LEONESSA (RI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 77	Particella	140
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-
Indirizzo Piano	LOCALITA' VINDOLI 1	N. civico	SNC
Immobile n. 4			
Comune	E535 - LEONESSA (RI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 77	Particella	140
Natura	C - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-
Indirizzo Piano	LOCALITA' VINDOLI 2	N. civico	SNC

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED]
Nato il [REDACTED] a [REDACTED] (RM)
Sesso [REDACTED] Codice fiscale N. [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome [REDACTED]
Nata il [REDACTED] a [REDACTED] (RI)
Sesso [REDACTED] Codice fiscale [REDACTED]
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

5

Ispezione telematica

n. T 1972 del 09/05/2019

Richiedente CSTRRT

Inizio ispezione 09/05/2019 07:08:33

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 1790

Registro particolare n. 1065

Presentazione n. 38 del 01/03/2006

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE LE PARTICELLE 140 SUB.4 E SUB.5 HANNO DIRITTO ALLA PARTICELLA 140 SUB.6, (INGRESSO E VANO SCALA), MENTRE LE PARTICELLE 140 SUB.1, SUB.2 E SUB.4, HANNO DIRITTO ALLA PARTICELLA 140 SUB.7 (CORTE), E CHE L'INTERO CASSONE CATASTALE IDENTIFICATO CON LA PARTICELLA 140 DERIVA DALLA FUSIONE DELLE ORIGINARIE PARTICELLE 140, 110, 139, 143 E 144 TUTTE SOPPRESSE, GIUSTA MOD. 3/SPC N. 94876 DEL 21 NOVEMBRE 2005 E SUCCESSIVA FUSIONE DI CUI ALLA DENUNCIA DIVARIAZIONE DEL 24 NOVEMBRE 2005, N. 11418.1.2005 IN ATTI DAL 24 NOVEMBRE 2005 PROTOCOLLO N. RI0096443. - LE VENDITE SONO STATE FATTE ED ACCETTATE CON TUTTI DI QUANTO IN OGGETTO USI DIRITTI, AZIONI E RAGIONI, SERVITU ATTIVE E PASSIVE ADIACENZE, DIPENDENZE, PERTINENZE, ACCESSIONI, NELLO STATO DI FATTO E CONDIZIONI DI DIRITTO AL MOMENTO DELLA STESSA, BEN NOTE ALLE PARTI, COME HANNO DICHIARATO, CON LA QUOTA DI COMPROPRIETA CONDOMINIALE SUGLI SPAZI ED ENTI COMUNI, DIRITTI ED OBBLIGHI COME PER LEGGE. "LA PRESENTE, RETTIFICA LA PRECEDENTE FORMALITA' DEL SEI FEBBRAIO 2006, N. 565, NELLA QUALE ERA STATO INVERTITO IL SOGGETTO CONTRO CON QUELLO A FAVORE". (IL TITOLO TROVASI ALLEGATO ALLA PREDETTA FORMALITA'.

Ispezione telematica

	n. T 243382 del 22/01/2020
	Inizio ispezione 22/01/2020 15:52:50
Richiedente CHDLSN	Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n.	229		
Registro particolare n.	196	Presentazione n. 5	del 15/01/2020

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	22/10/2019	Numero di repertorio	47662/2019
Pubblico ufficiale	UNEP PRESSO LA CORTE D'APPELLO DI	Codice fiscale	800 771 30583
	ROMA		
Sede	ROMA (RM)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione	726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente	AVV. ENRICO GUTIERREZ TOMASSETTI
Codice fiscale	GTR NRC 76B29 H501 B
Indirizzo	VIA ALBERICO II N. 4 - 00193 ROMA

Dati riepilogativi

Unità negoziali	2	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	E535 - LEONESSA (RI)			
Catasto	FABBRICATI			
Sezione urbana	- Foglio 77	Particella	140	Subalterno 1
Natura	F3 - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-	
Indirizzo	FRAZIONE VINDOLI			N. civico SNC
Piano	S1			
Immobile n. 2				
Comune	E535 - LEONESSA (RI)			

Ispezione telematica

n. T 243382 del 22/01/2020

Inizio ispezione 22/01/2020 15:52:50

Richiedente CHDLSN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 229

Registro particolare n. 196

Presentazione n. 5 del 15/01/2020

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 77	Particella	140	Subalterno	3
Natura	F3 - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	FRAZIONE VINDOLI			N. civico	SNC
Piano	T				
Immobile n. 3					
Comune	E535 - LEONESSA (RI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 77	Particella	140	Subalterno	4
Natura	F3 - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	FRAZIONE VINDOLI			N. civico	SNC
Piano	1				
Immobile n. 4					
Comune	E535 - LEONESSA (RI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 77	Particella	140	Subalterno	5
Natura	F3 - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	FRAZIONE VINDOLI			N. civico	SNC
Piano	2				

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1					
Comune	E535 - LEONESSA (RI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 77	Particella	140	Subalterno	2
Natura	F3 - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE	Consistenza	-		
Indirizzo	FRAZIONE VINDOLI			N. civico	SNC
Piano	S1				

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE

Denominazione o ragione sociale

IN ROMA

Sede

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

n. T 243382 del 22/01/2020

Inizio ispezione 22/01/2020 15:52:50

Richiedente CHDLSN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 229

Registro particolare n. 196

Presentazione n. 5 del 15/01/2020

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome I

Nome

Nato il

a

Sesso M Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare