

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

RGE 106/2021 DOTT. ROBERTO CIUFOLINI

VERBALE DI PRIMO ACCESSO

IL SOTTOSCRITTO AVVOCATO FRANCESCO PISELLI

IN DATA 31 MARZO 2023 ORE 15:00

UNITAMENTE AL C.T.U. ESPERTO ESTIMATORE ING. N. PIGNOTTI

SI SONO RECAI PRESSO L'IMMOBILE OGGETTO

DI PIGNORAMENTO SITO IN ROMA VIA FEDERICO

MASTRIGNI N. 24, SUL POSTO SI È RINVENUTA

LA SIG. RA \_\_\_\_\_ ET MOGLIE DEL

SIG. \_\_\_\_\_ CHE ABITA L'IMMOBILE

INSIEME AI FIGI

ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE CI

SONO

LA SIG. RA \_\_\_\_\_ CI COMUNICA CHE LA PIGNORAZIONE

È INTERESSATA DA IMPOSTANTI OPINIA DI NECESSARIA

MANUTENZIONE E NESSA IN SICUREZZA E FORMISSE

VERBALE D'ASSERIBUZIONE DEL 30 MARZO 2023

DOVE SI ESPRIMONO NECESSARI LAVORI A NESSA

IN SICUREZZA - LA SIG. RA \_\_\_\_\_ ACCORDA

L'ACCESSO E AD EFFETTUARE INTERVI PERITICI

E FOTOGRAFICI L'ESPERTO ESTIMATORE

ING. ROBERTO PIGNOTTI HA VERIFICATO CHE

**VERBALE DI SOPRALLUOGO DEL 31/03/2023**



LA PLANIQUETTA'S. CATASTRALE NON CORRISPONDE  
ALLO STATO DI FATTO. SI E' PROCEDUTO AD  
EFFETTUARE I MILELI METRO A TUTTO  
L'APPUNTAMENTO NEI GIARDI DOCUMENTAZIONE  
FOTOGRAFICA. DI TUTTI GLI ABUSI. SI E' PROVATO.  
ANDESSANO AUA SICRA  
ERA IL POSSESSO DELLA DOCUMENTAZIONE CHE  
ILLOI EFFETTUA I LA STESSE. DICHIARANO IL DITTO  
SE NE E' SEMPRE OCCUPATO IL SUO ESTERNO,  
E COMunque LA DOCUMENTAZIONE NON E' IN SUO  
POSSESSO. SI PROCURE A QUESTO PUNTO A  
EFFETTUARE L'ACCESSO SUO PRONOMO ESTERNO.  
SMA NE PIAO INTERNO SI. LA CROCE  
SI PRESENTA PIZZA A PIZZERIA A VIOLETTA  
NON AUREO LE OMIU PU SI E' POTUP ACCERARE  
ALL'INTERNO, GI' SON EFFETTUA SOO DA' PIZZA  
FOR GIARDI. VENEVARE CHIUO PER 16:48.

IL COSEDORE

*[Signature]*

IL C.T.O.

*[Signature]*

