

201

Allegato "C" all'atto  
n° 60.157 di

Attestato di qualificazione energetica

ALLEGATO "C" -

10067 DI RACCOMANDA

rice.



dati generali

Ubicazione dell'edificio Via V. GHILIANI

Anno di costruzione 2004

Proprietà dell'edificio

Destinazione d'uso E.1(1) Edificio adibito a residenza con carattere continuativo

Tipologia edilizia Bifamiliare

volucro edilizio

APPARTAMENTI TIPO A

Tipologia costruttiva telaio in calcestruzzo armato

Volume lordo riscaldato V 168,716 m<sup>3</sup>

Superficie disperdente S 304,517 m<sup>2</sup>

Rapporto S/V 1,805 1/m

Superficie utile 72,298 m<sup>2</sup>

Anno d'installazione del generatore di calore 2006

impianto di riscaldamento

Tipo di impianto Impianto autonomo

Tipo di terminali di erogazione del calore Radiatori, tutte le tipologie esclusa la successiva

Tipo di distribuzione È previsto un collettore complanare per la distribuzione del fluido in tutti gli ambienti interni.

Tipo di regolazione È prevista l'installazione di una centralina climatica



VERTICCHIO



Tipo di generatore Generatore a combustibile

Combustibile utilizzato Metano

Potenza nominale al focolare del generatore di calore 20,8 kW

Dati climatici

Zona climatica D

Gradi giorno 1.415

Risultati della valutazione energetica

Riferimento alle norme tecniche utilizzate Allegato M del D.Lgs. 192/05 come modificato dal D.Lgs. 311/06

Metodo di valutazione della prestazione energetica utilizzato Allegato I del D.Lgs. 192/05 come modificato dal D.Lgs. 311/06

Dati di ingresso

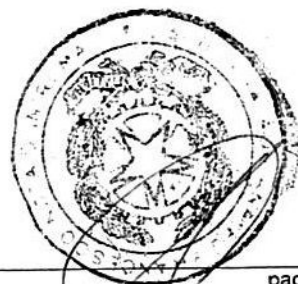
Descrizione dell'edificio e della sua localizzazione e della destinazione d'uso Realizzazione di n° 8 Edifici Bifamiliari

Risultati

Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale 4.044,388 kWh/anno

Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale proprio dell'edificio 55,941 kWh/m² anno

Pertinente valore limite dell'indice di prestazione energetica limite per la climatizzazione invernale 78,471 kWh/m² anno



ERTICCHIO



Lista delle raccomandazioni

Indicazione dei potenziali interventi di miglioramento delle prestazioni energetiche con una loro valutazione sintetica in termini di costi benefici

Sostituzione serramenti, incremento spessore isolante, realizzazione di un impianto centralizzato con contabilizzatori di calore, sostituzione dei radiatori con termoconvettori a bassa temperatura

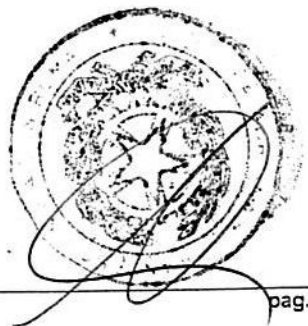
Dati relativi al compilatore

Indicazione del nome del compilatore, il ruolo in relazione all'edificio in oggetto, data di nascita, iscrizione all'albo professionale, residenza

Ing. Mauro Calandrella  
Via Chiesa Nuova 47  
02100 RIETI

Rieti 25/06/2007

Timbro e firma del tecnico



Comune di ROMA

Provincia di RM

**A**  $\leq 40 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

**B** **56**  $\text{kWh/m}^2\text{a}$   
 $\leq 79 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

**C**  $\leq 118 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

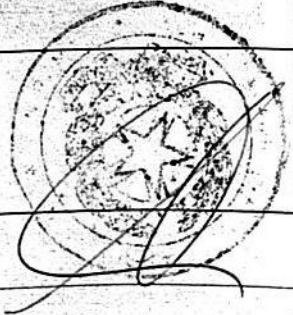
**D**  $\leq 157 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

**E**  $\leq 197 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

**F**  $\leq 236 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

**G**  $> 236 \text{ kWh/m}^2\text{a}$

Via V. GHILIANI  
ROMA (RM)



# Attestato di qualificazione energetica

## dati generali

Ubicazione dell'edificio Via V. GHILIANI

Anno di costruzione 2004

Proprietà dell'edificio

Destinazione d'uso E.1(1) Edificio adibito a residenza con carattere continuativo

Tipologia edilizia Bifamiliare

## caratteristiche edilizio

### APPARTAMENTI TIPO B

Tipologia costruttiva telaio in calcestruzzo armato

Volume lordo riscaldato V 174,956 m<sup>3</sup>

Superficie disperdente S 304,517 m<sup>2</sup>

Rapporto S/V 1,741 1/m

Superficie utile 72,298 m<sup>2</sup>

Anno d'installazione del generatore di calore 2006

## impianto di riscaldamento

Tipo di impianto Impianto autonomo

Tipo di terminali di erogazione del calore Radiatori, tutte le tipologie esclusa la successiva

Tipo di distribuzione È previsto un collettore complanare per la distribuzione del fluido in tutti gli ambienti interni.

Tipo di regolazione È prevista l'installazione di una centralina climatica



...CCHIO

**Tipo di generatore**

Generatore a combustibile

**Combustibile utilizzato**

Metano

**Potenza nominale al focolare del generatore di calore**

20,8 kW

dati climatici

**Zona climatica**

D

**Gradi giorno**

1.415

risultati della valutazione energetica

**Normamento alle norme tecniche utilizzate**

Allegato M del D.Lgs. 192/05 come modificato dal D.Lgs. 311/06

**Metodo di valutazione della prestazione energetica utilizzato**

Allegato I del D.Lgs. 192/05 come modificato dal D.Lgs. 311/06

dati di ingresso

**Descrizione dell'edificio e della sua localizzazione e della destinazione d'uso**

Realizzazione di n° 8 Edifici Bifamiliari

risultati

**Richiesta di energia primaria per la climatizzazione invernale**

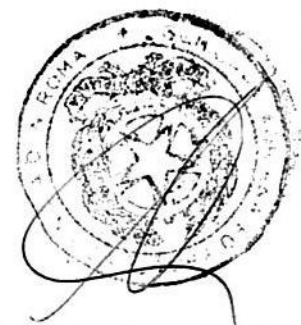
4.044,388 kWh/anno

**Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale proprio dell'edificio**

55,941 kWh/m<sup>2</sup> anno

**Pertinente valore limite dell'indice di prestazione energetica limite per la climatizzazione invernale**

78,471 kWh/m<sup>2</sup> anno



delle raccomandazioni

Indicazione dei potenziali interventi di miglioramento delle prestazioni energetiche con una loro valutazione sintetica in termini di costi benefici

Sostituzione serramenti, incremento spessore isolante, realizzazione di un impianto centralizzato con contabilizzatori di calore, sostituzione dei radiatori con termoconvettori a bassa temperatura

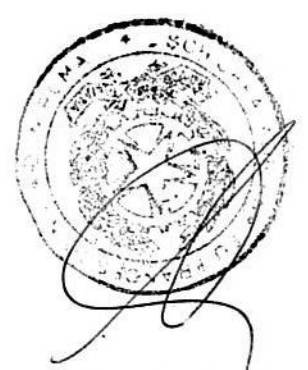
relativi al compilatore

Indicazione del nome del compilatore, il ruolo in relazione all'edificio in oggetto, data di nascita, iscrizione all'albo professionale, residenza

Ing. Mauro Calandrela  
Via Chiesa Nuova 47  
02100 RIETI

Rieti 25/06/2007

Timbro e firma del tecnico  
  
MAURO CALANDRELLA  
INGEGNERE  
civile ed ambientale  
industriale  
dell'informazione  
A-403



Comune di ROMA

Provincia di RM



**A** ≤ 40 kWh/m<sup>2</sup>a

**B** **56** kWh/m<sup>2</sup>a  
≤ 79 kWh/m<sup>2</sup>a

**C** ≤ 118 kWh/m<sup>2</sup>a

**D** ≤ 157 kWh/m<sup>2</sup>a

**E** ≤ 197 kWh/m<sup>2</sup>a

**F** ≤ 236 kWh/m<sup>2</sup>a

**G** > 236 kWh/m<sup>2</sup>a

Via V. GHILIANI  
ROMA (RM)

