

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

SEZIONE IV - ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura esecutiva RGE 1542 /2018

Giudice dell'Esecuzione Dr. CIUFOLINI

promossa da CheBanca! SpA

contro (

VERBALE DI ACCESSO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO

Oggi 5/10/2019 alle ore 11:30 in Roma, al Viale Pietro Anderloni n. 10 sc. G int. 11 io sottoscritto Avv. Antonio Girolamo, nella qualità di Custode giudiziario, come da provvedimento di nomina del 10.06.2019 e verbale di giuramento del 10.07.2019 nella procedura esecutiva immobiliare emarginata, mi sono recato presso l'immobile pignorato sito in Roma, al Viale Pietro Anderloni n. 10 sc. G int. 11, previo avviso dato ai debitori esecutato a mezzo Racc. A/R del 18/09/2019 al fine di prendere visione e accedere al compendio pignorato.

All'interno ho rinvenuto la presenza:

- del debitore esecutato sig./sig. ra _____ nato/a a _____ il _____
_____ identificato a mezzo _____ Red. In _____
Via _____ C.f. _____
- del sig./sig.ra _____ nato/a a _____ il _____
nella qualità di _____ identificato a mezzo _____
Res.te in _____ Via _____ C.f. _____
- del sig./sig.ra _____ nato/a a _____ il _____
nella qualità di _____, identificato a mezzo _____

❖ OBBLIGHI DELL'ESECUTATO

Ho consegnato all'esecutato la "INFORMATIVA PER LA PARTE ESECUTATA" nonché sul "ruolo del custode giudiziario e doveri dell'occupante dell'immobile" e dell' "INFORMATIVA per gli eventuali comproprietari (non esecutati)".

ed ho reso edotto e avvisato i signori sopra indicati:

- il custode deve riscuotere i canoni e le indennità di occupazione e versare dette somme sul conto corrente bancario, vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione, presso la banca di riferimento dell'Ufficio; pertanto, gli eventuali conduttori, affittuari nonché occupanti – anche senza titolo – debbono versare al custode giudiziario le somme a qualsiasi titolo dovute al debitore esecutato dalla data del pignoramento e che nel caso di morosità

1

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEL 05/10/2019



- prolungata per più di due mesi il custode dovrà avvertire il Giudice per i provvedimenti del caso;
- al debitore ed al custode è fatto divieto di dare in locazione l'immobile pignorato se non previa autorizzazione del Giudice dell'esecuzione;
- la parte esecutata e/o l'occupante deve provvedere al regolare pagamento delle spese condominiali nelle more della procedura;
- in caso di mancata collaborazione o di mancato pagamento delle spese condominiali o di inadeguata conservazione del bene pignorato, il giudice potrà revocare l'autorizzazione ad abitare l'immobile e comunque potrà ordinare, ove non già disposta, l'immediata liberazione del bene nei confronti della parte esecutata o dell'occupante senza titolo;

A) ACCERTAMENTO DEL SOGGETTO CHE HA IL GODIMENTO DEL COMPENDIO PIGNORATO

Quanto allo stato di occupazione dell'immobile, il sig. _____ dichiara che lo stesso attualmente si trova:

- a) nel possesso del debitore esecutato e della sua famiglia composta dai seguenti soggetti:

- b) nel godimento del sig. _____ nato a _____ il _____ recapito telefonico _____, in virtù di contratto di _____ redatto in data _____ registrato a _____ dal sig. _____ alla via _____ di cui mi viene rilasciata copia
- c) occupato senza titolo dal sig. _____ nato a _____ il _____ residente in _____ alla via _____ recapito telefonico _____

In ordine all'occupazione senza titolo viene dichiarato che: l'immobile è occupato dal (decorrenza) _____; a tal proposito vengono /non vengono forniti documenti giustificativi (contratto luce, acqua, gas, bollettini di condominio, telefono, ics, etc.)

L'occupante senza titolo del compendio immobiliare pignorato viene da me avvisato che:
 • tale sua condizione sarà prontamente segnalata al Giudice dell'esecuzione;



- si procederà ad instare per la liberazione immediata dell'immobile, salvo congrua offerta in denaro a titolo di indennità di occupazione che dovrà essere valutata ed autorizzata dal Giudice.

A riguardo il sig. _____ dichiara di voler offrire/di corrispondere già alla procedura esecutiva a titolo di indennità di occupazione o quale proposta migliorativa del canone, attualmente, corrisposto al debitore, che è da considerarsi "vile" e, quindi, inopponibile alla procedura, dell'immobile sito in Roma alla via _____ interno _____ la somma di € _____

Firma _____

B) ACCERTAMENTO DELLE CONDIZIONI DEL COMPENDIO PIGNORATO

Ho proceduto, quindi, alla ricognizione dell'immobile al fine di verificare la rispondenza dello stato dei luoghi unitamente al consulente tecnico nominato, ING. NEVIO PIGNOTTI, che procedere ai rilievi dell'immobile ai fini della redigenda CTU. In particolare, ho rilevato che:

Benché ritualmente convocati e messi a conoscenza, nessuno è presente per gli esecutori all'appuntamento fissato per oggi 5/10/2019 h. 11:30.

In assenza degli esecutori, lo scrivente ha redatto una comunicazione scritta a persona chiedendo di essere urgentemente contattato per la formale immisione nel possesso e per le misurazioni e rilievi di rito entro 10 gg. da oggi. Detta comunicazione è stata infissa sotto la porta dell'10 dell'int. 11, 4° P. Se. Co. di Viale Ludovico il Moro, ove sul cancello ^{interdittivo} scritto

Al fine di consentire, nell'interesse dei creditori, la cura, la conservazione e l'amministrazione dell'immobile pignorato, ho chiesto, altresì, al debitore se il compendio pignorato necessitasse di opere di urgente manutenzione o se fossero deliberate od in corso di deliberazione spese condominiali straordinarie ed ho appreso quanto segue:

Inoltre, ho nuovamente ammonito il sig. _____ del dovere di tempestiva informazione, su di esso gravante, nel caso in cui le condizioni del compendio pignorato dovessero peggiorare

ovvero lo stesso necessitasse di urgente manutenzione, invitandolo a contattarmi al fine di consentirmi di segnalare detta situazione al G. E. per adottare i provvedimenti del caso.

Ho avvisato che su chi detiene l'immobile, incombono gli obblighi di manutenzione ordinaria e di custodia di fatto sull'immobile stesso, con la conseguenza che in caso di inadempimento a tali obblighi potrà essere revocata l'autorizzazione ad abitare l'immobile.

D) DICHIARAZIONI DEL DEBITORE / OCCUPANTE

L'esecutato/occupante conferma che:

L'immobile pignorato è parte/non è parte di un condominio.

In caso di risposta affermativa, dichiara che il Condominio è denominato _____
e che l'amministratore è il Sig. _____, recapito telefonico _____.

Dichiara altresì che gli oneri condominiali da corrispondersi con cadenza mensile/bimestrale/trimestrale sono pari ad euro _____ e che è in regola/non è in regola con il pagamento degli oneri condominiali.

E) MODALITA' RELATIVE ALLA VISITA DEL COMPENDIO PIGNORATO DA PARTE DI POSSIBILI ACQUIRENTI ED ONERI DEL DEBITORE ESECUTATO

Ho informato, inoltre, il Sig. _____ che l'immobile pignorato potrà essere visitato da eventuali interessati alla vendita e che, pertanto, il medesimo deve consentire le visite su richiesta del custode, con espresso avvertimento che verranno segnalati al Giudice dell'esecuzione eventuali comportamenti tali da rendere difficoltosa o più onerosa la visita, l'accesso e l'ordinaria gestione ed amministrazione dell'immobile per gli opportuni provvedimenti del caso.

Infine, debitore/occupante dichiara spontaneamente quanto segue:

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12:30 e, previa integrale lettura e approvazione dello stesso, viene sottoscritto, anche per conferma, da tutti quanti gli intervenuti.

Data

5/10/2018



TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA

SEZIONE IV - ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura esecutiva RGE 1542 /2018

Giudice dell'Esecuzione Dr. CIUFOLINI

promossa da CheBanca! SpA

contro

VERBALE DI ACCESSO DEL CUSTODE GIUDIZIARIO

Oggi 15/10/2018 alle ore 10:00 in Roma, al Viale Pietro Anderloni n. 10 sc. G int. 11 io sottoscritto Avv. Antonio Girolamo, nella qualità di Custode giudiziario, come da provvedimento di nomina del 10.06.2019 e verbale di giuramento del 10.07.2019 nella procedura esecutiva immobiliare emarginata, mi sono recato presso l'immobile pignorato sito in Roma, al Viale Pietro Anderloni n. 10 sc. G int. 11, previo avviso dato ai debitori esecutato a mezzo Racc. A/R del 18/09/2019 al fine di prendere visione e accedere al compendio pignorato.

All'interno ho rinvenuto la presenza:

- del debitore esecutato sig./sig.ra _____ nato/a a _____ il _____
_____ identificato a mezzo _____ Red. In _____
Via _____ C.f. _____
- del sig./sig.ra _____ nato/a a _____ il _____
nella qualità di _____ identificato a mezzo _____
Res.te in _____ Via _____ C.f. _____
- del sig./sig.ra _____ nato/a a _____
nella qualità di AFFITTUARIO, identificato a mezzo _____

❖ OBBLIGHI DELL'ESECUTATO

Ho consegnato all'^o ~~esecutato~~ ^{occupante} la "INFORMATIVA PER LA PARTE ESECUTATA" nonché sul "ruolo del custode giudiziario e doveri dell'occupante dell'immobile" e dell' "INFORMATIVA per gli eventuali comproprietari (non esecutati)".

ed ho reso edotto e avvisato i signori sopra indicati:

- il custode deve riscuotere i canoni e le indennità di occupazione e versare dette somme sul conto corrente bancario, vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione, presso la banca di riferimento dell'Ufficio; pertanto, gli eventuali conduttori, affittuari nonché occupanti – anche senza titolo – debbono versare al custode giudiziario le somme a qualsiasi titolo dovute al debitore esecutato dalla data del pignoramento e che nel caso di morosità

prolungata per più di due mesi il custode dovrà avvertire il Giudice per i provvedimenti del caso;

- al debitore ed al custode è fatto divieto di dare in locazione l'immobile pignorato se non previa autorizzazione del Giudice dell'esecuzione;
- la parte esecutata e/o l'occupante deve provvedere al regolare pagamento delle spese condominiali nelle more della procedura;
- in caso di mancata collaborazione o di mancato pagamento delle spese condominiali o di inadeguata conservazione del bene pignorato, il giudice potrà revocare l'autorizzazione ad abitare l'immobile e comunque potrà ordinare, ove non già disposta, l'immediata liberazione del bene nei confronti della parte esecutata o dell'occupante senza titolo;

A) ACCERTAMENTO DEL SOGGETTO CHE HA IL GODIMENTO DEL COMPENDIO PIGNORATO

Quanto allo stato di occupazione dell'immobile, il sig. _____ dichiara che lo stesso attualmente si trova:

a) nel possesso del debitore esecutato e della sua famiglia composta dai seguenti soggetti:

b) nel godimento del sig. _____ nato a _____ il _____ recapito telefonico _____, in virtù di contratto di LOCAZIONE redatto in data 8/7/2012 registrato a ROMA IL 12/7/2012 dal sig. N° 13053 SERIE 3 alla via _____ di cui mi viene rilasciata copia E DELLA FAMIGLIA (4 persone)

c) occupato senza titolo dal sig. _____ nato a _____ il _____ residente in _____ alla via _____ recapito telefonico _____.

In ordine all'occupazione senza titolo viene dichiarato che: l'immobile è occupato dal (decorrenza) _____; a tal proposito vengono /non vengono forniti documenti giustificativi (contratto luce, acqua, gas, bollettini di condominio, telefono, ics, etc.)

L'occupante senza titolo del compendio immobiliare pignorato viene da me avvisato che:

- tale sua condizione sarà prontamente segnalata al Giudice dell'esecuzione;



ovvero lo stesso necessitasse di urgente manutenzione, invitandolo a contattarmi al fine di consentirmi di segnalare detta situazione al G. E. per adottare i provvedimenti del caso.

Ho avvisato che su chi detiene l'immobile, incombono gli obblighi di manutenzione ordinaria e di custodia di fatto sull'immobile stesso, con la conseguenza che in caso di inadempimento a tali obblighi potrà essere revocata l'autorizzazione ad abitare l'immobile.

D) DICHIARAZIONI DEL DEBITORE / OCCUPANTE

L'esecutato/occupante conferma che:

l'immobile pignorato è parte/~~non~~ è parte di un condominio.

In caso di risposta affermativa, dichiara che il Condominio è denominato NON SO
e che l'amministratore è il Sig. NON SO, recapito telefonico _____.

Dichiara altresì che gli oneri condominiali da corrispondersi con cadenza mensile/bimestrale/trimestrale sono pari ad euro _____ e che è in regola/non è in regola con il pagamento degli oneri condominiali.

E) MODALITA' RELATIVE ALLA VISITA DEL COMPENDIO PIGNORATO DA PARTE DI POSSIBILI ACQUIRENTI ED ONERI DEL DEBITORE ESECUTATO

Ho informato, inoltre, il Sig. _____ che l'immobile pignorato potrà essere visitato da eventuali interessati alla vendita e che, pertanto, il medesimo deve consentire le visite su richiesta del custode, con espresso avvertimento che verranno segnalati al Giudice dell'esecuzione eventuali comportamenti tali da rendere difficoltosa o più onerosa la visita, l'accesso e l'ordinaria gestione ed amministrazione dell'immobile per gli opportuni provvedimenti del caso.

Infine, debitore/occupante dichiara spontaneamente quanto segue:

IL CONTRATTO DI LOCAZIONE PREVEDE UN CANONE MENSILE DI
€ 850,00, CHE E' ESORBITANTE PER LA ZONA E LA QUALITA'
DELL'IMMOBILE; CHIEDE, PERTANTO, CHE VENGA RIBASSATO
AD € 500,00

Il presente verbale viene chiuso alle ore 11:00 e, previa integrale lettura e approvazione dello stesso, viene sottoscritto, anche per conferma, da tutti quanti gli intervenuti.

Data 15/10/2013

FOGLIO 1/6

Laura Del Santo
DOTTORE COMMERCIALISTA
00187 ROMA - VIA XX SETTEMBRE, 98/G
DELSANTOLAURA@GMAIL.COM
TEL. 06.48905707 - 6174
+39-347.3324262

TRIBUNALE DI ROMA
SEZIONE IV° CIVILE
ESECUZIONI IMMOBILIARI
DOTT. ROMOLO CIUFOLINI

VERBALE DI ACCESSO E DI IMMISSIONE IN POSSESSO

Roma, 27/11/ 2020
Procedura di esecuzione immobiliare RGE 1542/2018
Promossa da: Che Banca! S.p.A.

Contro:

COMPENDIO IMMOBILIARE PIGNORATO:

La custodia giudiziale riguarda precisamente il compendio immobiliare, così individuato:

Appartamento sito a Roma, Via Pietro Anderloni, 10 - scala G, interno 11, piano 4 e cantina sita al piano cantine della scala G, int. 11, censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 1052, part. 1957, sub 15, cat A/3, classe 3, vani 5, piano 4/S1, scala G, rendita cat. Euro 839,24.

La sottoscritta Dott.ssa Laura Del Santo, nata a La Spezia il 29 ottobre 1968, nominata custode giudiziario del compendio pignorato nell'esecuzione n.r.e. 1542/2018 a seguito del provvedimento del 06.10.2020 in sostituzione e revoca del precedente custode Avv. Antonio Girolamo, in data odierna, alle ore 14.00, ha effettuato l'accesso agli immobili pignorati per l'immissione in possesso e riferisce quanto segue.

Al sopralluogo ✓ è presente il Sig. _____

nato a _____ il _____

residente in _____, Via _____

Identificato a mezzo proposito n. _____ scad. _____
(il quale dichiara di essere occupante dell'immobile)

è, altresì, presente il Sig. _____

nato a _____ il _____

residente in _____, Via _____

Identificato a mezzo C.R.M. _____ scad. _____
(il quale dichiara di essere occupante dell'immobile)

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEL 27/11/2020

è, altresì, presente il Sig. esecutato
nato a usu nuovo presentoh il _____
residente in _____, Via _____

Identificato a mezzo _____
(il quale dichiara di essere _____)

E' presente Ing. Nevio Pignotti, nominato esperto estimatore nell'esecuzione 1542/2018.

L'esecutato e gli occupanti sono stati resi edotti:

- 1) della circostanza che in forza della procedura esecutiva n. 1542/2018 sono divenuti meri detentori del compendio immobiliare pignorato;
- 2) sarà disposta l'immediata liberazione del bene se non consentiranno il regolare svolgimento della procedura esecutiva, con particolare riferimento alle visite del custode giudiziario, ai sopralluoghi dell'esperto estimatore ed alle visite di tutti coloro che saranno interessati a partecipare alla vendita coattiva, ovvero qualora il compendio non sia adeguatamente tutelato e mantenuto in buono stato di conservazione ovvero siano violati gli obblighi sullo stesso incombenti (a titolo esemplificativo: rendiconto trimestrale, ordinaria manutenzione, riparazione danni etc.). In ogni caso, l'esecutato/gli occupanti non dovranno in alcun modo ostacolare o comunque rendere difficoltosa l'attività del custode e, nei giorni preventivamente concordati col custode, dovranno farsi trovare nel luogo dell'immobile pignorato per consentirne la visita;
- 3) che non possono affittare o concedere in uso a qualsiasi titolo il compendio immobiliare senza l'autorizzazione del giudice dell'esecuzione;
- 4) in vista della liberazione dell'immobile e, comunque, quando ne verranno estromessi, dovranno sgomberarlo da ogni eventuale cosa che contiene nel termine assegnato, altrimenti gli stessi saranno considerati abbandonati e perciò smaltiti o distrutti;
- 5) che è ancora possibile evitare la vendita del compendio immobiliare pignorato:
 - > a tal fine i debitori esecutati devono contattare tempestivamente sia l'avvocato del creditore procedente che gli avvocati dei creditori intervenuti, evitando l'errore di trattare solo con l'avvocato del creditore procedente in quanto tutti i creditori muniti di titolo possono dare impulso alla procedura;
 - > ove i debitori intendano accedere al beneficio della conversione del pignoramento, dovrà formulare la relativa istanza nei modi e nelle forme di cui all'art. 495 c.p.c. non oltre la prima udienza fissata per l'autorizzazione alla vendita;



> che è nel loro interesse pervenire ad un eventuale accordo nel più breve tempo possibile e ciò al fine di evitare le ulteriori spese della procedura.
I debitori esecutati e gli occupanti dell'immobile si sono dimostrati collaborativi

ACCERTAMENTO DELLE CONDIZIONI DEL COMPENDIO PIGNORATO

Ho proceduto, quindi, alla ricognizione del compendio immobiliare pignorato unitamente all'esperto estimatore, rilevando quanto segue: ^

il cui contenuto che è opportuno
è in buone condizioni di
manutenzione e lo stato dei luoghi
non è variato rispetto al precedente
rapporto del 15/10/1993 alla presenza
dell'esperto Aw. Gisulano Antonio

Si dà atto che sono state effettuate le misurazioni e i rilievi fotografici da parte dell'esperto estimatore dell'ing. Nevio Pignotti. nel precedente rapporto
L'ing. Nevio Pignotti dichiara che l'immobile è in Buono stato di conservazione e che NON necessita di urgenti e indifferibili interventi di manutenzione.

L'ing. Nevio Pignotti dichiara, altresì, che la planimetria depositata al catasto

è sostanzialmente conforme allo stato dei luoghi; come più evidenziato nel

- che l'impianto elettrico NON è a norma
- che l'impianto automatizzato per non è a norma
- che l'impianto idraulico non è a norma

preesistente
rapporto e
descritto nelle
relazioni
peritale

L'ing. Nevio Pignotti dichiara:

che la non conformità in quanto
lo stesso sistema di una parte
di parte dello cucina dove c'è la
porta e per questo intervento risulta
essere stata presentata una DIA
al Municipio n. VIII dello Spun

che il Comune, meno che
sta del cui, ha dichiarato di un
certa più agli atti, come più
descritto nelle relazioni peritale
deponibili.

All'interno sono presenti arredi di proprietà di dagli occupanti

All'interno ~~vi sono~~ non vi sono animali

Utilizzo: Si dà atto che l'intero compendio immobiliare risulta occupato come segue:

dei signori
e della signora
 i loro 2 figli minori; in favore
 del contratto di locazione
 fra gli altri
 l'custode ribadisce agli
 occupanti il dovere di pagare
 l'affitto dovuto in base al
 contratto di locazione nel
 c/c aperto presso la Banca
 precedentemente intestato al Tribunale
 di Roma, come da istanza
 fra in fatto del precedente
 custode Luigi Antonio Gisolepo e
 da recente raccomandato della
 sottoscritta ricevuto in data
 20/01/2012.

- La custode chiede
 informazioni sui pagamenti del precedente
 periodo e lo stesso riferisce che di
 affitti sono stati pagati e meno del
 montante prescritto da



le sp. richieste di pagamento
chiedere che fermi
FOGLIO 5/6

Chiavi: _____

Al fine di consentire, nell'interesse dei creditori, la cura, la conservazione e l'amministrazione dell'immobile pignorato, la sottoscritta ha richiesto al debitore/comproprietario/detentore/occupante se il compendio pignorato necessita di urgenti e indifferibili opere di manutenzione o se siano state deliberate o in corso di deliberazione dell'assemblea di condominio spese condominiali straordinarie ed ha appreso quanto segue:

Inoltre, la sottoscritta ha nuovamente ammonito il Sig. _____ del dovere di tempestiva informazione, su di esso gravante, nel caso in cui le condizioni del compendio pignorato dovessero peggiorare ovvero lo stesso necessitasse di urgente manutenzione, invitandolo a contattare la sottoscritta custode al fine di poter segnalare detta situazione al Ge per adottare i provvedimenti del caso.

Come da verbale di nomina già inviato, il custode è quindi giuridicamente immesso nel possesso del bene dal GE. L'esecutato manterrà la sola detenzione del bene fino all'udienza di emissione dell'ordinanza di vendita in cui sarà, presumibilmente emesso l'ordine di liberazione, udienza alla quale sarà quindi interesse dell'esecutato partecipare.

Si avverte che l'esecutato/occupante è obbligato:

- ad avvertire il custode di qualsiasi problematica afferente al compendio stesso;
- a rendersi disponibile a far accedere il custode, eventuali delegati dello stesso, l'esperto estimatore, gli interessati all'acquisto, previo avviso - anche telefonico. L'accesso avverrà sempre previo 2 tentativi di preavviso telefonico al numero telefonico _____ e al numero telefonico _____ e comunque dando la possibilità a far effettuare le visite almeno un giorno a settimana ove se ne faccia richiesta.

Si dà atto che l'immobile si trova in un condominio, il cui amministratore è il Sig. _____ tel. _____

_____, email _____ al quale il custode comunicherà la propria nomina e al quale richiederà una dichiarazione rilasciata e sottoscritta dallo stesso sulla posizione debitoria/creditoria relativa agli oneri condominiali di competenza dell'appartamento subastato, aggiornata alla data odierna.

Il ~~debitore~~/occupante dell'immobile pignorato dichiara che gli oneri condominiali sono pari a euro _____, che sono da corrispondersi con cadenza mensile/bimestrale/trimestrale e che è in regola/non è in regola con i pagamenti. *chiedere di non farlo*



Per tutte le informazioni relative alla procedura esecutiva, il custode consegna documento dattiloscritto denominato "Informativa per la parte esecutata" del Tribunale di Roma (versione di giugno 2020), contenente delucidazioni e obblighi in relazione alla procedura esecutiva, di cui una copia viene firmata per ricevuta da _____

ed allegata al presente verbale.

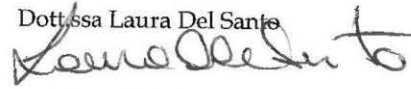
Si comunica che il Giudice dell'Esecuzione, ha fissato la prima udienza di comparizione delle parti per il giorno 04 maggio 2021, ore 9,00. Tale udienza si celebrerà presso il Tribunale Civile di Roma, Sezione IV, G.E. dott. Romolo Ciufolini.

Altri rilievi/dichiarazioni del debitore/comproprietario/detentore/occupante:

Alle ore 11,53 del 27/4/2020 termina l'accesso agli immobili pignorati. Il presente verbale si compone di numero 6 fogli ed è stato redatto in 1 esemplare firmato in originale.

IL CUSTODE GIUDIZIARIO

Dott.ssa Laura Del Santo



ESPERTO ESTIMATORE

Ing. Nevio Pignotti

PER PRESA VISIONE, ACCETTAZIONE E CONFERMA

