

VERBALE di SOPRALLUOGO

Tribunale Ordinario di Roma – IV Sezione Esecuzioni Immobiliari

Procedura Esecutiva RG 315/2021 – GE Dott. Romolo Ciufolini

Il giorno 8 ottobre 2022 alle ore 09.00 il sottoscritto Ing. Alessandro Tattoli ha provveduto ad effettuare un sopralluogo presso l'immobile oggetto della procedura sito in Via Roascio, 13 al piano terra identificato con Foglio 93, Particella 1272, SUB. 4 oltre alle adiacenti aree urbane in Via Roascio n. 11-13-15 in catasto al Foglio 93, Particella 1272, SUBB. 502-503-506.

Si è proceduto ad effettuare un rilevamento tecnico e fotografico dei luoghi rilevando:

TRATTABILI DI MANUFATTO ABUSIVO IN CEMENTO
ARCIATO PER IL QUALE IL SIG. _____
COMUNICA ESSERE STATA PRESENTATA DOMANDA DI ESPROPRIO
NEL 1995 DI CUI FORNITA' LA DOCUMENTAZIONE CHE
RISULTA A REPERIRE. SI RILEVANO MODIFICHE
INTERNE RISPETTO ALLA PLANIMETRIA CATASTALE CON
LA SEPARAZIONE DI UNA PARTE POSTERIORE. A CUI SI
ACCEDE DAL GIARDINO DI PERTINENZA. CUISSA LA
PORTA DALLE SCALE COMUNI

Le attività si completavano alle ore 10:30. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Debitore/Conducente/Occupante

L'esperto Stimatore

