

II G.E.

02/10/2024

Avv. Anna Andracchio
Patrocinante in Cassazione
Via P. Leonardi Cattolica n.6 - 00195 – Roma
Tel. e fax 06.3721578- cell. 3479402101
Email: avvandracchio@libero.it - anna.andracchio@gmail.com
Pec: annaandracchio@ordineavvocatiroma.org

TRIBUNALE CIVILE DI ROMA

Sezione Esecuzioni Immobiliari

R.G.E. 1011/2020 G.E. Dott.ssa Rosanna G. Bisceglie

ISTANZA DI INTEGRAZIONE DELLA DELL'ORDINANZA DI RETTIFICA

Ill.mo Sig. G.E.

io sottoscritta Avv. Anna Andracchio (C.F. NDRNNA64A59I266O) con studio in Roma, Via Pasquale Leonardi Cattolica n. 6, n. fax: 06.3721578 ed indirizzo di posta elettronica certificata: annaandracchio@ordineavvocatiroma.org, nella mia qualità di Professionista Delegato nella procedura esecutiva immobiliare in epigrafe promossa da *** nei confronti *** , giusta nomina del 21/08/2024

ESPONE

- Che la scrivente è stata nominata delegata alle operazioni di vendita in data 21/08/2024 in sostituzione del ***.
- Che da un'analisi della descrizione dei beni contenuta nell'ordinanza di delega la scrivente aveva potuto riscontrare delle difformità rispetto all'ultima relazione dell'Esperto Stimatore depositata in data 09/07/2024 per le quali chiedeva istanza di rettifica. Infatti nella precedente delega risultava errata la descrizione

catastale **del bene n.4** che probabilmente per mero errore materiale del precedente ausiliario veniva descritto nello stesso modo del bene n. 3.

- Che il G.E. in modifica dell'ordinanza di delega del 21/08/2024 emetteva il provvedimento di rettifica in data 19/09/2024 sulla base della nuova descrizione effettuata dalla scrivente.

- Che nella descrizione del bene n. 4 pur essendo corretta la nuova descrizione del bene per mero errore di battitura sono stati omessi i dati catastali, già errati nella prima delega.

Tanto premesso, la scrivente

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma di voler integrare l'ordinanza di rettifica del 19/09/2024 nel seguente modo:

A pag. 17 **nella descrizione del bene n. 4** dopo la parola “elettrico” occorre aggiungere ” *Censita al catasto fabbricati al foglio 516, Part. 91, Sub. 537, ZC 2, Classe 6 Categoria C2. Consistenza mq. 5, Superficie Catastale mq. 7, R.C. Euro 56,81*”

Con Osservanza.

Roma lì 26/09/2024

Il Professionista Delegato

Avv. Anna Andracchio