

II G.E.

02/10/2024

*Avv. Anna Andracchio**Patrocinante in Cassazione**Via P. Leonardi Cattolica n.6 - 00195 – Roma**Tel. e fax 06.3721578- cell. 3479402101**Email: avvandracchio@libero.it - anna.andracchio@gmail.com**Pec: annaandracchio@ordineavvocatiroma.org***TRIBUNALE CIVILE DI ROMA****Sezione Esecuzioni Immobiliari****R.G.E. 1011/2020 G.E. Dott.ssa Rosanna G. Bisceglie****ISTANZA DI INTEGRAZIONE DELLA DELL'ORDINANZA DI RETTIFICA**

Ill.mo Sig. G.E.

io sottoscritta Avv. Anna Andracchio ( C.F. NDRNNA64A59I266O) con studio in Roma, Via Pasquale Leonardi Cattolica n. 6, n. fax: 06.3721578 ed indirizzo di posta elettronica certificata: annaandracchio@ordineavvocatiroma.org, nella mia qualità di Professionista Delegato nella procedura esecutiva immobiliare in epigrafe promossa da \*\*\* nei confronti \*\*\* , giusta nomina del 21/08/2024

**ESPONE**

- Che la scrivente è stata nominata delegata alle operazioni di vendita in data 21/08/2024 in sostituzione del \*\*\*.
- Che da un'analisi della descrizione dei beni contenuta nell'ordinanza di delega la scrivente aveva potuto riscontrare delle difformità rispetto all'ultima relazione dell'Esperto Stimatore depositata in data 09/07/2024 per le quali chiedeva istanza di rettifica. Infatti nella precedente delega risultava errata la descrizione

catastale **del bene n.4** che probabilmente per mero errore materiale del precedente ausiliario veniva descritto nello stesso modo del bene n. 3.

- Che il G.E. in modifica dell'ordinanza di delega del 21/08/2024 emetteva il provvedimento di rettifica in data 19/09/2024 sulla base della nuova descrizione effettuata dalla scrivente.

- Che nella descrizione del bene n. 4 pur essendo corretta la nuova descrizione del bene per mero errore di battitura sono stati omessi i dati catastali, già errati nella prima delega.

Tanto premesso, la scrivente

### **CHIEDE**

alla S.V. Ill.ma di voler integrare l'ordinanza di rettifica del 19/09/2024 nel seguente modo:

A pag. 17 **nella descrizione del bene n. 4** dopo la parola “elettrico” occorre aggiungere ” *Censita al catasto fabbricati al foglio 516, Part. 91, Sub. 537, ZC 2, Classe 6 Categoria C2. Consistenza mq. 5, Superficie Catastale mq. 7, R.C. Euro 56,81*”

Con Osservanza.

Roma lì 26/09/2024

Il Professionista Delegato

Avv. Anna Andracchio