

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA  
SEZIONE QUARTA CIVILE - ESECUZIONI IMMOBILIARI

CORREZIONE DELLA RELAZIONE PERITALE DEL CTU ESPERTO STIMATORE

Esecuzione Immobiliare n. 1139/2020

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Marco Mancinetti

Creditore procedente: [REDACTED]

Debitore esecutato: [REDACTED]

Custode giudiziario: Aw. Maria Ancora

PREMESSO

che, in data 12/05/2022, lo scrivente Esperto stimatore ha depositato la relazione peritale per l'E.I. in epigrafe;

CONSIDERATO

che, nel corso dell'udienza del 26/05/2022, sono emersi nella relazione peritale i seguenti errori:

- omissione, relativamente all'elenco delle formalità pregiudizievoli del lotto n. 1, di un pignoramento antecedente alla procedura ma non ancora cancellato;
- l'errata indicazione, relativamente all'elenco delle formalità pregiudizievoli del lotto n. 2, della cancellazione del suddetto pignoramento "a carico della procedura".

CORREGGE

la suddetta relazione peritale come segue:

- a pagina n. 19, in luogo di

**Trascrizioni**

- **Pignoramento immobiliare**  
Trascritto a Roma 1 il 15/12/2020  
Reg. gen. 130886 - Reg. part. 89257  
A favore di [REDACTED]  
Contro [REDACTED]  
Formalità a carico della procedura

leggasi

**Trascrizioni**

- **Pignoramento immobiliare**  
Trascritto a Roma 1 il 03/06/2014  
Reg. gen. 61658 - Reg. part. 40391  
A favore di BANCO DI BRESCIA S. PAOLO C.A.B. S.P.A.



Contro [REDACTED]  
Formalità a carico dell'acquirente

- **Pignoramento immobiliare**  
Trascritto a Roma 1 il 15/12/2020  
Reg. gen. 130886 - Reg. part. 89257  
A favore di [REDACTED]  
Contro [REDACTED]  
Formalità a carico della procedura

- a pagina n. 34, in luogo di

**Trascrizioni**

- **Pignoramento immobiliare**  
Trascritto a Roma 1 il 03/06/2014  
Reg. gen. 61658 - Reg. part. 40391  
A favore di BANCO DI BRESCIA S. PAOLO C.A.B. S.P.A.  
Contro [REDACTED]  
Formalità a carico della procedura
- **Pignoramento immobiliare**  
Trascritto a Roma 1 il 15/12/2020  
Reg. gen. 130886 - Reg. part. 89257  
A favore di [REDACTED]  
Contro [REDACTED]  
Formalità a carico della procedura

leggasi

**Trascrizioni**

- **Pignoramento immobiliare**  
Trascritto a Roma 1 il 03/06/2014  
Reg. gen. 61658 - Reg. part. 40391  
A favore di BANCO DI BRESCIA S. PAOLO C.A.B. S.P.A.  
Contro [REDACTED]  
Formalità a carico dell'acquirente
- **Pignoramento immobiliare**  
Trascritto a Roma 1 il 15/12/2020  
Reg. gen. 130886 - Reg. part. 89257  
A favore di [REDACTED]  
Contro [REDACTED]  
Formalità a carico della procedura

Roma, 27/05/2022

Il C.T.U. Esperto stimatore  
Arch. Francesco Bossi

