

VERBALE DI IMMISSIONE NEL POSSESSO

Trib Roma - Proc. Esec. RGE 1254/22 GE Dott. Ferraro

Il giorno 19/7/24 alle ore 13,30 presso il compendio pignorato sito in Roma, Via T. Deo. 64, sono presenti:

l'Avv. Antonella Scano, custode giudiziario della procedura esecutiva in oggetto;

l'esperto stimatore, Arch. Roberto Petrella

il/la Signora _____ nato/a _____

Il _____ residente in _____

Via condottrice de venetia

n.q. di coinge del 81

identificato a mezzo numero soprano

Recapiti:

E_mail: _____ tel _____

.....

Altri soggetti occupanti l'immobile

Sig. 2 figli di cui uno minore

Sig. _____

Sig. _____

Le parti, in contraddittorio tra di loro, procedono alla formale immissione del custode nel possesso dell'immobile suddetto, di cui

la parte rimane temporaneamente mero detentore.

Si procede, pertanto, alla ricognizione dei locali rilevando quanto segue:

Stato dei luoghi ed eventuali danni riscontrati:

Immobile in condizioni di manutenzione:

di serate

composto di:

3 camere, cucina, bagno e balcone al piano 1°

Dati Amministrazione condominiale

Oneri condominiali ordinari

da quietare

Altre osservazioni

Il custode onere gli occupanti del immobile usare decoro per fare il conano al tribunale con le coordinate de

Scansi fornite del custode - SP di
contatto telefonico
in e' imputato quale a fornire
Copie del contratto di locazione
canone euro 600,00

Dato atto di quanto sopra il custode viene formalmente immesso nel possesso dell'immobile in questione.

Il detentore si obbliga ad avvertire il custode anzidetto di qualsivoglia problematica afferente l'immobile e le sue pertinenze, rendendosi disponibile a far accedere il custode, eventuali delegati dello stesso, il perito e gli interessati all'acquisto, previo avviso - anche telefonico - di almeno 24 ore.

Si preavverte l'anzidetto detentore che l'inottemperanza alle disposizioni suddette sarà immediatamente segnalata al Giudice dell'Esecuzione che provvederà ad emanare i provvedimenti del caso e che potrà disporre, altresì, l'immediato rilascio dei locali da parte dell'occupante.

Si consegna copia del modulo informativo del Tribunale di Roma.

Verbale chiuso alle ore... 14...30.....

Letto, confermato e sottoscritto.

Il custode
Avv. Antonella Scano



l'Esperto stimatore
