## TRIBUNALE DI BERGAMO

## Sezione fallimentare

via Borfuro, 5/A

Tipo di procedimento

PROCEDURA FALLIMENTARE

fallimento Sentenza n. 61 del 28.02.2013 n. 62 /2013

Giudice delegato Liquidatore PANZERI GIOVANNI

Curatore fallimentare

ZANOLI GIANCARLO SAVOLDELLI ROMINA

## SUCCINTA DESCRIZIONE DELLA PERIZIA

UBICAZIONE	Comune di Romano di Lombardia (Bg), via Del Commercio 3\A (cap. 24058) provincia di Bergamo
PROPRIETÀ	
CONSISTENZA	Negozio con annesso cortiletto
IDENTIFICAZIONE CATASTALE	unità immobiliare ad uso negozio, catastalmente individuata al N.C.E.U. del Comune di Romano di Lombardia, Foglio 14, Particella 741, Subalterno 701, Piano T, Categoria C1, Classe 3, mq 88, Rendita € 1208,92;
PREZZO ATTRIBUITO	II valore complessivo del negozio, e' pari a € 250.580,00 = m² 125,29x € 2.000,00, che per le particolari condizioni in cui sui trova il negozio viene arrotondato ad € 251.000,00
ESTREMI LICENZA	Concessione edilizia n. 158/1994 variante 1 del 14.04.1998
EVENTUALI DIFFORMITÀ	nessuna
ALTRI ONERI	La società risulta iscritta al registro ipotecario con provvedimento di ipoteca legale sui beni in oggetto

IL C.T.U.

arch. Anna Carybia

ARCHITETTO

Arch. ANNA CARUBIA - via Piave, 16 - 24020 Songavazzo (BG)