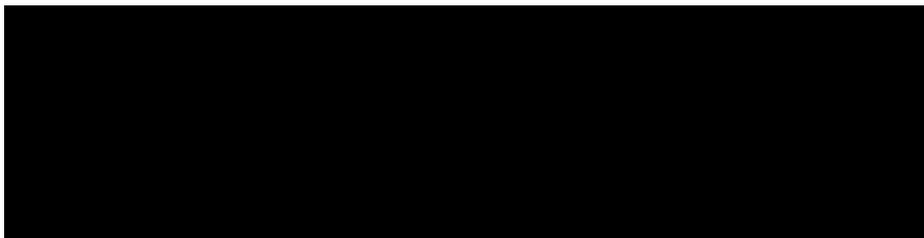


**Tribunale di BERGAMO**

**Procedura Fallimentare**



**N. 158/2020**

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura DE SIMONE  
Curatore dell'eredità: Dott. Paolo CAROBBIO

**RAPPORTO DI VALUTAZIONE BENI IMMOBILI IN  
MARTINENGO (BG) e BENI MOBILI**

Esperto alla stima: **Geom. Roberta Micheli**  
Codice Fiscale: MCHRRRT75P64H910V  
Partita IVA: 03156370169  
Studio in: Via Molino di Sopra n. 3 – 24030 Paladina (BG)  
Telefono: 035-636217 – 3472447206  
Email: [micheli\\_roberta@alice.it](mailto:micheli_roberta@alice.it)  
Pec: [roberta.micheli@geopec.it](mailto:roberta.micheli@geopec.it)

### 3 I BENI MOBILI

#### 3.1 L'individuazione

L'individuazione dei beni è avvenuta mediante la loro inventariazione in data 26.04.2028 alla presenza [REDACTED]

#### 3.2 La descrizione

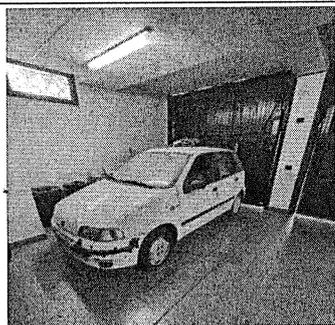
Si tratta di due autovetture site presso l'abitazione di Via Sandro Pertini n. 74 a Martinengo (BG) non marcianti.

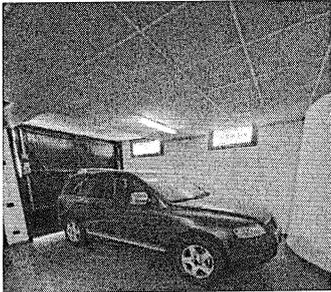
#### 3.3 Il criterio di valutazione e valorizzazione

Presupposto fondamentale di ogni valutazione è la scelta preliminare della soluzione metodologica più appropriata in funzione dello scopo della valutazione e della realtà specifica del bene che ne è oggetto. L'obiettivo è quello quindi di esprimere una possibile valutazione in merito e di merito dei beni a supporto dell'attività in essere. Il più probabile valore dei beni nella disponibilità del Fallimento è stato assunto con il criterio del "valore di liquidazione" e calcolato in funzione di parametri mercantili abituali e noti, riferiti al mercato dell'usato di specie, tenendo in considerazione lo stato di usura, di conservazione, di manutenzione, di usabilità e la mancanza di garanzia per vizi e/o difetti non rilevabili al momento del sopralluogo.

#### 3.4 L'elenco dei beni inventariati

A seguire l'elenco dei beni inventariati con l'indicazione dei valori attribuiti in funzione dello stato di conservazione, della usabilità e della commerciabilità.

N.	Foto	Descrizione	Valore €
1		AUTOVETTURA FIAT PUNTO TARGA [REDACTED] DIESEL, ANNO 1997, CILINDRATA 1700, <u>km non rilevabili</u> , in pessimo stato	Da rottamare

1		AUTOVETTURA VOLKSWAGEN TOUAREG TARGA ██████████ DIESEL ANNO 2004, CILINDRATA 2500, <u>km non rilevabili</u>	2.000,00
---	---	---	----------

per un totale complessivo di € 2.000,00 (euro duemila/00).

Paladina, 5 settembre 2023

L'Esperto incaricato  
(Geom. Roberta Micheli)

