

ISTANZA N. 011
14/06/2024

Descrizione: Autorizzazione procedura competitiva per la vendita di crediti

Procedura: EDIL PROMOTIONS SRL 63/2018 Nr

Tipologia Procedura: Fallimento

Giudice Delegato: Dott. Vincenzo Domenico Scibetta

Curatore: Rag. Monica Cuter

Comitato creditori: Non costituito



TRIBUNALE DI BERGAMO

Sezione Fallimentare

Fallimento n. 63/2018 - "EDIL PROMOTIONS S.R.L."

Giudice Delegato: Dott. Vincenzo Domenico Scibetta

AUTORIZZAZIONE CESSIONE CREDITI

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

la sottoscritta Monica Cuter, Curatore del fallimento in epigrafe,

PREMESSO

- che le operazioni indicate nel programma di liquidazione sono state completate e la procedura vanta attualmente un credito residuo di Euro 34.340,35 nei confronti di Losa

██████████ e maturerà un credito Iva di circa Euro 12.000,00;

- che, nello specifico:

- i. il credito vantato nei confronti del Losa deriva dall'azione giudiziaria promossa dalla curatela per ottenere la risoluzione per inadempimento del contratto di vendita con riserva di proprietà di un immobile abitativo stipulato dalla Edil Promotions *in bonis* nonché il rilascio dello stesso, azione che ha portato alla risoluzione del contratto e, per l'effetto, alla condanna del convenuto al rilascio dell'immobile ed al pagamento a favore del fallimento attore della penale di Euro 100,00 per ciascun giorno di ritardo nell'esecuzione del provvedimento, oltre alla refusione delle spese di lite;

il giudice dell'esecuzione in data 10.01.2024 ha assegnato al fallimento l'importo pari ad un quinto della retribuzione netta mensile del debitore Losa ██████████ (che ammonata a circa 1.500 euro) a far data dalla notifica del pignoramento sino al



totale soddisfo dell'importo di cui al precetto notificato in data 21.08.2023 per complessivi Euro 34.350,35;

il Losa ha corrisposto alla procedura sino alla data odierna la somma di Euro 1.250,00;

- ii. il curatore ha stimato che la procedura maturerà sino alla chiusura un credito Iva di circa Euro 12.000,00, per operazioni successive all'apertura del concorso e quindi rimborsabile;

- che l'alea e la tempistica dell'incasso del residuo credito nei confronti del Losa, nonché le tempistiche connesse all'ottenimento del rimborso del credito Iva, rendono opportuna la cessione dei crediti per permettere la chiusura della procedure in tempi brevi;

CONSIDERATO

- che tra due operatori specializzati interpellati, solo [REDACTED] ha formulato la proposta di acquisto dei crediti descritti nelle premesse (doc. 1) offrendo l'importo complessivo di Euro 8.500,00;

- che la scrivente ritiene tale proposta degna di accoglimento;

- che il comitato dei creditori non è stato costituito,

tutto ciò premesso e considerato

FA ISTANZA

affinché la S.V. voglia autorizzare il curatore a dare avvio ad una procedura competitiva di vendita dei crediti descritti in premessa, sulla base della bozza di regolamento di vendita allegato alla presente (doc. 2).

Con osservanza.

Bergamo, 14 giugno 2024

Il Curatore

Rag. Monica Cuter

Allegati:



- 1) proposta irrevocabile di acquisto ricevuta;
- 2) regolamento di gara.

