

**ALL. 3 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEGLI IMMOBILI**

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 412 / 2023 REG. ES.**

Immobili in: **Comune di Villongo (BG), Via Fosio n.4**

Lovere, 21 febbraio 2024



Fig. 1 – Immagine satellitare con il condominio in cui è inserito l'appartamento cerchiato in rosso



Fig. 2 – Vista d'insieme della palazzina B da Via Fosio (prospetto nord)



Fig. 3 – Vista d'insieme della palazzina B (prospetto est) dal cortile condominiale



Fig. 4 – Vista d'insieme della palazzina B (lato sud) con l'alloggio al P. 3° riquadrato in rosso



Fig. 5 – Vista d'insieme della palazzina B (lato ovest) con l'alloggio al P. 3° riquadrato in rosso



Fig. 6 – Vista dell'accesso pedonale al complesso posto su Via Fosio



*Fig. 7 – Vista del vialetto pedonale interno alla proprietà condominiale*



*Fig. 8 – Vista del giardino condominiale lungo Via Fosio*



Fig. 9 – Vista dell'accesso carrale al complesso posto su Via Napoleonica



Fig. 10 – Vista del vialetto carrale condominiale



Fig. 11 – Vista del cortile comune posto sul retro del complesso (lato ovest)



Fig. 12 – Vista del cortile comune posto sul retro del complesso (lato ovest)



Fig. 13 – Vista dell'ingresso alla scala della palazzina B in cui si trova l'alloggio oggetto di stima



Fig. 14 – Vista dell'androne d'ingresso della palazzina B in cui si trova l'alloggio oggetto di stima





Fig. 15 – Vista dell'ascensore della palazzina B in cui si trova l'alloggio oggetto di stima



Fig. 16 – Vista del vano scala della palazzina B in cui si trova l'alloggio oggetto di stima



Fig. 17 – Vista del vano scala della palazzina B in cui si trova l'alloggio oggetto di stima



Fig. 18 – Vista del portoncino d'ingresso dell'appartamento al P.3° oggetto di stima



Fig. 19 – Vista d'insieme dell'ingresso



Fig. 20 – Vista d'insieme della cucina



Fig. 21 – Vista d'insieme della cucina



Fig. 22 – Vista di tracce di umidità/muffa sul soffitto della cucina



Fig. 23 – Vista del balcone con accesso dalla cucina



Fig. 24 – Vista del ripostiglio nella zona dell'ingresso



Fig. 25 – Vista d'insieme del soggiorno con sullo sfondo la zona ingresso



Fig. 26 – Vista d'insieme del soggiorno





Fig. 27 – Vista del balcone con accesso dal soggiorno



Fig. 28 – Vista d'insieme del corridoio



Fig. 29 – Vista d'insieme della camera matrimoniale adiacente alla cucina



Fig. 30 – Vista d'insieme della seconda camera



Fig. 31 – Vista di tracce di umidità/muffa sul soffitto/parete della seconda camera



Fig. 32 – Vista del balcone con accesso dalla seconda camera



Fig. 33 – Vista del bagno (zona sanitari e lavabo)



Fig. 34 – Vista del bagno (zona vasca)



Fig. 35 – Vista delle piastrelle sostituite nel bagno



Fig. 36 – Vista del quadro elettrico, del citofono e del termostato installati nell'ingresso



Fig. 37 – Vista dello scaldabagno elettrico installato nel bagno



Fig. 38 – Vista del corridoio comune che conduce alle cantine di pertinenza al P. seminterrato





*Fig. 39 – Vista della porta della cantina pertinenziale all'alloggio oggetto di stima*



Fig. 40 – Vista interna della cantina pertinenziale



Fig. 41 – Vista della basculante del box pertinenziale all'alloggio oggetto di stima



Fig. 42 – Vista interna del box pertinenziale