

TRIBUNALE DI BERGAMO
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
R.G.I. N. 6/2024

promossa da

OMISSIS

Contro

OMISSIS

OMISSIS

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: *DOTT.SSA FAZIA GUSBERTI*

C.t.u. Arch. Simona Pergreffi

INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE PERITALE DEPOSITATA IL
22.04.2024



In riferimento alla nota n. 5 rilevata nel rapporto riepilogativo dal delegato alla vendita il Dott. OMISSIS depositato il 25.06.2024, la scrivente esperta stimatrice precisa che non è stata trascritta l'accettazione tacita dell'eredità di OMISSIS c.f. OMISSIS deceduta in data 08.08.2016 e di OMISSIS c.f. OMISSIS deceduta in data 12.06.2004 (per quest'ultima superata la scadenza ventennale alla data della presente).

Si rileva nell'atto di acquisto/provenienza del predetto immobile ai sig.ri OMISSIS e OMISSIS a rogito notaio Giuliana Quarti in data 17.03.2017 rep.138153 e trascritto a Bergamo, in data 22 marzo 2017 ai n.ri 12618/8533, dove viene puntualmente segnalata tale mancata trascrizione tacita delle predette eredità con la precisazione che le parti convengono che, qualora la trascrizione fosse richiesta da successivi avente causa, le relative spese saranno sostenute dalla parte acquirente (OMISSIS e OMISSIS) o dai propri aventi causa.

Si ritiene detta integrazione da abbinare alla relazione peritale depositata il 22.04.2024 nel paragrafo 6 ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI

Bergamo 26.06.2024

In fede
Arch. Marco Scola

