

TRIBUNALE DI BERGAMO
SECONDA SEZIONE CIVILE

FALLIMENTO

G.I.P. GESTIONI IMMOBILIARI PICENNI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Numero procedura: 56/2022 R.F.

Giudice Delegato: DOTT. DOMENICO VINCENZO SCIBETTA

Curatore: DOTT. PIERPAOLO CESARONI

AVVISO DI VENDITA

Il Dott. Pierpaolo Cesaroni, Curatore delle procedure in epigrafe

AVVISA

della vendita del seguente immobile sito in Comun Nuovo (BG), nella modalità telematica sincrona mista, al prezzo base e con i rilanci minimi di seguito riportati:

Il giorno 24.09.2024 alle ore 12:00:

LOTTO unico: piena proprietà

in Comune di Comun Nuovo (BG), area urbana – al Foglio 6, mappale 2010 sub. 14

Prezzo base d'asta LOTTO: € 200,00.

Offerta minima LOTTO non inferiore ad € 200,00.

Rilancio minimo in caso di gara competitiva € 25,00.

*** **

Eventuali lievi difformità descrittive fra le descrizioni del presente bando e quelle dei relativi atti di vendita saranno ritenute irrilevanti. In ogni caso, ferma la identificazione catastale, prevarrà quanto indicato nell'atto di trasferimento.

Esclusivamente sui concorrenti grava l'onere di verificare la sussistenza di eventuali modificazioni urbanistiche.

L'area sarà consegnata all'acquirente nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza obbligo per la Procedura di provvedere allo sgombero da cose o persone. Qualsiasi onere necessario al compimento della compravendita e/o a questa connesso e/o da questa derivante, nessuno escluso, è a completo carico della parte acquirente.

Le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle “Condizioni generali di vendita” allegate al presente avviso. Tali condizioni generali di vendita devono considerarsi parte integrante del presente avviso.

La partecipazione alla vendita implica:

- La lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati;
- L'accettazione incondizionata di quanto contenuto nell'avviso di vendita, nelle condizioni generali di vendita e nei relativi allegati, se presenti.

MODALITÀ DI VISIONE DEGLI IMMOBILI

L'immobile sarà visionabile fino a 10 (dieci) giorni lavorativi prima dell'asta, fatta salva disponibilità del Curatore, contattando i seguenti recapiti telefono 035/233203, e-mail: info@studio.co.it, previo appuntamento telefonico o comunicazione e-mail, da fissarsi almeno 10 (dieci) giorni prima della data desiderata per l'accesso.

La richiesta di visita dovrà essere altresì inoltrata attraverso il Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche.

Per richieste pervenute oltre il termine di cui sopra, non si garantisce la possibilità di visionare gli immobili.

Bergamo, li 10.07.2024

Il Curatore

Dott. Pierpaolo Cesaroni